



Prefeitura Municipal de Alto Paraíso-PR

CNPJ 95.640.736/0001-30

CEP 87528-000

Av. Pedro Amaro dos Santos, 900 – Fone/Fax (0xx) 44 3664 1320

e-mail – altoparaíso@pref.pr.gov.br

ATA DE REUNIÃO

REF: LEILÃO: 001/2023 - MAIOR LANCE OU OFERTA POR LOTE PROCESSO N.º 064/2023

Aos 02 dias do mês de Agosto ano de dois mil e vinte e três, às 13h30min, nas dependências da Câmara Municipal de Alto Paraíso, em sessão pública, reuniu-se o Leiloeiro Sr. Valdemir Ribeiro Sparapan e a Comissão Permanente de Licitação, Ueslei Gonçalves Rodrigues da Silva, Cinhia Laize Zagoto, Marcia Juliana da Silva Nogueira e Marilda Rosa do Nascimento da Silva, para proceder a execução do objeto do Leilão n.º 001/2023. **Alienação de imóveis Rural e Urbanos, considerados inservíveis para o uso do Município, separados em lotes, avaliados e discriminados, separados em lotes, avaliados e discriminados:**

LOTE 01	
Lote 01, Quadra 05, Distrito de Porto Figueira, Município de Alto Paraíso, Comarca de Xambrê - Estado do Paraná, com área de 355,00m ² , com os seguintes limites e confrontações: Ao NOROESTE : limita com a Rua Nicanor dos Santos Silva a distância de 25,00 metros. Ao NORDESTE : limita com cruzamento da Rua Nicanor dos Santos Silva com a Rua Piracanjuba a distância de 7,00 metros. Ao LESTE : limita com a Rua Piracanjuba a distância de 23,00 metros e ao SUDOESTE : Confronta com o lote urbano n.º 02 a distância de 24,70 metros. Todas as distâncias e áreas referem-se ao Norte Verdadeiro.	
TOTAL:	195.250,00
LOTE 02	
Lote 12, Quadra 05, Distrito de Porto Figueira, Município de Alto Paraíso, Comarca de Xambrê - Estado do Paraná, com área de 142,50m ² , com os seguintes limites e confrontações: Ao NOROESTE : limita com a Rua Nicanor dos Santos Silva a distância de 10,00 metros. Ao NORDESTE : confronta com parte do lote n.º 11 a distância de 14,00 metros. Ao SUDESTE : confronta com o lote urbano n.º 13 a distância de 10,00 metros, e ao SUDOESTE : confronta com parte do lote urbano n.º 14 a distância de 14,50 metros. Todas as distâncias e áreas referem-se ao Norte Verdadeiro.	
TOTAL:	78.375,00
LOTE 03	
Lote 14, Quadra 05, Distrito de Porto Figueira, Município de Alto Paraíso, Comarca de Xambrê - Estado do Paraná, com área de 203,60m ² , com os seguintes limites e confrontações: Ao NOROESTE : limita com a Rua Nicanor dos Santos Silva a distância de 7,50 metros. Ao NORDESTE : confronta com os lotes urbanos n.º 12 e 13 a distância de 27,00 metros. Ao SUDESTE : limita com a Rua Dourados a distância de 7,50 metros e ao SUDOESTE : confronta com o lote urbano n.º 15 a distância de 27,30 metros. Todas as distâncias e áreas referem-se ao Norte Verdadeiro.	
TOTAL:	111.980,00



Prefeitura Municipal de Alto Paraíso-PR

CNPJ 95.640.736/0001-30

CEP 87528-000

Av. Pedro Amaro dos Santos, 900 – Fone/Fax (0xx) 44 3664 1320

e-mail – altoparaíso@pref.pr.gov.br

LOTE 04

Lote 21, Quadra 05, Distrito de Porto Figueira, Município de Alto Paraíso, Comarca de Xambrê – Estado do Paraná, com área de 456,45m² (quatrocentos e cinquenta e seis vírgula quarenta e cinco metros quadrados), com os seguintes limites e confrontações: Ao **NOROESTE**: limita com a Rua Nicanor dos Santos Silva a distância de 15,50 metros. Ao **NORDESTE**: confronta com os lotes urbanos nº 20 e 19 a distância de 29,60 metros. Ao **SUDESTE**: limita com a Rua Dourados a distância de 15,50 metros e ao **SUDOESTE**: confronta com o lote urbano nº 22 a distância de 29,30 metros. Todas as distâncias e áreas referem-se ao Norte Verdadeiro.

TOTAL:

251.000,00

LOTE 05

Data nº 01, da Quadra nº 01, do loteamento denominado **CENTRO TURÍSTICO PORTO FIGUEIRA**, situado no Município de Alto Paraíso, com área de 766,50m², com as seguintes confrontações: “Alinha-se de frente com a Av. Mato Grosso, numa distância de 37,00 metros no rumo NO 52°44’, de um lado confronta com a data nº 02 numa distância de 15,00 metros no rumo NS, do outro lado com a Rua Figueira numa distância de 37,00 metros, no rumo NS, e nos fundos divisa com a data nº 23 numa distância de 30,00 metros, no sentido WE”.

TOTAL:

421.575,00

LOTE 06

Data nº 22, da Quadra nº 01, do loteamento denominado **CENTRO TURÍSTICO PORTO FIGUEIRA**, situado no Município de Alto Paraíso, com área de 360,00m², com as seguintes confrontações: “Alinha-se de frente com a Rua Figueira, numa distância de 12,00 metros no rumo NS, de outro lado confronta com a data nº 21 numa distância de 30,00 metros, no rumo WE, do outro lado confronta com a data nº 23 numa distância de 30,00 metros no rumo WE e nos fundos confronta com a data nº 2 numa distância de 12,00 metros no rumo NS”.

TOTAL:

180.000,00

LOTE 07

Data nº 23, da Quadra nº 01, do loteamento denominado **CENTRO TURÍSTICO PORTO FIGUEIRA**, situado no Município de Alto Paraíso, com área de 360,00m², com as seguintes confrontações: “Alinha-se de frente com a Rua Figueira, numa distância de 12,00 metros no rumo NS, de outro lado confronta com a data nº 22 numa distância de 30,00 metros, no rumo WE, do outro lado confronta com a data nº 01 numa distância de 30,00 metros no rumo WE e nos fundos confronta com a data nº 2 numa distância de 12,00 metros no rumo NS”.

TOTAL:

180.000,00

LOTE 08

Lote Rural NE 38-A-A1, Desmembramento do Lote 38/A, da Gleba 08, 2ª Seção do

O lote nº 01 foi arrematado pelo Sr. NILSON DESTRO, pelo valor de R\$ 195.250,00, o lote nº 02 foi arrematado pelo Sr. JOSE LUIZ DAVANSO pelo valor R\$ 115.000,00, o lote nº 03 foi arrematado pela Sra. VANILDA FARIA, pelo valor R\$ 120.000,00, o lote nº 04 foi arrematado pelo Sr. RODRIGO PACHELI BILIATO pelo valor de R\$ 251.000,00, os lotes nº 05, 06 e 07, foi considerado deserto, o lote nº 08 foi arrematado pelo Sr. ESTEINER RUBIO PEREZ pelo valor R\$ 150.000,00. Nada mais a tratar e não havendo intenção de recurso pelos presentes, o Leiloeiro



Prefeitura Municipal de Alto Paraíso-PR

CNPJ 95.640.736/0001-30

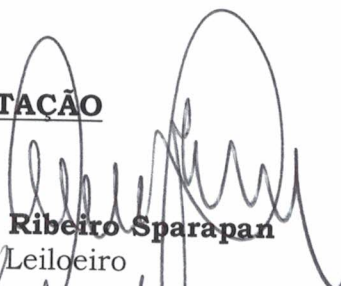
CEP 87528-000

Av. Pedro Amaro dos Santos, 900 – Fone/Fax (0xx) 44 3664 1320

e-mail – altoparaíso@pref.pr.gov.br

deu por encerrada a sessão adjudicando o leilão, de cuja ata que lida e achada conforme, vai assinada pelos membros da Comissão Permanente de Licitação e demais presentes.

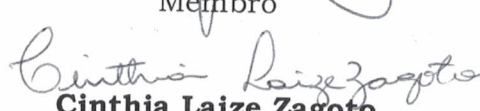
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO


Valdemir Ribeiro Sparapan

Leiloeiro


Ueslei Gonçalves Rodrigues da Silva

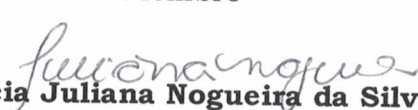
Membro


Cinthia Laize Zagoto

Membro

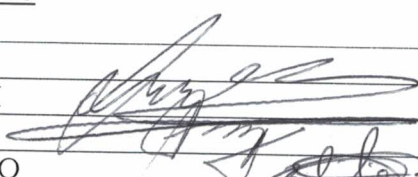
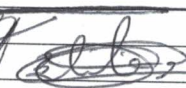
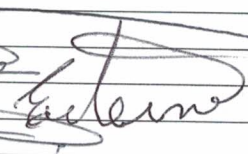

Marilda Rosa do Nascimento da Silva

Membro


Marcia Juliana Nogueira da Silva

Membro

PARTICIPANTES PRESENTES

Representante	
ALESSANDRO OGIBOWSKI	
JOSE LUIZ DAVANSO	
RODRIGO PACHELI BILIATO	
ESTEINER RUBIO PEREZ	
VANILDA FARIA	
NILSON DESTRO	