



PARECER TÉCNICO
RECURSO ADMINISTRATIVO
TOMADA DE PREÇOS 02/2020

Objeto: **RECURSO APRESENTADO A TOMADA DE PREÇO DA EXECUÇÃO DE 06 UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL NO MUNICÍPIO DE SÃO JORGE DO IVAÍ, CONFORME PROJETO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO E DEMAIS ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES NO EDITAL**

Empresa: ECOBRAX CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS - EIRELI EPP

Licitação: Tomada de preços nº 02/2020

- **Parecer positivo acerca da semelhança entre acervo técnico apresentado e objeto licitado;**

Em 06 de abril de 2020 foi recebido pela Prefeitura Municipal de São Jorge do Ivaí – PR, referente a tomada de preços nº 02/2020, envelope contendo a documentação de habilitação e proposta de preços da empresa ECOBRAX CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS - EIRELI EPP, para possível **EXECUÇÃO DE 06 UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL NO MUNICÍPIO DE SÃO JORGE DO IVAÍ, CONFORME PROJETO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO E DEMAIS ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES NO EDITAL.**

Analisando-se a documentação de qualificação técnica, especificamente a documentação de acervo técnico apresentada, verificou-se semelhança entre o acervo e o objeto proposto pela tomada de preços.

Para concorrer ao certame, a empresa apresentou acervo de serviço com a seguinte descrição de serviço:

Engenheiro Responsável – Eduardo Luiz Waleski

Acervo 1: “Obra de engenharia civil, objetivando a construção de Barracão em estrutura pré-moldada de concreto localizado na Rodovia dos Minérios, 403, Quadra C, Lote E. CEP 83.507-000 – Jardim Monterreu, município de Almirante Tamandaré/PR. Valor Total”

Acervo 2: “Execução edifício Terrase Style, edifício para habitação coletiva, formado por 02 torres de 08 pavimentos, totalizando 91 unidades. Estacionamento em 01 subsolo com 91 vagas”



Arquiteto Responsável – Carlos Alberto Rodrigues

Acervo 3: “Refere-se ao projeto de edificação de um galpão industrial e escritório em alvenaria e cobertura em estruturas metálicas e telhas termoacústicas descrito: Galpão Industrial: 1359,80 m² marquise 218,09 m² escritório: 266,30 m² área total construída 1844,19 m² pátio e calçadas em paver de concreto: 2759,74 m² paisagismo: 2225,19 m²”

Para análise da semelhança/compatibilidade entre acervo apresentado e o objeto da licitação, tomou-se os seguintes parâmetros:

1. Semelhança de finalidade/uso da edificação
2. Semelhança de metodologia construtiva
3. Equivalência mínima em área executada

Quanto ao parâmetro 1, a edificação apresentada no acervo 1 é um barracão pré-moldado o qual geralmente possui finalidade industrial e/ou comercial, portanto nesse item não se assemelha ao objeto. A edificação apresentada no acervo 2 é uma habitação de uso coletivo, portanto se assemelha a utilização do objeto. A edificação apresentada no acervo 3 é uma edificação de uso industrial e comercial, portanto não se assemelha ao objeto

Quanto ao parâmetro 2, a edificação apresentada no acervo 1 possui estrutura pré-moldada, portanto não se assemelha ao objeto. A edificação do acervo 2 possui estrutura moldada in loco de concreto armado e por isso se assemelha ao objeto. A edificação do acervo 3 não deixa explícito se as estruturas são ou não moldadas in loco, portanto não se assemelha.

Quanto ao parâmetro 3, os 3 (três) acervos apresentados equivalem ao objeto.

Portanto, como o acervo 2 possui semelhança nos 3 (três) requisitos, verifica-se semelhança e equivalência entre o objeto licitado e acervo apresentado.

Para tal, faz-se o requerimento de que seja observado junto a Procuradoria Geral do Município de São Jorge do Ivaí-PR que apresente resposta compatível ao recurso administrativo.


LUCIANO CEZAR BONATO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 144526 D/PR

São Jorge do Ivaí-PR, 29 de maio de 2020.

Luciano Cezar Bonato
CREA-PR: 144526 D PR
Engenheiro Civil Fiscal