



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAFELÂNDIA

Estado do Paraná

ADMINISTRAÇÃO 2013/2016

MEMORIAL DESCRITIVO

Refere-se o presente, a construção de **EDIFICAÇÕES EM ALVENARIA**, a ser edificada Neste Município de **CAFELÂNDIA - PR**, perfazendo área de **32,63 m²** de construção (em planta), obras com finalidade de **GAVETÁRIO PARA SEPULTAMENTO NO CEMITÉRIO MUNICIPAL**, localizado no bairro Centro, totalizando **48 UNIDADES DIVIDIDAS EM 04 NÍVEIS** conforme projetos arquitetônicos e complementares e de acordo com este memorial.

1. Infra-estrutura e Obras Complementares

As estacas de concreto para fundação serão executadas conforme profundidades, diâmetro e especificações apresentados no projeto estrutural, e de acordo com o tipo de solo no local da obra, se necessário a empresa executora será responsável pelo estudo geotécnico do terreno, sendo considerado capacidade de suporte do solo de 1,0tf/m para estacas de 25,0cm de diâmetro; o concreto utilizado para as estacas é o FCK 18,0 MPa e os aços utilizados serão o CA-50A para a ferragem principal e CA-60A para os estribos.

Os blocos de fundação e vigas de baldrame serão executados de acordo com o projeto estrutural, será utilizado concreto FCK 20,0 MPa, sendo os blocos e vigas devidamente armados, sendo os aços utilizados CA-50A para a estrutura principal e CA-60A para os estribos conforme indicado no projeto estrutural, antes da concretagem a armação dos elementos serão conferidos pelo engenheiro fiscal, e em seguida serão feitas as impermeabilizações das partes superiores das vigas de baldrame.

2. Supra Estrutura:

A estrutura da obra será composta por vigas, pilares e lajes em concreto armado e deverá ser executado com acentuado rigor ao projeto estrutural e a



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAFELÂNDIA

Estado do Paraná

ADMINISTRAÇÃO 2013/2016

Normas vigentes além dos demais cuidados relativos ao controle tecnológico e a ABNT. Todos os elementos constituintes da supra-estrutura serão executados com concreto FCK 20,0MPa, sendo as ferragem principais em aço CA-50A e os estribos em aço CA-60A.

Todos os elementos da supra-estrutura em concreto armado deverão ser cuidadosamente executados, respeitando as seções apresentadas no projeto estrutural. Todas as formas das caixarias serão executadas com tábuas de madeira com reaproveitamento máximo de 5 vezes.

3. Paredes e Painéis:

3.1 Alvenarias e elementos divisórios:

Todas as paredes internas e externas da obra serão de alvenaria de tijolos tipo seis furos, medida de 12cm x 15cm x 20cm, assentados meia vez (espessura da parede de 12,0cm.) com argamassa de cimento, nata de cal, e areia com espessura entre tijolos de 1,00cm a 2,00cm, regularmente colocados, alinhados, nivelados, aprumados e com juntas amarradas. Para a fixação das esquadrias metálicas serão chumbados nas paredes durante a elevação da alvenaria os marcos e contra-marcos.

Sobre os vãos de portas e janelas serão executadas vigas vergas em concreto armado seção 10x15.

3.2 Esquadrias:

O fornecimento das esquadrias compreende todos os materiais e pertences a serem instalados e seu perfeito funcionamento, inclusive todas as ferragens necessárias, todos de qualidade extra e com acessórios e demais peças indicadas pelos fabricantes. Os desenhos básicos, dimensões aproximadas e as especificações particulares das esquadrias, encontram-se no detalhamento do projeto arquitetônico, e caso não estejam contempladas no mesmo seguir a orientações deste memorial.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAFELÂNDIA

Estado do Paraná

ADMINISTRAÇÃO 2013/2016

As medidas indicadas nos projetos deverão ser conferidas nos locais de assentamento de cada esquadria, depois de concluídas as estruturas, alvenarias, arremates e enchimentos diversos, e antes do início da fabricação das esquadrias.

Todos os trabalhos de serralheria, quais sejam: portas, janelas, caixilhos, gradis, suportes, etc., serão executados com precisão de cortes e ajustes e de acordo com os respectivos desenhos de arquitetura e de fabricação e com as normas da ABNT no que couber. O material a ser empregado deverá ser novo e de boa qualidade e sem defeito de fabricação, ou falhas de laminação, e deverá satisfazer rigorosamente as normas especificações e métodos recomendados pela ABNT.

As folgas verticais e horizontais deverão ser as mínimas necessárias ao perfeito funcionamento da esquadria, e deverão ser uniformes em todas as esquadrias. As partes das peças que necessitem de atendimento, manutenção ou substituição periódica, deverão ser facilmente acessíveis e projetadas de modo a facilitar as operações citadas. Todas as ferragens, tais como: dobradiças, cremonas, fechaduras, fechos, etc., para as esquadrias serão com acabamento cromado.

As esquadrias recebidas na obra deverão ser cuidadosamente inspecionadas e conferidas com régua e esquadros, a linearidade e ortogonalidade das peças, demais detalhes, tipos, quantidades, e acabamentos das esquadrias, deverão ser executados conforme desenhos, indicações básicas, e demais detalhes constantes do projeto arquitetônico.

3.3 Ferragens:

Deverão ser obedecidas as indicações, especificações do projeto e especificações gerais, quanto à localização, qualidade e acabamento das ferragens.

Os trincos das esquadrias internas serão do tipo cromados ou galvanizados e devem permitir a colocação do lacre. Os parafusos de fixação terão dimensões e serão dos materiais e acabamentos apropriados e idênticos aos das dobradiças, ou outros materiais a serem fixados.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAFELÂNDIA

Estado do Paraná

ADMINISTRAÇÃO 2013/2016

Na colocação e fixação das ferragens deverão ser tomados cuidados especiais para que os rebordos e os encaixes na esquadria tenham a forma exata, não sendo permitidos esforços na ferragem para seu funcionamento.

As ferragens em geral serão do tipo pesado, com dimensões apropriadas à porta ou caixilho em que serão aplicadas, bem como deverão desempenhar com eficiência e precisão, suas funções de abrir, deslizar, travar ou qualquer outra finalidade. As peças em geral terão acabamento cromado brilhante, as dobradiças tipo gonzo deverão possuir funcionamento perfeito e permitir lubrificação.

3.4 Lápides:

As lápides dos gavetários deverão ser executados em tampos de granito na cor cinza tipo Ocri Itabira com puxador e dois botões em alumínio, a fixação deverá ser executada por meio de colagem com silicone em todo o perímetro.

4. Cobertura e Proteção

4.1. Coberturas

A cobertura da obra será executada com telhas de barro, tipo marselhesa, inclinação conforme projeto arquitetônico, fixadas sobre estrutura de madeira (tesouras, terças e ripamento) apoiada sobre laje de concreto. Conforme apresentado no projeto arquitetônico.

5. Revestimento, elementos Decorativos e Pinturas

5.1. Revestimento interno-externo

CHAPISCO: Todas as paredes externas bem como as bordas das laje deverão ser chapiscadas com argamassa de cimento e areia, antes da execução do emboço.

EMBOÇO: Será aplicado nas paredes e lajes que receberão o chapisco, serão iniciados após a pega do chapisco e depois de embutidas as tubulações nas paredes. Os acabamentos do emboço deverão ser ásperos e desempenados para facilitar a aderência do reboco e com espessura mínima de 1,50cm. Esse



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAFELÂNDIA

Estado do Paraná

ADMINISTRAÇÃO 2013/2016

revestimento deverá ser executado em todas as superfícies internas e externas com argamassa mista, traço 1:4+50kg cim/m³.

REBOCO: será executado reboco a base massa corrida acrílica nas paredes externas, 1 demão inclusive lixamento, acabamento alisado, será executado em todas as superfícies que foram emboçadas com exceção daquelas que receberão azulejos.

5.2. Pinturas

Todas as superfícies a pintar deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira, gordura, sabão ou mofo, ferrugem, retocadas se necessário, e convenientemente preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinadas.

A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente.

Após a aplicação, um reboco ou emboço será considerado curado, isto é, em condições de receber pintura após um período mínimo de 30 dias, sendo que o tempo ideal situa-se entre 45 e 90 dias. Toda vez que uma superfície estiver lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e, depois, com um pano úmido para remover o pó, antes de aplicar a demão seguinte.

As pinturas serão executadas de cima para baixo e deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos, que caso não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se o removedor adequado.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo mínimo de 24 horas entre 2 demãos sucessivas, ou conforme recomendações do fabricante para cada tipo de tinta. Igual cuidado haverá entre uma demão de tinta e a massa, observar um intervalo de 24 horas após cada demão de massa, ou de acordo com recomendações do fabricante.

Só serão aplicadas tintas de primeira linha de fabricação. Deverão ser usadas de um modo geral as cores e tonalidades já preparadas de fábrica, e as embalagens deverão ser originais, fechadas, lacradas de fábrica.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAFELÂNDIA

Estado do Paraná

ADMINISTRAÇÃO 2013/2016

Para todos os tipos de pintura indicados a seguir, exceto se houver recomendação particular em contrário ou do fabricante, serão aplicadas tintas de base, selador ou fundo próprio em 1 ou 2 demãos, ou tantas quanto necessárias para obter-se a perfeita cobertura das superfícies e completa uniformização de tons e texturas.

Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta uniformidade quanto à cor, textura, tonalidade e brilho (fosco, semi-fosco, e brilhante).

A pintura com esmalte sintético em esquadrias metálicas, tubulações aparentes, etc. será executada sobre base anti-corrosiva do tipo especificado para cada material.

O reboco não poderá conter umidade interna, proveniente de má cura, tubulações furadas, infiltrações por superfícies adjacentes não protegidas, etc. O reboco em desagregação, deverá ser removido e aplicado novo reboco. Manchas de gordura deverão ser eliminadas com uma solução de detergente e água, bem como mofos com uma solução de cândida e água, enxaguar e deixar secar.

Superfícies ásperas deverão ser lixadas para obter bom acabamento. Nos locais onde houve o branqueamento da superfície, deverá ser removida a pintura antiga, e efetuada nova pintura.

As pinturas a serem utilizadas nesta construção:

- a) Paredes de Alvenaria: Pintura com Tinta Latex Acrílica ambientes internos/externos, áreas não úmidas conforme indicado em projeto, duas demãos;
- b) Esquadrias de ferro: Pintura com Tinta Esmalte Sintético, com duas demãos, sobre fundo de zarcão;

6. Pavimentações

6.1. Preparo dos pisos

O enchimento para o piso em contato com o solo será executado com material de boa qualidade, energicamente compactado em camadas de 20 cm cada vez. O contra piso ou calçada de concreto terá espessura de 7 cm, onde forem previstas tubulações serão executados após a conclusão, proteção e instalação das tubulações.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAFELÂNDIA

Estado do Paraná

ADMINISTRAÇÃO 2013/2016

7. Instalações e Aparelhos

7.1 Hidro-Sanitários

Será executado tubulação para ventilação das unidades de sepultamento sendo utilizado tubulação de PVC nas dimensões e quantidades conforme indicado no projeto arquitetônico.

8. Complementação da Obra

Arremates e Limpeza: compreende as regularizações finais de terra, com eliminação de excessos e depressões, retoques eventuais de pinturas, testes de fechaduras, esquadrias, e outras instalações, ajardinamentos e limpeza geral.

Taxas e encargos finais: as redes de água, esgoto e pluvial, pavimentações, estarão em perfeitas condições de funcionamento. O Engenheiro fiscal ou proprietários efetuará o pagamento dos emolumentos e taxas junto a todos os órgãos competentes envolvidos.

Cafelândia, 09 de Agosto de 2013.

Fábio César Rozzini

Engenheiro Civil

CREA 70.344/D

Valdir Andrade da Silva

Prefeito Municipal