



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA**  
**LEI Nº 11.267 – 21/12/1995 CNPJ 01.613.136/0001-30**  
**RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (43) 3244-1143 – CEP 86618-000**  
**PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ**

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

**REFORMA DA CASA DO SENHOR VALDEVINO PONTES**

**Município:** Prado Ferreira-PR

Agosto / 2019



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA**  
**LEI Nº 11.267 – 21/12/1995 CNPJ 01.613.136/0001-30**  
**RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (43) 3244-1143 – CEP 86618-000**  
**PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ**

Este memorial tem por finalidade estabelecer as normas e especificações técnicas dos materiais e serviços a serem empregados na execução do objeto infracitado, devendo cada item ser rigorosamente observado pelo executante, para que sejam alcançados os resultados esperados pela administração pública municipal.

## **1 OBJETO**

As presentes especificações visam estabelecer as procedimentos básicos a serem seguidos pela CONTRATADA para execução das obras civis de reforma da casa da Senhora Ana Alves da Silva no município de Prado Ferreira.

## **2 CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES**

### **2.1 - MOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS:**

A mobilização do canteiro de serviços compreende todas as providências que a CONTRATADA deve tomar para a aquisição e transportes de equipamentos e materiais, mobilização e estadia do pessoal e todos os recursos necessários à instalação do canteiro.

Ficarão a cargo exclusivo da CONTRATADA todas as providências e despesas correspondentes às instalações provisórias da obra, (barraco, placas de obra, tapume, ligações provisórias de água/esgoto, energia elétrica) bem como o aparelhamento, maquinário e ferramentas necessárias à execução dos serviços contratados.

## **3 CONSIDERAÇÕES QUANTO À EXECUÇÃO**

### **3.1 - INSTALAÇÃO DA OBRA:**

A localização do canteiro será definida juntamente com a Fiscalização.

O canteiro deverá conter instalações para depósito de materiais, ferramentas e equipamentos, escritório para a administração da CONTRATADA, escritório para Fiscalização, bancadas para dobramento de armaduras e carpintaria, bem como todas as demais instalações necessárias à realização da obra.

As instalações deverão ser compatíveis com o prazo de execução da obra, sua natureza e características. O dimensionamento do canteiro e a compatibilidade das instalações serão definidos em conjunto com a Fiscalização.

Todos os equipamentos elétricos instalados deverão ter dispositivos locais de proteção.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA**  
**LEI Nº 11.267 – 21/12/1995 CNPJ 01.613.136/0001-30**  
**RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (43) 3244-1143 – CEP 86618-000**  
**PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ**

Diariamente a área do canteiro de obras deverá ser limpa, sendo procedida à remoção de todo o entulho e detritos acumulados no decorrer dos trabalhos para local determinado pela CONTRATANTE, fora do terreno da obra.

### **3.2 - ESQUADRIAS**

#### **3.2.1 - ESQUADRIAS DE MADEIRA**

Compreende o fornecimento e colocação de esquadrias, batentes, vistas, ferragens e todos os demais materiais, acessórios e serviços necessários à perfeita execução desse item.

#### **3.2.2 - BATENTES**

Deverão ser de madeira na essência de imbuia (ou itauba) de boa qualidade de 0,80x2,10 m, com espessura de 4,5 cm, rebaixo de 1 cm e largura igual à espessura da folha, acrescida de 2 mm.

A largura do batente (caixilho) será determinada na obra, em função da espessura da parede revestida. O batente só será colocado após a conclusão da alvenaria revestida.

#### **3.2.4 - PORTAS**

Os rebaixos, encaixes, ou outros entalhes feitos nas esquadrias para fixação das ferragens, deverão ser certos, sem rebarbas correspondendo exatamente às dimensões das ferragens.

#### **3.2.5 – GUARNIÇÕES (SE FOR O CASO):**

As guarnições (vistas), deverão ser da mesma madeira dos batentes, devendo ser aparelhadas com largura de 6 (seis) cm. As junções deverão ser meia-esquadria e a fixação dos mesmos nos batentes será por pregos sem cabeça

### **3.3 – REVESTIMENTO CERÂMICO**

Será assentado revestimento cerâmico nas paredes do banheiro até a altura de 1,50m, e na parede da cozinha, onde fica instalada a pia.

### **3.4 – ALVENARIA**

#### **3.4.1 - RECUPERAÇÃO DO REBOCO**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA**  
**LEI Nº 11.267 – 21/12/1995 CNPJ 01.613.136/0001-30**  
**RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (43) 3244-1143 – CEP 86618-000**  
**PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ**

Em locais das paredes internas que apresentarem rachaduras deverá ser retirado todo o revestimento e será executado uma “costura” com ferro 4,2 mm e após deverá ser feito chapisco, emboco e reboco.

#### **4 - DESMOBILIZAÇÃO**

A desmobilização do canteiro de serviços compreende todas as providências que a CONTRATADA deve tomar, no final da obra, para a completa retirada das instalações provisórias e limpeza da obra.

A CONTRATADA deverá remover todos os equipamentos, ferramentas, materiais, sobras de materiais e restos de construção de qualquer espécie.

Os locais utilizados para a instalação do canteiro deverão ser completamente limpos.

#### **5 - LIMPEZA**

A edificação deverá ser entregue completamente limpa, os vidros e todos os pisos e azulejos deverão ser lavados, devendo qualquer vestígio de tinta ou argamassa desaparecer, deixando as superfícies completamente limpas e perfeitas, sob pena de serem substituídos.

Tudo quanto se refere a metais, ralos, torneiras, maçanetas, espelhos, etc., deverá ficar perfeitamente polido, sem arranhões ou falhas na cromagem, sob pena de serem substituídos, o mesmo acontecendo com as demais peças. Todas as ferragens serão lubrificadas e limpas, substituindo-se aquelas que apresentarem o mínimo de defeito de funcionamento ou de acabamento.

Prado Ferreira, 15 de Agosto de 2019.

---

**SÂMELA MACHADO ONÇA**

Arquiteta e Urbanista - CAU: 200256-6



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO FERREIRA**  
**LEI Nº 11.267 – 21/12/1995 CNPJ 01.613.136/0001-30**  
**RUA SÃO PAULO, 191 – FONE (43) 3244-1143 – CEP 86618-000**  
**PRADO FERREIRA – ESTADO DO PARANÁ**

Coordenadora De Obras Públicas E Conservação