

ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO JORGE DO IVAI

CNPJ: 76.282.649/0001-04
PRAÇA SANTA CRUZ, 249
C.E.P.: 87190-000 - São Jorge do Ivaí - PR

TOMADA DE PREÇO

Nr.: 2/2020 - TP

Processo Administrativo: 20/2020
Processo de Licitação: 20/2020
Data do Processo: 17/03/2020

Objeto: Contratação de empresa especializada para realizar a execução de 06 unidades habitacionais de interesse social no Município de São Jorge do Ivaí, conforme projeto, planilha orçamentária, cronograma físico financeiro e demais especificações.

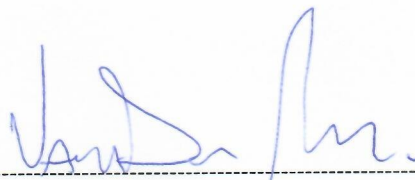
Fornecedor: **H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**
Endereço: ,1209 - *****
Cidade: **São Jorge do Ivaí - PR**
CGC/MF: 20.516.513/0001-67

Código: 3660

Inscrição Estadual:

PROTOCOLO DE RECEBIMENTO DE PROPOSTA DE PREÇO E DOCUMENTAÇÃO Nr. 11

Declaramos que o fornecedor acima apresentou **proposta e documentação** as **08:56** horas do dia **6** de **Abril** de **2020**, habilitando-se para participar do Processo Licitatório acima especificado.



Assinatura do Responsável

08:08
76.282.649/0001-04
PREFEITURA MUNICIPAL DE
SAO JORGE DO IVAI
SENHA 06

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITACAO

VALIDA EM TODOS
OS TERRITORIOS NACIONAIS
1211841804

NOME
VANDERLEI MORAIS CINTRA

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF
271754473 SESP SP

CPF
165.043.038-86

DATA NASCIMENTO
03/10/1976

FILIAÇÃO
CELIO MORAIS CINTRA

DALVINA DA SILVA
CINTRA

PERMISSÃO
AB

ACC
AB

CAT. HAB.
AB

Nº REGISTRO
01548246734

VALIDADE
26/11/2020

1ª HABILITAÇÃO
08/01/1996

OBSERVAÇÕES

LOCAL
PARANAVAI, PR

DATA EMISSÃO
27/11/2015

ASSINATURA DO EMISSOR
JACOS (RMS)

89743885659
PR910134090

DETRAN. PR (PARANA)

CONFERE COM O ORIGINAL

Em: 06 / 04 / 2020

Ass. Rafaela G.

Rafaela Guietti
RG: 12.507.261-5



TCEPR
TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO PARANÁ

Consulta de Impedidos de Licitar

Pesquisa Impedidos de Licitar

Fornecedor			
	Tipo documento	CNPJ ▼	Número documento 20516513000167
	Nome		
	Período publicação : de		até
	Data de Início Impedimento: de		até
	Data de Fim Impedimento: de		até

Pesquisar

NENHUM ITEM ENCONTRADO PARA O CNPJ: 20516513000167!

H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
CNPJ/MF 20.516.513/0001-67
SEXTA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

MARCOS HENRIQUE HIESL DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, sob o regime de comunhão parcial de bens, comerciante, residente e domiciliado em Paranavaí, Estado do Paraná, na Rua Heihachiro Niekawa nº1820, Jardim Nossa Senhora de Fatima, CEP 87707-020, portador da Cédula de Identidade Civil RG nº 6.911.681-7 expedido pela SESP-PR e inscrito no CPF sob o nº 007.114.399-82 e **HILDA LUIZA HIESL DE OLIVEIRA**, brasileira, divorciada, professora aposentada, residente e domiciliada em Paranavaí, Estado do Paraná, na Rua Leônidas Barros, nº 522, Jardim Santos Dumont, CEP 87706-150, portadora da Cédula de Identidade Civil RG nº 762.395-0 expedido pela SSP-PR e inscrita no CPF sob o nº 174.809.069-00, sócios componentes da Sociedade Empresária Limitada que gira sob a denominação social de "**H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**", com sede e foro na Rua XV de Novembro, 1209, Jardim Iguaçu, CEP 87.705-360, na cidade de Paranavaí-PR, com contrato social arquivado na Junta Comercial do Paraná sob nº 41207889299 por despacho em sessão de 26/06/2014 e inscrita no CNPJ sob nº 20.516.513/0001-67, resolvem por este instrumento particular de alteração contratual, modificar e consolidar seu contrato primitivo, de acordo as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – O ramo de atividade da empresa passa a ser:

- (CNAE 4110-7/00) - Incorporação de empreendimentos imobiliários;
- (CNAE 4120-4/00) - Construção civil;
- (CNAE 6810-2/01) - Compra e venda de imóveis próprios;
- (CNAE 7111-1/00) - Serviços de arquitetura
- (CNAE 7119-7/99) - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura
- (CNAE 7112-0/00) - Serviços de engenharia

CLÁUSULA SEGUNDA – À vista das modificações, os sócios resolvem, por este instrumento, modificar e consolidar o contrato primitivo adequado às disposições da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006:

CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO
CNPJ/MF 20.516.513/0001-67
H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

MARCOS HENRIQUE HIESL DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, sob o regime de comunhão parcial de bens, comerciante, residente e domiciliado em Paranavaí, Estado do Paraná, na Rua Heihachiro Niekawa nº1820, Jardim Nossa Senhora de Fatima, CEP 87707-020, portador da Cédula de Identidade Civil RG nº 6.911.681-7 expedido pela SESP-PR e inscrito no CPF sob o nº 007.114.399-82 e **HILDA LUIZA HIESL DE OLIVEIRA**, brasileira, divorciada, professora aposentada, residente e

Pág. 1 de 4



CERTIFICO O REGISTRO EM 18/11/2019 15:34 SOB Nº 20197127550.
PROTOCOLO: 197127550 DE 14/11/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11905301769. NIRE: 41207889299.
H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 18/11/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
CNPJ/MF 20.516.513/0001-67
SEXTA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

domiciliada em Paranavaí, Estado do Paraná, na Rua Leônidas Barros, nº 522, Jardim Santos Dumont, CEP 87706-150, portadora da Cédula de Identidade Civil RG nº 762.395-0 expedido pela SSP-PR e inscrita no CPF sob o nº 174.809.069-00, sócios componentes da Sociedade Empresária Limitada que gira sob a denominação social de "**H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**", com sede e foro na Rua XV de Novembro, 1209, Jardim Iguaçu, CEP 87.705-360, na cidade de Paranavaí-PR, com contrato social arquivado na Junta Comercial do Paraná sob nº 41207889299 por despacho em sessão de 26/06/2014 e inscrita no CNPJ sob nº 20.516.513/0001-67.

CLÁUSULA PRIMEIRA: A sociedade gira sob a razão social de "**H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**", com sede e foro na Rua XV de Novembro, 1209, Jardim Iguaçu, CEP 87.705-360, na cidade de Paranavaí-PR.

CLÁUSULA SEGUNDA: A sociedade tem por objetivo mercantil o ramo de:
(CNAE 4110-7/00) - Incorporação de empreendimentos imobiliários;
(CNAE 4120-4/00) - Construção civil;
(CNAE 6810-2/01) - Compra e venda de imóveis próprios;
(CNAE 7111-1/00) - Serviços de arquitetura
(CNAE 7119-7/99) - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura
(CNAE 7112-0/00) - Serviços de engenharia

CLÁUSULA TERCEIRA: A sociedade iniciou suas atividades a partir de 26 de junho de 2014 e seu prazo de duração é indeterminado.

CLÁUSULA QUARTA: O capital social no valor de R\$650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil) reais, dividido em 650.000 (Seiscentos e cinquenta mil) quotas de R\$1,00 (Um) real cada uma, fica assim distribuído entre os sócios:

SÓCIOS	QUOTAS	CAPITAL R\$	%
MARCOS HENRIQUE HIESL DE OLIVEIRA	214.500	214.500,00	33,00
HILDA LUIZA HIESL DE OLIVEIRA	435.500	435.500,00	67,00
TOTAL	650.000	650.000,00	100,00

CLÁUSULA QUINTA: As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

Pág. 2 de 4

CERTIFICO O REGISTRO EM 18/11/2019 15:34 SOB Nº 20197127550.
PROTOCOLO: 197127550 DE 14/11/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11905301769. NIRE: 41207889299.
H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA



LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 18/11/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
CNPJ/MF 20.516.513/0001-67
SEXTA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

CLÁUSULA SEXTA: A sociedade poderá nomear administradores sócios ou não sócios, conforme dispõe o art. 1.061 do Código Civil 2002.

CLÁUSULA SÉTIMA: A administração da sociedade cabe ao sócio **MARCOS HENRIQUE HIESL DE OLIVEIRA** com poderes e atribuições de administrador, autorizado o uso individual do nome empresarial. O sócio **MARCOS HENRIQUE HIESL DE OLIVEIRA** fica responsável pela administração da empresa, e, inclusive em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, podendo onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização dos outros sócios.

CLÁUSULA OITAVA: Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

CLÁUSULA NONA: Nos quatro meses seguintes ao término do exercício, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador quando for o caso.

CLÁUSULA DÉCIMA: A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: Os sócios poderão de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pró-labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do sócio remanescente, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

PARÁGRAFO ÚNICO: O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação ao seu sócio.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: O administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a

Pag. 3 de 4



CERTIFICO O REGISTRO EM 18/11/2019 15:34 SOB Nº 20197127550.
PROTOCOLO: 197127550 DE 14/11/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11905301769. NIRE: 41207889299.
H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 18/11/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
CNPJ/MF 20.516.513/0001-67
SEXTA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: Não se dissolve a sociedade, nem entrará em liquidação em caso de morte, retirada, falência, insolvência, interdição, incapacidade definitiva ou inabilitação de qualquer dos sócios.

PARÁGRAFO ÚNICO: Para evitar diminuição do capital social, os sócios remanescentes, poderão adquirir as quotas do espólio do retirante ou interdito, pelo valor apurado no balanço especial, cujos haveres serão pelos remanescentes, em prazo e condições convencionadas pelos interessados.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: Os sócios declaram sob as penas da Lei, que não estão incurso em quaisquer dos crimes previstos em lei ou nas restrições legais que possam impedi-los de exercer atividades mercantis.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: Declaram todos os sócios que a presente empresa se enquadra como microempresa conforme disposto na Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: Fica eleito o foro da comarca de Paranavaí, Estado do Paraná, para resolver tais litígios em caso de consenso mútuo das partes no sentido de submetê-los ao Judiciário.

E, por assim terem justas e contratadas, lavram, datam e assinam a presente alteração contratual, em uma via, obrigando-se fielmente por si e por seus herdeiros a cumpri-lo em todos os seus termos.

Paranavaí-PR, 12 de Novembro de 2019.

MARCOS HENRIQUE HIESL DE OLIVEIRA

HILDA LUIZA HIESL DE OLIVEIRA

 **TABELIONATO DE NOTAS**

H B H L Oliveira

 **TABELIONATO DE NOTAS**

Pág. 4 de 4



CERTIFICO O REGISTRO EM 18/11/2019 15:34 SOB Nº 20197127550.
PROTOCOLO: 197127550 DE 14/11/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11905301769. NIRE: 41207889299.
H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 18/11/2019
www.empresafacil.pr.gov.br



2º Tabellionato de Notas de Paranavai - PR

Luiz Wagner de Oliveira - Tabelião
Rua Pernambuco, 1.675 - Centro - CEP: 87.705-000 - Paranavai - PR - Tel.: (44) 3423-3153

Reconheço por verdadeira a assinaturas de MARCOS HENRIQUE HIESL DE OLIVEIRA (39322) e HILDA LUIZA HIESL DE OLIVEIRA (58693). Dou fé. *0007*. Paranavai, 12 de novembro de 2019. *****

Michele Araujo Borges-Escritor

Selo nº aCTJ3.OVPIA.wnKkr. Controle: IWPZf.vtdZm
Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>



CERTIFICO O REGISTRO EM 18/11/2019 15:34 SOB Nº 20197127550.
PROTOCOLO: 197127550 DE 14/11/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11905301769. NIRE: 41207889299.
H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 18/11/2019
www.empresafacil.pr.gov.br



Governo do Estado do Paraná
Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Junta Comercial do Estado do Paraná

Empresa Fácil

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA		Protocolo: PRC2001731410	
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada			
NIRE (Sede) 41207889299	CNPJ 20.516.513/0001-67	Data de Ato Constitutivo 26/06/2014	Início de Atividade 26/06/2014
Endereço Completo Rua XV de Novembro, Nº 1209, Jardim Iguaçu - Paranavaí/PR - CEP 87705-360			
Objeto Social Incorporação de empreendimentos imobiliários; Construção civil; Compra e venda de imóveis próprios; Serviços de arquitetura; Serviços de engenharia; Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura			
Capital Social R\$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais) Capital Integralizado R\$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais)		Porte ME (Microempresa)	Prazo de Duração Indeterminado
Dados do Sócio			
Nome MARCOS HENRIQUE HIESL DE OLIVEIRA	CPF/CNPJ 007.114.399-82	Participação no capital R\$ 214.500,00	Espécie de sócio Sócio
Nome HILDA LUIZA HIESL DE OLIVEIRA	CPF/CNPJ 174.809.069-00	Participação no capital R\$ 435.500,00	Espécie de sócio Sócio
Dados do Administrador			
Nome MARCOS HENRIQUE HIESL DE OLIVEIRA	CPF 007.114.399-82	Término do mandato	
Último Arquivamento Data 18/11/2019 Número 20197127550 Ato/eventos 002 / 051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO			Situação ATIVA Status SEM STATUS

Esta certidão foi emitida automaticamente em 16/03/2020, às 08:58:59 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código TSPMAJLG.



PRC2001731410

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário Geral



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 20.516.513/0001-67 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 26/06/2014
NOME EMPRESARIAL H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) GRUPO H3	PORTE ME	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 41.20-4-00 - Construção de edifícios 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura 71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R XV DE NOVENBRO	NÚMERO 1209	COMPLEMENTO *****
CEP 87.705-360	BAIRRO/DISTRITO JARDIM IGUACU	MUNICÍPIO PARANAVAI
UF PR		
ENDEREÇO ELETRÔNICO ESCRITORIOARGUS@GMAIL.COM	TELEFONE (44) 3062-0524	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 26/06/2014	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 03/04/2020 às 14:53:19 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: **H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**
CNPJ: **20.516.513/0001-67**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 10:53:14 do dia 23/03/2020 <hora e data de Brasília>.

Válida até 19/09/2020.

Código de controle da certidão: **8ADC.CE38.EC96.6F07**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná

Certidão Negativa

de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 021592413-96

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **20.516.513/0001-67**
Nome: **H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA ME**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 02/07/2020 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nome / Razão Social

H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA CNPJ: 20516513000167

Aviso

Sem débitos pendentes até a presente data.

Comprovação Junto à

Finalidade

Mensagem

Certificamos que até a presente data não constam débitos tributários relativos às inscrições abaixo caracterizadas.

A Fazenda Municipal se reserva o direito de cobrar débitos que venham a ser constatados, mesmo se referentes a períodos compreendidos nesta certidão.

Inscrições

Imóvel: 8534 - Inscrição: 01.02.282.0790.001.000 - Lote 0039 - Quadra CHAC - Matrícula 8386
Endereço: CLOVIS BEVILACQUA - Bairro CHAC JARAGUA - CEP 87.706-615

Imóvel: 17317 - Inscrição: 01.04.048.0015.001.001 - Lote 01-A - Quadra 0058 - Matrícula 46877
Endereço: GENERAL ANDRADE NEVES, 24 - Bairro JAD SAO JORGE - Compl. COND RES JARD JOSÉ DE ALENCAR II - UNID 02 - CEP 87.710-040

Imóvel: 19714 - Inscrição: 01.04.184.0031.001.000 - Lote 0001 - Quadra 0175 - Matrícula 26655
Endereço: CARLOS GOMES - Bairro JAD SAO JORGE - CEP 87.710-420

Imóvel: 53917 - Inscrição: 01.04.183.0169.001.000 - Lote 0021 - Quadra 0176 - Matrícula 24800
Endereço: MIGUEL COUTO, 602 - Bairro JAD SAO JORGE - Compl. SUBD 01-09/10-14 - CEP 87.710-420

Imóvel: 53921 - Inscrição: 01.04.183.0215.001.000 - Lote 0018 - Quadra 0176 - Matrícula 24797
Endereço: VOLUNTARIO DA PATRIA, 21 - Bairro JAD SAO JORGE - Compl. SUBD 01-09/10-14 - CEP 87.710-420

Imóvel: 53922 - Inscrição: 01.04.183.0224.001.000 - Lote 0017 - Quadra 0176 - Matrícula 24796
Endereço: VOLUNTARIO DA PATRIA, 11 - Bairro JAD SAO JORGE - Compl. SUBD 01-09/10-14 - CEP 87.710-420

Código de Controle

CWXDJMWEWNFRWHW1

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.
<http://www.paranavai.pr.gov.br>

Paranavai (PR), 04 de Março de 2020



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nome / Razão Social

H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA CNPJ: 20516513000167

Aviso

Sem débitos pendentes até a presente data.

Comprovação Junto à

Finalidade

Mensagem

Certificamos que até a presente data não constam débitos tributários relativos às inscrições abaixo caracterizadas.

A Fazenda Municipal se reserva o direito de cobrar débitos que venham a ser constatados, mesmo se referentes a períodos compreendidos nesta certidão.

Inscrições

Imóvel: 53923 - Inscrição: 01.04.183.0232.001.000 - Lote 0016 - Quadra 0176 - Matrícula 24795UNL
Endereço: DO CAFE, 1671 - Bairro JAD SAO JORGE - Compl. LT 01-09/10-14 COND RES H3 EMPREEND IMOBIL - UN 01 - CEP 87.710-420

Imóvel: 53925 - Inscrição: 01.04.183.0249.001.000 - Lote 0014 - Quadra 0176 - Matrícula 24793
Endereço: DO CAFE, 1651 - Bairro JAD SAO JORGE - Compl. SUBD 01-09/10-14 - CEP 87.710-420

Imóvel: 53927 - Inscrição: 01.04.183.0258.001.000 - Lote 0013 - Quadra 0176 - Matrícula 24793
Endereço: DO CAFE, 1641 - Bairro JAD SAO JORGE - Compl. SUBD 01-09/10-14 - CEP 87.710-420

Imóvel: 53930 - Inscrição: 01.04.183.0286.001.000 - Lote 0010 - Quadra 0176 - Matrícula 24789
Endereço: DO CAFE, 1631 - Bairro JAD SAO JORGE - Compl. SUBD 01-09/10-14 - CEP 87.710-420

Imóvel: 53933 - Inscrição: 01.04.183.0324.001.000 - Lote 0007 - Quadra 0176 - Matrícula 24786
Endereço: OLAVO BILAC, 477 - Bairro JAD SAO JORGE - Compl. SUBD 01-09/10-14 - CEP 87.710-420

Imóvel: 53934 - Inscrição: 01.04.183.0334.001.000 - Lote 0006 - Quadra 0176 - Matrícula 24785
Endereço: OLAVO BILAC, 465 - Bairro JAD SAO JORGE - Compl. SUBD 01-09/10-14 - CEP 87.710-420

Código de Controle

CWXDJMWEWNFRWHW1

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.
<http://www.paranavai.pr.gov.br>

Paranavai (PR), 04 de Março de 2020



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nome / Razão Social

H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA CNPJ: 20516513000167

Aviso

Sem débitos pendentes até a presente data.

Comprovação Junto à

Finalidade

Mensagem

Certificamos que até a presente data não constam débitos tributários relativos às inscrições abaixo caracterizadas.

A Fazenda Municipal se reserva o direito de cobrar débitos que venham a ser constatados, mesmo se referentes a períodos compreendidos nesta certidão.

Inscrições

Imóvel: 54701 - Inscrição: 101.04.183.0233.001.000 - Lote 0016 - Quadra 0176 - Matrícula 24795UN2
Endereço: DO CAFE, 1671 - Bairro JAD SAO JORGE - Compl. LT 01-09/10-14 COND RES H3 EMPREEND IMOBIL - UN 02 - CEP 87.710-420

Imóvel: 54702 - Inscrição: 102.04.183.0233.001.000 - Lote 0016 - Quadra 0176 - Matrícula 24795UN3
Endereço: DO CAFE, 1671 - Bairro JAD SAO JORGE - Compl. LT 01-09/10-14 COND RES H3 EMPREEND IMOBIL - UN 03 - CEP 87.710-420

Imóvel: 54703 - Inscrição: 103.04.183.0232.001.000 - Lote 0016 - Quadra 0176 - Matrícula 24795UN4
Endereço: DO CAFE, 1671 - Bairro JAD SAO JORGE - Compl. LT 01-09/10-14 COND RES H3 EMPREEND IMOBIL - UN 04 - CEP 87.710-420

Código de Controle

CWXDJMWEWNFRWHW1

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.
<http://www.paranavai.pr.gov.br>

Paranaíba (PR), 04 de Março de 2020

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 20.516.513/0001-67

Razão Social: H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA ME

Endereço: R XV DE NOVEMBRO 1209 SALA 1 / JARDIM IGUACU / PARANAVAI / PR / 87705-360

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 21/03/2020 a 18/07/2020

Certificação Número: 2020032105183744136493

Informação obtida em 03/04/2020 13:59:35

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: **H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**

(MATRIZ E FILIAIS) CNPJ: 20.516.513/0001-67

Certidão nº: 7702130/2020

Expedição: 03/04/2020, às 14:01:05

Validade: 29/09/2020 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA** (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o nº **20.516.513/0001-67**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA
JURIDICA**

Nº 0000000556875



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Validade: 31/05/2020

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s)

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Razão Social: H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Data do Ato Constitutivo:

Data da Última Atualização do Ato Constitutivo: 12/11/2019

Data de Registro: 15/12/2017

Registro CAU : PJ37611-6

CNPJ: 20.516.513/0001-67

Objeto Social: INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, CONSTRUÇÃO CIVIL, COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS, SERVIÇOS DE ARQUITETURA, ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS À ENGENHARIA E ARQUITETURA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA.

Atividades econômicas:

- INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Capital social: R\$ 650.000,00

Última atualização do capital: 12/11/2019

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Nome: VANESSA TORTORELLI SPIGOLON HIESL

Título:

Arquiteto e Urbanista

Início do Contrato: 30/11/2017

Número do RRT: 6488088

Tipo de Vínculo:

Designação:

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 556875/2020

Expedida em 30/01/2020, PARANAÍ/PR, CAU/PR

Chave de Impressão: 392D8Z

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**Nº 0000000551147**

20190000551147

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Validade: 19/06/2020

CERTIFICAMOS que o Profissional VANESSA TORTORELLI SPIGOLON HIESL encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que o Profissional não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR

INFORMAÇÕES DO REGISTRO**Nome:** VANESSA TORTORELLI SPIGOLON HIESL**CPF:** 006.622.929-44**Título do Profissional:** Arquiteto e Urbanista**Registro CAU:** A38618-9**Data de obtenção de Títulos:** 25/07/2003**Data de Registro nacional profissional:** 28/08/2003**Tipo de registro:** DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)**Situação de registro:** ATIVO**Título(s):**

- Arquiteto e Urbanista

País de Diplomação: Brasil**Cursos anotados no SICCAU:**

- Pós Graduação em Cidade, Meio ambiente e Políticas públicas, pela UFPR.

ATRIBUIÇÕES

As atividades, atribuições e campos de atuação profissional são especificados no art. 2º da Lei 12.378, de 31 de dezembro de 2010.

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 551147/2019

Expedida em 22/12/2019, PARANAVAI/PR, CAU/PR

Chave de Impressão: 315W0Z


**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000566168


Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: VANESSA TORTORELLI SPIGOLON HIESL

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Data de obtenção do título: 25/07/2003

Registro Nacional: 000A386189

Data de Registro: 28/08/2003

Validade: Indefinida

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 4224442

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 11/12/2015

Forma de Registro: RETIFICADOR à 2599657

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição: 1- LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL NOS LOTES 41-A E LOTE 41-B DA QUADRA 34 - JARDIM SÃO JORGE COM ÁREA DE 2.809,52M² 2- EXECUÇÃO DE 05 UNIDADES HABITACIONAIS NO LOTE 41-A SOB O SISTEMA DE CONDOMÍNIO

DADOS DO CONTRATO

 Contratante: 3A ITALIA CONSTRUTURA E INCORPORADORA LTDA
CPF/CNPJ: 16567747000166

RUA FRANCISCO ALVES DO NASCIMENTO

Nº S;N

Complemento:

Cidade: PARANAÍ

Bairro: JARDIM OURO BRANCO

UF: PR

CEP: 87700000

Contrato: 632014

Celebrado em: 01/07/2014

Valor do Contrato: R\$ 100,00

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Data de Início: 15/08/2014

Data de término da atividade: 30/09/2015

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

2.1.1 - Execução de obra , 346,47 m² - metro quadrado;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

RUA PIO XII

Nº 00

Complemento: LOTE 41-A E LOTE 41-B QUADRA34

Cidade: PARANAÍ

Bairro: JARDIM SÃO JORGE

UF: PR

CEP: 87700000

Coordenadas Geográficas: -23.095203940774816 -52.48768207241579

DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**Nº 0000000566168**

2020000566168

atestado ou do requerimento da certidão.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 566168/2020

Expedida em 26/03/2020 12:03:00, PARANAÍ/PR, CAU/PR

Chave de Impressão: 16Z77Z17Z4B1BCC875Y5

DECLARAÇÃO DE CONCLUSÃO

A Contratante: 3A ITALIA CONSTRUTURA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ: 16.567.747/0001-66, Contrato: 632014, Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito privado, neste ato representado pelo seu sócio administrador o Sr. Bruno Rafael Tacon Avelar, inscrito no CPF: 039.341.129-00 e Celebrado em: 01/07/2014 Data de Início: 15/08/2014 e término: 30/09/2015; **RRT SIMPLES Nº 0000004224442** RETIFICADOR à 2599657 INDIVIDUAL. Declaro que os serviços contratados foram executados em sua íntegra, pela arquiteta VANESSA TORTORELLI SPIGOLON, CPF: 006.622.929-44, Registro Nacional: A38618-9; sendo:

ATIVIDADE TÉCNICA

Atividade: 2.1.1 - Execução de obra

Quantidade: 346,47 Unidade: m²

DESCRIÇÃO

- 1- LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL NOS LOTES 41-A E LOTE 41-B DA QUADRA 34 - JARDIM SÃO JORGE COM ÁREA DE 2.809,52M²
- 2- EXECUÇÃO DE 05 UNIDADES HABITACIONAIS NO LOTE 41-A SOB O SISTEMA DE CONDOMÍNIO

Paranavaí, 25 de março de 2020.

3A ITALIA CONSTRUTURA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 16.567.747/0001-66

Bruno Rafael Tacon Avelar

CPF: 039.341.129-00





Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000057680



CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminada(s):

Profissional: VANESSA TORTORELLI SPIGOLON

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro Nacional: Registro CAU nº 000A386189

Validade: Indefinida

Número do RRT: 438350

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 30/07/2012

Forma de Registro: INICIAL

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição: Edificação Comercial-execução de proj. arquitetônico, hidráulico, elétrico, estrutural, telefônico, paisagístico e acabamentos.

Empresa Contratada: ROCHA&MUNARAO - CONSTRUÇÕES E REPRESENTAÇÕES LTDA Nº 7421560000169

Contratante: Juliano Pedrosa Sanches

CPF/CNPJ: 01693035944

RUA Manoel Ribas

Nº 356

Complemento: Lote 07 quadra 83

Bairro: Quadro Urbano Central

Cidade: Paranavaí

UF: PR

CEP: 87700000

Contrato: 2012002

Celebrado em 20/06/2012

Valor do Contrato: R\$ 100,00

Tipo do Contratante: Pessoa física

Data de Início: 25/07/2012

Data de Fim: 30/07/2014

Atividade Técnica

2.1.1 - Execução de obra , 420.00 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

RUA Manoel Ribas

Nº 356

Complemento: Lote 07 quadra 83

Bairro: Quadro Urbano Central

Cidade: Paranavaí

UF: PR

CEP: 87700000

Coordenadas Geográficas: 0 0

1. Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

2. Informações

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

Página 2/3

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO

Nº 0000000057680

discriminadas

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Certidão nº 57680/2012

18/09/2013, 10:48

Chave de Impressão: WZ832DBY67Z79601766B



Declaração

Eu Juliano Pedrosa Sanches ,
residente a Rua Manoel Ribas 356, Centro, Declaro para os devidos fins
que a empresa Rocha Monarão executou reforma de 420,00 m² em
edificação comercial com demolição de revestimento, retirada de portas e
batentes e substituição por novos, troca dos pisos, troca de telhado, troca
de rede elétrica e hidráulica e pintura, para instalação de loja de moto;
declaro ainda que a empresa executou os trabalhos dentro das normas de
segurança, uso de epis, com equipamento adequados e obedeceu todos
as normas e rotinas pertinentes a construção civil, a mesma cumpriu com
rigorosas os prazos estabelecidos em contratos.

Juliano Pedrosa Sanches

CPF-.016.930.359-44

DECLARAÇÃO

Declaramos para os fins de direito, na qualidade de proponente do procedimento licitatório para a contratação de empresa especializada para Execução de 06 unidades habitacionais de interesse social no Município de São Jorge do Ivai, Paraná, sob a modalidade de Tomada de Preços, nº. 02/2020, instaurado pela Prefeitura Municipal de São Jorge do Ivai.

Que a Arquiteta Vanessa Tortorelli Spigolon Hiesl, CPF: 006.622.929-44, CAU – A: 38.618-9, é responsável técnica da Empresa H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., CNPJ: 20.516.513/0001-67, e está disponível para exercer as atividades do referido Edital, caso a empresa seja vencedora do Certame.

Por ser a expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

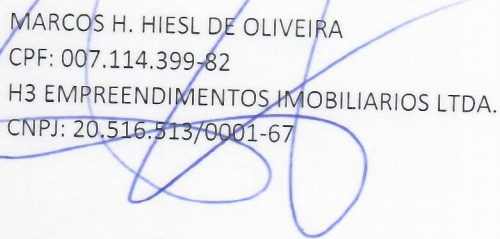
Paranavaí, 03 de Abril de 2020.



VANESSA TORTORELLI SPIGOLON HIESL

CPF: 006.622.929-44

RESPONSÁVEL TÉCNICA



MARCOS H. HIESL DE OLIVEIRA

CPF: 007.114.399-82

H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

CNPJ: 20.516.513/0001-67



Rua XV de Novembro, 176 – Paranavaí – Pr
Fone: (44) 3062.0524, WhatsApp 9 9147 2937

DATA: 06/03/2020
HORA: 15:28:47
PÁG : 0001/0009

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE
GFIP - SEFIP 8.40 (20/08/2014) TABELAS 40.0 (12/02/2020)

RELACÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
MODALIDADE : "BRANCO"-RECOLHIMENTO AO FGTS E DECLARAÇÃO À PREVIDÊNCIA

858400000183 555001802002 307638200829 051651300015

EMPRESA: H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA ME				INSCRIÇÃO: 20.516.513/0001-67			
COMP: 02/2020 COD REC:155 COD GPS: 2208				FAP: 0,50 RAT AJUSTADO: 1,50			
TOMADOR/OBRA: H3 EMPREENDIMENTOS OBRA EMER HABITACIONA				INSCRIÇÃO: 900000801672			
NOME TRABALHADOR				PIS/PASEP/CI			
REM SEM 13º SAL				ADMISSÃO CAT OCOR DATA/COD MOVIMENTAÇÃO			
				DEPÓSITO			
				CBO JAM			
REM 13ºSAL				CONTRIB SEG DEVIDA			
				BASE CÁL 13ºSAL PREV SOC			
				BASE CÁL PREV SOCIAL			
GILMAR BENTO DA SILVA				126.07426.52-0			
509,31				01/07/2019 01			
				47,77			
VANESSA TORTORELLI SPIGOLON HIESL				20/11/2019 01			
2.090,00				188,10			
VILMAR JOAO CABREIRA				01/07/2019 01			
1.683,50				134,68			
				14/02/2020 J			
				40,74			
				07170			
				0,00			
				04121			
				167,20			
				07170			
				0,00			
				134,68			
				0,00			

TOTALS DA EMPRESA/TOMADOR	0,01	87,92	370,55	342,62	0,00
4.282,81					

RELACÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
RESUMO DO FECHAMENTO - TOMADOR DE SERVIÇOS/OBRA
MODALIDADE : "BRANCO"-RECOLHIMENTO AO FGTS E DECLARAÇÃO À PREVIDÊNCIA

858400000183 555001802002 307638200829 051651300015

EMPRESA: H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA ME										Nº ARQUIVO: LXcUj4oHZ1v0000-9	
COMP: 02/2020		COD REC: 155	COD GPS: 2208	FPAS: 507	OUTRAS ENT: 0079	SIMPLES: 1	RAT: 3,0	INSCRIÇÃO: 20.516.513/0001-67		FAP: 0,50 RAT AJUSTADO: 1,50	
TOMADOR/OBRA: H3 EMPREENDIMENTOS OBRA EMPR HABITACIONA				Nº DE CONTROLE: L1MA0j5SxRt0000-8		INSCRIÇÃO: 900000801672		INSCRIÇÃO:			
LOGRADOURO: RUA XV DE NOVENBRO 1209		BAIRRO: JARDIM IGUAÇU		CNAE PREPONDERANTE		4120400		CNAE:			
CIDADE: PARANAVAI		UF: PR		CEP: 87705-360							
CAT	QUANT	REMUNERAÇÃO SEM 13º	REMUNERAÇÃO 13º	BASE CÁL PREV SOC	BASE CÁL 13º PREV SOC						
01	3	4.282,81	0,01	4.282,81		87,92					
TOTAIS:	3	4.282,81	0,01	4.282,81		87,92					

RESUMO DAS INFORMAÇÕES À PREVIDÊNCIA SOCIAL CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
TOMADOR DE SERVIÇOS/OBRA

DATA: 06/03/2020
HORA: 15:28:47
FAG: 0003/0009

EMPRESA: H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA ME
COMP: 02/2020 COD REC: 155 COD GPS: 2208
TOMADOR/OBRA: H3 EMPREENDIMENTOS OBRA EMPR HABITACIONA
LOGRADOURO: RUA XV DE NOVENBRO 1209
CIDADE: PARANAVAI
UF: PR
CEP: 87705-360
Nº DE CONTROLE: LIMA0j5Sxrt0000-8
OUTRAS ENT: 0079 SIMPLES: 1
RAT: 3,0
Nº ARQUIVO: LXcUj4oHZlv0000-9
INSCRIÇÃO: 20.516.513/0001-67
FAP: 0,50 RAT AJUSTADO: 1,50
INSCRIÇÃO: 900000801672
CNAE PREPONDERANTE: 4120400
CNAE: 4110700
Bairro: JARDIM IGUAÇU
TELEFONE: 0044 3422 3322
1.563,75 CONTRIB SEGURADOS - DEVIDA:
0,00 RECEITA EVENTO DESP/PATROCÍNIO:
0,00 PERC DE ISENÇÃO DE FILANTROPIA:
0,00 13º SALÁRIO MATERNIDADE:
0,00 COM PRODUÇÃO PJ:
0,00 COM PRODUÇÃO PF:
0,00 VALOR DAS FATURAS EMITIDAS PARA O TOMADOR:
COMPENSAÇÃO
PERÍODO INICIAL:
VALOR ABATIDO:
PERÍODO FINAL:
0,00 VALOR A COMPENSAR:
0,00 VALOR EXCEDENTE AO LIMITE DOS 30%:
0,00 VALOR A COMPENSAR/RESTITUIR:
0,00

RETENÇÃO (LEI 9.711/98)
VALOR INFORMADO:
0,00 VALOR ABATIDO PELO SEFIP:
0,00
BASE DE CÁLCULO APOSENTADORIA ESPECIAL/OCORRÊNCIA
15 ANOS:
0,00
QUANTIDADE:
0
20 ANOS:
0
QUANTIDADE:
0
25 ANOS:
0
QUANTIDADE:
0
0,00

QUANTIDADE DE MOVIMENTAÇÕES / CÓDIGOS

H :	0	I1:	0	I2:	0	I3:	0	I4:	0	J :	0	K :	0	L :	0	M :	0	N1:	0
N2:	0	N3:	0	O1:	0	O2:	0	O3:	0	P1:	0	P2:	0	P3:	0	Q1:	0	Q2:	0
Q3:	0	Q4:	0	Q5:	0	Q6:	0	R :	0	S2:	0	S3:	0	U1:	0	U2:	0	U3:	0
V3:	0	W :	0	X :	0	Y :	0	Z1:	0	Z2:	0	Z3:	0	Z4:	0	Z5:	0	Z6:	0

DATA: 06/03/2020
HORA: 15:28:47
PÁG: 0004/0009

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE
GFIP - SEFIP 8.40 (20/08/2014) TABELAS 40.0 (12/02/2020)

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

RELACÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
MODALIDADE : "BRANCO"-RECOLHIMENTO AO FGTS E DECLARAÇÃO À PREVIDÊNCIA

858400000183 555001802002 307638200829 051651300015

EMPRESA: H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA ME
COMP: 02/2020 COD REC: 155 COD GPS: 2208
TOMADOR/OBRA: H3 EMPREENDIMENTOS

INSCRIÇÃO: 20.516.513/0001-67
FAP: 0,50 RAT AJUSTADO: 1,50
INSCRIÇÃO: 900030068579

NOME TRABALHADOR	REM SEM 13º SAL	REM 13ºSAL	BASE CÁL 13ºSAL	BASE CÁL PREV SOCIAL	PIS/PASEP/CI	CONTRIB SEG DEVIDA	ADMISSÃO	CAT	OCOR	DATA/COD MOVIMENTAÇÃO	DEPÓSITO	CEO JAM
REM SEM 13º SAL	REM 13ºSAL	REM 13ºSAL	BASE CÁL 13ºSAL	BASE CÁL PREV SOCIAL	PIS/PASEP/CI	CONTRIB SEG DEVIDA	ADMISSÃO	CAT	OCOR	DATA/COD MOVIMENTAÇÃO	DEPÓSITO	CEO JAM
ANTONIO FEITOZA DE SOUZA	1.683,50	0,00	106.21678.38-1	0,00	01/07/2019	01	01/07/2019	01	134,68	134,69	07170	0,00
CARLOS ALESSANDRO BATISTA MORAIS	1.877,20	0,00	128.07063.50-2	0,00	01/07/2019	01	01/07/2019	01	168,94	150,17	07152	0,00
CEZAR LEITE	2.013,91	0,00	127.02615.50-5	0,00	01/11/2019	01	01/11/2019	01	181,25	161,11	07152	0,00
HELIO GOMES DE MENEZES	1.683,50	0,00	124.89902.47-6	0,00	06/08/2019	01	06/08/2019	01	134,68	134,68	07170	0,00
IVAN DIAS CORREIA	2.140,66	0,00	129.65682.49-1	0,00	01/07/2019	01	01/07/2019	01	192,65	171,25	07152	0,00
LORRAINE LAIS MEURER	1.350,00	0,00	164.43452.19-5	0,00	11/02/2019	01	11/02/2019	01	108,00	108,00	04142	0,00
LUIZ DA SILVA	1.384,71	0,00	123.31100.27-8	0,00	03/08/2018	01	03/08/2018	01	110,77	110,77	07170	0,00
OTANIEL BISPO DE SOUZA	2.013,91	0,00	122.44847.23-5	0,00	03/08/2018	01	03/08/2018	01	181,25	161,12	07152	0,00
ROBSON GONCALVES DE OLIVEIRA	1.683,50	0,00	200.07583.54-5	0,00	01/07/2019	01	01/07/2019	01	134,68	134,68	07170	0,00
VANDERLEI MORAIS CINTRA	1.396,55	0,00	124.42076.86-3	0,00	03/02/2020	01	03/02/2020	01	111,72	111,72	07102	0,00
WAGNER HELTON MEIRELES DA SILVA	1.683,50	0,00	122.13760.07-3	0,00	01/07/2019	01	01/07/2019	01	134,68	134,69	07170	0,00

TOTALS DA EMPRESA/TOMADOR
18.910,94 0,00 1.593,30 1.512,88 0,00

RELACÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
RESUMO DO FECHAMENTO - TOMADOR DE SERVIÇOS/OBRA

MODALIDADE : "BRANCO"-RECOLHIMENTO AO FGTS E DECLARAÇÃO À PREVIDÊNCIA

858400000183 555001802002 307638200829 051651300015

EMPRESA: H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA ME		Nº ARQUIVO: LXcUj4oHZLv0000-9	
COMP: 02/2020	COD REC: 155	FPAS: 507	INSCRIÇÃO: 20.516.513/0001-67
TOMADOR/OBRA: H3 EMPREENDIMENTOS		OUTRAS ENT: 0079	FAP: 0,50
		SIMPLES: 1	RAT AJUSTADO: 1,50
		Nº DE CONTROLE: KePo8VCWVSE0000-5	INSCRIÇÃO: 900030068579
LOGRADOURO: RUA XV DE NOVENBRO 1209		BAIRRO: JARDIM IGUACU	CNAE PREPONDERANTE 4120400
CIDADE: PARANAVAI	UF: PR	CEP: 87705-360	CNAE: 4110700
CAT	QUANT	REMUNERAÇÃO SEM 13º	REMUNERAÇÃO 13º
		BASE CÁL PREV SOC	BASE CÁL 13º PREV SOC
01	11	18.910,94	0,00
TOTAIS:	11	18.910,94	0,00

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE
GFIP - SEFIP 8.40 (20/08/2014) TABELAS 40.0 (12/02/2020)

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

DATA: 06/03/2020
HORA: 15:28:47
PAG: 0006/0009

RESUMO DAS INFORMAÇÕES À PREVIDÊNCIA SOCIAL CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
TOMADOR DE SERVIÇOS/OBRA

EMPRESA: H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA ME
COMÉ: 02/2020 COD REC: 155 COD GPS: 2208
TOMADOR/OBRA: H3 EMPREENDIMENTOS
LOGRADOURO: RUA XV DE NOVEMBRO 1209
CIDADE: PARANAVAI
UF: PR CEP: 87705-360
Bairro: JARDIM IGUAÇU
TELEFONE: 0044 3422 3322
CNAE: 4120400
CNAE: 4110700
Nº ARQUIVO: LXcUj4oH2lv0000-9
INSCRIÇÃO: 20.516.513/0001-67
FAP: 0,50 RAT AJUSTADO: 1,50
INSCRIÇÃO: 900030068579
CNAE PREPONDERANTE: 4120400
CNAE: 4110700

VALOR DEV PREV SOC CALCULADO SEFIP: 6.755,97 CONTRIB SEGURADOS - DEVIDA: 1.593,30
SALÁRIO FAMÍLIA: 0,00 RECEITA EVENTO DESP/PATROCÍNIO: 0,00
SALÁRIO MATERNIDADE: 0,00 PERC DE ISENÇÃO DE FILANTROPIA: 0,00
VALORES PAGOS COOP TRABALHO - SEM ADICIONAL: 0,00 13º SALÁRIO MATERNIDADE: 0,00
VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 15 ANOS: 0,00 COM PRODUÇÃO PJ: 0,00
VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 20 ANOS: 0,00 COM PRODUÇÃO PF: 0,00
VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 25 ANOS: 0,00 VALOR DAS FATURAS EMITIDAS PARA O TOMADOR: 0,00

COMPENSAÇÃO
PERÍODO INICIAL: VALOR SOLICITADO: 0,00
VALOR ABATIDO: 0,00 VALOR EXCEDENTE AO LIMITE DOS 30%: 0,00

RETENÇÃO (LEI 9.711/98)
VALOR INFORMADO: 0,00 VALOR ABATIDO PELO SEFIP: 0,00 VALOR A COMPENSAR/RESTITUIR: 0,00

BASE DE CÁLCULO APOSENTADORIA ESPECIAL/OCORRÊNCIA
15 ANOS: 0,00 20 ANOS: 0,00
QUANTIDADE: 0 25 ANOS: 0,00
QUANTIDADE: 0

QUANTIDADE DE MOVIMENTAÇÕES / CÓDIGOS

H :	0 I1:	0 I2:	0 I3:	0 I4:	0 J :	0 K :	0 L :	0 M :	0 N1:	0
N2:	0 N3:	0 O1:	0 O2:	0 O3:	0 P1:	0 P2:	0 P3:	0 Q1:	0 Q2:	0
Q3:	0 Q4:	0 Q5:	0 Q6:	0 R :	0 S2:	0 S3:	0 U1:	0 U2:	0 U3:	0
V3:	0 W :	0 X :	0 Y :	0 Z1:	0 Z2:	0 Z3:	0 Z4:	0 Z5:	0 Z6:	0

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE
GFIP - SEFIP 8.40 (20/08/2014) TABELAS 40.0 (12/02/2020)

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

DATA: 06/03/2020
HORA: 15:28:47
FAG: 0007/0009

RELACÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
RESUMO DO FECHAMENTO - EMPRESA

858400000183 555001802002 307638200829 051651300015

EMPRESA: H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA ME		Nº DE CONTROLE: ArV9ohg1CtA0000-8		Nº ARQUIVO: LxUj4oHZ1v0000-9	
COMP: 02/2020 COD REC: 155 COD GPS:		FPAS: 507 OUTRAS ENT: 0079 SIMPLES: 1		INSCRIÇÃO: 20.516.513/0001-67	
TOMADOR/OBRA:		RAT: 3,0		FAP: 0,50 RAT AJUSTADO: 1,50	
LOGRADOURO: RUA XV DE NOVENBERO 1209		BAIRRO: JARDIM IGUAÇU		INSCRIÇÃO:	
CIDADE: PARANAVAI		UF: PR		CNAE PREPONDERANTE 4120400	
		CEP: 87705-360		CNAE: 4110700	
CAT	QUANT	REMUNERAÇÃO SEM 13º	REMUNERAÇÃO 13º	BASE CÁL PREV SOC	BASE CÁL 13º PREV SOC
01	14	23.193,75	0,01	23.193,75	87,92
TOTAIS:	14	23.193,75	0,01	23.193,75	87,92

DATA: 06/03/2020
HORA: 15:28:47
PAG: 0008/0009

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE
GFIP - SEFIP 8.40 (20/08/2014) TABELAS 40.0 (12/02/2020)

RELACÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
RESUMO DO FECHAMENTO - EMPRESA

FGTS 858400000183 555001802002 307638200829 051651300015

EMPRESA: H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA ME N° DE CONTROLE: ArV9ohglCtA0000-8 N° ARQUIVO: LXcUj4oHZlv0000-9
COMP: 02/2020 COD REC: 155 COD GPS: FPAS: 507 OUTRAS ENT: 0079 SIMPLES: 1 RAT: 3,0 INSCRIÇÃO: 20.516.513/0001-67
TOMADOR/OBRA: INSCRIÇÃO: FAP: 0,50 RAT AJUSTADO: 1,50
LOGRADOURO: RUA XV DE NOVENBRO 1209 BAIRO: JARDIM IGUACU CNAE PREPONDERANTE: 4120400
CIDADE: PARANAVAI UF: PR CEP: 87705-360 CNAE: 4110700

MODALIDADE: "Branco"-RECOLHIMENTO AO FGTS E DECLARAÇÃO À PREVIDÊNCIA

FGTS - 8%

23.193,75

0,01

14

REMUNERAÇÃO SEM 13º SALÁRIO
REMUNERAÇÃO 13º SALÁRIO

QUANTIDADE TRABALHADORES

VALORES DO FGTS

DATA DE RECOLHIMENTO ATÉ 07/03/2020

DEFÓSITO FGTS 1.855,50
ENCARGOS FGTS 0,00

CONTRIB SOCIAL 0,00

ENCARGOS CONTRIB SOCIAL 0,00

TOTAL RECOLHER 1.855,50

RESUMO DAS INFORMAÇÕES À PREVIDÊNCIA SOCIAL CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
EMPRESA

Nº ARQUIVO: LXcUj4oHZlv00000-9
INSCRIÇÃO: 20.516.513/0001-67
FAP: 0,50 RAT AJUSTADO: 1,50
INSCRIÇÃO:

Nº DE CONTROLE: ArV9hglctA0000-8

EMPRESA: H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA ME
COMP: 02/2020 COD REC: 155 COD GPS: 507 OUTRAS ENT: 0079 SIMPLES: 1 RAT: 3,0

TOMADOR/OBRA:

LOGRADOURO: RUA XV DE NOVEMBRO 1209

CIDADE: PARANAVAI

BAIRRO: JARDIM IGUAÇU

CNAE PREPONDERANTE: 4120400
CNAE: 4110700

UF: PR

CEP: 87705-360

TELEFONE: 0044 3422 3322

VALOR DEV PREV SOC CALCULADO SEFIP:

8.319,72 CONTRIB SEGURADOS - DEVIDA:

1.963,85

SALÁRIO FAMÍLIA:

0,00 RECEITA EVENTO DESP/PATROCÍNIO:

0,00

SALÁRIO MATERNIDADE:

0,00 PERC DE ISENÇÃO DE FILANTROPIA:

0,00

VALORES PAGOS COOP TRABALHO - SEM ADICIONAL:

0,00 13º SALÁRIO MATERNIDADE:

0,00

VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 15 ANOS:

0,00 COM PRODUÇÃO PJ:

0,00

VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 20 ANOS:

0,00 COM PRODUÇÃO PF:

0,00

VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 25 ANOS:

0,00 VALOR DAS FATURAS EMITIDAS PARA O TOMADOR:

0,00

COMPENSAÇÃO

PERÍODO INICIAL:

0,00 VALOR A COMPENSAR:

0,00

VALOR ABATIDO:

0,00 VALOR A COMPENSAR:

0,00

RETENÇÃO (LEI 9.711/98)

VALOR INFORMADO:

0,00 VALOR ABATIDO PELO SEFIP:

0,00 VALOR A COMPENSAR/RESTITUIR:

0,00

BASE DE CÁLCULO APOSENTADORIA ESPECIAL/OCORRÊNCIA

15 ANOS: 0,00 20 ANOS:

0,00 0

25 ANOS:

0,00

QUANTIDADE:

QUANTIDADE:

QUANTIDADE:

0

QUANTIDADE DE MOVIMENTAÇÕES / CÓDIGOS

H :	0	I1:	0	I2:	0	I3:	0	I4:	0	J :	0	K :	0	L :	0	M :	0	N1:	0
N2:	0	N3:	0	O1:	0	O2:	0	O3:	0	P1:	0	P2:	0	P3:	0	Q1:	0	Q2:	0
Q3:	0	Q4:	0	Q5:	0	Q6:	0	R :	0	S2:	0	S3:	0	U1:	0	U2:	0	U3:	0
V3:	0	W :	0	X :	0	Y :	0	Z1:	0	Z2:	0	Z3:	0	Z4:	0	Z5:	0	Z6:	0

ANEXO IV

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JORGE DO IVAI – PR.
SETOR DE LICITAÇÕES

DECLARAÇÃO DE OBRIGAÇÕES

Declaramos para os fins de direito, na qualidade de proponente do procedimento licitatório, sob a modalidade de Tomada de Preços, nº. 02/2020, instaurado pela Prefeitura Municipal de São Jorge do Ivai, que se nossa empresa for declarada adjudicatária do objeto:

1. Manteremos na obra, na qualidade de co-responsável na gerência dos serviços, a Arquiteta, Sra. Vanessa Tortorelli Spigolon Hiesl, inscrito junto ao CAU sob nº 38.618-9;
2. Dispostemos de pessoal técnico para a execução dos serviços;
3. Dispostemos dos equipamentos necessários à execução dos serviços.

Por ser a expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

Paranavaí, 03 de Abril de 2020.

MARCOS H. HIESL DE OLIVEIRA
CPF: 007.114.399-82
H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ: 20.516.513/0001-67



Rua XV de Novembro, 176 – Paranavaí – Pr
Fone: (44) 3062.0524, WhatsApp 9 9147 2937

ANEXO V

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JORGE DO IVAI – PR.
SETOR DE LICITAÇÕES

DECLARAÇÃO DE RECEBIMENTO E/OU ACESSO À DOCUMENTAÇÃO

Declaramos para os fins de direito, na qualidade de proponente do procedimento licitatório, sob a modalidade de Tomada de Preços, nº. 02/2020, instaurado pela Prefeitura Municipal de São Jorge do Ivaí, que tomamos conhecimento das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.

Por ser a expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

Paranavaí, 03 de Abril de 2020.

MARCOS H. HIESL DE OLIVEIRA
CPF: 007.114.399-82
H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.
CNPJ: 20.516.513/0001-67



Rua XV de Novembro, 176 – Paranavaí – Pr
Fone: (44) 3062.0524, WhatsApp 9 9147 2937

ANEXO XIII

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JORGE DO IVAÍ – PR.
SETOR DE LICITAÇÕES

ANEXO XIII

DECLARAÇÃO FORMAL DE DISPENSA DO ATESTADO DE VISITAS TOMADA DE PREÇOS Nº. 02/2020

1.1. Execução de 06 unidades habitacionais de interesse social no Município de São Jorge do Ivaí, Paraná, sendo:

- 05 unidades na Rua José Koritiak, Lote 125/D-1, Gleba Andirá, sede municipal, com 36,00m2 cada unidade, totalizando 180,00m2.

- 01 unidade na data 01/C do Lote 122-A, Gleba Ribeirão Esperança, Agrocidade, Comunidade do km14, com 40,05m2

Eu, representante técnico da H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, Arquiteta Vanessa Tortorelli Spigolon Hiesl, devidamente habilitado junto ao CAU, registrado sob o nº A 38.618-9, DECLARO que renuncio à Visita Técnica aos locais e/ou instalações do objeto licitado, de que tenho pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, assumindo total responsabilidade por este fato e informando que não o utilizarei para quaisquer questionamentos futuros que ensejem avenças técnicas e/ou financeiras para com a Contratante.

Paranavaí, 03 de Abril de 2020.

VANESSA TORTORELLI SPIGOLON HIESL

CPF: 006.622.929-44

CAU: A-38.618-9

MARCOS H. HIESL DE OLIVEIRA

CPF: 007.114.399-82

H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

CNPJ: 20.516.513/0001-67



Rua XV de Novembro, 176 – Paranavaí – Pr
Fone: (44) 3062.0524, WhatsApp 9 9147 2937

ANEXO XIV

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JORGE DO IVAI – PR.
SETOR DE LICITAÇÕES

DECLARAÇÃO DE NÃO ESTAR EM FALÊNCIA E CONCORDATA.

A empresa H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., inscrita no CNPJ nº. 20.516.513/0001-67, por intermédio de seu representante legal, Sr (a) Marcos Henrique Hiesl de Oliveira, portador (a) da Carteira de Identidade nº. 6.911.681-7 SSP/PR e do CPF nº. 007.114.399-82, **DECLARA**, que não se encontra em processo de falência e concordata, assumindo total responsabilidade por este fato e informando.

Por ser a expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

Paranavaí, 03 de Abril de 2020.

MARCOS H. HIESL DE OLIVEIRA
CPF: 007.114.399-82
H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.
CNPJ: 20.516.513/0001-67



Rua XV de Novembro, 176 – Paranavaí – Pr
Fone: (44) 3062.0524, WhatsApp 9 9147 2937

ANEXOII

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JORGE DO IVAÍ – PR.
SETOR DE LICITAÇÕES

DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE E FATO SUPERVENIENTE

Declaramos para os fins de direito, na qualidade de proponente do procedimento licitatório na modalidade de Tomada de Preços, nº. 02/2020, instaurado pela Prefeitura Municipal de São Jorge do Ivaí, que não fomos declarados inidôneos para licitar ou contratar com o Poder Público, em qualquer de suas esferas e nem está suspensa em nenhum órgão público federal, estadual ou municipal, bem como inexistente fato superveniente impeditivo da habilitação.

Por ser a expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

Paranavaí, 03 de Abril de 2020.

MARCOS H. HIESL DE OLIVEIRA
CPF: 007.114.399-82
H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ: 20.516.513/0001-67



Rua XV de Novembro, 176 – Paranavaí – Pr
Fone: (44) 3062.0524, WhatsApp 9 9147 2937

ANEXO VI

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JORGE DO IVAI – PR.
SETOR DE LICITAÇÕES

DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DO DISPOSTO NO INCISO XXXIII, DO ART. 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL

A empresa H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., inscrita no CNPJ nº. 20.516.513/0001-67, por intermédio de seu representante legal, Sr (a) MARCOS HENRIQUE HIESL DE OLIVEIRA, portador (a) da Carteira de Identidade nº. 6.911.681-7 SSP/PR e do CPF nº. 007.114.399-82, DECLARA, pra fins do disposto V do Art. 27 da Lei nº. 8.666, de 21 de Junho de 1993, acrescido pela Lei nº. 9.854, de 27 de Outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e (assinalar com “X”, conforme o caso):

☒ (x) não emprega menor de dezesseis anos

☐ () emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz.

Por ser a expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

Paranavaí, 03 de Abril de 2020.

MARCOS H. HIESL DE OLIVEIRA
CPF: 007.114.399-82
H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.
CNPJ: 20.516.513/0001-67



Rua XV de Novembro, 176 – Paranavaí – Pr
Fone: (44) 3062.0524, WhatsApp 9 9147 2937

ANEXO VII

DECLARAÇÃO DE INEXISTENCIA DE SERVIDORES PÚBLICOS NO QUADRO SOCIETÁRIO

Declaramos para os fins de direito, na qualidade de proponente do procedimento licitatório para a contratação de empresa especializada para Execução de 06 unidades habitacionais de interesse social no Município de São Jorge do Ivai, Paraná, sob a modalidade de Tomada de Preços, nº. 02/2020, instaurado pela Prefeitura Municipal de São Jorge do Ivai, em atendimento as normas vigentes, em especial a IN STN nº 01/97, de 15/01/1997 e suas alterações e Portaria Interministerial 507/2011, que a empresa H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., CNPJ: 20.516.513/0001-67, não possui em seu quadro societário servidor público da ativa, ou empregado de empresa pública ou de sociedade de economia mista de qualquer esfera (municípios, estados e união).

Por ser a expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

Paranavaí, 03 de Abril de 2020.

MARCOS H. HIESL DE OLIVEIRA
CPF: 007.114.399-82
H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.
CNPJ: 20.516.513/0001-67



Rua XV de Novembro, 176 – Paranavaí – Pr
Fone: (44) 3062.0524, WhatsApp 9 9147 2937

SÃO JORGE DO IVAÍ
PREFEITURA DA CIDADE

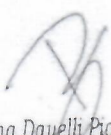


CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL.

Certifico que a empresa **H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; CNPJ Nº 20.516.513/0001-67**, com endereço na Rua XV de novembro, nº 1209, Jardim Iguaçu, na cidade de Paranavaí, Estado do Paraná, está devidamente cadastrada neste departamento de Licitações do Município de São Jorge do Ivaí – Pr, nos termos da Lei nº 8.666/93.

VALIDADE DE 12 (DOZE) MESES.

São Jorge do Ivaí-Pr. 31 de março de 2020.


Bruna Dayelli Piornedo Araújo
RG: 12.456.129-9
CPF: 070.377.379-84

DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

ESTE CERTIFICADO NÃO EXCLUI A APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS E CERTIDÕES DE HABILITAÇÃO.

Re: REGISTRO CADASTRAL

L

licitacao@pmsjivai.pr.gov.br

Sex, 03/04/2020 08:23

Você

Bom dia

Para a Tomada de Preços n° 02/2020 pode sim, favor anexar a capa do e-mail que enviei o CRC

Att

Bruna

De: "Marcos Henrique Hiesl Oliveira" <marcos_pvai@hotmail.com>

Para: licitacao@pmsjivai.pr.gov.br

Enviadas: Quinta-feira, 2 de abril de 2020 9:36:08

Assunto: RE: REGISTRO CADASTRAL

Bom dia!

só para confirmação,

posso usar a cópia do CRC no Edital correto?

Grato!

De: licitacao@pmsjivai.pr.gov.br <licitacao@pmsjivai.pr.gov.br>

Enviado: terça-feira, 31 de março de 2020 16:10

Para: Marcos Henrique Hiesl Oliveira <marcos_pvai@hotmail.com>

Assunto: Re: REGISTRO CADASTRAL

Boa Tarde

O CRC original já esta pronto para retirada no município.

Junto com o e-mail estou enviando uma cópia, caso for usar ela, favor anexar a capa do e-mail.

Att

Bruna Piorneda.

De: "Marcos Henrique Hiesl Oliveira" <marcos_pvai@hotmail.com>

Para: licitacao@pmsjivai.pr.gov.br

Enviadas: Terça-feira, 31 de março de 2020 16:02:12

Assunto: RE: REGISTRO CADASTRAL

Boa tarde!

ja encaminhei os documentos ok!

De: licitacao@pmsjivai.pr.gov.br <licitacao@pmsjivai.pr.gov.br>

Enviado: terça-feira, 31 de março de 2020 16:01

Para: Marcos Henrique Hiesl Oliveira <marcos_pvai@hotmail.com>

Assunto: Re: REGISTRO CADASTRAL

Boa Tarde

Os documentos são:

- Contrato Social
- Cartão CNPJ;
- Certidão Municipal;
- Certidão Estadual;
- Certidão Federal;
- Certidão de FGTS;
- Certidão Trabalhista;
- Certidão de Falência e Concordata;
- Certidão Negativa do proponente no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA;
- Certidão Negativa da pessoa física no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA.

AO MUNICÍPIO DE SÃO JORGE DO IVAI – PR
EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS NO. 02/2020
ENVELOPE NO. 01 – DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO



PROPONENTE: H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

CNPJ: 20.516.513/0001-67

RUA XV DE NOVENBRO, 1209 – PARANAVAÍ – PR – CEP: 87.705-360