

**PROCESSO N.º 3159/2016**  
**PREGÃO N.º 137/2016**  
**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS N.º 290/2016**  
**HOMOLOGADO EM 01 DE AGOSTO DE 2016**

**Objeto: Contratação de empresa especializada para instalar e para realizar manutenções em aparelhos de ar condicionado.**

Pelo presente instrumento as partes, de um lado, o **MUNICÍPIO DE UBIRATÃ**, pessoa jurídica de direito público interno inscrita no CNPJ n.º 76.950.096/0001/10, com sede administrativa a Av. Nilza de Oliveira Pipino, 1852, na cidade de Ubatatã, Estado do Paraná, neste ato representado pelo Exmo. Sr. Prefeito Municipal Haroldo Fernandes Duarte, residente e domiciliado nesta Cidade, portador da Cédula de Identidade RG. N.º 1.847.057-8 PR e inscrito no CPF n.º 960.951.728-53, doravante denominada **CONTRATANTE**, e de outro, como **CONTRATADA**, a Empresa **JOHNNY RAPHAEL LOÉRCIO KIZERLLA**, inscrita no CNPJ sob o nº 15.053.470/0001-90, situada na Rua Brasília, nº. 597, na cidade de Ubatatã, Estado do Paraná, CEP nº 85440-000, Telefone nº (44) 9981-4188, celebram em comum acordo o presente contrato, aplicando-se supletivamente os princípios da teoria geral dos contratos, as disposições de direito público e cláusulas estipuladas a seguir:

**COMPOSIÇÃO DO CONTRATO:**

| <b>Lote 01</b> |            |           |   |                       |                 |
|----------------|------------|-----------|---|-----------------------|-----------------|
| <b>Item</b>    | <b>Qtd</b> | <b>Un</b> | <b>Descrição</b>                          | <b>V. Unit</b>        | <b>V. Total</b> |
| 1              | 20         | UN        | Instalação de ar condicionado 9.000 Btus  | 243,00                | 4.860,00        |
| 2              | 20         | UN        | Instalação de ar condicionado 12.000 btus | 149,00                | 2.980,00        |
| 3              | 10         | UN        | Instalação de ar condicionado 18.000 btus | 195,00                | 1.950,00        |
| 4              | 1          | UN        | Instalação de ar condicionado 60.000 btus | 600,00                | 600,00          |
| 5              | 5          | UN        | Instalação de ar condicionado 30.000 btus | 249,00                | 1.245,00        |
| <b>TOTAL</b>   |            |           |   | <b>R\$- 11.635,00</b> |                 |
| <b>Lote 02</b> |            |           |   |                       |                 |
| <b>Item</b>    | <b>Qtd</b> | <b>Un</b> | <b>Descrição</b>                          | <b>V. Unit</b>        | <b>V. Total</b> |
| 1              | 30         | UN        | Manutenção de ar condicionado 9.000 btus  | 88,00                 | 2.640,00        |
| 2              | 30         | UN        | Manutenção de ar condicionado 12.000 btus | 88,00                 | 2.640,00        |
| 3              | 20         | UN        | Manutenção de ar condicionado 18.000 btus | 95,00                 | 1.900,00        |
| 4              | 10         | UN        | Manutenção de ar condicionado 22.000 btus | 99,00                 | 990,00          |
| 5              | 10         | UN        | Manutenção de ar condicionado 30.000 btus | 100,00                | 1.000,00        |
| 6              | 10         | UN        | Manutenção de ar condicionado 36.000 btus | 150,00                | 1.500,00        |
| <b>TOTAL</b>   |            |           |   | <b>R\$- 10.670,00</b> |                 |

**1. EXECUÇÃO DO OBJETO CONTRATADO**

**1.1.** Locais de Execução: Nos prédios públicos do Município, devidamente descritos na Ordem de Serviços. Na manutenção dos equipamentos a Contratada poderá, caso haja necessidade, retirá-los e realizar o serviço em seu estabelecimento, sendo de sua responsabilidade o transporte, devolução, bem como quaisquer danos que vierem a ocorrer com o equipamento.

**1.2. Prazo:** Os serviços deverão ser concluídos até 05 (cinco) dias contados do recebimento da Ordem de Serviços.

**1.3. Detalhamento dos serviços:** A Contratada deverá realizar serviços de instalação de equipamentos novos, assim como manutenções corretivas e preventivas, consertos e reparos de equipamentos já instalados visando manter ou recolocar os condicionadores de ar em estado no qual possam desempenhar a função para qual foram adquiridas, sendo que:

- a) Toda a execução será acompanhada por funcionário designado pelo Município;
- b) Após execução do serviço a empresa deverá deixar o local limpo nas mesmas condições em que se encontrava antes da execução do serviço.
- c) Caso haja necessidade de substituir alguma peça dos equipamentos, as mesmas deverão ser solicitadas ao Município;
- d) Caso o serviço realizado não corresponda ao solicitado ou apresente avarias, a Contratada deverá refazê-lo em até 48 horas, sem ônus adicionais ao Município;
- e) O Município se reserva ao direito de exigir garantia em determinados serviços.

**1.4. Condições:** Os serviços serão executados de maneira fracionada, de acordo com a necessidade de manutenção dos equipamentos existentes ou aquisição de novos equipamentos pelo Município.

**1.5. Fiscal do Contrato:** Ionay Sampaio Pereira, Telefone nº (44) 3543-8017.

## **2. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

**2.1.** A contratada deverá cumprir todas as obrigações constantes no presente Contrato e sua proposta, assumindo exclusivamente seus riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, sendo que nos preços praticados em sua proposta deverão estar previstos custos referentes à mão de obra, impostos, encargos sociais, entre outros.

**2.2.** Prestar o serviço com qualidade, conforme especificações, prazo e local constantes no presente Contrato, acompanhado da respectiva nota fiscal. Na manutenção dos equipamentos a Contratada poderá, caso haja necessidade, retirá-los e realizar o serviço em seu estabelecimento, sendo de sua responsabilidade o transporte, devolução, bem como quaisquer danos que vierem a ocorrer com o equipamento.

**2.3.** Executar os serviços atendendo toda a legislação pertinente, principalmente a Portaria nº 3.523, de 28 de agosto de 1998 e Resolução Conama nº 340, de 25 de setembro de 2003.

**2.4.** Fornecer ART de instalação ou manutenção dos equipamentos junto com a Nota Fiscal.

**2.5.** Fornecer ferramentas ou demais equipamentos para a execução dos serviços.

**2.6.** Designar ao menos um profissional para trabalhar ininterruptamente e exclusivamente no equipamento até a conclusão dos serviços

**2.7.** Comunicar ao Município qualquer fato na execução dos serviços que comprometam a utilização do equipamento.

**2.8.** Executar os serviços durante o horário de expediente dos locais descritos na Ordem de Serviços.

**2.9.** Responsabilizar-se por danos ocasionados a administração ou a terceiros, causados durante a execução do objeto.

**2.10.** Responder por quaisquer compromissos assumidos com terceiros, ainda que vinculados à execução do objeto.

**2.11.** Responsabilizar-se por danos ocasionados a administração ou a terceiros, causados durante a execução do objeto.

**2.12.** Responder por quaisquer compromissos assumidos com terceiros, ainda que vinculados à execução do objeto.

**2.13.** Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com os artigos 12, 13 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº8.078 de 1990).

**2.14.** Refazer, reparar ou corrigir, às suas expensas, no prazo fixado no presente Contrato, os serviços realizados incorretamente.

**2.15.** Comunicar ao Município, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas os motivos que impossibilitem o cumprimento dos prazos previstos, com a devida comprovação.

**2.16.** Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos básicos dos serviços a serem executados, em conformidade com as normas e determinações em vigor, responsabilizando-se pela segurança individual e coletiva dos mesmos.

**2.17.** Relatar ao Município toda e qualquer irregularidade verificada no decorrer da prestação dos serviços.

**2.18.** Manter durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação e apresentá-las no prazo de máximo de 05 (cinco) dias úteis quando solicitada pelo Município.

**2.19.** Indicar preposto para representá-la durante a execução do Contrato.

**2.20.** Não utilizar de quaisquer tipos de propaganda visual em benefício de candidato, partido político ou coligação, em veículos ou por funcionários empregados durante a execução dos serviços contratados, sob pena de aplicação das sanções previstas na Lei Eleitoral 9.504/1997, multa e rescisão do contrato.

### **3. OBRIGAÇÕES DO MUNICÍPIO**

**3.1.** Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no presente Contrato.

**3.2.** Exercer o acompanhamento e a fiscalização da execução dos serviços, por servidor ou comissão especialmente designada, anotando em registro próprio as falhas detectadas, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos empregados eventualmente envolvidos, encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis;

**3.3.** Comunicar a contratada, por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades verificadas no serviço executado, para que seja refeito, reparado e corrigido.

**3.4.** Efetuar o pagamento à Licitante no valor correspondente à execução do objeto, no prazo e forma estabelecidos em no presente Contrato.

**3.5.** Avaliar pedidos de revisão de preços no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis.

**3.6.** Efetuar as retenções tributárias devidas sobre o valor da fatura de serviços da contratada.

#### **4. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

**4.1.** O valor do presente contrato é de R\$- 22.305,00 (*Vinte e dois mil, trezentos e cinco reais*), o qual inclui todas as despesas necessárias para a execução total do objeto licitado.

**4.2.** Para o atendimento das despesas provenientes deste processo, é indicada a seguinte dotação orçamentária:

| <b>Despesa Orçamentária</b> | <b>Fonte de Recurso</b> | <b>Desc. da Despesa</b>  | <b>Valor R\$</b> |
|-----------------------------|-------------------------|--------------------------|------------------|
| 379                         |                         | Divisão de Administração | 45.750,00        |

#### **5. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

**5.1.** O pagamento será efetuado mediante execução dos serviços licitados e conferência da documentação fiscal. Este procedimento poderá levar até vinte dias.

**5.2.** No corpo da Nota Fiscal, deverá ser informado o número do processo assim como a identificação do Banco, número da Agência e da Conta Corrente. A não informação dos itens acima levará à devolução da Nota Fiscal.

**5.3.** Conforme Instrução Normativa 45/2010, o pagamento de despesas será efetivado pelos meios eletrônicos ofertados pelo sistema bancário, obrigatoriamente nominal ao credor, sendo física ou jurídica, conforme consta na documentação dos processos licitatório.

#### **6. PRAZOS**

**6.1.** O prazo de vigência da contratação é de 12 meses, com início na data da assinatura do contrato, podendo ser prorrogado nas hipóteses legais e forma que alude o artigo 57 e seus parágrafos, da Lei 8.666/93.

#### **7. REVISÃO**

**7.1.** O valor pelo qual será contratado o objeto da presente licitação poderá ser revisto com fundamento no artigo 65, inciso II, alínea "d" da Lei 8.666/93, desde que haja comprovada alteração nos preços de referência do Edital, mediante apresentação de Ofício direcionado ao Gestor de Contratos solicitando alteração do preço com as devidas justificativas e comprovantes.

**7.2.** Quando houver solicitação de revisão de preços o Município fará cotações a fim de verificar se houve alteração nos valores de referência do Edital. O percentual constatado será a base para a revisão.

**7.3.** É vedado a contratada interromper a execução do objeto durante a avaliação do pedido de revisão.

**7.4.** Caso não seja concedida a revisão ou haja redução dos preços, a contratada deverá dar continuidade à execução do objeto nos preços fixados nos respectivos instrumentos contratuais.

**7.5.** Caso o Município verifique que os valores dos serviços sofreram queda com relação ao Contrato, os mesmos também poderão ser revisados.

## **8. REAJUSTE**

**8.1.** Anteriormente a prorrogação do contrato e mediante solicitação formal da contratada, o saldo a executar poderá sofrer reajuste, desde que decorrido ao menos 01 (um) ano da data de apresentação das propostas e será de acordo com a variação dos últimos 12 (doze) meses do índice setorial, ou na ausência deste, será de acordo com a variação do INPC.

## **9. SANÇÕES ADMINISTRATIVAS PARA O CASO DE INADIMPLEMENTO CONTRATUAL**

**9.1.** Verificadas falhas, irregularidades na execução do objeto, atrasos ou transgressões às cláusulas contratuais o município de Ubiratã notificará a Contratada, que estará sujeita a aplicação das seguintes sanções:

**9.1.1.** Multa de mora de 1% (um por cento) sobre o valor total contratado por atraso injustificado:

- a) Na execução do objeto;
- b) Na substituição, reparo ou refazimento do objeto, conforme Item **1.4** do presente Contrato;
- c) No atendimento referente à assistência técnica, garantia ou demais assuntos referentes à execução do Contrato em que for solicitada a presença da Contratada.

**9.1.2.** A multa de mora será calculada por hora, dia ou evento, de acordo com a situação e/ou modo de execução previsto no Item **1.2** do presente Contrato;

**9.1.3.** O atraso injustificado da execução do objeto em limite superior ao dobro do prazo estipulado inicialmente ensejará na rescisão do Contrato por culpa exclusiva da Contratada.

**9.1.4.** Multa penal de 3% (três por cento) sobre o valor total do Contrato quando por ação, omissão ou negligência, a contratada infringir qualquer das demais obrigações;

**9.1.5.** A inexecução parcial ou total da contratação acarretará em multa de 25% (vinte e cinco por cento) sobre o valor total não executado e na rescisão unilateral do Contrato por culpa exclusiva da Contratada, a critério do Município.

**9.2.** Ocorrendo a rescisão por culpa da contratada e nos demais termos do Art. 7 da Lei 10.520/2002, sem prejuízo da multa prevista neste Termo e concomitante com esta, a Contratada poderá ficar impedida de contratar com a Administração Pública através de suspensão temporária pelo prazo de até 02 (dois) anos, podendo ser igualmente sancionada com a Declaração de Inidoneidade.

**9.3.** As multas serão independentes e a aplicação de uma não exclui a das outras;

**9.4.** A contratada deverá efetuar o pagamento do valor correspondente à multa no prazo e forma estipulados, podendo ainda ser descontado de pagamentos a que a Contratada tenha direito. Não havendo o pagamento, o valor devido será inscrito em dívida ativa para futura execução fiscal.

9.5. Será assegurado o contraditório e a ampla defesa à Contratada.

#### 10. RESCISÃO

10.1. O presente contrato poderá ser rescindido, livre de qualquer ônus, nos seguintes casos:

- a) Por dolo, culpa, simulação ou fraude na sua execução, ou nos serviços contratados;
- b) Quando pela reiteração de impugnações efetuadas pelo Município, ficar evidenciado a incapacidade da Contratada de executar o contrato ou dar continuidade ao mesmo;
- c) Nos casos previstos no *Item 09* do presente Contrato;
- d) Nos casos previstos nos Arts. 78, 79 e 80 da Lei nº8.666/93;
- e) Falta de dotação orçamentária e/ou recursos disponíveis por parte do Município;
- f) Cessão ou subcontratação não permitida ou acima dos limites legais.

#### 11. DA SUBCONTRATAÇÃO

11.1. À Contratada é vedado transferir para terceiros, total ou parcialmente os direitos e obrigações decorrentes do presente contrato, sob pena de rescisão.

#### 12. CASOS OMISSOS

12.1. Os casos omissos serão resolvidos à luz da Lei n.º 8.666/93, e dos princípios gerais de direito.

#### 13. DA VINCULAÇÃO DO CONTRATO

13.1. Ficam vinculados ao presente contrato, dele fazendo parte integrante, independentemente de suas transcrições parciais ou totais, o Edital de licitação respectivo e a proposta vencedora da Contratada.

#### 14. LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

14.1. O presente instrumento contratual rege-se pelas disposições expressas na Lei nº 8666 de 21 de junho de 1993, e pelos preceitos de direito público, aplicando-se lhe supletivamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições de direito privado. Aplicam-se também as leis: Lei 10.520 de 17 de julho de 2002, Decreto Municipal nº 7614/2007, Lei Complementar nº123/2006, Lei Complementar nº147/2014 e subsidiariamente e os termos deste Contrato.

#### 15. DA ANTICORRUPÇÃO

15.1. O contratado deve observar e fazer observar por seus fornecedores o mais alto padrão de ética durante toda execução do objeto contratual. Para os propósitos desta cláusula, definem-se as seguintes práticas:

- a) **“prática corrupta”**: oferecer, dar, receber ou solicitar, direta ou indiretamente, qualquer vantagem com o objetivo de influenciar a ação do servidor público na execução do contrato;
- b) **“prática fraudulenta”**: a falsificação ou omissão dos fatos, com o objetivo de influenciar a execução do contrato;
- c) **“prática coercitiva”**: causar dano ou ameaçar causar dano, direta ou indiretamente, às pessoas ou sua propriedade, visando afetar a execução do contrato.
- d) **“prática obstrutiva”**: (i) destruir, falsificar, alterar ou ocultar provas em inspeções ou fazer declarações falsas aos representantes do organismo financeiro multilateral, com o objetivo de impedir materialmente a apuração de alegações de prática prevista neste item; (ii) atos cuja intenção seja impedir materialmente o exercício do direito de o organismo financeiro multilateral promover inspeção.

**15.2.** O organismo financeiro multilateral imporá sanção sobre a empresa ou pessoa física, inclusive declarando-a inelegível, indefinidamente ou por prazo determinado, para a outorga de contratos financiados pelo organismo se, em qualquer momento, constatar o envolvimento da empresa, diretamente ou por meio de um agente, em práticas corruptas, fraudulentas, colusivas, coercitivas ou obstrutivas na execução do contrato.

**15.3.** Considerando os propósitos das cláusulas acima o contratado permitirá que o organismo financeiro e/ou pessoas por ele formalmente indicadas possam inspecionar o local de execução do contrato e todos os documentos, contas e registros relacionados à licitação e à execução do contrato.

## **16. FORO**

**16.1.** Fica eleito o foro da Comarca de Ubitatã, para dirimir quaisquer dúvidas ou questões oriundas do presente contrato.

E, por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente instrumento contratual, por si e seus sucessores, em 2 (duas) vias iguais e rubricadas para todos os fins de direito, na presença das testemunhas.

Ubitatã - Paraná, 01 de agosto de 2016.

### **MUNICÍPIO DE UBIRATÃ**

Prefeito  
Contratante

### **JOHNNY RAPHAEL LOÉRCIO KIZERLLA**

Representante legal da empresa  
Contratada

TESTEMUNHAS:

CPF:

CPF: