



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

CONCORRÊNCIA Nº 01/2016

1. PREÂMBULO

1.1 O Município de Prado Ferreira, Estado do Paraná, através da Comissão Permanente de Licitação, nomeada pela **Portaria nº 20/2016**, com a devida autorização expedida pelo Senhor Prefeito Municipal, SILVIO ANTONIO DAMACENO, e de conformidade com a Lei Federal nº 8.666, de 21 de Junho de 1993, suas alterações e demais legislações aplicáveis, bem como em conformidade com a Lei Municipal nº 432/2016, torna pública a realização de Licitação, **no dia 10/06/2016, às 09 horas**, no Edifício da Prefeitura Municipal de Prado Ferreira, localizado na São Paulo, nº 191, Centro, na modalidade **CONCORRÊNCIA**, do tipo **“MENOR PREÇO”**.

1.2 – Os envelopes deverão ser protocolados até **às 09h00min do dia 10/06/2016** e a abertura dos mesmos ocorrerão em sessão pública, a partir **das 09h00min do dia 10/06/2016**.

2 - DO OBJETO

2.1 - A presente licitação tem por objeto a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CIVIS PARA A EDIFICAÇÃO DE 222 (duzentos e vinte e dois) UNIDADES HABITACIONAIS POPULARES, em terreno de propriedade do Município de PRADO FERREIRA, com características e preço máximo de venda constantes no Anexo II, terreno este destinado exclusivamente para a construção de unidades habitacionais vinculadas ao Programa Minha Casa Minha Vida, tendo como agente financeiro a Caixa Econômica Federal – CAIXA, ou outro congênere, nos termos da Lei Federal nº 11.977, de 07 de julho de 2009, da Lei Federal nº 12.024, de 27 de agosto de 2009 e Lei Municipal nº. 432/2016, tendo como agente administrativo organizador o próprio Município de Prado Ferreira.

2.1.1 – Fica estabelecido que a construção das Unidades Habitacionais obedecerá as normas de política habitacional do Governo Federal, instituído pela Lei Federal nº. 11.977, de 07 de julho de 2009 (alterada pela Lei Federal nº. 12.424, de 16 de junho de 2011), para o atendimento de famílias que se enquadram no Programa Minha Casa Minha Vida. A responsabilidade pela disponibilização da demanda das famílias a serem atendidas será exclusiva do agente administrativo organizador - Município de Prado Ferreira, mediante aprovação da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (ou outra instituição financiadora).

2.2 - Considerando-se a origem e a forma de contratação dos recursos financeiros para a execução integral dos empreendimentos, fica convencionado para fins desta licitação, que a empresa vencedora, na qualidade de simples construtora CONTRATADA, deverá:

- a) dispor junto à CAIXA (ou outro agente financiador) de conceito positivo de risco de crédito da construtora e da operação;
- b) dispor de certificação nível “A” para obras de edificações no PBQP-H;
- c) prestar à CAIXA (ou agente financiador) as informações e documentos solicitados visando à aprovação da proposta de crédito para a construção dos empreendimentos;
- e) atender as demais condições de contratação do PMCMV/FAR ou PMCMV/FGTS.

2.2.1 - A não aprovação da empresa nas análises econômico-financeira e cadastral, pela instituição financeira/agente financiador, implica na sua desclassificação e consequente exclusão do processo licitatório, independente de procedimento administrativo, assegurando ao MUNICÍPIO a convocação dos participantes remanescentes, na ordem de classificação, para adjudicação do objeto licitado nas mesmas condições propostas pelo primeiro classificado.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

2.3 – A licitante CONTRATADA autoriza a CAIXA (ou agente financiador) a repassar ao MUNICÍPIO as informações acerca do conceito obtido nas análises efetivas, para aferição do cumprimento da condicionante mencionada no item 2.2, se necessário.

2.4 - A contratação de que trata este Edital é condicionada à participação apenas de empresas do ramo da construção civil com registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), para a edificação exclusiva de Unidades Residenciais pelo Programa PMCMV/FAR ou PMCMV/FGTS, sob a forma de arrendamento residencial com opção de compra, tendo como agente financeiro a Caixa Econômica Federal (ou outro agente financiador), e, o MUNICÍPIO DE PADRO FERREIRA como agente administrativo e organizador.

2.5 - São de responsabilidade do MUNICÍPIO licitante, na qualidade de entidade organizadora e agente promotor, apresentar os projetos de engenharia, infra-estrutura e arquitetura, bem como os elementos de viabilidade técnica e econômico-financeira do empreendimento, que incluirão, obrigatoriamente, as informações de atendimento aos beneficiários e/ou mutuários interessados, e os subsídios para aprovação do empreendimento.

2.6 – O MUNICÍPIO licitante provisionará o empreendimento com a seguinte infraestrutura básica, sob suas exclusivas expensas:

- I - Rede de galeria de águas pluviais;
- II - Execução de meio-fio e sarjeta;
- III - Execução de pavimentação das vias bem como todos e quaisquer serviços de terraplanagem (corte e aterros) necessários.
- IV – Rede de abastecimento elétrico, iluminação pública e distribuição de água potável e tratamento de esgoto.
- V – Todo e qualquer serviços não incidente necessário ao empreendimento.
- VI – Demais serviços exigidos pelo PMCMV e suas normativas.

3 - DA VISITA TÉCNICA

3.1 - A visita técnica será realizada até **dia 09/06/2016, às 16h00m**, devendo ser agendada através do telefone (43) 3244-1143, junto ao Setor de Engenharia do Município de PRADO FERREIRA.

4 – DO VALOR TOTAL MÁXIMO DA CONTRATAÇÃO.

4.1- O valor máximo para a edificação dos imóveis, objeto desta licitação é de **R\$ 12.262.819,31 (doze milhões duzentos e sessenta e dois mil, oitocentos e dezenove reais e trinta e um centavos)**, de acordo com o item 14.7 item II.

5. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

5.1. Poderão participar da presente licitação:

5.1.1. Pessoas jurídicas que apresentarem os requisitos de qualificação exigidos neste edital;

5.1.2. Empresas do ramo, brasileira ou estrangeira, sediada no Brasil atendendo as



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

condições exigidas pela Lei nº. 8666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações;

5.1.3. Somente será admitida a participação neste certame, empresas que explorem o ramo de atividade de construção civil, objeto desta licitação.

5.2. Estarão impedidos de participar da licitação:

5.2.1. Servidor ou dirigente de órgão ou entidade Contratante ou responsável pela licitação;

5.2.2. Os interessados que estejam cumprindo a sanções previstas nos incisos III e IV do art. 87 da Lei Federal n. 8.666/93;

5.2.3. Na presente licitação é vedada à participação de empresas em consórcio.

6. DO CREDENCIAMENTO

6.1. Para o credenciamento deverão ser apresentados os seguintes documentos:

6.1.1. Tratando-se de representante legal, o estatuto social, contrato social ou outro instrumento de registro comercial, registrado na Junta Comercial, no qual estejam expressos seus poderes para exercer direitos e assumir obrigações em decorrência de tal investidura;

6.1.2. Tratando-se de procurador, a **procuração por instrumento público ou particular (modelo de carta credencial Anexo I)** da qual constem poderes específicos para interpor recursos, desistir de sua interposição e praticar todos os demais atos pertinentes ao certame acompanhado do correspondente documento, que comprove os poderes do mandante para a outorga;

6.1.3. O representante legal ou procurador deverá identificar-se exibindo documento oficial de identificação que contenha foto;

6.1.4. Será admitido apenas 01 (um) representante para cada licitante credenciada, sendo que cada um deles poderá representar apenas uma credenciada;

6.1.5. Os documentos para o credenciamento serão exibidos pelos representantes/procuradores à Comissão de Licitação na data de entrega dos envelopes **1 e 2**, antes do início dos trabalhos da abertura dos mesmos, devendo ser apresentado fora dos envelopes ficando retida, aos autos, a procuração;

6.1.6. A não apresentação dos documentos para o credenciamento não implica na participação do Licitante, mas o impede de se manifestar durante os trabalhos.

7. FORMA DE APRESENTAÇÃO DOS ENVELOPES “1 e 2”

7.1. Os envelopes **1 e 2**, contendo respectivamente a documentação referente à habilitação e proposta de preço, deverão ser apresentados em envelopes separados, devendo o envelope **1** ser único, independente da quantidade de documentação (documentações relacionadas no item 8 do presente edital, conforme enquadramento das licitantes), quanto ao envelope **2**, deverá também ser único. Os envelopes deverão ser entregues na data, horário e local, indicados no preâmbulo deste edital, devidamente fechados, constando da face de cada qual os seguintes dizeres:

7.1.1. ENVELOPE 1 – “HABILITAÇÃO”



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA

LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30

RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000

PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

AO
MUNICÍPIO DE PRADO FERREIRA - ESTADO DO PARANÁ
CONCORRÊNCIA Nº 01/2016
ENVELOPE 1 – DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO
PROponente: (nome da empresa)
CNPJ:
INSCRIÇÃO ESTADUAL:
ENDEREÇO:
DATA DE ABERTURA:

7.1.2. ENVELOPE 2 – “PROPOSTA DE PREÇOS”

AO
MUNICÍPIO DE PRADO FERREIRA - ESTADO DO PARANÁ
CONCORRÊNCIA Nº 01/2016
ENVELOPE 2 – PROPOSTA DE PREÇOS
PROponente: _____(nome da empresa)
CNPJ:
INSCRIÇÃO ESTADUAL:
ENDEREÇO:
DATA DE ABERTURA:

7.2. A recepção dos envelopes far-se-á de acordo com o estabelecido no item 1.2 deste edital, não sendo permitido atraso, mesmo involuntário, considerando-se como horário de entrega dos envelopes no Setor de Licitações.

7.3. Os envelopes **1** e **2**, contendo respectivamente a documentação referente à Habilitação e Proposta de Preços, poderão ser entregues diretamente pela proponente no Setor de Licitações ou enviada pelo correio ou outro serviço de entrega, endereçado ao Setor de Licitações. Entretanto a Comissão de Licitação não será responsável por qualquer perda (envelopes 1 e 2) enviados pelo correio ou outro serviço de entrega, ou pelo atraso da mesma.

7.4. A proposta, os demais documentos, bem como toda a correspondência trocada entre a proponente e o licitador, deverão ser escritos em língua portuguesa. Documentos de apoio como ilustrações, catálogos, folhetos e outros similares, podem ser versados em outro idioma desde que acompanhados de tradução para o idioma português.

8. ENVELOPE 1 – DOCUMENTAÇÃO REFERENTE À HABILITAÇÃO

8.1. Os proponentes deverão apresentar todos os documentos enumerados abaixo:

- 8.1.1 - Certificado de Registro Cadastral (CRC) expedido pela Prefeitura do Município de PRADO FERREIRA.
- 8.1.2 - Prova de regularidade relativa à Seguridade Social (CND do INSS);
- 8.1.3 - Prova de regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (CRF/FGTS);
- 8.1.4 - prova de regularidade de tributos para com a Fazenda Federal;
- 8.1.5 - prova de regularidade de tributos para com a Fazenda Estadual, da sede da proponente;
- 8.1.6 - prova de regularidade de tributos para com a Fazenda Municipal, da sede da proponente;
- 8.1.7 - Certidão de inexistência de pedidos de falência, concordata e recuperação



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA

LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30

RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000

PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

judicial contra a proponente, expedida pelo Cartório Distribuidor da sede da pessoa jurídica, com data não superior a 60 (sessenta) dias da apresentação da mesma a Comissão;

8.1.8 - Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, conforme exigido pelo Tribunal Superior do Trabalho (Lei 12.440/2011);

8.1.9 - Apresentar Indicativos econômico-financeiros expressos em 01 (uma) via datilografada ou digitada, contendo os índices calculados com base no sub-item anterior e abaixo relacionados, como forma a comprovar a boa situação financeira da empresa:

♦ Índice de Liquidez Corrente: $LC = AC/PC \geq 1,0$	Onde:
♦ Índice de Liquidez Geral: $LG = (AC + RLP) / (PC + ELP) \geq 1,0$	AC = Ativo Circulante RLP = Realizável a Longo Prazo
♦ Solvência Geral: $SG = AT / (PC + ELP) \geq 1,0$	AT = Ativo Total PC = Passivo Circulante ELP = Exigível a Longo Prazo

OBSERVAÇÕES:

Serão considerados aceitos como na forma da lei o balanço patrimonial e demonstrações contábeis assim apresentados:

- Publicados em Diário Oficial ou publicados em jornal de grande circulação;
- Por fotocópia registrada ou autenticada na Junta Comercial da sede ou domicílio do licitante;
- Por fotocópia extraída do Livro Diário, inclusive com os Termos de Abertura e de Encerramento, devidamente autenticado na d. Junta Comercial da sede ou domicílio do licitante ou em outro órgão equivalente;

d. Com relação ao balanço patrimonial, o mesmo será aceito referente ao exercício de 2015.

8.1.10 - Certidão e/ou declaração emitida pela CAIXA (OU AGENTE FINANCIADOR), comprovando que o licitante possui conceito positivo de risco de crédito da construtora.

8.1.11 - Certificado nível "A" para obras de edificações no PBQP-H; emitido pelo órgão competente.

8.1.12 - Prova de regularidade para com o CREA ou CAU, mediante apresentação de Certidão de Registro de Pessoa Jurídica, comprovando que tanto a empresa quanto o responsável técnico encontram-se em situação regular, nos termos da Lei n.º 5.194 de 24/12/66, bem como Resolução n.º 218/73 e 266/79 do CONFEA;

8.1.13 - Atestado(s) e/ou declaração(s) **em nome da proponente**, expedido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, comprovando que executou ou está executando unidades habitacionais, através da apresentação da Certidão de Acervo Técnico expedida pelo CREA ou CAU, em nome do responsável técnico pela obra de execução de, no mínimo, uma obra de pelo menos metade da complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior às solicitadas no item 04.2, em quantidade igual ou superior conforme definido a seguir:

DESCRIÇÃO SERVIÇO	QUANTIDADE MÍNIMA
Unidades habitacionais sociais – Estrutura Convencional	65



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

8.1.14 Quando for o caso, declaração assinada pelo sócio gerente, pelo contador responsável da empresa, ou pela Junta Comercial respectiva, indicando, sob as penas da Lei, que a empresa participante enquadra-se na categoria de Microempresa – ME ou Empresa de Pequeno Porte - EPP, na forma prevista no art. 3º da Lei Complementar nº 123/06, e que não está incursa nos impedimentos tratados no seu § 4º, estando apta a usufruir da prerrogativa e dos direitos de preferência de que tratam os art. 42 e 45 da citada lei complementar. A não entrega da declaração implicará na anulação do direito da mesma em usufruir o regime diferenciado garantido pela Lei Complementar 123/2006. (**Anexo III**).

8.1.15 – Declaração de visita, expedido pelo Município de PRADO FERREIRA em modelo próprio e assinado pelo representante técnico do Município e pelo responsável técnico, devidamente habilitado junto ao CREA, da empresa licitante (**Anexo VIII**).

8.1.16 – Demais declarações, em conformidade aos Anexo X, XI e XII.

8.2. Condições Gerais de Habilitação

8.2.1. As certidões que não tragam seus prazos de validade expresse, só serão aceitas desde que a data de emissão não seja anterior a **30 (trinta)** dias da data limite para o recebimento dos envelopes.

8.2.2. Todos os documentos enumerados no item 8 deverão estar em plena validade e colocados em único envelope **1**, devidamente fechado e identificado, conforme dispõe o subitem 7.1.1.

8.2.3. Os documentos exigidos poderão ser apresentados em original, ou por qualquer processo de cópia autenticada por Cartório competente ou pela Comissão de Licitação, reservando-se a esta Prefeitura o direito de, a qualquer momento, exigir os originais para comparação e comprovação de autenticidade.

9. ENVELOPE 2 – PROPOSTA DE PREÇO

9.1. A proposta de preço – Envelope “2” – deverá ser elaborada preferencialmente conforme modelo de proposta de preços (única)– (**modelo Anexo IV**), conter obrigatoriamente:

- a) indicação da empresa: razão social, endereço completo, CNPJ e Inscrição Estadual impresso ou carimbado;
- b) descrição completa do objeto, conforme item 2.1;
- c) preço unitário e total proposto para a execução do objeto, expresse em numeral e por extenso;
- d) prazo de validade da proposta: não inferior a 60 (sessenta) dias da abertura da proposta;
- e) indicação da instituição financiadora para pagamento do valor contratado;
- f) CNPJ, data, assinatura e nome completo do representante legal da empresa.

10. DA RECEPÇÃO E ABERTURA DOS ENVELOPES

10.1. No dia, local e hora designados no preâmbulo deste edital, serão recebidos os envelopes 1 - “HABILITAÇÃO” e 2 - “PROPOSTA”, fechados e inviolados, entregues por representante legal da Licitante ou por pessoa devidamente autorizada, os quais serão rubricados pela Comissão de Licitação e representantes presentes.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

10.2. Após a Presidente da Comissão de Licitação declarar encerrado o prazo para entrega dos envelopes, nenhum outro documento será recebido, nem serão permitidos quaisquer adendos, acréscimos ou modificações a documentação e propostas já entregues.

10.3. Os documentos constantes no Envelope 1 – “HABILITAÇÃO”, serão examinados e rubricados pelos membros da Comissão de Licitação, bem como pelas proponentes ou seus representantes legais. O exame detalhado dos mesmos, pela Comissão, poderá ocorrer no mesmo dia do seu recebimento ou em data a ser marcada.

10.4. Serão considerados inabilitados automaticamente os participantes que não apresentarem a documentação solicitada ou apresentarem com vícios ou defeitos que impossibilitem seu entendimento, ou não atendam satisfatoriamente as condições deste edital.

10.5. A partir da divulgação do resultado da habilitação as proponentes terão o prazo de 05 (cinco) dias úteis para interposição de recurso, se assim o desejarem, observando-se o disposto no art. 109 da Lei Federal nº. 8.666/93 e suas alterações. Havendo concordância de todos os proponentes participantes, formalmente expressa em ata ou pela Declaração de Renúncia, conforme **(modelo Anexo V)** renunciando à interposição de recurso da fase de habilitação, a Comissão de Licitação dará continuidade ao processo licitatório.

10.6. Promulgado o resultado final da fase de “HABILITAÇÃO”, a Comissão procederá abertura do Envelope 2 – “PROPOSTA”, das empresas habilitadas, ou seja, cuja documentação estiver conforme o exigido, desde que transcorrido o prazo sem interposição de recurso, ou após o julgamento dos recursos interpostos.

10.7. Os envelopes contendo as propostas das participantes inabilitadas serão devolvidos ainda fechados, diretamente ou pelo correio, após definitivamente encerrada a fase de habilitação.

10.8. Abertos os Envelopes 2, contendo as propostas, estas serão examinadas e rubricadas pelas licitantes presentes e pela Comissão de Licitação. Serão desclassificadas as propostas que apresentarem irregularidade, vícios ou defeitos que impossibilitem seu entendimento, não atendam as especificações do edital.

10.9. A Comissão de Licitação reserva-se o direito de realizar, a qualquer momento por si ou através de assessoria técnica, diligências no sentido de verificar consistência dos dados ofertados pelas licitantes, dela compreendida a veracidade de informações e circunstâncias pertinentes.

10.10. Do julgamento da habilitação, julgamento e classificação das propostas e dos atos públicos previstos neste procedimento lavrar-se-á(ão) ata(s) circunstanciada(s) a respeito, que será(ão) assinada(s) pelos membros da Comissão Permanente de Licitação e representantes legais.

11. DO JULGAMENTO E CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS

11.1. Dentre as propostas dos proponentes considerados habilitados, será considerado vencedor o proponente que apresentar melhor oferta. A Comissão de Licitação poderá revelar, numa proposta, qualquer informalidade, não harmonização ou irregularidade de natureza secundária, formal que não constitua um desvio significativo, desde que não prejudique ou afete a classificação relativa de qualquer outra proponente.

11.2. A ausência de assinatura na proposta poderá ser suprida se o representante



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

estiver presente na sessão e possuir poderes para ratificar o ato, devendo tal fato ser registrado em ata.

11.3. A Comissão de Licitação fará a conferência da proposta de preços. Constatado erro aritmético ou de anotação no preenchimento serão efetuadas as devidas correções.

11.4. No caso de haver divergência entre o preço grafado em algarismos e o grafado por extenso, prevalecerá o último a menos que, na opinião da Comissão de Licitação, exista um erro grosseiro e óbvio.

11.5. Para efeito deste edital serão desclassificadas as propostas que:

- a) Não atendam as exigências de qualquer item deste edital.
- b) Sejam omissas, vagas, ou apresentem irregularidades e defeito, borrões, entrelinhas com dúvida interpretação, capazes de dificultar o julgamento.
- c) Apresentarem mais de uma proposta.
- d) Contenham vantagens não previstas no edital.
- e) Ofereçam vantagens baseadas nas demais ofertas dos concorrentes.
- f) Forem entregues fora do prazo previsto neste Edital.

11.6. Se todas as propostas de preços forem desclassificadas, a Comissão de Licitação poderá fixar o prazo de 08 (oito) dias úteis para apresentação de nova proposta de preços.

11.7. Em caso de empate, de duas ou mais propostas, far-se-á sorteio na mesma sessão de julgamento ou em outra sessão, para qual todos os proponentes serão convocados conforme dispõe o parágrafo 2º. do art. 45 da Lei Federal nº. 8.666/93, desde que não ocorra o disposto no item 13.

11.8. A Comissão poderá suspender a reunião sempre que julgue necessário analisar a habilitação e as propostas apresentadas pelos proponentes, em sessão reservada, com o objetivo de confirmar as informações prestadas.

11.9. Não se considerará qualquer oferta ou vantagem não prevista neste instrumento, bem como proposta alternativa, nem preço ou vantagem baseado nas ofertas dos demais proponentes.

11.10. A Comissão Permanente de Licitação divulgará o resultado deste certame às proponentes através dos meios usuais de comunicação (edital, *fac-simile*, e publicação na imprensa oficial).

11.11. A partir da divulgação do resultado do julgamento as proponentes terão o prazo de 05 (cinco) dias úteis para interposição de recurso, se assim o desejarem, observando-se o disposto no art. 109 da Lei Federal nº. 8.666/93 e suas alterações. Havendo concordância de todos os proponentes participantes, formalmente expressa em ata ou pela Declaração de Renúncia, conforme modelo constante do **(modelo Anexo VI)** renunciando à interposição de recurso da fase de julgamento das propostas, a Comissão de Licitação dará continuidade ao processo licitatório.

11.12. Não havendo recursos, ou definitivamente julgados, será declarado o vencedor.

12. DA COMPROVAÇÃO DA REGULARIDADE FISCAL E DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DAS MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE (LC Nº 123)

12.1. As Microempresas e Empresas de Pequeno Porte deverão apresentar toda a



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

documentação exigida para efeito de comprovação de sua regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição, **neste caso sendo habilitadas sob condição.**

12.2. Será assegurado, como critério de desempate, a preferência de contratação para as microempresas e empresas de pequeno porte.

12.3. Considerar-se-á empate quando as propostas apresentadas por microempresas e empresas de pequeno porte sejam iguais ou até 10% inferior à proposta de maior oferta, desde que esta não tenha sido apresentada por outra microempresa ou empresa de pequeno porte.

12.4. Ocorrendo o empate acima descrito, a microempresa ou empresa de pequeno porte melhor classificada poderá apresentar nova proposta de preço superior à maior proposta classificada, na própria sessão se presente o representante com poder para ofertar nova proposta ou no prazo de 24 horas se não estiver presente. Uma vez apresentada nova proposta em valor superior será considerada vencedora do certame e adjudicado o objeto em seu favor.

12.5. No caso de microempresa ou empresa de pequeno porte ser declarada vencedora do certame e havendo alguma restrição na comprovação de sua regularidade fiscal, ser-lhe-á concedido prazo de 02 (dois) dias úteis, prorrogáveis por igual período a critério do licitador, para a regularização da restrição e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeitos de negativa.

12.6. As certidões deverão ser entregues a Comissão de Licitação dentro do prazo acima, para efeito de posterior assinatura de contrato, sob pena de decair o direito a contratação da proponente, sem prejuízo das sanções previstas no art. 81 da Lei 8.666/93.

12.7. Após a entrega das certidões e análise quanto à regularidade fiscal da proponente, a Comissão de Licitação decidirá quanto a habilitação final da mesma, que será comunicadas as proponentes através dos meios usuais de comunicação (edital, “fac-simile” e publicação na imprensa oficial). A partir da divulgação do resultado do julgamento as proponentes terão o prazo de 05 (cinco) dias úteis para interposição de recurso, se assim o desejarem, observando-se o disposto no artigo nº. 109 da Lei Federal nº. 8.666/93 e suas alterações.

12.8. Caso a proponente vencedora não apresente os documentos exigidos, no prazo estipulado no item 12.5, ou não ocorrendo a contratação ou a apresentação de nova proposta de preços pela microempresa ou empresa de pequeno porte melhor classificada, serão convocadas as microempresas e empresas de pequeno porte remanescentes que se enquadrem na hipótese do item 12.3, segundo a ordem de classificação.

12.9. Na hipótese de não contratação de microempresa ou empresa de pequeno porte, nos termos dos itens anteriores, o objeto será adjudicado em favor da proposta de menor preço originalmente vencedora do certame.

13. DOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS

13.1. Das decisões e atos no procedimento desta licitação, caberá recursos no prazo de 5 (cinco) dias úteis a contar da divulgação do ato recorrido, nos seguintes casos:

- a) habilitação ou inabilitação de licitante;
- b) julgamento das propostas.

13.2. Somente serão aceitos recursos previstos na Lei nº. 8.666/93, os quais deverão ser



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

protocolados na Prefeitura Municipal de PRADO FERREIRA no horário das 08:00 às 12:00 horas e das 14:00 às 17:00 horas, devendo ser dirigidos ao Senhor Prefeito Municipal, por intermédio da Comissão de Licitação.

13.3. É vedada a apresentação de mais de um recurso sobre a mesma matéria pelo mesmo licitante.

14. DA HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

14.1. Após o julgamento e classificação das propostas o processo licitatório será encaminhado ao Senhor Prefeito Municipal para fins de deliberação quanto à homologação do certame e a adjudicação de seu objeto ao proponente vencedor.

14.2. Homologado o resultado, o proponente vencedor será notificado, no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, comparecer à sede do MUNICÍPIO, a fim de assinar, na qualidade de CONTRATADA, o Contrato de Edificação de Unidades Habitacionais (Anexo VII), “ex-vi” artigo 1º da Lei 5.049/66.

14.3. O resultado deste certame será publicado no Jornal Oficial do Município e afixado no quadro de avisos da Prefeitura.

14.4 - Para fins de assinatura do referido contrato, o proponente vencedor deverá se apresentar munido de:

a) Certidão simplificada da Junta Comercial, contendo os elementos identificadores da empresa (nome, sede, CNPJ etc.) e nome do(s) seu(s) representante(s) legal(is) ou Contrato Social;

b) Documentos de identificação do(s) representante(s) legal(is);

c) Prova de regularidade relativa à Seguridade Social (INSS) e ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei.

14.5 - Em caso de não atendimento ao disposto nas alienas anteriores, incorrerá o participante vencedor, a critério do MUNICÍPIO, nas penas dos artigos 64 e 81 da Lei que disciplina esta Licitação, sujeitando-se ao pagamento de multa penal, sem prejuízo das demais cominações legais pertinentes à matéria, especialmente perdas e danos.

14.6 - O MUNICÍPIO mantém compromisso de venda do imóvel somente com os mutuários finais, destinatários das unidades habitacionais.

14.6.1 - Havendo desistência ou indeferimento do primeiro classificado, o MUNICÍPIO se reserva o direito de convocar o próximo classificado, ou, dentro de sua discricionariedade, anular o presente certame, convocando novo processo licitatório.

14.6.2– No primeiro caso do item anterior, o próximo licitante terá o mesmo prazo, contado a partir da caracterização da desistência do classificado anteriormente, para contratar nas mesmas condições e valor constantes da proposta do 1º (primeiro) classificado.

14.7. Considerando-se que:



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

- I - O presente procedimento licitatório tem como objetivo final propiciar aos munícipes interessados uma oportunidade de aquisição de unidades habitacionais através dos programas PMCMV/FGTS;
- II - o valor dos imóveis a serem edificados deverá possuir o menor preço possível aos munícipes interessados, não podendo ultrapassar o valor de:

Item	Descrição	Quantidade	Valor Unitário Proposto
01	Unidades habitacionais sociais – Estrutura Convencional	215	R\$ 55.074,25
02	Unidades habitacionais sociais mínimo – Estrutura Adaptada	07	R\$ 60.265,08

- III - os munícipes interessados deverão se sujeitar às regras de aprovação de cadastro financeiro junto à CAIXA (ou outro agente financeiro); e,
- IV - os interessados devidamente aprovados deverão firmar contrato de empréstimo junto ao agente financiador do empreendimento, resultando em final transferência do imóvel ao próprio interessado/mutuário final, mediante garantia hipotecária, fica estabelecido que:

- 14.8. Poderá o Município de PRADO FERREIRA-PR na qualidade de agente organizador, modular e/ou fracionar a execução da totalidade das unidades habitacionais para, no caso de haver necessidade, facilitar a contratação para os mutuários devida e previamente aprovados e contratados junto ao agente financiador, mediante prévia e expressa autorização deste mesmo agente financiador, procedendo-se à idêntica modulação e/ou fracionamento do Contrato de Edificação de Unidades Habitacionais (Anexo VII) firmado com a CONTRATADA, cabendo ao agente financiador a gravação da unidade habitacional mediante registro público de financiamento/hipoteca.
- 14.9. Havendo desistência ou indeferimento do primeiro classificado, o MUNICÍPIO se reserva o direito de fazer nova licitação pública, em data futura, ou convocar o próximo classificado, nas mesmas condições da proposta vencedora.
- 14.10. No caso específico do item anterior, o licitante sequencialmente classificado terá o mesmo prazo, contado a partir da caracterização da desistência do classificado anteriormente, para contratar nas mesmas condições e valor constantes da proposta do 1º (primeiro) classificado.

15 - DO PAGAMENTO E DAS DESPESAS

- 15.1 - O valor da contra prestação devida à CONTRATADA pela execução do objeto desta licitação, será pago à CONTRATADA pelo MUNICÍPIO contratante, mediante repasses financeiros da CAIXA (ou outro agente financiador), na exata proporção da execução do cronograma físico-financeiro previamente aprovado, sequencial medição e final repasse da CAIXA (ou outro agente financiador).
- 15.1.1 – Fica expressamente determinado pelas partes, que todo e qualquer valor repassado e/ou liberado pela CAIXA (ou outro agente financiador) em face do objeto desta licitação, será preferencialmente destinado à CONTRATADA, podendo a mesma postular o pagamento direto dos valores de suas contraprestações junto à CAIXA (ou outro agente financiador), servindo o



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

próprio Contrato de Edificação de Unidades Habitacionais e os relatórios de execução do cronograma físico-financeiro aprovados pela CAIXA (ou outro agente financiador) como documentos hábeis para o ato.

15.3– Considerando que:

- I - O MUNICÍPIO licitante é o responsável pela organização e administração da consecução do objeto desta licitação, incluindo demanda e contratação junto à CAIXA (ou outro agente financiador);
- II - O MUNICÍPIO licitante é o responsável pela execução dos serviços e infraestruturas determinados no item 2.6. desta licitação;
- III - Os terrenos em que cada unidade habitacional será edificada é de propriedade do MUNICÍPIO, cabendo ao mesmo a subdivisão e registro unitário dos lotes, fica estabelecido que:

- 15.3.1. - Para cada unidade habitacional a ser edificada e financiada, será acrescido o valor, também unitário, de R\$ 7.800,00 (sete mil e oitocentos reais) ao valor total financiado, como contrapartida aos serviços e bens acima consignados neste item 15.3.

16 - DA DESISTÊNCIA

16.1 - O licitante vencedor interessado em desistir da execução deverá preencher o **Termo de Desistência**, que constitui o Anexo IX deste Edital, sujeitando-se ao pagamento da multa estipulada neste certame.

16.2 - A não apresentação, pelo adquirente, da documentação necessária à contratação, no prazo previsto no subitem 14.4, será considerada desistência da operação.

17 - DA MULTA

17.1 - O licitante vencedor fica sujeito a multa penal, no importe de 2% (dois por cento) do valor total da proposta ofertada, nos casos de:

- a) desistência;
- b) não cumprimento do prazo para comparecimento;
- c) não cumprimento do prazo para pagamento do valor proposto.
- d) descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente Edital.

18 - DA APROVAÇÃO DA PROPOSTA PARA A PRODUÇÃO DO EMPREENDIMENTO PELA CAIXA

18.1 – Após a homologação da LICITANTE vencedora, o MUNICÍPIO apresentará à CAIXA (ou outro agente financiador), os **projetos de engenharia, infra-estrutura, arquitetura, licença ambiental, bem como demais documentos exigidos pelo agente financiador**, para análise final da proposta do empreendimento.

18.2 - Os projetos deverão atender, na íntegra, às condições conforme normativos vigentes estabelecidos para o PMCMV/FAR ou PMCMV/FGTS, cujas especificações e valores deverão ser compatíveis com a destinação das unidades, para atendimento às famílias alvo do programa.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

18.3 - No valor das unidades a serem produzidas deverão estar considerados todos os custos incidentes e não incidentes, inclusive terreno (limite de R\$ 7.800,00 por terreno) e infraestrutura interna necessária.

18.4 - Caso seja necessária a execução de infraestrutura externa ao empreendimento, para sua viabilização junto à CAIXA, seus custos serão de exclusiva responsabilidade do MUNICÍPIO.

18.5 - Todos os custos relativos à elaboração dos projetos e outras despesas inerentes, deverão ser suportados pelo MUNICÍPIO, responsabilizando-se a CONTRATADA exclusivamente pelo pagamento do emolumentos específicos e diretos ao seus préstimos.

18.6- Em sendo aprovada a proposta para construção do empreendimento pela CAIXA(ou agente financiador), o MUNICÍPIO comparecerá à CAIXA (ou agente financiador), juntamente com a CONTRATADA, para formalização dos contratos próprios à espécie, incluindo o de financiamento e o de Edificação de Unidades Habitacionais, para atendimento de famílias que se enquadram no Programa Minha Casa Minha Vida, devendo a CONTRATADA, logo após a implementação de tal medida, dar início às obras de construção do empreendimento habitacional, em prazo e condições determinados nos contratos assinados.

18.7- Caso a análise efetuada pela CAIXA (ou agente financiador) culmine com a não aceitação da proposta para produção do empreendimento, assistirá ao Município o direito discricionário de revogar a presente licitação, ou convocar os participantes remanescentes, devendo o proponente selecionado cumprir todas as etapas exigidas ao anterior.

18.8- A CAIXA (ou agente financiador) receberá a proposta efetuada pelo MUNICÍPIO, enquanto houver disponibilidade de recursos financeiros para implementação do programa.

18.9- Ocorrendo o esgotamento de tais recursos, a CAIXA (ou agente financiador) comunicará formalmente ao MUNICÍPIO que, com base no documento respectivo e para atendimento do artigo 49 da Lei 8.666/93, revogará o resultado do processo licitatório.

19 - DA RESCISÃO DO CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

19.1 - Será expressamente resolúvel, independentemente de notificação judicial ou extrajudicial, o Contrato, se a CONTRATADA, além de outras condições aqui dispostas:

- I - der outra destinação ao imóvel objeto desta licitação e da legislação vigente, pertinente ao PMCMV/FAR ou PMCMC/FGTS;
- II - não cumprir os prazos estabelecidos;
- III - não obtiver a aprovação para executar o empreendimento, em qualquer de suas fases;
- IV - ocorrer Liquidação Judicial ou Extrajudicial, Recuperação Judicial/Extrajudicial, Concordata ou Falência da contratada, bem como o esgotamento dos recursos destinados ao Programa, conforme disposto no item 18 deste Edital e seus subitens, autorizando o MUNICÍPIO a se reintegrar imediatamente na posse do imóvel, sem que assista ao proponente vencedor qualquer direito de indenização, por renúncia expressa.

20. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

20.1. Qualquer cidadão é parte legítima para impugnar edital de licitação por irregularidade na aplicação da Lei 8.666/93, devendo protocolar o pedido até 5 (cinco) dias úteis antes da data fixada para a abertura dos envelopes de habilitação, devendo a administração julgar e



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

responder à impugnação em até 3 (três) dias úteis sem prejuízo na faculdade prevista no § 1º do artigo 113 da Lei 8.666/93.

20.2. Decairá do direito de impugnar os termos deste edital perante a administração o licitante que não o fizer até o segundo dia útil antes da data estabelecida no preâmbulo deste instrumento, para abertura da licitação.

20.3. A participação nesta licitação implica aceitação plena das normas constantes deste instrumento.

20.4. Fica estabelecido que toda e qualquer informação, esclarecimento ou dados fornecidos verbalmente por servidores/empregados do licitador não serão considerados como argumento para impugnações, reclamações, reivindicações por parte das proponentes.

20.5. A Comissão de Licitação, a seu exclusivo critério, poderá efetuar vistorias nas instalações das proponentes durante a fase habilitatória.

20.6. Quando todos licitantes forem inabilitados ou todas as propostas forem desclassificadas, a administração poderá fixar aos licitantes o prazo de oito dias úteis para a apresentação de nova documentação ou de outras propostas, conforme Art. 48, Parágrafo 3º da Lei n.º 8.666/93.

20.7. Fica assegurado ao Município de PRADO FERREIRA, por razões de interesse público, decorrente de fato superveniente devidamente comprovado, poderá revogar a licitação, devendo anulá-la por ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros, de cuja decisão não caberá indenização às partes licitantes.

20.8. A Lei nº. 8.666/93 rege as hipóteses não previstas neste instrumento convocatório.

20.9. Caso não haja expediente na Prefeitura, no dia fixado para abertura dos envelopes de documentação e proposta, fica automaticamente transferida a data, para o primeiro dia útil subsequente, na mesma hora.

20.10. O edital e demais documentos pertinentes a licitação em apreço, poderão ser examinados no endereço mencionado no subitem 1.1. , ou solicitada as informações através do telefone 43-3244-1143, no Setor de Licitações.

20.11. Informações e esclarecimentos relativo ao edital, seus modelos, adendos e anexos poderão ser solicitados, **por escrito**, à Comissão de Licitação, até 5 (cinco) dias úteis antes da data limite para o recebimento dos envelopes, sendo que as respostas serão enviadas **por escrito** a todas as proponentes, até 2 (dois) dias úteis antes do recebimento dos envelopes, sem identificar a proponente que deu origem a consulta.

21. ANEXOS DO EDITAL

21.1. Integram o presente edital os seguintes anexos:

- a) Anexo I – Carta de Credenciamento (modelo);
- b) Anexo II – Relação de Imóveis;
- c) Anexo III - Declaração de comprovação do enquadramento como Microempresa – Me



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA

LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30

RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000

PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

ou Empresa de Pequeno Porte – EPP (modelo).

d) Anexo IV - Proposta de Preços (modelo);

e) Anexo V – Declaração de Renúncia da Fase de Habilitação (modelo);

f) Anexo VI– Declaração de Renúncia da Fase de Proposta (modelo);

g) Anexo VII – Minuta do Contrato;

h) Anexo VIII – Declaração de Vistoria;

i) Anexo IX – Termo de Desistência;

j) Anexo X – Declaração de idoneidade;

k) Anexo XI - Declaração de sujeição às condições estabelecidas no edital e de inexistência de fatos supervenientes impeditivos da habilitação;

l) Anexo XII - Declaração de não existência de trabalhadores menores.

Prado Ferreira-PR, 05 de Maio de 2016.

WILSON HERBER FILHO

Presidente



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

ANEXO I

CARTA DE CREDENCIAMENTO

À
Comissão de Licitação da Prefeitura
Municipal de PRADO FERREIRA-PR

Pela presente, credenciamos o(a) Sr(a), portador(a) da Cédula de Identidade RG nº e do CPF nº , a participar do procedimento licitatório, sob a modalidade de Concorrência Pública nº 01/2016, instaurado por este Município.

Na qualidade de representante legal pela proponente, outorga-se ao acima credenciado, dentre outros poderes, o de acompanhar a sessão de abertura e recebimento da documentação de habilitação e propostas de preços, para assinar as atas e demais documentos com poderes para renunciar prazos recursais a que se refere a licitação em epígrafe.

....., em..... de de 2016.

Assinatura :

Nome:

(do Representante legal da empresa proponente em papel timbrado da empresa)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

ANEXO II

RELAÇÃO DE LOTES A SEREM EDIFICADOS

Lote único

Item	Localização	Nº unidades habitacionais	Valor Unit (R\$)	Valor Total (R\$)
1	Lotes constantes nas quadras	222	7.800,00	1.731.600,00

Quadra 01: Lote nº 01 – 219,38m² - (Matrícula nº 15.785); Lote nº 02 – 219,34m² - (Matrícula nº 15.786); Lote nº 03 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.787); Lote nº 04 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.788); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.789); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.790); Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.791); Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.792); Lote nº 09 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.793); Lote nº 10 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.794); Lote nº 11 – 231,00m² - (Matrícula nº 15.795).	Quadra 02: Lote nº 01 – 231,18m² - (Matrícula nº 15.796); Lote nº 02 – 212,23m² - (Matrícula nº 15.797); Lote nº 03 – 265,16m² - (Matrícula nº 15.798); Lote nº 04 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.799); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.800); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.801); Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.802); Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.803); Lote nº 09 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.804); Lote nº 10 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.805); Lote nº 11 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.806); Lote nº 12 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.807); Lote nº 13 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.808); Lote nº 14 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.809); Lote nº 15 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.810); Lote nº 16 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.811); Lote nº 17 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.812); Lote nº 18 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.813); Lote nº 19 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.814); Lote nº 20 – 198,00m² - (Matrícula nº 15.809).
Quadra 03: Lote nº 01 – 227,11m² - (Matrícula nº 15.816); Lote nº 02 – 209,53m² - (Matrícula nº 15.817); Lote nº 03 – 261,38m² - (Matrícula nº 15.818); Lote nº 04 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.819); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.820); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.821); Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.822); Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.823); Lote nº 09 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.824); Lote nº 10 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.825); Lote nº 11 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.826); Lote nº 12 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.827); Lote nº 13 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.828); Lote nº 14 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.829); Lote nº 15 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.830); Lote nº 16 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.831); Lote nº 17 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.832); Lote nº 18 – 198,00m² - (Matrícula nº 15.833).	Quadra 04: Lote nº 01 – 222,07 m² - (Matrícula nº 15.834); Lote nº 02 – 206,73 m² - (Matrícula nº 15.835); Lote nº 03 – 257,56 m² - (Matrícula nº 15.836); Lote nº 04 – 210,00 m² - (Matrícula nº 15.837); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.838); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.839); Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.840); Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.841); Lote nº 09 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.842); Lote nº 10 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.843); Lote nº 11 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.844); Lote nº 12 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.845); Lote nº 13 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.846); Lote nº 14 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.847); Lote nº 15 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.848); Lote nº 16 – 198,00m² - (Matrícula nº 15.849).
Quadra 05: Lote nº 01 – 279,31m² - (Matrícula nº 15.850); Lote nº 02 – 220,40m² - (Matrícula nº 15.851);	Quadra 06: Lote nº 01 – 240,80m² - (Matrícula nº 15.857); Lote nº 02 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.858);



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA

LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30

RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000

PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

<p>Lote nº 03 – 220,40m² - (Matrícula nº 15.852); Lote nº 04 – 220,40m² - (Matrícula nº 15.853); Lote nº 05 – 220,40m² - (Matrícula nº 15.854); Lote nº 06 – 220,40m² - (Matrícula nº 15.855); Lote nº 07 – 264,48m² - (Matrícula nº 15.856).</p>	<p>Lote nº 03 – 220,40m² - (Matrícula nº 15.859); Lote nº 04 – 220,40m² - (Matrícula nº 15.860); Lote nº 05 – 220,40m² - (Matrícula nº 15.861); Lote nº 06 – 220,40m² - (Matrícula nº 15.862); Lote nº 07 – 220,40m² - (Matrícula nº 15.863); Lote nº 08 – 264,48m² - (Matrícula nº 15.864); Lote nº 09 – 240,00m² - (Matrícula nº 15.865); Lote nº 10 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.866); Lote nº 11 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.867); Lote nº 12 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.868); Lote nº 13 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.869); Lote nº 14 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.870); Lote nº 15 – 321,35m² - (Matrícula nº 15.871).</p>
<p>Quadra 07: Lote nº 01 – 220,00m² - (Matrícula nº 15.872); Lote nº 02 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.873); Lote nº 03 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.874); Lote nº 04 – 220,00 m² - (Matrícula nº 15.875); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.876); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.877); Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.878); Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.879); Lote nº 09 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.880); Lote nº 10 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.881); Lote nº 11 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.882); Lote nº 12 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.883); Lote nº 13 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.884); Lote nº 14 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.885); Lote nº 15 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.886); Lote nº 16 – 198,00m² - (Matrícula nº 15.887).</p>	<p>Quadra 08: Lote nº 01 – 220,00m² - (Matrícula nº 15.888); Lote nº 02 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.889); Lote nº 03 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.890); Lote nº 04 – 220,00m² - (Matrícula nº 15.891); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.892); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.893); Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.894); Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.895); Lote nº 09 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.896); Lote nº 10 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.897); Lote nº 11 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.898); Lote nº 12 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.899); Lote nº 13 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.900); Lote nº 14 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.901); Lote nº 15 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.902); Lote nº 16 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.903).</p>
<p>Quadra 09: Lote nº 01 – 220,00m² - (Matrícula nº 15.904); Lote nº 02 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.905); Lote nº 03 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.906); Lote nº 04 – 220,00m² - (Matrícula nº 15.907); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.908); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.909); Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.910); Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.911); Lote nº 09 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.912); Lote nº 10 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.913); Lote nº 11 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.914); Lote nº 12 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.915); Lote nº 13 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.916); Lote nº 14 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.917); Lote nº 15 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.918); Lote nº 16 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.919).</p>	<p>Quadra 10: Lote nº 01 – 231,00m² - (Matrícula nº 15.920); Lote nº 02 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.921); Lote nº 03 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.922); Lote nº 04 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.923); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.924); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.925); Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.926); Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.927).</p>
<p>Quadra 11: Lote nº 01 – 231,00m² - (Matrícula nº 15.928); Lote nº 02 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.929); Lote nº 03 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.930); Lote nº 04 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.931); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.932); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.933);</p>	<p>Quadra 12: Lote nº 01 – 220,00m² - (Matrícula nº 15.936); Lote nº 02 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.937); Lote nº 03 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.938); Lote nº 04 – 220,00m² - (Matrícula nº 15.939); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.940); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.941);</p>



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA

LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30

RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000

PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

<p>Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.934); Lote nº 08 – 231,00m² - (Matrícula nº 15.935).</p>	<p>Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.942); Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.943); Lote nº 09 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.944); Lote nº 10 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.945); Lote nº 11 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.946); Lote nº 12 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.947); Lote nº 13 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.948); Lote nº 14 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.949); Lote nº 15 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.950); Lote nº 16 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.951).</p>
<p>Quadra 13: Lote nº 01 – 236,72m² - (Matrícula nº 15.952); Lote nº 02 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.953); Lote nº 03 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.954); Lote nº 04 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.955); Lote nº 05 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.956); Lote nº 06 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.957); Lote nº 07 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.958).</p>	<p>Quadra 14: Lote nº 01 – 236,72m² - (Matrícula nº 15.960); Lote nº 02 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.961); Lote nº 03 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.962); Lote nº 04 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.963); Lote nº 05 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.964); Lote nº 06 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.965); Lote nº 07 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.966); Lote nº 08 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.967); Lote nº 09 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.968); Lote nº 10 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.969); Lote nº 11 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.970); Lote nº 12 – 387,14m² - (Matrícula nº 15.971).</p>
<p>Quadra 15: Lote nº 01 – 231,00m² - (Matrícula nº 15.972); Lote nº 02 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.973); Lote nº 03 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.974); Lote nº 04 – 231,00m² - (Matrícula nº 15.975); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.976); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.977); Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.978); Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.979); Lote nº 09 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.980); Lote nº 10 – 231,00m² - (Matrícula nº 15.981); Lote nº 11 – 231,00m² - (Matrícula nº 15.982); Lote nº 12 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.983); Lote nº 13 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.984); Lote nº 14 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.985); Lote nº 15 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.986); Lote nº 16 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.987).</p>	<p>Quadra 16: Lote nº 01 – 231,00m² - (Matrícula nº 15.988); Lote nº 02 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.989); Lote nº 03 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.990); Lote nº 04 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.991); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.992); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.993); Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.994); Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.995); Lote nº 09 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.996); Lote nº 10 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.997); Lote nº 11 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.998); Lote nº 12 – 377,79m² - (Matrícula nº 15.999).</p>
<p>Quadra 17: Lote nº 01 – 199,86m² - (Matrícula nº 16.000); Lote nº 02 – 188,94m² - (Matrícula nº 16.001); Lote nº 03 – 373,10m² - (Matrícula nº 16.002); Lote nº 04 – 210,00m² - (Matrícula nº 16.003); Lote nº 05 – 200,00m² - (Matrícula nº 16.004); Lote nº 06 – 275,38m² - (Matrícula nº 16.005); Lote nº 07 – 548,00m² - (Matrícula nº 16.006).</p>	



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

ANEXO III

MODELO DE DECLARAÇÃO DE COMPROVAÇÃO DO ENQUADRAMENTO COMO MICROEMPRESA – ME OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE – EPP (SUGESTÃO)

(nome/razão social), inscrita no CNPJ Nº, por intermédio de seu representante legal, o(a) Sr(a), portador (a) da Cédula de Identidade nº e CPF nº, DECLARA, sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, ser Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte nos termos de legislação vigente, não possuindo nenhum dos impedimentos previstos no §4º do artigo 3º da lei Complementar nº 123/06.

.....de.....de.....

Assinatura :

Nome:

(do sócio gerente, ou contador responsável da empresa, ou Junta Comercial respectiva)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

ANEXO IV

Papel ofício da empresa proponente, com razão social, endereço completo, CNPJ e inscrição estadual (caso tenha)

PROPOSTA DE PREÇOS

.....de.....de 2016.

À
Comissão Permanente de Licitações
Prefeitura Municipal de PRADO FERREIRA

Ref.: Concorrência nº 01/2016

Prezados Senhores,

Apresentamos e submetemos à apreciação desta Comissão de Licitação a nossa proposta de preços, conforme valor abaixo, relativa a Concorrência em epígrafe.

1. OBJETO: A presente licitação tem por objeto a CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS POPULARES, EM TERRENO de propriedade do Município de PRADO FERREIRA, com características e preço mínimo de venda constantes no Anexo II, destinado exclusivamente para a construção vinculada ao Programa Minha Casa Minha Vida, tendo como agente financeiro a Caixa Econômica Federal – CAIXA, nos termos da Lei Federal nº 11.977, de 07 de julho de 2009, da Lei Federal nº 12.024, de 27 de agosto de 2009 e Lei Municipal nº. 432/2016. e **Lei Municipal nº 432/2016** especificações e valores máximos vigentes pertinentes ao Programa.

2. VALOR DA PROPOSTA: R\$.....(.....)

3. VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta) dias corridos a partir da abertura da proposta.

4. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: o valor de R\$ será PAGO pelo MUNICÍPIO ao licitante após a assinatura junto ao agente financeiro e cronograma físico-financeiro a ser estabelecido e de acordo com os repasses da CAIXA (ou agente financeiro) e evolução da obra.

5 – DECLARAÇÃO

Declaramos, ao assinar esta proposta em 01 (uma) via, que:

- Conhecemos e nos submetemos a todas as condições do **"Edital de Concorrência Nº 01/2016;**
- Conhecemos e aceitamos todas as condições estabelecidas pela legislação de regência do PMCMV/FAR ou PMCMV/FGTS, nos termos da Lei Federal 11.977, de 07 de julho de 2009 (alterada pela Lei Federal nº. 12.424, de 16 de junho de 2011), demais instruções normativas, especificações e valores máximos vigentes pertinentes ao Programa e Novo Código Civil;
- Pretendemos implantar empreendimento habitacional nos lotes do município para venda das unidades



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA

LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30

RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000

PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

ao Fundo Financeiro criado pelas Leis Federais nº.s 11.977 (alterada pela Lei Federal nº. 12.424, de 16 de junho de 2011) e 12.024.

- Tal venda sujeita-se à aprovação da proposta para produção do empreendimento respectivo pelo agente executor do programa;

- Temos conhecimento de todas as especificações exigidas para os empreendimentos na legislação e normatização vigente aplicável e neste Edital;

- Promoveremos a obtenção do Certificado de Conclusão de Obras ou documento equivalente e respectiva CND/INSS da obra, sendo averbação da construção das unidades residenciais, no Cartório Imobiliário competente a cargo do agente organizador.

- Em decorrência do livre acesso que nos foi facultado ao local, que visitamos e conhecemos perfeitamente a área e características do solo, subsolo, vegetação, recursos hídricos e topografia onde serão executadas as obras, inclusive quanto às condições de acesso, das dificuldades que poderão vir a ocorrer na execução dos serviços e demais pormenores, não podendo, sob pretexto algum, alegarmos desconhecimento dos mesmos;

- Dispomos de pessoal e equipamentos adequados e necessários à execução dos serviços objeto desta licitação e conforme disposto no inciso V do artigo 27 da Lei Federal nº. 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei Federal nº 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não empregamos menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, bem como não empregamos menores de dezesesseis anos.

- Declaramos, para os devidos fins, que não há superveniência de fato impeditivo da habilitação, sob as penas cabíveis, nos termos do artigo 32 da Lei nº. 8.666, de 21/06/93 e suas alterações, bem como não fomos declarados inidôneos e nem estamos suspensos do direito de licitar em qualquer órgão Federal, Estadual ou Municipal;

Atenciosamente,

Assinatura :

Nome:

(do Representante legal da empresa proponente em papel timbrado da empresa)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

ANEXO V

DECLARAÇÃO DE RENÚNCIA DA FASE DE HABILITAÇÃO

À Comissão de Licitação da
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA - PR

A proponente abaixo assinada, participante da licitação modalidade **Concorrência nº 001/2016**, declara, na forma e sob as penas impostas pela Lei nº. 8.666/93, de 21 de junho de 1993, obrigando a empresa que representa, que não pretende recorrer da decisão da Comissão de Licitação, que julgou os documentos de habilitação, renunciando expressamente, ao direito de recurso da fase de habilitação, ao respectivo prazo e concordando com o prosseguimento do procedimento licitatório.

....., em de de 2016.

Assinatura :

Nome:

(do Representante legal da empresa proponente em papel timbrado da empresa)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

ANEXO VI

DECLARAÇÃO DE RENÚNCIA DA FASE DE PROPOSTA

À COMISSÃO DE LICITAÇÃO DA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA - PR

A proponente abaixo assinada, participante da licitação modalidade **Concorrência nº 001/2016**, declara, na forma e sob as penas impostas pela Lei nº. 8.666/93, de 21 de junho de 1993, obrigando a empresa que representa, que não pretende recorrer da decisão da Comissão de Licitação, que julgou as propostas de preço, renunciando, expressamente, ao direito de recurso da fase de julgamento das propostas, ao respectivo prazo e concordando com o prosseguimento do procedimento licitatório.

....., em de de 2016.

Assinatura :

Nome:

(do Representante legal da empresa proponente em papel timbrado da empresa)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

ANEXO VII

MINUTA DE CONTRATO

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA COM CLÁUSULA DE DESTINAÇÃO ESPECÍFICA QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE PRADO FERREIRA E A EMPRESA

Pelo presente instrumento particular com força de escritura pública “ex vi”, nos termos do art. 1º da Lei Federal nº. 5049/66 e na forma de direito, vinculado ao Edital de Concorrência nº. **01/2016**, de um lado, como COMPROMITENTE, o **MUNICÍPIO DE PRADO FERREIRA**, PESSOA JURÍDICA inscrito no CNPJ sob o nº. 01.613.316/0001-30, sito a Praça São Paulo, nº 191, Estado do Paraná, representada pelo Prefeito Municipal Senhor **SILVIO ANTONIO DAMACENO**, portador da Cédula de Identidade R.G. nº. _____/SSP-PR, inscrita no CPF/MF sob o nº. xxx.xxx.xxx-xx, doravante denominada **COMPROMITENTE** e, de outro lado, a empresa **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, pessoa jurídica de direito privado, sito à **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, CEP **XXXXXXXXXXXX**, na cidade de **XXXXXXXXXX**, inscrita no CGC/MF sob o nº. **XXXXXXXXXXXX**, neste ato representada por seu (sua) representante ou Responsável Legal, Senhor (a) **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**, portador da Cédula de Identidade R.G. nº. xxxxxxxxxx, e inscrito no CPF/MF sob o nº. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, a seguir denominada **COMPROMISSÁRIA**, acordam e ajustam firmar o presente Contrato, decorrente do resultado da licitação, modalidade **Concorrência nº 01/2016**, do tipo “MAIOR OFERTA”, em conformidade com a Lei Federal 8.666/93, suas alterações e demais legislações aplicáveis, bem assim como pelas condições do Edital supra mencionado, e pelas cláusulas a seguir expressas, definidoras dos direitos, obrigações e responsabilidades das partes.

CLÁUSULA PRIMEIRA: O MUNICÍPIO DE PRADO FERREIRA outorga o presente compromisso na qualidade de senhor e legítimo possuidor dos LOTES abaixo descrito e caracterizado, registrados no Cartório de Registro de Imóveis de Prado Ferreira, localizados no Residencial Mitacunhá a saber:

Quadra 01:

Lote nº 01 – 219,38m² - (Matrícula nº 15.785);
Lote nº 02 – 219,34m² - (Matrícula nº 15.786);
Lote nº 03 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.787);
Lote nº 04 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.788);
Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.789);
Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.790);
Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.791);
Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.792);
Lote nº 09 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.793);
Lote nº 10 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.794);
Lote nº 11 – 231,00m² - (Matrícula nº 15.795).

Quadra 02:

Lote nº 01 – 231,18m² - (Matrícula nº 15.796);
Lote nº 02 – 212,23m² - (Matrícula nº 15.797);
Lote nº 03 – 265,16m² - (Matrícula nº 15.798);
Lote nº 04 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.799);
Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.800);
Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.801);
Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.802);
Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.803);
Lote nº 09 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.804);
Lote nº 10 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.805);
Lote nº 11 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.806);
Lote nº 12 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.807);
Lote nº 13 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.808);
Lote nº 14 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.809);
Lote nº 15 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.810);
Lote nº 16 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.811);
Lote nº 17 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.812);
Lote nº 18 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.813);
Lote nº 19 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.814);
Lote nº 20 – 198,00m² - (Matrícula nº 15.809).



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

<p>Quadra 03:</p> <p>Lote nº 01 – 227,11m² - (Matrícula nº 15.816); Lote nº 02 – 209,53m² - (Matrícula nº 15.817); Lote nº 03 – 261,38m² - (Matrícula nº 15.818); Lote nº 04 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.819); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.820); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.821); Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.822); Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.823); Lote nº 09 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.824); Lote nº 10 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.825); Lote nº 11 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.826); Lote nº 12 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.827); Lote nº 13 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.828); Lote nº 14 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.829); Lote nº 15 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.830); Lote nº 16 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.831); Lote nº 17 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.832); Lote nº 18 – 198,00m² - (Matrícula nº 15.833).</p>	<p>Quadra 04:</p> <p>Lote nº 01 – 222,07 m² - (Matrícula nº 15.834); Lote nº 02 – 206,73 m² - (Matrícula nº 15.835); Lote nº 03 – 257,56 m² - (Matrícula nº 15.836); Lote nº 04 – 210,00 m² - (Matrícula nº 15.837); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.838); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.839); Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.840); Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.841); Lote nº 09 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.842); Lote nº 10 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.843); Lote nº 11 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.844); Lote nº 12 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.845); Lote nº 13 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.846); Lote nº 14 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.847); Lote nº 15 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.848); Lote nº 16 – 198,00m² - (Matrícula nº 15.849).</p>
<p>Quadra 05:</p> <p>Lote nº 01 – 279,31m² - (Matrícula nº 15.850); Lote nº 02 – 220,40m² - (Matrícula nº 15.851); Lote nº 03 – 220,40m² - (Matrícula nº 15.852); Lote nº 04 – 220,40m² - (Matrícula nº 15.853); Lote nº 05 – 220,40m² - (Matrícula nº 15.854); Lote nº 06 – 220,40m² - (Matrícula nº 15.855); Lote nº 07 – 264,48m² - (Matrícula nº 15.856).</p>	<p>Quadra 06:</p> <p>Lote nº 01 – 240,80m² - (Matrícula nº 15.857); Lote nº 02 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.858); Lote nº 03 – 220,40m² - (Matrícula nº 15.859); Lote nº 04 – 220,40m² - (Matrícula nº 15.860); Lote nº 05 – 220,40m² - (Matrícula nº 15.861); Lote nº 06 – 220,40m² - (Matrícula nº 15.862); Lote nº 07 – 220,40m² - (Matrícula nº 15.863); Lote nº 08 – 264,48m² - (Matrícula nº 15.864); Lote nº 09 – 240,00m² - (Matrícula nº 15.865); Lote nº 10 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.866); Lote nº 11 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.867); Lote nº 12 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.868); Lote nº 13 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.869); Lote nº 14 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.870); Lote nº 15 – 321,35m² - (Matrícula nº 15.871).</p>
<p>Quadra 07:</p> <p>Lote nº 01 – 220,00m² - (Matrícula nº 15.872); Lote nº 02 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.873); Lote nº 03 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.874); Lote nº 04 – 220,00 m² - (Matrícula nº 15.875); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.876); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.877); Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.878); Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.879); Lote nº 09 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.880); Lote nº 10 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.881); Lote nº 11 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.882); Lote nº 12 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.883); Lote nº 13 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.884); Lote nº 14 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.885); Lote nº 15 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.886); Lote nº 16 – 198,00m² - (Matrícula nº 15.887).</p>	<p>Quadra 08:</p> <p>Lote nº 01 – 220,00m² - (Matrícula nº 15.888); Lote nº 02 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.889); Lote nº 03 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.890); Lote nº 04 – 220,00m² - (Matrícula nº 15.891); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.892); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.893); Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.894); Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.895); Lote nº 09 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.896); Lote nº 10 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.897); Lote nº 11 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.898); Lote nº 12 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.899); Lote nº 13 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.900); Lote nº 14 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.901); Lote nº 15 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.902); Lote nº 16 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.903).</p>
<p>Quadra 09:</p>	<p>Quadra 10:</p>



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA

LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30

RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000

PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

<p>Lote nº 01 – 220,00m² - (Matrícula nº 15.904); Lote nº 02 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.905); Lote nº 03 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.906); Lote nº 04 – 220,00m² - (Matrícula nº 15.907); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.908); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.909); Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.910); Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.911); Lote nº 09 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.912); Lote nº 10 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.913); Lote nº 11 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.914); Lote nº 12 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.915); Lote nº 13 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.916); Lote nº 14 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.917); Lote nº 15 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.918); Lote nº 16 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.919).</p>	<p>Lote nº 01 – 231,00m² - (Matrícula nº 15.920); Lote nº 02 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.921); Lote nº 03 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.922); Lote nº 04 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.923); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.924); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.925); Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.926); Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.927).</p>
<p>Quadra 11: Lote nº 01 – 231,00m² - (Matrícula nº 15.928); Lote nº 02 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.929); Lote nº 03 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.930); Lote nº 04 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.931); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.932); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.933); Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.934); Lote nº 08 – 231,00m² - (Matrícula nº 15.935).</p>	<p>Quadra 12: Lote nº 01 – 220,00m² - (Matrícula nº 15.936); Lote nº 02 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.937); Lote nº 03 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.938); Lote nº 04 – 220,00m² - (Matrícula nº 15.939); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.940); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.941); Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.942); Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.943); Lote nº 09 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.944); Lote nº 10 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.945); Lote nº 11 – 252,00m² - (Matrícula nº 15.946); Lote nº 12 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.947); Lote nº 13 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.948); Lote nº 14 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.949); Lote nº 15 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.950); Lote nº 16 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.951).</p>
<p>Quadra 13: Lote nº 01 – 236,72m² - (Matrícula nº 15.952); Lote nº 02 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.953); Lote nº 03 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.954); Lote nº 04 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.955); Lote nº 05 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.956); Lote nº 06 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.957); Lote nº 07 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.958).</p>	<p>Quadra 14: Lote nº 01 – 236,72m² - (Matrícula nº 15.960); Lote nº 02 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.961); Lote nº 03 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.962); Lote nº 04 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.963); Lote nº 05 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.964); Lote nº 06 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.965); Lote nº 07 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.966); Lote nº 08 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.967); Lote nº 09 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.968); Lote nº 10 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.969); Lote nº 11 – 215,20m² - (Matrícula nº 15.970); Lote nº 12 – 387,14m² - (Matrícula nº 15.971).</p>
<p>Quadra 15: Lote nº 01 – 231,00m² - (Matrícula nº 15.972); Lote nº 02 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.973); Lote nº 03 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.974); Lote nº 04 – 231,00m² - (Matrícula nº 15.975); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.976); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.977); Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.978);</p>	<p>Quadra 16: Lote nº 01 – 231,00m² - (Matrícula nº 15.988); Lote nº 02 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.989); Lote nº 03 – 200,00m² - (Matrícula nº 15.990); Lote nº 04 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.991); Lote nº 05 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.992); Lote nº 06 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.993); Lote nº 07 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.994);</p>



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.979); Lote nº 09 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.980); Lote nº 10 – 231,00m² - (Matrícula nº 15.981); Lote nº 11 – 231,00m² - (Matrícula nº 15.982); Lote nº 12 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.983); Lote nº 13 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.984); Lote nº 14 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.985); Lote nº 15 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.986); Lote nº 16 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.987).	Lote nº 08 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.995); Lote nº 09 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.996); Lote nº 10 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.997); Lote nº 11 – 210,00m² - (Matrícula nº 15.998); Lote nº 12 – 377,79m² - (Matrícula nº 15.999).
Quadra 17: Lote nº 01 – 199,86m² - (Matrícula nº 16.000); Lote nº 02 – 188,94m² - (Matrícula nº 16.001); Lote nº 03 – 373,10m² - (Matrícula nº 16.002); Lote nº 04 – 210,00m² - (Matrícula nº 16.003); Lote nº 05 – 200,00m² - (Matrícula nº 16.004); Lote nº 06 – 275,38m² - (Matrícula nº 16.005); Lote nº 07 – 548,00m² - (Matrícula nº 16.006).	

CLÁUSULA SEGUNDA: Encontrando-se aludidos LOTES quites de impostos e taxas, até esta data, o **MUNICÍPIO**, tal como possui, pelo presente instrumento e na melhor forma de direito, SENDO QUE A **COMPROMISSÁRIA**, EXECUTARÁ AS EDIFICAÇÕES pelo preço original de R\$ (.....), nas condições expressas neste instrumento, a seguir descritas.

CLÁUSULA TERCEIRA: AS EDIFICAÇÕES destina-se única e exclusivamente para implantação do Programa Minha Casa Minha Vida – **PMCMV/FAR ou PMCMV/FGTS**, tendo como agente gestor a “**CAIXA**”, nos termos da Lei Federal nº 11.977, de 07 de julho de 2009 (alterada pela Lei Federal nº. 12.424, de 16 de junho de 2011), Lei Federal 12.024, de 27 de agosto de 2009, Decretos nº 6.819 e 6.820, de 13 de abril de 2009, Portaria nº 139, de 13 de abril de 2009, demais resoluções, instruções normativas, especificações e valores máximos vigentes pertinentes ao Programa e Novo Código Civil.

CLÁUSULA QUARTA: A presente transação subordina-se ainda, em todo seu objeto, forma, condições e obrigações, aos termos do Edital de **Concorrência nº 01/2016**, que autoriza a EXECUÇÃO DAS EDIFICAÇÕES NOS LOTES de propriedade do MUNICÍPIO.

CLÁUSULA QUINTA: A presente foi autorizada pela Lei Municipal nº 432/2016.

CLÁUSULA SEXTA: Tendo em vista a destinação específica, conforme relatada na Cláusula Terceira deste instrumento, fica a presente transação, após homologação do processo licitatório e compromissada ao Proponente Vencedor, na forma deste instrumento.

Parágrafo primeiro: Obriga-se a **COMPROMISSÁRIA** a, cumpridos os requisitos nos termos da Lei Federal nº 11.977, de 07 de julho de 2009 (alterada pela Lei Federal nº. 12.424, de 16 de junho de 2011), Decretos nº. 6.819 e 6.820, de 13 de abril de 2009, Portaria nº 139, de 13 de abril de 2009, demais resoluções, instruções normativas, especificações e valores máximos vigentes pertinentes ao Programa e Novo Código Civil e no Edital de **Concorrência nº.01/2016**, por instrumento contratual próprio, a ceder e transferir os direitos relativos a este instrumento ao Fundo Financeiro do PMCMV/FAR ou PMCMV/FGTS, gerido pela CAIXA, instrumento este que conterà a expressa interveniência-anuência do Compromitente.

Parágrafo segundo : Será objeto de registro nas matrículas dos terrenos, objeto deste contrato que a



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

transferência se dará por valor não superior a **R\$ 7.800,00 (Sete Mil e Oitocentos Reais)**, e desde que atendente programas habitacionais minha casa minha vida.

CLÁUSULA SÉTIMA: Será expressamente resolúvel o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, extinguindo-se os direitos e obrigações recíprocas, inclusive para efeitos de revogação do resultado do processo licitatório, em atendimento ao artigo 49 da Lei Federal 8.666/93 e suas alterações, independentemente de notificação judicial ou extrajudicial, nas seguintes hipóteses:

CLÁUSULA OITAVA: Considerar-se-á ainda causa para resolução expressa, conforme previsto na Cláusula Sétima, a indisponibilidade de recursos financeiros para implementação do programa, quando formalmente comunicado pela CAIXA, independentemente do enquadramento da **COMPROMISSÁRIA** às regras do PMCMV/FAR ou PMCMV/FGTS, ao Edital de Licitação e Aprovação do Projeto.

CLÁUSULA NONA: Considerando-se a origem e a forma de contratação dos recursos financeiros para a execução integral do empreendimento e a destinação específica a ser dada aos imóveis, ora incondicionalmente ratificados, ocorrendo a resolução do contrato por infringência das Cláusulas de disposições nele contidas ou, ocorrendo o esgotamento dos recursos financeiros, não assistirá, por renúncia expressa, à **COMPROMISSÁRIA** e Cedente o direito de pleitear qualquer espécie de indenização ou retenção por benfeitorias eventualmente incorporadas ao imóvel.

CLÁUSULA DÉCIMA: O preço avençado na Cláusula Segunda, será pago da seguinte forma: “por aquela instituição, DE ACORDO COM A EVOLUÇÃO DA OBRA.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: O inadimplemento da **COMPROMISSÁRIA**, em relação às obrigações assumidas neste instrumento, ensejará, além das sanções previstas, a aplicação de multa equivalente a 10% (dez por cento) do preço avençado.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: As partes elegem o foro do **CONTRATANTE** para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente contrato, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E assim, por estarem justos e contratados assinam o presente em vias de igual teor forma, na presença das testemunhas abaixo.

PRADO FERREIRA, de de 2016.

MUNICÍPIO DE PRADO FERREIRA
- SILVIO ANTONIO DAMACENO -
CONPROMITENTE

XXXXXXXXXXXXX
xxxxxxx
COMPROMISSÁRIO

Testemunhas:

1 _____
CPF

2 _____
CPF



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

ANEXO VIII

DECLARAÇÃO DE VISITA

Ref: CONCORRÊNCIA Nº 01/2016

Declaramos que, engenheiro civil/arquiteto, CREA ou CAU da Empresa, com sede na Rua....., nº, município de- PR, visitou o imóvel a ser alienado pelo município, objeto da concorrência nº 01/2016, ficando ciente de sua localização, dimensão e demais características.

PRADO FERREIRA,, dede 2016.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Engenheiro/Arquiteto da Empresa

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Sérgio Tadashi Hirai
Engenheiro Civil



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

ANEXO IX

TERMO DE DESISTÊNCIA

Eu, tendo participado da Concorrência Pública nº 01/2016, para aquisição do imóvel situado à _____, venho tornar pública minha desistência da referida aquisição.

Esta desistência tem caráter definitivo, nada tendo o desistente a reclamar com referência à licitação supramencionada ou com relação ao imóvel objeto do presente Termo.

Declaro estar ciente de que a presente desistência importa no pagamento da multa prevista no Edital de Concorrência Pública - Condições Básicas.

Local/Data

..... de..... de 2016.

Assinatura :

Nome:

(do Representante legal da empresa proponente em papel timbrado da empresa)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

ANEXO X

DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE

Ref: CONCORRÊNCIA Nº 01/2016

A empresa, inscrita no CNPJ nº, por intermédio de seu representante legal o Sr....., portador da carteira de identidade nº..... e do CPF nº, DECLARA não ter recebido do Município de PRADO FERREIRA ou de qualquer outra entidade da Administração Direta ou Indireta, no âmbito federal, estadual ou municipal, SUSPENSÃO TEMPORÁRIA de participação em licitação e ou impedimento de contratar com a Administração, assim como não ter recebido declaração de INIDONEIDADE para licitar e ou contratar com a Administração Federal, Estadual ou Municipal.

Local/Data

Assinatura :

Nome:

(do Representante legal da empresa proponente em papel timbrado da empresa)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA

LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30

RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000

PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

ANEXO XI

DECLARAÇÃO DE SUJEIÇÃO ÀS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL E DE INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO

À

Prefeitura do Município de PRADO FERREIRA

A/C. Comissão de Licitação

Ref.: **EDITAL CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 01/2016**

Prezados Senhores,

_____, inscrito no CPF _____, portador do RG _____, abaixo assinado, na qualidade de responsável legal da proponente, _____, CNPJ _____, DECLARA expressamente que se sujeita às condições estabelecidas no Edital acima citado, bem como que acatará integralmente qualquer decisão que venha a ser tomada pelo licitador quanto à qualificação apenas das proponentes que tenham atendido às condições estabelecidas no Edital e que demonstrem integral capacidade de executar o fornecimento previsto.

DECLARA, ainda, para todos os fins de direito, a inexistência de fatos supervenientes impeditivos da habilitação ou que comprometa a idoneidade da proponente nos termos do Artigo 32, parágrafo 2º, e artigo 97 da Lei federal nº 8.666/93.

Local/Data

Assinatura :

Nome:

(do Representante legal da empresa proponente em papel timbrado da empresa)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21-12-1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (0XX43) 244-1143 – CEP 86.618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

ANEXO XII

DECLARAÇÃO DE NÃO EXISTÊNCIA DE TRABALHADORES MENORES

Declaramos para os devidos fins e especialmente para o **EDITAL CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 01/2016**, que a proponente (razão social), inscrita no CNPJ/MF sob nº, com sede na cidade de, Estado, à Rua/Av. (endereço completo), não mantém em seu quadro de pessoal trabalhadores menores de 18 (dezoito) anos em horário noturno de trabalho, ou em serviços perigosos ou insalubres, não mantendo ainda, em qualquer trabalho, trabalhadores menores de 16 (dezesesseis) anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos.

Local/Data

Assinatura :

Nome:

(do Representante legal da empresa proponente em papel timbrado da empresa)