



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21/12/1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (43) 3244-1143 – CEP 86618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA DA CASA DA SENHORA ANA ALVES DA SILVA

Município: Prado Ferreira-PR

Agosto / 2019



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21/12/1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (43) 3244-1143 – CEP 86618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

Este memorial tem por finalidade estabelecer as normas e especificações técnicas dos materiais e serviços a serem empregados na execução do objeto infracitado, devendo cada item ser rigorosamente observado pelo executante, para que sejam alcançados os resultados esperados pela administração pública municipal.

1 OBJETO

As presentes especificações visam estabelecer as procedimentos básicos a serem seguidos pela CONTRATADA para execução das obras civis de reforma da casa da Senhora Ana Alves da Silva no município de Prado Ferreira.

2 CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

2.1 - MOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS:

A mobilização do canteiro de serviços compreende todas as providências que a CONTRATADA deve tomar para a aquisição e transportes de equipamentos e materiais, mobilização e estadia do pessoal e todos os recursos necessários à instalação do canteiro.

Ficarão a cargo exclusivo da CONTRATADA todas as providências e despesas correspondentes às instalações provisórias da obra, (barraco, placas de obra, tapume, ligações provisórias de água/esgoto, energia elétrica) bem como o aparelhamento, maquinário e ferramentas necessárias à execução dos serviços contratados.

3 CONSIDERAÇÕES QUANTO À EXECUÇÃO

3.1 - INSTALAÇÃO DA OBRA:

A localização do canteiro será definida juntamente com a Fiscalização.

O canteiro deverá conter instalações para depósito de materiais, ferramentas e equipamentos, escritório para a administração da CONTRATADA, escritório para



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21/12/1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (43) 3244-1143 – CEP 86618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

Fiscalização, bancadas para dobramento de armaduras e carpintaria, bem como todas as demais instalações necessárias à realização da obra.

As instalações deverão ser compatíveis com o prazo de execução da obra, sua natureza e características. O dimensionamento do canteiro e a compatibilidade das instalações serão definidos em conjunto com a Fiscalização.

Todos os equipamentos elétricos instalados deverão ter dispositivos locais de proteção.

Diariamente a área do canteiro de obras deverá ser limpa, sendo procedida à remoção de todo o entulho e detritos acumulados no decorrer dos trabalhos para local determinado pela CONTRATANTE, fora do terreno da obra.

3.2 - ESQUADRIAS

3.2.1 - ESQUADRIAS DE MADEIRA

Compreende o fornecimento e colocação de esquadrias, batentes, vistas, ferragens e todos os demais materiais, acessórios e serviços necessários à perfeita execução desse item.

3.2.2 - BATENTES

Deverão ser de madeira na essência de imbuia (ou itauba) de boa qualidade de 0,80x2,10 m, com espessura de 4,5 cm, rebaixo de 1 cm e largura igual à espessura da folha, acrescida de 2 mm.

A largura do batente (caixilho) será determinada na obra, em função da espessura da parede revestida. O batente só será colocado após a conclusão da alvenaria revestida.

3.2.4 - PORTAS

Os rebaixos, encaixes, ou outros entalhes feitos nas esquadrias para fixação das ferragens, deverão ser certos, sem rebarbas correspondendo exatamente às dimensões das ferragens.

3.2.5 – GUARNIÇÕES (SE FOR O CASO):



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21/12/1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (43) 3244-1143 – CEP 86618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

As guarnições (vistas), deverão ser da mesma madeira dos batentes, devendo ser aparelhadas com largura de 6 (seis) cm. As junções deverão ser meia-esquadria e a fixação dos mesmos nos batentes será por pregos sem cabeça

3.3 – PISO E REVESTIMENTO CERÂMICO

3.3.1 - PISO CERRÂMICO

Será assentado piso cerâmico nas dimensões de 40x40cm sobre o contrapiso no banheiro.

3.3.2 - REVESTIMENTOCERRÂMICO

Será assentado revestimento cerâmico nas paredes do banheiro até a altura de 1,50m, e em uma parede da cozinha, onde fica instalada a pia.

3.4 – ALVENARIA

3.4.1 - PILARES

Serão executado dois pilares no interior da residência nos locais indicados pela fiscalização. Todos os serviços de corte, montagem nivelamento, fixação, escoramento das formas, e armação deverão passar pela fiscalização antes do seu enchimento.

3.4.2 - VEDAÇÃO

Compreende o assentamento de alvenaria de tijolos cerâmicos com argamassa de assentamento, cal; areia e cimento com dosagens que atendam as normas técnicas. Executando posteriormente, o chapisco, emboco e reboco.

4 - DESMOBILIZAÇÃO

A desmobilização do canteiro de serviços compreende todas as providências que a CONTRATADA deve tomar, no final da obra, para a completa retirada das instalações provisórias e limpeza da obra.

A CONTRATADA deverá remover todos os equipamentos, ferramentas, materiais, sobras de materiais e restos de construção de qualquer espécie.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA
LEI Nº 11.267 – 21/12/1995 CNPJ 01.613.136/0001-30
RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (43) 3244-1143 – CEP 86618-000
PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ

Os locais utilizados para a instalação do canteiro deverão ser completamente limpos.

5 - LIMPEZA

A edificação deverá ser entregue completamente limpa, os vidros e todos os pisos e azulejos deverão ser lavados, devendo qualquer vestígio de tinta ou argamassa desaparecer, deixando as superfícies completamente limpas e perfeitas, sob pena de serem substituídos.

Tudo quanto se refere a metais, ralos, torneiras, maçanetas, espelhos, etc., deverá ficar perfeitamente polido, sem arranhões ou falhas na cromagem, sob pena de serem substituídos, o mesmo acontecendo com as demais peças. Todas as ferragens serão lubrificadas e limpas, substituindo-se aquelas que apresentarem o mínimo de defeito de funcionamento ou de acabamento.

Prado Ferreira, 15 de Agosto de 2019.

SÂMELA MACHADO ONÇA

Arquiteta e Urbanista - CAU: 200256-6

Coordenadora De Obras Públicas E Conservação