

Proponente	PREFEITURA MUNICIPAL DE UBIRATÃ
Contrato n°	
Empreendimento	PRAÇAS E ACADEMIAS

COMPOSIÇÃO DE BDI DETALHADA

Escolha o tipo de obra

6

1	Construção de Edifícios
2	Construção de Ferrovias e Rodovias
3	Construção de Redes de Abastecimento de água. Coleta de esgoto e Construções correlatas
4	Construção e manutenção de Estações e Redes de distribuição de Energia elétrica
5	Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais
6	Fornecimento de Materiais e Equipamentos

[CONSULTAR O TIPO DE OBRA](#)

Impostos	
ISSQN	3,00%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
TOTAL IMPOSTOS	6,65%

Preencher alíquota conforme Legislação Tributária Municipal

				Intervalo admissível		
Parcela do BDI			Situação	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Administração Central	AC	1,50%	OK!	1,50%	3,45%	4,49%
Seguro e Garantia	S,G	0,30%	OK!	0,30%	0,48%	0,82%
Risco	R	0,56%	OK!	0,56%	0,85%	0,89%
Despesas Financeiras	DF	0,85%	OK!	0,85%	0,85%	1,11%
Lucro	L	3,50%	OK!	3,50%	5,11%	6,22%
PIS, COFINS E ISSQN	I	6,65%		6,65%		
BDI SEM DESONERAÇÃO		14,45%	OK!	11,10%	14,02%	16,80%
BDI COM DESONERAÇÃO		16,96%	OK!			

Declaramos que esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo Acórdão 2622/2013 - TCU, representada pela fórmula abaixo.

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + E)}{(1 - I)} - 1$$

Assinatura

SUELY I. HELLSTROM
ARQUITETA E URBANISTA