



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: UNAS CONSTRUTORA - EIRELI		Protocolo: PRC2002622679		
Natureza Jurídica: Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresária)				
NIRE (Sede) 41600951689	CNPJ 31.568.087/0001-21	Arquivamento do Ato Constitutivo 21/09/2018	Início de Atividade 10/09/2018	
Endereço Completo Rua ALEIXO MARTINI THOMAZ, N° 11, CANISIANAS - Irati/PR - CEP 84500-000				
Objeto PRESTACAO DE SERVICOS NA AREA DE ENGENHARIA CIVIL E HIDRAULICA; ELABORACAO E COORDENACAO DE PROJETOS; SUPERVISAO, INSPECAO E GERENCIAMENTO DE CONTRATOS E EXECUCAO DE OBRAS; SERVICOS TECNICOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA, ESTUDOS GEODESICOS, ATIVIDADES DE CONSULTORIA EM GESTAO EMPRESARIAL, SERVICOS DE DESENHOS TECNICOS RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA; CONSTRUCAO DE EDIFICIOS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS E INDUSTRIAIS, REFORMAS, MANUTENCOES CORRENTES E COMPLEMENTACOES, OBRAS DE ALVENARIA, MUROS, BLOCOS E PAREDES, SERVICOS DE PINTURA, INTERIOR E EXTERIOR, EM EDIFICACOES, CONSTRUCAO DE PARTE DE EDIFICIOS COMO COBERTURAS, CHAMINES, LAREIRAS, CHURRASQUEIRAS, TELHADOS E LIMPEZA DE FACHADAS, CONSTRUCAO DE ESTRUTURAS COM TIRANTES, OBRAS DE CONTENCAO, CONSTRUCAO DE CORTINAS DE PROTECAO DE ENCOSTAS E MUROS DE ARRIMO, EXECUCAO DE FUNDACOES PARA EDIFICIOS E OBRAS; FABRICACAO E MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS PERMANENTES, CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, CONSTRUCAO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA HIDRELETRICAS, CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO, GALERIAS PLUVIAIS E SANEAMENTO; SERVICOS DE PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS E A INSTALACAO DE PLACAS DE SINALIZACAO DE TRAFEGO; CONSTRUCAO E RECUPERACAO DE TUNEIS, PONTES, VIADUTOS E OBRAS DE ARTES ESPECIAIS, ELEVADOS E PASSARELAS, CONSTRUCAO DE VIAS URBANAS, RUAS E ESTACIONAMENTO DE VEICULOS, PRACAS, MEIO-FIO, SARJETAS, CALCADAS, SINALIZACAO COM PINTURAS NAS VIAS URBANAS E A EXECUCAO DE TAPA BURACO EM VIAS PUBLICAS, CONSTRUCAO E RECUPERACAO DE ESTRADAS, RODOVIAS E VIAS NAO URBANAS, PAVIMENTACAO DE AUTOESTRADAS, RODOVIAS, PONTES E TUNEIS E A INSTALACAO DE BARREIRAS ACUSTICAS; OBRAS DE TERRAPLENAGEM, NIVELACAO, RETIRADA DE TERRA E ENTULHOS, EXECUCAO DE DRENOS E CAMADAS, ESCAVACOES; FABRICACAO DE CASAS PRE-MOLDADAS DE CONCRETO, LAJES E ESTRUTURAS PRE-MOLDADAS E ARTEFATOS DE CIMENTO; INSTALACAO, REPARACAO E MANUTENCAO HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS, SISTEMAS DE ELETRICIDADE, TELEFONIA, COMUNICACOES, ANTENAS COLETIVAS E PARABOLICAS, PARA-RAIOS, SISTEMA DE ILUMINACAO, REDES DE INFORMATICA E TV A CABO, INCLUSIVE POR FIBRAS OPTICA, SISTEMAS DE ALARME DE SEGURANCA, SISTEMAS CONTROLE ELETRONICO E AUTOMACAO PREDIAL E EQUIPAMENTOS ELETRICOS PARA AQUECIMENTO; SERVICOS DE PAISAGISMO, PLANTIO, ROCADAS, PODAS, TRATAMENTO E MANUTENCAO DE PLANTAS, GRAMADOS, JARDINS E ARVORES NA AREA URBANA E RURAL; COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO; E TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGAS INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL.				
Capital R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais) Capital Integralizado R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais)		Porte ME (Microempresa)	Prazo de Duração Indeterminado	
Titular Nome DIANA SERBAI	CPF 034.323.319-32	Administrador S	Início do Mandato 28/08/2018	Término do Mandato
Dados do Administrador Nome DIANA SERBAI	CPF 034.323.319-32	Início do Mandato 28/08/2018	Término do Mandato	
Último Arquivamento Data 09/10/2019	Número 41600951689	Ato/eventos 002 / 022 - ALTERACAO DE DADOS E DE NOME EMPRESARIAL	Situação ATIVA Status SEM STATUS	

Esta certidão foi emitida automaticamente em 15/06/2020, às 08:12:26 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código THG8ACVF.



PRC2002622679

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário Geral

**TRANSFORMAÇÃO EM EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE
LIMITADA – EIRELI**
UNAS CONSTRUTORA LTDA.
CNPJ/MF nº. 31.568.087/0001-21
SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

DIANA SERBAI, brasileira, natural de Irati (PR), nascida a 29/03/1982, casada, sob o regime de comunhão parcial de bens, engenheira civil, inscrita no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Paraná sob o nº. PR-89113/D, expedida em 30/01/2014, portadora da Cédula de Identidade Civil RG nº. 8.191.452-4 SSP/PR, expedida em 18/10/2006, inscrita no CPF/MF sob o nº. 034.323.319-32, residente e domiciliada na Rua Aleixo Martini Thomaz nº. 11 – Bairro Canisianas, CEP. 84.500-000, Município de Irati – Estado do Paraná.

Única sócia da empresa UNAS CONSTRUTORA LTDA., com sede na Rua Aleixo Martini Thomaz nº. 11 – Bairro Canisianas, CEP.84500-000, Município de Irati – Estado do Paraná, registrada na Junta Comercial do Estado do Paraná sob o NIRE 412.08894784, por despacho em sessão de 21/09/2018, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 31.568.087/0001-21, RESOLVE, na melhor forma de direito e consoante com o artigo 1.033 e 980-A da Lei 10.406/02 CC, e em conformidade com a Lei 12.441/2011, alterar e transformar o Contrato Social da empresa, conforme as cláusulas seguintes:

Cláusula 1ª – Do Tipo Jurídico

Fica Transformada esta sociedade em EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA – EIRELI, sob o nome empresarial de **UNAS CONSTRUTORA – EIRELI**, com sub-rogação de todos os direitos e obrigações pertinentes.

Cláusula 2ª – Do Capital Social

O capital social da empresa no valor de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), totalmente integralizado, passa a constituir o capital social da empresa UNAS CONSTRUTORA – EIRELI.

Cláusula 3ª – Do Ato Constitutivo – EIRELI

Para tanto, passa a transcrever, na íntegra, o ato constitutivo da transformação da referida EIRELI, com o teor a seguir:

Cláusula 4ª – Do Nome Empresarial

A presente EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA – EIRELI, girará sob o nome empresarial de UNAS CONSTRUTORA – EIRELI, com sede na Rua Aleixo Martini Thomaz nº. 11 – Bairro Canisianas, CEP. 84.500-000, Município de Irati – Estado do Paraná, com inscrição no CNPJ/MF sob o nº. 31.568.087/0001-21, podendo, a qualquer tempo, a critério de sua titular, abrir ou fechar filiais, em qualquer parte do território nacional.

Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/10/2019 22:03 SOB Nº 41600951689.
PROTOCOLO: 196065909 DE 08/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904721802. NIRE: 41600951689.
UNAS CONSTRUTORA - EIRELI

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 09/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

CERTIFICO que o selo de fiscalização foi afixado na última folha do documento entregue à parte.

**TRANSFORMAÇÃO EM EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE
LIMITADA – EIRELI**
UNAS CONSTRUTORA LTDA.
CNPJ/MF nº. 31.568.087/0001-21
SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

Cláusula 5ª – Do Objeto Social

A empresa terá por objeto mercantil a prestação de serviços na área de engenharia civil e hidráulica; elaboração e coordenação de projetos; supervisão, inspeção e gerenciamento de contratos e execução de obras; serviços técnicos de cartografia, topografia, estudos geodésicos, atividades de consultoria em gestão empresarial, serviços de desenhos técnicos relacionados à arquitetura e engenharia; construção de edifícios residenciais, comerciais e industriais, reformas, manutenções correntes e complementações, obras de alvenaria, muros, blocos e paredes, serviços de pintura, interior e exterior, em edificações, construção de parte de edifícios como coberturas, chaminés, lareiras, churrasqueiras, telhados e limpeza de fachadas, construção de estruturas com tirantes, obras de contenção, construção de cortinas de proteção de encostas e muros de arrimo, execução de fundações para edifícios e obras; fabricação e montagem de estruturas metálicas permanentes, construção de instalações esportivas e recreativas, construção de barragens e represas para hidrelétricas, construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto, galerias pluviais e saneamento; serviços de pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos e a instalação de placas de sinalização de tráfego; construção e recuperação de túneis, pontes, viadutos e obras de artes especiais, elevados e passarelas, construção de vias urbanas, ruas e estacionamento de veículos, praças, meio-fio, sarjetas, calçadas, sinalização com pinturas nas vias urbanas e a execução de tapa buraco em vias públicas, construção e recuperação de estradas, rodovias e vias não urbanas, pavimentação de autoestradas, rodovias, pontes e túneis e a instalação de barreiras acústicas; obras de terraplenagem, nivelção, retirada de terra e entulhos, execução de drenos e camadas, escavações; fabricação de casas pré-moldadas de concreto, lajes e estruturas pré-moldadas e artefatos de cimento; instalação, reparação e manutenção hidráulicas, sanitárias e de gás, sistemas de eletricidade, telefonia, comunicações, antenas coletivas e parabólicas, para-raios, sistema de iluminação, redes de informática e TV à cabo, inclusive por fibras óptica, sistemas de alarme de segurança, sistemas controle eletrônico e automação predial e equipamentos elétricos para aquecimento; serviços de paisagismo, plantio, roçadas, podas, tratamento e manutenção de plantas, gramados, jardins e árvores na área urbana e rural; comércio varejista de materiais de construção; e transporte rodoviário de cargas intermunicipal, interestadual e internacional.

Cláusula 6ª – Do Prazo de Duração

O prazo de duração é por tempo indeterminado e o início das atividades é 10 de setembro de 2018. É garantida a continuidade da pessoa Jurídica diante do impedimento por força maior ou impedimento temporário ou permanente da titular, podendo a empresa ser alterada para atender uma nova situação.

Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/10/2019 22:03 SOB Nº 41600951689.
PROTOCOLO: 196065909 DE 08/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904721802. NIRE: 41600951689.
UNAS CONSTRUTORA - EIRELI

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 09/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

CERTIFICO que o selo de fiscalização foi afixado na última folha do documento entregue a parte.

**TRANSFORMAÇÃO EM EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE
LIMITADA – EIRELI**
UNAS CONSTRUTORA LTDA.
CNPJ/MF nº. 31.568.087/0001-21
SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

Cláusula 7ª – Do Capital Social

O capital social é de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), o qual está totalmente integralizado em moeda corrente do País.

Cláusula 8ª – Da Administração

A empresa será administrada pela titular DIANA SERBAI, a quem caberá dentre outras atribuições, a representação ativa e passiva, judicial e extrajudicial da EIRELI, sendo a responsabilidade da titular limitada ao capital integralizado.

Cláusula 9ª – Do Exercício Social

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, a administradora prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo à empresária, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

Cláusula 10ª – Da Declaração

Declara a titular da EIRELI, para os devidos fins e efeitos de direito, que a mesma não participa de nenhuma outra pessoa jurídica dessa modalidade.

Cláusula 11ª – Da Consolidação do Ato Constitutivo

CONSOLIDAÇÃO
TRANSFORMAÇÃO EM EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE
LIMITADA – EIRELI
UNAS CONSTRUTORA – EIRELI
CNPJ/MF nº. 31.568.087/0001-21

CERTIFICO que o selo de fiscalização foi afixado na última folha do documento entregue à parte.

DIANA SERBAI, brasileira, natural de Irati (PR), nascida a 29/03/1982, casada, sob o regime de comunhão parcial de bens, engenheira civil, inscrita no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Paraná sob o nº. PR-89113/D, expedida em 30/01/2014, portadora da Cédula de Identidade Civil RG nº. 8.191.452-4 SSP/PR, expedida em 18/10/2006, inscrita no CPF/MF sob o nº. 034.323.319-32, residente e domiciliada na Rua Aleixo Martini Thomaz nº. 11 – Bairro Canisianas, CEP. 84.500-000, Município de Irati – Estado do Paraná.

Na condição de titular da Empresa Individual de Responsabilidade Limitada – EIRELI, **UNAS CONSTRUTORA – EIRELI**, com sede na Rua Aleixo Martini Thomaz nº. 11 – Bairro Canisianas, CEP. 84500-000, Município de Irati – Estado do Paraná, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 31.568.087/0001-21, promove a Consolidação Contratual, conforme as cláusulas a seguir:

Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/10/2019 22:03 SOB Nº 41600951689.
PROTOCOLO: 196065909 DE 08/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904721802. NIRE: 41600951689.
UNAS CONSTRUTORA - EIRELI

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 09/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

**TRANSFORMAÇÃO EM EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE
LIMITADA – EIRELI**
UNAS CONSTRUTORA LTDA.
CNPJ/MF nº. 31.568.087/0001-21
SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

Cláusula 1ª – Do Tipo Jurídico

O Tipo jurídico da empresa será EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA – EIRELI, com sub-rogação de todos os direitos e obrigações pertinentes.

Cláusula 2ª – Do Nome Empresarial

A empresa girará sob o nome empresarial de UNAS CONSTRUTORA – EIRELI.

Cláusula 3ª – Da Sede

A empresa terá sua sede na cidade de Irati (PR), na Rua Aleixo Martini Thomaz nº. 11 – bairro Canisianas, CEP. 84.500-000.

Parágrafo Único – A EIRELI poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filiais ou outra dependência, mediante deliberação assinada pela titular.

Cláusula 4ª – Do Capital Social

O Capital será de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), dividido em 250.000 (duzentas e cinquenta mil) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizadas, neste ato, em moeda corrente do País, pela empresária:

Empresária	Quantidade de quotas	Valor Nominal - R\$	Valor Total R\$	%
Diana Serbai	250.000	1,00	250.000,00	100,00
TOTAL	250.000	-	250.000,00	100,00

Parágrafo Único – A responsabilidade da titular é restrita ao valor de seu capital e responde exclusivamente pela integralização do capital, nos termos do artigo 1.052 do Código Civil, Lei nº. 10.406/2002.

Cláusula 5ª – Do Objeto Social

A EIRELI terá por objeto social a prestação de serviços na área de engenharia civil e hidráulica; elaboração e coordenação de projetos; supervisão, inspeção e gerenciamento de contratos e execução de obras; serviços técnicos de cartografia, topografia, estudos geodésicos, atividades de consultoria em gestão empresarial, serviços de desenhos técnicos relacionados à arquitetura e engenharia; construção de edifícios residenciais, comerciais e industriais, reformas, manutenções correntes e complementações, obras de alvenaria, muros, blocos e paredes, serviços de pintura, interior e exterior, em edificações, construção de parte de edifícios como coberturas, chaminés, lareiras, churrasqueiras, telhados e limpeza de fachadas, construção de estruturas com tirantes.

Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/10/2019 22:03 SOB Nº 41600951689.
PROTOCOLO: 196065909 DE 08/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904721802. NIRE: 41600951689.
UNAS CONSTRUTORA - EIRELI

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 09/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

CERTIFICO que o selo de fiscalizar foi afixado na última folha do documento entregue à parte.

TRANSFORMAÇÃO EM EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA – EIRELI

UNAS CONSTRUTORA LTDA.

CNPJ/MF nº. 31.568.087/0001-21

SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

obras de contenção, construção de cortinas de proteção de encostas e muros de arrimo, execução de fundações para edifícios e obras; fabricação e montagem de estruturas metálicas permanentes, construção de instalações esportivas e recreativas, construção de barragens e represas para hidrelétricas, construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto, galerias pluviais e saneamento; serviços de pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos e a instalação de placas de sinalização de tráfego; construção e recuperação de túneis, pontes, viadutos e obras de artes especiais, elevados e passarelas, construção de vias urbanas, ruas e estacionamento de veículos, praças, meio-fio, sarjetas, calçadas, sinalização com pinturas nas vias urbanas e a execução de tapa buraco em vias públicas, construção e recuperação de estradas, rodovias e vias não urbanas, pavimentação de autoestradas, rodovias, pontes e túneis e a instalação de barreiras acústicas; obras de terraplenagem, nivelção, retirada de terra e entulhos, execução de drenos e camadas, escavações; fabricação de casas pré-moldadas de concreto, lajes e estruturas pré-moldadas e artefatos de cimento; instalação, reparação e manutenção hidráulicas, sanitárias e de gás, sistemas de eletricidade, telefonia, comunicações, antenas coletivas e parabólicas, para-raios, sistema de iluminação, redes de informática e TV à cabo, inclusive por fibras óptica, sistemas de alarme de segurança, sistemas controle eletrônico e automação predial e equipamentos elétricos para aquecimento; serviços de paisagismo, plantio, roçadas, podas, tratamento e manutenção de plantas, gramados, jardins e árvores na área urbana e rural; comércio varejista de materiais de construção; e transporte rodoviário de cargas intermunicipal, interestadual e internacional.

Cláusula 6ª – Da Duração

O prazo de duração da EIRELI é por tempo indeterminado e o início das operações sociais, para todos os efeitos, é a data do registro do instrumento constitutivo. É garantida a continuidade da pessoa jurídica diante do impedimento por força maior ou impedimento temporário ou permanente da titular, podendo a empresa ser alterada para atender uma nova situação.

Cláusula 7ª – Da Administração

A administração da EIRELI caberá a titular DIANA SERBAI com os poderes e atribuições de Administradora, autorizado o uso do nome empresarial individualmente, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor próprio ou de terceiros bem como onerar ou alienar bens imóveis da EIRELI.

Parágrafo 1º – Faculta-se à administradora, nos limites de seus poderes, constituir procuradores em nome da EIRELI, devendo ser especificado no instrumento de mandato, os atos e operações que poderão praticar e a duração do mandato, que no caso de mandato judicial, poderá ser por prazo indeterminado.

Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/10/2019 22:03 SOB N° 41600951689.
PROTOCOLO: 196065909 DE 08/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904721802. NIRE: 41600951689.
UNAS CONSTRUTORA - EIRELI

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 09/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

CERTIFICO que o selo de fiscalização
foi afixado na última folha do documento
entregue à parte.

**TRANSFORMAÇÃO EM EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE
LIMITADA – EIRELI**
UNAS CONSTRUTORA LTDA.
CNPJ/MF nº. 31.568.087/0001-21
SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

Parágrafo 2º – Poderão ser designados administradores não titular, na forma prevista no art. 1.061 da lei 10.406/2002.

Parágrafo 3º – A titular da EIRELI declara, sob as penas da lei, que não participa de nenhuma outra empresa dessa modalidade.

Cláusula 8ª – Do Exercício Social

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, a administradora prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo à empresária, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

Cláusula 9ª – Da Retirada de Pró-Labore

A empresária poderá fixar uma retirada mensal, a título de pró-labore, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Cláusula 10ª – Da Declaração de Desimpedimento

A titular declara sob as penas da lei, que não está impedida, por lei especial, e nem condenada ou que se encontra sob os efeitos de condenação, que a proíba de exercer a administração desta EIRELI, bem como não está impedida, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos ou crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa de concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade (Art. 1.011, § 1º, CC/2002).

Cláusula 11ª – Do Falecimento de Titular

Falecendo ou interditado a titular da EIRELI, a empresa continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da empresa, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo Único – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a EIRELI se resolva em relação a sua titular.

Cláusula 12ª – Da Comunicação de Enquadramento de Microempresa

A titular declara sob as penas da Lei, que a empresa se enquadra na condição de MICROEMPRESA, nos termos da Lei Complementar nº. 123, de 14/12/2006.

Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/10/2019 22:03 SOB Nº 41600951689.
PROTOCOLO: 196065909 DE 08/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904721802. NIRE: 41600951689.
UNAS CONSTRUTORA - EIRELI

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 09/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

CERTIFICO que o selo de fiscalização foi afixado na última folha do documento entregue à parte.

**TRANSFORMAÇÃO EM EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE
LIMITADA – EIRELI
UNAS CONSTRUTORA LTDA.
CNPJ/MF nº. 31.568.087/0001-21
SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**

Cláusula 13ª – Da Responsabilidade Técnica

A responsabilidade técnica pela execução dos serviços profissionais prestados pela EIRELI, de acordo com os objetivos sociais, estará a cargo da titular Diana Serbai, inscrita no CREA/PR nº. PR-89113/D.

Cláusula 14ª – Do Foro

Fica eleito o foro da Cidade de Irati, Estado do Paraná, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, por estar assim justo e contratado, lavra, data e assina o presente instrumento particular de constituição de Empresa Individual de Responsabilidade Limitada, EIRELI, em 01 (uma) via.

Irati (PR), 30 de setembro de 2019.

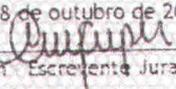

DIANA SERBAI

1º TABELIONATO DE
NOTAS DE IRATI-PR

CARTÓRIO Telefone: (42) 3422-7337 / (42) 3422-9294 / (42) 3422-4664
Jhonatan Taborda Leal Rua Coronel Grácia, 541 - Centro - Cep: 84500-000
1º Tabelionato de Notas Irati-PR - E-mail: tabelionato@cartorionleal.com.br
IIIVII. IISZC. AL837 - KJZ81. 9CZPA
Consulte o ALC e o AIC em: <http://www.furtofacil.com.br>

Reconheço por **AUTÊNTICA** a(s) firma(s) de: **DIANA SERBAI** do que dou fé. Em testº  da verdade. 000756991001-0010701711

Irati, PR, 08 de outubro de 2019


Odete Van Tiene - Escrevente Juramentada

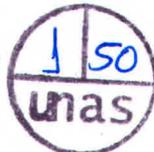
Adrieli Maria Lupes
ESCREVENTE

Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/10/2019 22:03 SOB Nº 41600951689.
PROTOCOLO: 196065909 DE 08/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904721802. NIRE: 41600951689.
UNAS CONSTRUTORA - EIRELI

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 09/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br



TRANSFORMAÇÃO EM EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA – EIRELI

UNAS CONSTRUTORA LTDA.

CNPJ/MF nº. 31.568.087/0001-21

SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

DIANA SERBAI, brasileira, natural de Irati (PR), nascida a 29/03/1982, casada, sob o regime de comunhão parcial de bens, engenheira civil, inscrita no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Paraná sob o nº. PR-89113/D, expedida em 30/01/2014, portadora da Cédula de Identidade Civil RG nº. 8.191.452-4 SSP/PR, expedida em 18/10/2006, inscrita no CPF/MF sob o nº. 034.323.319-32, residente e domiciliada na Rua Aleixo Martini Thomaz nº. 11 – Bairro Canisianas, CEP. 84.500-000, Município de Irati – Estado do Paraná.

Única sócia da empresa UNAS CONSTRUTORA LTDA., com sede na Rua Aleixo Martini Thomaz nº. 11 – Bairro Canisianas, CEP.84500-000, Município de Irati – Estado do Paraná, registrada na Junta Comercial do Estado do Paraná sob o NIRE 412.08894784, por despacho em sessão de 21/09/2018, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 31.568.087/0001-21, RESOLVE, na melhor forma de direito e consoante com o artigo 1.033 e 980-A da Lei 10.406/02 CC, e em conformidade com a Lei 12.441/2011, alterar e transformar o Contrato Social da empresa, conforme as cláusulas seguintes:

Cláusula 1ª – Do Tipo Jurídico

Fica Transformada esta sociedade em EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA – EIRELI, sob o nome empresarial de **UNAS CONSTRUTORA – EIRELI**, com sub-rogação de todos os direitos e obrigações pertinentes.

Cláusula 2ª – Do Capital Social

O capital social da empresa no valor de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), totalmente integralizado, passa a constituir o capital social da empresa UNAS CONSTRUTORA – EIRELI.

Cláusula 3ª – Do Ato Constitutivo – EIRELI

Para tanto, passa a transcrever, na íntegra, o ato constitutivo da transformação da referida EIRELI, com o teor a seguir:

Cláusula 4ª – Do Nome Empresarial

A presente EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA – EIRELI, girará sob o nome empresarial de UNAS CONSTRUTORA – EIRELI, com sede na Rua Aleixo Martini Thomaz nº. 11 – Bairro Canisianas, CEP. 84.500-000, Município de Irati – Estado do Paraná, com inscrição no CNPJ/MF sob o nº. 31.568.087/0001-21, podendo, a qualquer tempo, a critério de sua titular, abrir ou fechar filiais, em qualquer parte do território nacional.

CERTIFICO que o selo de fiscalização foi afixado na última folha do documento entregue à parte.

Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/10/2019 22:03 SOB Nº 41600951689.
PROTOCOLO: 196065909 DE 08/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904721802. NIRE: 41600951689.
UNAS CONSTRUTORA - EIRELI

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 09/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br



TRANSFORMAÇÃO EM EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA – EIRELI

UNAS CONSTRUTORA LTDA.

CNPJ/MF nº. 31.568.087/0001-21

SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

Cláusula 5ª – Do Objeto Social

A empresa terá por objeto mercantil a prestação de serviços na área de engenharia civil e hidráulica; elaboração e coordenação de projetos; supervisão, inspeção e gerenciamento de contratos e execução de obras; serviços técnicos de cartografia, topografia, estudos geodésicos, atividades de consultoria em gestão empresarial, serviços de desenhos técnicos relacionados à arquitetura e engenharia; construção de edifícios residenciais, comerciais e industriais, reformas, manutenções correntes e complementações, obras de alvenaria, muros, blocos e paredes, serviços de pintura, interior e exterior, em edificações, construção de parte de edifícios como coberturas, chaminés, lareiras, churrasqueiras, telhados e limpeza de fachadas, construção de estruturas com tirantes, obras de contenção, construção de cortinas de proteção de encostas e muros de arrimo, execução de fundações para edifícios e obras; fabricação e montagem de estruturas metálicas permanentes, construção de instalações esportivas e recreativas, construção de barragens e represas para hidrelétricas, construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto, galerias pluviais e saneamento; serviços de pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos e a instalação de placas de sinalização de tráfego; construção e recuperação de túneis, pontes, viadutos e obras de artes especiais, elevados e passarelas, construção de vias urbanas, ruas e estacionamento de veículos, praças, meio-fio, sarjetas, calçadas, sinalização com pinturas nas vias urbanas e a execução de tapa buraco em vias públicas, construção e recuperação de estradas, rodovias e vias não urbanas, pavimentação de autoestradas, rodovias, pontes e túneis e a instalação de barreiras acústicas; obras de terraplenagem, nivelção, retirada de terra e entulhos, execução de drenos e camadas, escavações; fabricação de casas pré-moldadas de concreto, lajes e estruturas pré-moldadas e artefatos de cimento; instalação, reparação e manutenção hidráulicas, sanitárias e de gás, sistemas de eletricidade, telefonia, comunicações, antenas coletivas e parabólicas, para-raios sistema de iluminação, redes de informática e TV à cabo, inclusive por fibras óptica, sistemas de alarme de segurança, sistemas controle eletrônico e automação predial e equipamentos elétricos para aquecimento; serviços de paisagismo, plantio, roçadas, podas, tratamento e manutenção de plantas, gramados, jardins e árvores na área urbana e rural; comércio varejista de materiais de construção; e transporte rodoviário de cargas intermunicipal, interestadual e internacional.

CERTIFICO que o selo de fiscalização foi afixado na última folha do documento entregue à parte.

Cláusula 6ª – Do Prazo de Duração

O prazo de duração é por tempo indeterminado e o início das atividades é 10 de setembro de 2018. É garantida a continuidade da pessoa Jurídica diante do impedimento por força maior ou impedimento temporário ou permanente da titular, podendo a empresa ser alterada para atender uma nova situação.

Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/10/2019 22:03 SOB N° 41600951689.
PROTOCOLO: 196065909 DE 08/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904721802. NIRE: 41600951689.
UNAS CONSTRUTORA - EIRELI

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 09/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br



TRANSFORMAÇÃO EM EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA – EIRELI

UNAS CONSTRUTORA LTDA.

CNPJ/MF nº. 31.568.087/0001-21

SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

Cláusula 7ª – Do Capital Social

O capital social é de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), o qual está totalmente integralizado em moeda corrente do País.

Cláusula 8ª – Da Administração

A empresa será administrada pela titular DIANA SERBAI, a quem caberá dentre outras atribuições, a representação ativa e passiva, judicial e extrajudicial da EIRELI, sendo a responsabilidade da titular limitada ao capital integralizado.

Cláusula 9ª – Do Exercício Social

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, a administradora prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo à empresária, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

Cláusula 10ª – Da Declaração

Declara a titular da EIRELI, para os devidos fins e efeitos de direito, que a mesma não participa de nenhuma outra pessoa jurídica dessa modalidade.

Cláusula 11ª – Da Consolidação do Ato Constitutivo

CONSOLIDAÇÃO

TRANSFORMAÇÃO EM EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA – EIRELI

UNAS CONSTRUTORA – EIRELI

CNPJ/MF nº. 31.568.087/0001-21

CERTIFICO que o selo de fiscalização
foi afixado na última folha do documento
entregue à parte.

DIANA SERBAI, brasileira, natural de Irati (PR), nascida a 29/03/1982, casada, sob o regime de comunhão parcial de bens, engenheira civil, inscrita no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Paraná sob o nº. PR-89113/D, expedida em 30/01/2014, portadora da Cédula de Identidade Civil RG nº. 8.191.452-4 SSP/PR, expedida em 18/10/2006, inscrita no CPF/MF sob o nº. 034.323.319-32, residente e domiciliada na Rua Aleixo Martini Thomaz nº. 11 – Bairro Canisianas, CEP. 84.500-000, Município de Irati – Estado do Paraná.

Na condição de titular da Empresa Individual de Responsabilidade Limitada – EIRELI, **UNAS CONSTRUTORA – EIRELI**, com sede na Rua Aleixo Martini Thomaz nº. 11 – Bairro Canisianas, CEP. 84500-000, Município de Irati – Estado do Paraná, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 31.568.087/0001-21, promove a Consolidação Contratual, conforme as cláusulas a seguir:

.....
Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/10/2019 22:03 SOB Nº 41600951689.
PROTOCOLO: 196065909 DE 08/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904721802. NIRE: 41600951689.
UNAS CONSTRUTORA - EIRELI

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 09/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

**TRANSFORMAÇÃO EM EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE
LIMITADA – EIRELI**

UNAS CONSTRUTORA LTDA.

CNPJ/MF nº. 31.568.087/0001-21

SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

Cláusula 1ª – Do Tipo Jurídico

O Tipo jurídico da empresa será EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA – EIRELI, com sub-rogação de todos os direitos e obrigações pertinentes.

Cláusula 2ª – Do Nome Empresarial

A empresa girará sob o nome empresarial de **UNAS CONSTRUTORA – EIRELI**.

Cláusula 3ª – Da Sede

A empresa terá sua sede na cidade de Irati (PR), na Rua Aleixo Martini Thomaz nº. 11 – bairro Canisianas, CEP. 84.500-000.

Parágrafo Único – A EIRELI poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filiais ou outra dependência, mediante deliberação assinada pela titular.

Cláusula 4ª – Do Capital Social

O Capital será de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), dividido em 250.000 (duzentas e cinquenta mil) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizadas, neste ato, em moeda corrente do País, pela empresária:

Empresária	Quantidade de quotas	Valor Nominal - R\$	Valor Total R\$	%
Diana Serbai	250.000	1,00	250.000,00	100,00
TOTAL	250.000	-	250.000,00	100,00

Parágrafo Único – A responsabilidade da titular é restrita ao valor de seu capital e responde exclusivamente pela integralização do capital, nos termos do artigo 1.052 do Código Civil, Lei nº. 10.406/2002.

Cláusula 5ª – Do Objeto Social

A EIRELI terá por objeto social a prestação de serviços na área de engenharia civil e hidráulica; elaboração e coordenação de projetos; supervisão, inspeção e gerenciamento de contratos e execução de obras; serviços técnicos de cartografia, topografia, estudos geodésicos, atividades de consultoria em gestão empresarial, serviços de desenhos técnicos relacionados à arquitetura e engenharia; construção de edifícios residenciais, comerciais e industriais, reformas, manutenções correntes e complementações, obras de alvenaria, muros, blocos e paredes, serviços de pintura, interior e exterior, em edificações, construção de parte de edifícios como coberturas, chaminés, lareiras, churrasqueiras, telhados e limpeza de fachadas, construção de estruturas com tirantes,

Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/10/2019 22:03 SOB Nº 41600951689.
PROTOCOLO: 196065909 DE 08/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904721802. NIRE: 41600951689.
UNAS CONSTRUTORA - EIRELI

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 09/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

CERTIFICO que o Selo de Fiscalização foi afixado na última folha do documento entregue à parte.

**TRANSFORMAÇÃO EM EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE
LIMITADA – EIRELI**

UNAS CONSTRUTORA LTDA.

CNPJ/MF nº. 31.568.087/0001-21

SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

obras de contenção, construção de cortinas de proteção de encostas e muros de arrimo, execução de fundações para edifícios e obras; fabricação e montagem de estruturas metálicas permanentes, construção de instalações esportivas e recreativas, construção de barragens e represas para hidrelétricas, construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto, galerias pluviais e saneamento; serviços de pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos e a instalação de placas de sinalização de tráfego; construção e recuperação de túneis, pontes, viadutos e obras de artes especiais, elevados e passarelas, construção de vias urbanas, ruas e estacionamento de veículos, praças, meio-fio, sarjetas, calçadas, sinalização com pinturas nas vias urbanas e a execução de tapa buraco em vias públicas, construção e recuperação de estradas, rodovias e vias não urbanas, pavimentação de autoestradas, rodovias, pontes e túneis e a instalação de barreiras acústicas; obras de terraplenagem, nivelação, retirada de terra e entulhos, execução de drenos e camadas, escavações; fabricação de casas pré-moldadas de concreto, lajes e estruturas pré-moldadas e artefatos de cimento; instalação, reparação e manutenção hidráulicas, sanitárias e de gás, sistemas de eletricidade, telefonia, comunicações, antenas coletivas e parabólicas, para-raios, sistema de iluminação, redes de informática e TV à cabo, inclusive por fibras óptica, sistemas de alarme de segurança, sistemas controle eletrônico e automação predial e equipamentos elétricos para aquecimento; serviços de paisagismo, plantio, roçadas, podas, tratamento e manutenção de plantas, gramados, jardins e árvores na área urbana e rural; comércio varejista de materiais de construção; e transporte rodoviário de cargas intermunicipal, interestadual e internacional.

Cláusula 6ª – Da Duração

O prazo de duração da EIRELI é por tempo indeterminado e o início das operações sociais, para todos os efeitos, é a data do registro do instrumento constitutivo. É garantida a continuidade da pessoa jurídica diante do impedimento por força maior ou impedimento temporário ou permanente da titular, podendo a empresa ser alterada para atender uma nova situação.

Cláusula 7ª – Da Administração

A administração da EIRELI caberá a titular DIANA SERBAI com os poderes e atribuições de Administradora, autorizado o uso do nome empresarial individualmente, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor próprio ou de terceiros bem como onerar ou alienar bens imóveis da EIRELI.

Parágrafo 1º – Faculta-se à administradora, nos limites de seus poderes, constituir procuradores em nome da EIRELI, devendo ser especificado no instrumento de mandato, os atos e operações que poderão praticar e a duração do mandato, que no caso de mandato judicial, poderá ser por prazo indeterminado.

Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/10/2019 22:03 SOB Nº 41600951689.
PROTOCOLO: 196065909 DE 08/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904721802. NIRE: 41600951689.
UNAS CONSTRUTORA - EIRELI

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 09/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

CERTIFICO que o selo de fiscalização
foi afixado na última folha do documento
entregue à parte.



**TRANSFORMAÇÃO EM EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE
LIMITADA – EIRELI**

UNAS CONSTRUTORA LTDA.

CNPJ/MF nº. 31.568.087/0001-21

SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

Parágrafo 2º – Poderão ser designados administradores não titular, na forma prevista no art. 1.061 da lei 10.406/2002.

Parágrafo 3º – A titular da EIRELI declara, sob as penas da lei, que não participa de nenhuma outra empresa dessa modalidade.

Cláusula 8ª – Do Exercício Social

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, a administradora prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo à empresária, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

Cláusula 9ª – Da Retirada de Pró-Labore

A empresária poderá fixar uma retirada mensal, a título de pró-labore, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Cláusula 10ª – Da Declaração de Desimpedimento

A titular declara sob as penas da lei, que não está impedida, por lei especial, e nem condenada ou que se encontra sob os efeitos de condenação, que a proíba de exercer a administração desta EIRELI, bem como não está impedida, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos ou crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa de concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade (Art. 1.011, § 1º, CC/2002).

Cláusula 11ª – Do Falecimento de Titular

Falecendo ou interditado a titular da EIRELI, a empresa continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da empresa, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo Único – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a EIRELI se resolva em relação a sua titular.

Cláusula 12ª – Da Comunicação de Enquadramento de Microempresa

A titular declara sob as penas da Lei, que a empresa se enquadra na condição de MICROEMPRESA, nos termos da Lei Complementar nº. 123, de 14/12/2006.

Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/10/2019 22:03 SOB Nº 41600951689.
PROTOCOLO: 196065909 DE 08/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904721802. NIRE: 41600951689.
UNAS CONSTRUTORA - EIRELI

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 09/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

VERIFICADO que o selo de fiscalização
foi afixado na última folha do documento
entregue à parte.

TRANSFORMAÇÃO EM EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA – EIRELI

UNAS CONSTRUTORA LTDA.

CNPJ/MF nº. 31.568.087/0001-21

SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

Cláusula 13ª – Da Responsabilidade Técnica

A responsabilidade técnica pela execução dos serviços profissionais prestados pela EIRELI, de acordo com os objetivos sociais, estará a cargo da titular Diana Serbai, inscrita no CREA/PR nº. PR-89113/D.

Cláusula 14ª – Do Foro

Fica eleito o foro da Cidade de Irati, Estado do Paraná, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, por estar assim justo e contratado, lavra, data e assina o presente instrumento particular de constituição de Empresa Individual de Responsabilidade Limitada, EIRELI, em 01 (uma) via.

Irati (PR), 30 de setembro de 2019.

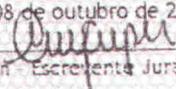

DIANA SERBAI

1º TABELIONATO DE
NOTAS DE IRATI-PR

 **CARTÓRIO** Telefone: (42) 3422-7337 / (42) 3422-9294 / (42) 3422-4664
Jhonatan Taborde Leal Rua Coronel Grácia, 541 - Centro - Cep: 84500-000
1º Tabelionato de Notas Irati-PR - E-mail: tabelionato@cartorioleal.com.br

Reconheço por **AUTÊNTICA** a(s) firma(s) de: **DIANA SERBAI** do que dou fé. Em testº  da verdade. 00975699/001-0010701711

Irati, PR, 08 de outubro de 2019


Odete Van Tienen - Escrevente Juramentada


Adrieli Maria Lupes
ESCREVENTE

Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/10/2019 22:03 SOB Nº 41600951689.
PROTOCOLO: 196065909 DE 08/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904721802. NIRE: 41600951689.
UNAS CONSTRUTORA - EIRELI

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 09/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 31.568.087/0001-21 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 21/09/2018
NOME EMPRESARIAL UNAS CONSTRUTORA - EIRELI		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) UNAS CONSTRUTORA	PORTE ME	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 71.12-0-00 - Serviços de engenharia		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 23.30-3-02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção 23.30-3-04 - Fabricação de casas pré-moldadas de concreto 25.11-0-00 - Fabricação de estruturas metálicas 41.20-4-00 - Construção de edifícios 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.21-9-01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresári		
LOGRADOURO R ALEIXO MARTINI THOMAZ	NÚMERO 11	COMPLEMENTO *****
CEP 84.500-000	BAIRRO/DISTRITO CANISIANAS	MUNICÍPIO IRATI
UF PR	ENDEREÇO ELETRÔNICO UNAS.CONSTRUTORA@GMAIL.COM	
TELEFONE (42) 9930-9483		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 21/09/2018	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 17/07/2020 às 10:26:15 (data e hora de Brasília).

Página: 1/2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

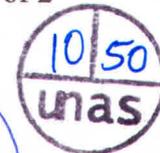
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 31.568.087/0001-21 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 21/09/2018
NOME EMPRESARIAL UNAS CONSTRUTORA - EIRELI		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.91-6-00 - Obras de fundações 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional 62.09-1-00 - Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura 71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia 71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresári		
LOGRADOURO R ALEIXO MARTINI THOMAZ	NÚMERO 11	COMPLEMENTO *****
CEP 84.500-000	BAIRRO/DISTRITO CANISIANAS	MUNICÍPIO IRATI
UF PR	ENDEREÇO ELETRÔNICO UNAS.CONSTRUTORA@GMAIL.COM	
TELEFONE (42) 9930-9483		ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 21/09/2018	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 17/07/2020 às 10:26:15 (data e hora de Brasília).

Página: 2/2



Cadastro de Inscrições Estaduais



Data/Hora Host CELEPAR
17/08/2020 - 17 51 55

Informações do Contribuinte

Inscrição Estadual	90800289-00	Inscrição CNPJ 31.568.087/0001-21
Nome Empresarial	Unas Construtora - Eireli	
Endereço	Rua Aleixo Martini Thomaz, 11. Canisianas 84500-000 - Irati - PR	
Telefone	(42)99930-9483	
E-mail	UNAS.CONSTRUTORA@HOTMAIL.COM	
Atividade Econômica Principal	2330-3/02 - Fabricacao de Artefatos de Cimento para Uso na Construcao	
Atividade(s) Econômica(s) Secundária(s)	2330-3/04 - Fabricacao de Casas Pre-Moldadas de Concreto 2511-0/00 - Fabricacao de Estruturas Metalicas 4930-2/02 - Transporte Rodoviario de Carga, Exceto Produtos Perigosos e Mudancas, Intermunicipal, Interestadual e Internacional 6209-1/00 - Suporte Tecnico, Manutencao e Outros Servicos em Tecnologia da Informacao 4120-4/00 - Construcao de Edificios 4211-1/01 - Construcao de Rodovias e Ferrovias 4211-1/02 - Pintura para Sinalizacao em Pistas Rodoviaras e Aeroportos 4212-0/00 - Construcao de Obras-De-Arte Especiais 4213-8/00 - Obras de Urbanizacao - Ruas, Pracas e Calcadas 4221-9/01 - Construcao de Barragens e Represas para Geracao de Energia Eletrica 4222-7/01 - Construcao de Redes de Abastecimento de Agua, Coleta de Esgoto e Construcoes Correlatas, Exceto Obras de Irrigacao 4292-8/01 - Montagem de Estruturas Metalicas 4299-5/01 - Construcao de Instalacoes Esportivas e Recreativas 4299-5/99 - Outras Obras de Engenharia Civil não Especificadas Anteriormente 4313-4/00 - Obras de Terraplenagem 4321-5/00 - Instalacao e Manutencao Eletrica 4322-3/01 - Instalacoes Hidraulicas, Sanitarias e de Gas 4322-3/02 - Instalacao e Manutencao de Sistemas Centrais de Ar Condicionado, de Ventilacao e Refrigeracao 4329-1/04 - Montagem e Instalacao de Sistemas e Equipamentos de Iluminacao e Sinalizacao em Vias Publicas, Portos e Aeroportos 4391-6/00 - Obras de Fundacoes 4399-1/03 - Obras de Alvenaria	
Características do Estabelecimento	Unidade Produtiva com Atividade no Local	
Formas de Atuação	Estabelecimento Fixo(Loja, Posto de Combustível, Etc)	
Início das Atividades	12/2018	
Código SRP Atual:	1.1011.112 - Desde 05/2020	





Situação Cadastral Atual:

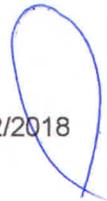
Ativo - Desde 05/2020

Regime Pagamento Atual:

1011.112 - Regime Normal / Normal - Dia 12 do Mes+1 - Desde 12/2018

SPED (EFD, NF-e, CT-e, NFC-e):

Maiores informações clique aqui





PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI

Estado do Paraná

SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
SETOR DE TRIBUTAÇÃO

12/50
UNAS

ALVARÁ DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

17147

Fundamentação Legal: Lei Municipal nº.4229 - art.63

RAZÃO SOCIAL:

UNAS CONSTRUTORA - EIRELI

NOME FANTASIA:

UNAS CONSTRUTORA

HORÁRIO

08:00 HORAS

18:00 HORAS

CNPJ/CPF: 31.568.087/0001-21

INÍCIO DE ATIVIDADE: 21/09/2018

ENDEREÇO: RUA - RUA ALEIXO MARTINI THOMAZ, 11

CEP.: 84500-000

BAIRRO: CANISIANAS

ATIVIDADES

SERVIÇOS DE ENGENHARIA; ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS À ENGENHARIA E ARQUITETURA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE; SUPORTE TÉCNICO, MANUTENÇÃO E OUTROS SERVIÇOS EM TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO; OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; SERVIÇOS DE ARQUITETURA; PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; OBRAS DE ALVENARIA; OBRAS DE FUNDAÇÕES; SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA; TOPOGRAFIA E GEODÉSIA; CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICA, PORTOS E AEROPORTOS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS, SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS À ARQUITETURA E ENGENHARIA; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; LIMPEZA DE PRÉDIOS E EM DOMICÍLIOS; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; OBRAS DE TERRAPLENAGEM; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO.

*ENDEREÇO SOMENTE PARA CORRESPONDÊNCIA.

CONTADOR/CONTABILIDADE RESPONSÁVEL

PROT. INICIAL/ANO

PROT. ALTERAÇÃO/ANO

ROGERIO TURCZYN

8595 / 2018

7665 / 2019

NO CASO DE ENCERRAMENTO, PARALISAÇÃO, MUDANÇA DE ENDEREÇO, RAMO DE ATIVIDADE OU QUALQUER OUTRA ALTERAÇÃO, O CONTRIBUINTE SERÁ OBRIGADO COMUNICAR A PREFEITURA NO PRAZO DE 30 (TRINTA DIAS, CONFORME CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL)

Código Autenticidade: E470CE671D6BFDD182F44EDFDC2F3392

DATA DE EXPEDIÇÃO: 24/10/2019

DATA DE VALIDADE: 24/10/2020

JUAREZ MIGUEL DA SILVA

SECRETÁRIO MUNICIPAL DA FAZENDA

COLOCAR ESTE DOCUMENTO EM LUGAR VISIVEL - ART.65 - LEI 4229/2016

DECLARAÇÃO

Irati - Paraná, 17 de Agosto de 2020.

Ao Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Imbituva Assunto: Declaração de concordância e atendimento de exigências habilitatórias para participação da Tomada de Preços nº **07/2020** O(s) abaixo assinado(s), na qualidade de responsável (is) legal (is) pela Empresa

UNAS CONSTRUTORA, inscrita no CNPJ sob o nº- 31.568.087/0001-21
DECLARA:

- Que não possui em seu quadro funcional nenhum menor de dezoito anos desempenhando trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de qualquer trabalho a menores de quatorze anos, salvo na condição de aprendiz, na forma do artigo 7.º inciso XXXIII, da constituição federal;
- Que Não foi declarada inidônea para licitar por nenhum órgão federal, estadual ou municipal,
- Não há superveniência de fato impeditiva para a habilitação da proponente, sob as penas cabíveis, nos termos do Art. 32 da Lei nº 8.666/93,
- Que concorda e satisfaz plenamente todas as exigências habilitatórias previstas no certame epigrafado, em obediência à Lei nº 8666/93.

DIANA SERBAI
ENGENHEIRA CIVIL
CREA PR - 89.113/D
CPF 034.323.319-32

UNAS CONSTRUTORA - CNPJ.: 31.568.087/0001-21

Sócia Proprietária

Eng. Civil Diana Serbai - CREA PR - 89.113/D

CPF 034.323.319-32 - RG. 8.191.452-4

31.568.087/0001-21

UNAS CONSTRUTORA

RUA ALEIXO MARTINI THOMAZ, 11
CANISIANAS

CEP 84500-000 IRATI - PARANÁ

Razão Social: UNAS CONSTRUTORA

CNPJ.: 31.568.087/0001-21

Endereço: RUA ALEIXO MARTINI THOMAZ, 11 CANISIANAS, IRATI, PARANÁ

Nome do Representante Legal: Eng. Civil Diana Serbai - CREA PR - 89.113/D



Governo do Estado do Paraná
Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: UNAS CONSTRUTORA - EIRELI		Protocolo: PRC2002622679		
Natureza Jurídica: Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresária)				
NIRE (Sede) 41600951689	CNPJ 31.568.087/0001-21	Arquivamento do Ato Constitutivo 21/09/2018	Início de Atividade 10/09/2018	
Endereço Completo Rua ALEIXO MARTINI THOMAZ, Nº 11, CANISIANAS - Irati/PR - CEP 84500-000				
Objeto PRESTACAO DE SERVICOS NA AREA DE ENGENHARIA CIVIL E HIDRAULICA; ELABORACAO E COORDENACAO DE PROJETOS; SUPERVISAO, INSPECAO E GERENCIAMENTO DE CONTRATOS E EXECUCAO DE OBRAS; SERVICOS TECNICOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA, ESTUDOS GEODESICOS, ATIVIDADES DE CONSULTORIA EM GESTAO EMPRESARIAL, SERVICOS DE DESENHOS TECNICOS RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA; CONSTRUCAO DE EDIFICIOS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS E INDUSTRIAIS, REFORMAS, MANUTENCOES CORRENTES E COMPLEMENTACOES, OBRAS DE ALVENARIA, MUROS, BLOCOS E PAREDES, SERVICOS DE PINTURA, INTERIOR E EXTERIOR, EM EDIFICACOES, CONSTRUCAO DE PARTE DE EDIFICIOS COMO COBERTURAS, CHAMINES, LAREIRAS, CHURRASQUEIRAS, TELHADOS E LIMPEZA DE FACHADAS, CONSTRUCAO DE ESTRUTURAS COM TIRANTES, OBRAS DE CONTENCAO, CONSTRUCAO DE CORTINAS DE PROTECAO DE ENCOSTAS E MUROS DE ARRIMO, EXECUCAO DE FUNDACOES PARA EDIFICIOS E OBRAS; FABRICACAO E MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS PERMANENTES, CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, CONSTRUCAO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA HIDRELETRICAS, CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO, GALERIAS PLUVIAIS E SANEAMENTO; SERVICOS DE PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS E A INSTALACAO DE PLACAS DE SINALIZACAO DE TRAFEGO; CONSTRUCAO E RECUPERACAO DE TUNEIS, PONTES, VIADUTOS E OBRAS DE ARTES ESPECIAIS, ELEVADOS E PASSARELAS, CONSTRUCAO DE VIAS URBANAS, RUAS E ESTACIONAMENTO DE VEICULOS, PRACAS, MEIO-FIO, SARJETAS, CALÇADAS, SINALIZACAO COM PINTURAS NAS VIAS URBANAS E A EXECUCAO DE TAPA BURACO EM VIAS PUBLICAS, CONSTRUCAO E RECUPERACAO DE ESTRADAS, RODOVIAS E VIAS NAO URBANAS, PAVIMENTACAO DE AUTOESTRADAS, RODOVIAS, PONTES E TUNEIS E A INSTALACAO DE BARREIRAS ACUSTICAS; OBRAS DE TERRAPLENAGEM, NIVELACAO, RETIRADA DE TERRA E ENTULHOS, EXECUCAO DE DRENOS E CAMADAS, ESCAVACOES; FABRICACAO DE CASAS PRE-MOLDADAS DE CONCRETO, LAJES E ESTRUTURAS PRE-MOLDADAS E ARTEFATOS DE CIMENTO; INSTALACAO, REPARACAO E MANUTENCAO HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS, SISTEMAS DE ELETRICIDADE, TELEFONIA, COMUNICACOES, ANTENAS COLETIVAS E PARABOLICAS, PARA-RAIOS, SISTEMA DE ILUMINACAO, REDES DE INFORMATICA E TV A CABO, INCLUSIVE POR FIBRAS OPTICA, SISTEMAS DE ALARME DE SEGURANCA, SISTEMAS CONTROLE ELETRONICO E AUTOMACAO PREDIAL E EQUIPAMENTOS ELETRICOS PARA AQUECIMENTO; SERVICOS DE PAISAGISMO, PLANTIO, ROCADAS, PODAS, TRATAMENTO E MANUTENCAO DE PLANTAS, GRAMADOS, JARDINS E ARVORES NA AREA URBANA E RURAL; COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO; E TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGAS INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL.				
Capital R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais) Capital Integralizado R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais)		Porte ME (Microempresa)	Prazo de Duração Indeterminado	
Titular Nome DIANA SERBAI	CPF 034.323.319-32	Administrador S	Início do Mandato 28/08/2018	Término do Mandato
Dados do Administrador Nome DIANA SERBAI	CPF 034.323.319-32	Início do Mandato 28/08/2018	Término do Mandato	
Último Arquivamento Data 09/10/2019	Número 41600951689	Ato/eventos 002 / 022 - ALTERACAO DE DADOS E DE NOME EMPRESARIAL	Situação ATIVA Status SEM STATUS	

Esta certidão foi emitida automaticamente em 15/06/2020, às 08:12:26 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código THG8ACVF.



PRC2002622679

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário Geral



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: UNAS CONSTRUTORA - EIRELI
CNPJ: 31.568.087/0001-21

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 15:54:16 do dia 16/04/2020 <hora e data de Brasília>.

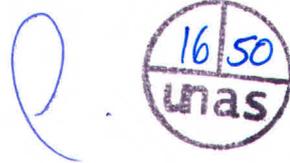
Válida até 13/10/2020.

Código de controle da certidão: **F459.6B45.00F0.AC2C**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná



Certidão Negativa

de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 022130531-40

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **31.568.087/0001-21**
Nome: **UNAS CONSTRUTORA - EIRELI**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 21/10/2020 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI

Estado do Paraná
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA



Certidão Negativa de Débitos Nº 4838 / 2020

CONTRIBUINTE GLOBAL

Contribuinte: UNAS CONSTRUTORA - EIRELI

CPF/CNPJ: 31.568.087/0001-21

Logradouro: RUA RUA ALEIXO MARTINI THOMAZ, Nº: 11

Bairro: CANISIANAS

Cidade: IRATI

Complemento:

Observação:

Finalidade

CÓDIGO VALIDAÇÃO: 3A90F1576FC6E21E765926B75E94DE0C

HABILITAÇÃO PARA LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Irati - PR, conforme o Artigo 1º da lei Municipal nº 2348/2005 de 22/12/05. Combinamos com o disposto no Artigo 205 da Lei Federal nº 5172 de 25/10/1958 - Código Tributário Nacional, CERTIFICA que o Contribuinte, acima identificado, **EM RELAÇÃO AO OBJETO DA CERTIDÃO**, encontra-se em **SITUAÇÃO REGULAR** perante a FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL.

A presente Certidão, não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referente a recolhimento que não tenham sido efetuados e que venham a ser apurados pela Secretaria Municipal de Finanças, conforme prerrogativa legal prevista nos incisos I a IX do Artigo 149 da Lei Federal nº 5172, de 25/10/1966 - Código Tributário Nacional.

IRATI, 08/07/2020 ✓

Validade de 90 dias a partir da data de emissão.

Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 31.568.087/0001-21

Razão Social: UNAS CONSTRUTORA LTDA

Endereço: RUA CORONEL EMILIO GOMES 303 / CENTRO / IRATI / PR / 84500-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 10/08/2020 a 08/09/2020 ,

Certificação Número: 2020081003370947833566

Informação obtida em 14/08/2020 09:48:05

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: UNAS CONSTRUTORA - EIRELI

(MATRIZ E FILIAIS) CNPJ: 31.568.087/0001-21

Certidão n°: 8583546/2020

Expedição: 13/04/2020, às 14:35:33

Validade: 09/10/2020 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **UNAS CONSTRUTORA - EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **31.568.087/0001-21**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que a empresa encontra-se regularmente registrada nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, estando habilitada a exercer suas atividades no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Certidão nº: 47402/2020

Validade: 30/09/2020

Razão Social: UNAS CONSTRUTORA - EIRELI

CNPJ: 31568087000121

Num. Registro: 67531

Registrada desde : 04/10/2018

Capital Social: R\$ 250.000,00

Endereço: RUA ALEIXO MARTINI THOMAZ, 11 CANISIANAS

Município/Estado: IRATI-PR

CEP: 84500000

Objetivo Social:

Prestação de serviços na área de engenharia civil e hidráulica; elaboração e coordenação de projetos; supervisão, inspeção e gerenciamento de contratos e execução de obras; serviços técnicos de cartografia, topografia, estudos geodésicos, atividades de consultoria em gestão empresarial, serviços de desenhos técnicos relacionados à arquitetura e engenharia; construção de edifícios residenciais, comerciais e industriais, reformas, manutenções correntes e complementações, obras de alvenaria, muros, blocos e paredes, serviços de pintura, interior e exterior, em edificações, construção de parte de edifícios como coberturas, chaminés, lareiras, churrasqueiras, telhados e limpeza de fachadas, construção de estruturas com tirantes, obras de contenção, construção de cortinas de proteção de encostas e muros de arrimo, execução de fundações para edifícios e obras; fabricação e montagem de estruturas metálicas permanentes, construção de instalações esportivas e recreativas, construção de barragens e represas para hidrelétricas, construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto, galerias pluviais e saneamento; serviços de pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos e a instalação de placas de sinalização de tráfego; construção e recuperação de túneis, pontes, viadutos e obras de artes especiais, elevados e passarelas, construção de vias urbanas, ruas e estacionamento de veículos, praças, meio-fio, sarjetas, calçadas, sinalização com pinturas nas vias urbanas e a execução de tapa buraco em vias públicas, construção e recuperação de estradas, rodovias e vias não urbanas, pavimentação de autoestradas, rodovias, pontes e túneis e a instalação de barreiras acústicas; obras de terraplenagem, nivelção, retirada de terra e entulhos, execução de drenos e camadas, escavações; fabricação de casas pré-moldadas de concreto, lajes e estruturas pré-moldadas e artefatos de cimento; instalação, reparação e manutenção hidráulicas, sanitárias e de gás, sistemas de eletricidade, telefonia, comunicações, antenas coletivas e parabólicas, para-raios, sistema de iluminação, redes de informática e tv à cabo, inclusive por fibras óptica, sistemas de alarme de segurança, sistemas controle eletrônico e automação predial e equipamentos elétricos para aquecimento; serviços de paisagismo, plantio, roçadas, podas, tratamento e manutenção de plantas, gramados, jardins e árvores na área urbana e rural; comércio varejista de materiais de construção; e transporte rodoviário de cargas intermunicipal, interestadual e internacional.

Restrição de Atividade : Atividades técnicas circunscritas às atribuições de seu responsável técnico.

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2019.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

**Responsável(eis) Técnico(s):**

1 - DIANA SERBAI

Carteira: PR-89113/D Data de Expedição: 25/01/2007

Desde: 04/10/2018 Carga Horária: 20: H/S

Título: ENGENHEIRA CIVIL Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º do CONFEA

Título: ENGENHEIRA CIVIL Situação: Regular

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º

Título: ENGENHEIRA CIVIL Situação: Regular

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Anotações:

Ao profissional foi apostilado o Curso de Especialização em Gerenciamento de Obras, em nível de Pós-graduação Lato Sensu, ministrado pela Universidade Tecnológica Federal do Paraná, no período de 15/02/2008 a 06/12/2008, num total de 360 horas.

Curso de Pós-Graduação lato sensu em Auditoria, Avaliações e Perícias de Engenharia, (Área de conhecimento Engenharia/Tecnologia/Gestão), com carga horária total de 456 horas/aula. O certificado foi emitido pelo Instituto de Pós-Graduação e Graduação - IPOG e registrado no Livro 044, folha 39, nº 013234 em 27 de junho de 2017.

Para fins de: LICITAÇÕES

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 108492/2020, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 16/04/2020 16:07:56

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 002/2014.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ

Certidão de Registro de Pessoa Física e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: **47399/2020**

Validade: 30/09/2020

Nome Civil: DIANA SERBAI

Carteira - CREA-PR Nº :PR-89113/D

Registro Nacional : 1701507099

Registrado(a) desde : 25/01/2007

Filiação : NOEL SERBAI

SUZANA MARIA SERBAI

Data de Nascimento : 29/03/1982

Carteira de Identidade : 8.191.452-4

Naturalidade : IRATI/PR

CPF : 03432331932

Título: ENGENHEIRA CIVIL

UNIVERSIDADE ESTADUAL DE PONTA GROSSA

Data da Colação de Grau : 22/12/2006

Diplomação : 22/12/2006

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973 do CONFEA.

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Anotações:

Ao profissional foi apostilado o Curso de Especialização em Gerenciamento de Obras, em nível de Pós-graduação Lato Sensu, ministrado pela Universidade Tecnológica Federal do Paraná, no período de 15/02/2008 a 06/12/2008, num total de 360 horas.

Curso de Pós-Graduação lato sensu em Auditoria, Avaliações e Perícias de Engenharia, (Área de conhecimento Engenharia/Tecnologia/Gestão), com carga horária total de 456 horas/aula. O certificado foi emitido pelo Instituto de Pós-Graduação e Graduação - IPOG e registrado no Livro 044, folha 39, nº 013234 em 27 de junho de 2017.

Responsabilidade Técnica/Quadro Técnico:

51143 - SERBAI & SCHMITZ LTDA

Desde: 04/03/2011 Carga Horária: 4 Horas Unidade: HORA/DIA

67531 - UNAS CONSTRUTORA - EIRELI

Desde: 04/10/2018 Carga Horária: 20 Horas Unidade: HORA/SEMANA

16/04/2020

CREA



Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2019.
Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Para fins de: LICITAÇÕES

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 108495/2020.

Emitida via Internet em 16/04/2020 16:05:17

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 002/2014.
A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo
Técnico com
Atestado

1521/2020

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional DIANA SERBAI referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **DIANA SERBAI**

RNP: **1701507099**

Registro: **PR-89113/D**

Título profissional: ENGENHEIRA CIVIL

Número da ART: **20190276340** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 30/01/2019 Baixada em: 28/01/2020 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **UNAS CONSTRUTORA LTDA.**

Contratante: **PAULO SERGIO GUISKA ME** CNPJ: **85.022.309/0001-35**

Rua: RUA JOSÉ AFONSO VIEIRA LOPES Nº: 354

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: REBOUCAS UF: PR CEP: 84550-000

Contrato: celebrado em 10/10/2018

Valor do contrato: R\$ 10.000,00 Tipo de contratante: Não informado

Dimensão: **1.118,89** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA JOSÉ AFONSO VIEIRA LOPES Nº: 354

Bairro: CENTRO

Cidade: REBOUCAS

UF: PR

CEP: 84550-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 10/12/2018 Conclusão efetiva: 10/12/2019

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **COMERCIAL/RESIDENCIAL ACIMA DE 100 M2**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO**

Observações:

EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA 2 PAVIMENTOS

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1521/2020

10/07/2020 08:52

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 77631/2020.

A CAT é válida em todo território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

24/50
unas

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 77631/2020.

CAT nº 1521/2020 de 13/03/2020, página 1 de 4



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná



PAULO SERGIO GUISKA -ME

CNPJ 85.022.309/0001-35



ATESTADO DE CONCLUSÃO DE OBRA

PAULO SERGIO GUISKA -ME, , pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 85.022.309/0001-35, com sede administrativa na RUA JOSE AFONSO VIERA LOPES, nº 354, centro, Rebouças/Pr, concede o presente atestado de capacidade técnica e conclusão de obras, à empresa UNAS CONSTRUTORA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 31.568.087/0001-21, estabelecida na RUA ALEIXO MARTINI THOMAZ, 11 – CANISIANAS, Irati/PR, os serviços abaixo relacionados, de forma satisfatória, com as seguintes características:

DADOS DO CONTRATO

ART Nº 20190276340

Período de realização dos serviços:

Data de início: 10/12/2018

Data de fim: 10/12/2019

DADOS DA OBRA/SERVIÇO

Local de realização dos serviços:

RUA JOSE AFONSO LOPES, 354

BAIRRO: CENTRO

CIDADE: REBOUÇAS

UF: PARANÁ

CEP: 84.550-000

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Responsável Técnico pela realização dos serviços:

Nome: Diana Serbai

Título Profissional: Engenheira Civil

Registro Nacional: 89.113/D

RUA JOSE AFONSO VIERA LOPES, nº 354, centro, Rebouças/Pr

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 77631/2020.

CAT nº 1521/2020 de 13/03/2020, página 2 de 4



CREA-PR
Conselho Superior de Engenharia
e Arquitetura do Paraná



PAULO SERGIO GUISKA -ME

CNPJ 85.022.309/0001-35

26 50
unas

ATIVIDADE TÉCNICA Descrição das atividades técnicas desenvolvidas

EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO COM ÁREA TOTAL DE 1.118,89m².

DESCRIÇÃO

Edifícios multiuso dividido em térreo com loja comercial e Pavimento superior em 4 apartamentos. O valor de investimento para esse modelo é aproximadamente de R\$ 1,52 milhões, segue abaixo especificações executadas.

EDIFICAÇÃO:

Execução de Edificação em Alvenaria e Concreto Armado e Estrutura em 2 pavimentos. Pavimento Térreo loja comercial com 520m²; Pavimento superior residencial com 598,89m² distribuídos em 4 apartamentos **ÁREA TOTAL DE 1.118,89m².**

- LOCAÇÃO DA OBRA

- FUNDAÇÃO

EXECUÇÃO DE ESTACA PRÉ-MOLDADA.

BLOCO E BALDRAME

- SUPERESTRUTURA

- PILARES / VIGAS / LAJES

- VEDAÇÃO/REVESTIMENTOS

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS / LAJE / PISO/ REVESTIMENTOS

PISO DE CONCRETO ARMADO EM MALHA: 1.118,89M².

- ESQUADRIAS

JANELAS / PORTAS

- COBERTURA

ESTRUTURA E TELHA METÁLICA

- INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS, ESGOTO/ ÁGUA FRIA / ÁGUA QUENTE

EXECUÇÃO DE INSTALAÇÃO 150 PONTOS;

- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS SPDA/ALARME

EXECUÇÃO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA 450 PONTOS;

RUA JOSE AFONSO VIERA LOPES, n° 354, centro, Rebouças/Pr

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do
Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número
do protocolo: 77631/2020.

CAT n° 1521/2020 de 13/03/2020, página 3 de 4





PAULO SERGIO GUISKA -ME
CNPJ 85.022.309/0001-35

27/50
unas

- PINTURA

ALVENARIA/ ESQUADRIAS

- INSTALAÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO;

- PAVIMENTAÇÃO EXTERNA

PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO INTERTRAVADO(PAVER) 300M².

Diante do exposto acima reafirmo o presente atestado, de que nada, até a presente data, poderá desabonar a idoneidade dos serviços prestados pelo referido profissional, pelo fato de terem sido cumpridos de maneira eficiente, com qualidade e responsabilidade.

IRATI, 19 de janeiro de 2020.

PROPRIETÁRIO E REPRESENTANTE LEGAL

PAULO SERGIO GUISKA

RG: 4.962.805-6 SSP/PR - CPF: 708.410.049-00

PAULO SERGIO GUISKA - ME

CNPJ/MF 85.022.309/0001-35

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do
Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número
do protocolo: 77631/2020.

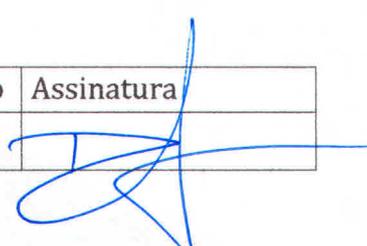
CAT nº 1521/2020 de 13/03/2020, página 4 de 4



DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Ref.: Tomada de Preços nº 07/2020

Conforme o disposto no Edital em epígrafe e de acordo com a Resolução nº 218 de 29/06/73 e nº 317, de 31/10/86, do CONFEA - Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura, e Agronomia, Art. 8º, Parágrafo Único da Lei Federal 5.194/66, declaramos que o(s) responsável (eis) técnico(s) pela obra, caso venhamos a vencer a referida licitação, é (são):

Nome	Especialidade	CREA nº	Data do registro	Assinatura
DIANA SERBAI	ENG CIVIL	89.113/D	25/01/2007	

Declaramos, outrossim, que o (s) profissional (ais) acima relacionado (s) pertence (m) ao nosso quadro técnico de profissionais/ contrato de prestação de serviços.

Irati - Paraná, 17 de Agosto de 2020.

DIANA SERBAI
ENGENHEIRA CIVIL
CREA PR - 89113/D
CPF 034 323 319-32

UNAS CONSTRUTORA - CNPJ.: 31.568.087/0001-21

Sócia Proprietária

Eng. Civil Diana Serbai - CREA PR - 89.113/D

CPF 034.323.319-32 - RG. 8.191.452-4

31.568.087/0001-21

UNAS CONSTRUTORA

RUA ALEIXO MARTINI THOMAZ, 11
CANISIANAS

CEP 84500-000 IRATI - PARANÁ

Razão Social: UNAS CONSTRUTORA

CNPJ.: 31.568.087/0001-21

Endereço: RUA ALEIXO MARTINI THOMAZ, 11 CANISIANAS, IRATI, PARANÁ

Nome do Representante Legal: Eng. Civil Diana Serbai - CREA PR - 89.113/D

DECLARAÇÃO FORMAL DE DISPENSA

Ref.: Tomada de Preços nº 07/2020

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAR OBRA DE AMPLIAÇÃO DO POSTO DE SAÚDE DA VILA NOVA

Razão Social: UNAS CONSTRUTORA

CNPJ.: 31.568.087/0001-21

Endereço: RUA ALEIXO MARTINI THOMAZ, 11 CANISIANAS, IRATI, PARANÁ

Nome do Representante Legal: Eng. Civil Diana Serbai - CREA PR - 89.113/D

O representante técnico da UNAS CONSTRUTORA Sr. (a) Eng. Civil Diana Serbai, devidamente habilitado junto ao CREA/CAU, DECLARA que renuncia à Visita Técnica aos locais e/ou instalações do objeto licitado, de que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, assumindo total responsabilidade por esse fato e informando que não o utilizará para quaisquer questionamentos futuros que ensejem avenças técnicas e/ou financeira para com a Contratante.

Irati - Paraná, 17 de Agosto de 2020.

DIANA SERBAI
ENGENHEIRA CIVIL
CREA PR - 89.113/D
CPF 034.323.319-32

UNAS CONSTRUTORA - CNPJ.: 31.568.087/0001-21

Sócia Proprietária

Eng. Civil Diana Serbai - CREA PR - 89.113/D

CPF 034.323.319-32 - RG. 8.191.452-4

31.568.087/0001-21

UNAS CONSTRUTORA

RUA ALEIXO MARTINI THOMAZ, 11
CANISIANAS
CEP 84500-000 IRATI - PARANÁ

Razão Social: UNAS CONSTRUTORA

CNPJ.: 31.568.087/0001-21

Endereço: RUA ALEIXO MARTINI THOMAZ, 11 CANISIANAS, IRATI, PARANÁ

Nome do Representante Legal: Eng. Civil Diana Serbai - CREA PR - 89.113/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE IMBITUVA
*** ESTADO DO PARANÁ ***

CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL

NÚMERO: 34/2020 VALIDADE: 12 MESES

RAZÃO SOCIAL: UNAS CONSTRUTORA - EIRELI
TEL: (42) 9930-9483

CNPJ: 31.568.087/0001-21 SITUAÇÃO CADASTRAL: ATIVA DESDE 21/09/2018
DATA DA EMISSAO DA SITUAÇÃO: 12/03/2020

ENDEREÇO: RUA ALEIXO MARTINI THOMAZ, N.º. 11, CANISIANAS
CEP: 84.500-000 CIDADE/ESTADO: IRATI/PR

RAMO DE ATIVIDADE: SERVIÇOS DE ENGENHARIA

CERTIFICO QUE A EMPRESA ACIMA, ESTÁ INSCRITA NO REGISTRO CADASTRAL DA PREFEITURA, ESTANDO APTA A PARTICIPAR DE LICITAÇÕES, DESDE QUE ATENDIDAS AS EXIGÊNCIAS E PECULIARIDADES DE EDITAIS DE LICITAÇÃO, CONFORME A LEI N.º 8.666, DE JUNHO DE 1993.

IMBITUVA EM: 12/03/2020
VANESSA MACHADO DE SOUZA
PRESIDENTE DE COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Obs.: Este Certificado não isenta o Fornecedor da apresentação dos documentos, que serão exigidos nos editais.

ANÁLISE ECONÔMICA – FINANCEIRA DE 31 DE DEZEMBRO DE 2019 BALANÇO

NIRE: 41208894784-21/09/2018

Liquidez Corrente (LC): índice maior ou igual a 1,00.

Formula = Ativo Circulante / Passivo Circulante

$$585.300,36 / 66.995,80 = 8,74$$

A EMPRESA TEM R\$ 8,74 PARA CADA R\$ 1,00 DE DÍVIDA

Liquidez Geral (LG): índice maior ou igual a 1,00.

Formula = Ativo Circulante + Ativo Não Circulante / Passivo Circulante + Passivo Não Circulante

$$585.300,36 / 66.995,80 = 8,74$$

A EMPRESA TEM R\$ 8,74 PARA CADA R\$ 1,00 DE DÍVIDA

Solvência Geral (SG): índice maior ou igual a 1,00.

Formula = Ativo Total / Passivo Circulante + Passivo Não Circulante

$$586.669,86 / 66.995,80 = 8,74$$

A EMPRESA TEM R\$ 8,74 PARA CADA R\$ 1,00 DE DÍVIDA

Grau de Endividamento (GE): índice menor ou igual a 0,50 (zero vírgula cinquenta)

Formula = Passivo Circulante + Exigível a Longo Prazo / Ativo Total

$$66.995,80 / 586.669,86 = 0,11$$

Irati - Paraná, 09 de junho de 2020.

UNAS CONSTRUTORA - CNPJ: 31.568.087/0001-21

Sócia Proprietária

Eng. Civil Diana Serbai - CREA PR – 89.113/D

CPF 034.323.319-32 - RG. 8.191.452-4

LEILA REGINA GONÇALVES

CONTADORA

CRC/PR 037786/O-1

CPF 816.366.609-91

Razão Social: UNAS CONSTRUTORA

CNPJ.: 31.568.087/0001-21

Endereço: RUA ALEIXO MARTINI THOMAZ, 11 CANISIANAS, IRATI, PARANÁ

Nome do Representante Legal: Eng. Civil Diana Serbai - CREA PR – 89.113/D



MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL
SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped Versão: 7.0.0

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO		
NIRE 41600951689	CNPJ 31.568.087/0001-21	
NOME EMPRESARIAL UNAS CONSTRUTORA- EIRELI		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO	
FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/10/2019 a 31/12/2019
NATUREZA DO LIVRO DIARIO	NÚMERO DO LIVRO 4
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) D6.CE.09.59.C5.0B.E3.8B.DE.38.72.48.BA.54.15.5C.C0.47.6A.76	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:					
QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contabilista	51894394968	ROGERIO TURCZYN:51894394968	377348104281033737 8	04/04/2019 a 03/04/2020	Não
Procurador	51894394968	ROGERIO TURCZYN:51894394968	377348104281033737 8	04/04/2019 a 03/04/2020	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

D6.CE.09.59.C5.0B.E3.8B.DE.38.72.48.
BA.54.15.5C.C0.47.6A.76-0

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO
em 12/03/2020 às 14:02:07

F5.6D.48.38.D8.50.9C.77
70.6A.40.0F.F4.6A.62.49

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: UNAS CONSTRUTORA- EIRELI
Período da Escrituração: 01/10/2019 a 31/12/2019 **CNPJ:** 31.568.087/0001-21
Número de Ordem do Livro: 4
Período Selecionado: 01 de Outubro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	UNAS CONSTRUTORA- EIRELI
NIRE	41600951689
CNPJ	31.568.087/0001-21
Número de Ordem	4
Natureza do Livro	DIARIO
Município	IRATI
Data do arquivamento dos atos constitutivos	08/10/2019
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2019
Quantidade total de linhas do arquivo digital	2975

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	UNAS CONSTRUTORA- EIRELI
Natureza do Livro	DIARIO
Número de ordem	4
Quantidade total de linhas do arquivo digital	2975
Data de inicio	01/10/2019
Data de término	31/12/2019

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número D6.CE.09.59.C5.0B.E3.8B.DE.38.72.48.BA.54.15.5C.C0.47.6A.76-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.0 do Visualizador

BALANÇO PATRIMONIAL



34/50
unas

Entidade: UNAS CONSTRUTORA- EIRELI
 Período da Escrituração: 01/10/2019 a 31/12/2019 CNPJ: 31.568.087/0001-21
 Número de Ordem do Livro: 4
 Período Selecionado: 01 de Outubro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 311.977,59	R\$ 586.669,86
CIRCULANTE		R\$ 310.585,09	R\$ 585.300,36
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		R\$ 305.138,84	R\$ 389.778,08
CAIXA		R\$ 247.629,33	R\$ 366.942,06
CAIXA		R\$ 247.629,33	R\$ 366.942,06
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 57.509,51	R\$ 22.836,02
SICREDI		R\$ 57.509,51	R\$ 22.836,02
CREDITOS		R\$ 5.446,25	R\$ 195.522,28
DUPLICATAS A RECEBER		R\$ 0,00	R\$ 185.752,70
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI		R\$ 0,00	R\$ 100.888,06
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRUDENTOPOLIS		R\$ 0,00	R\$ 84.864,64
TRIBUTOS A RECUPERAR		R\$ 5.446,25	R\$ 9.769,58
ISS A COMPENSAR		R\$ 3.787,51	R\$ 0,00
INSS A COMPENSAR		R\$ 1.658,74	R\$ 9.769,58
NAO CIRCULANTE		R\$ 1.392,50	R\$ 1.369,50
INVESTIMENTOS		R\$ 500,00	R\$ 500,00
PARTICIPACOES SOCIETARIAS		R\$ 500,00	R\$ 500,00
SICREDI SUL S/A		R\$ 500,00	R\$ 500,00
ATIVO IMOBILIZADO		R\$ 892,50	R\$ 869,50
IMOBILIZADO		R\$ 900,00	R\$ 900,00
LAVADORA DE ALTA PRESSAO		R\$ 900,00	R\$ 900,00
(-) DEPRECIACOES ACUMULADAS		R\$ (7,50)	R\$ (30,50)
(-) LAVADORA DE ALTA PRESSAO		R\$ (7,50)	R\$ (30,50)
PASSIVO		R\$ 311.977,59	R\$ 586.669,86
CIRCULANTE		R\$ 42.367,74	R\$ 66.995,80
OBRIGACOES FISCAIS E SOCIAIS		R\$ 33.130,70	R\$ 45.077,59
OBRIGACOES FISCAIS		R\$ 21.814,38	R\$ 14.011,53
IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER		R\$ 14.451,75	R\$ 7.320,15
CONTR.SOCIAL A RECOLHER		R\$ 7.362,63	R\$ 6.546,38
ISS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 145,00
OBRIGACOES SOCIAIS		R\$ 11.316,32	R\$ 31.066,06
INSS A RECOLHER		R\$ 3.676,43	R\$ 7.588,84
FGTS A RECOLHER		R\$ 727,68	R\$ 3.948,21
PIS S/FATURAMENTO A RECOLHER		R\$ 1.230,94	R\$ 3.477,77
COFINS A RECOLHER		R\$ 5.681,27	R\$ 16.051,24
OBRIGACOES TRABALHISTAS		R\$ 9.237,04	R\$ 21.288,45
OBRIGACOES TRABALHISTAS		R\$ 9.237,04	R\$ 21.288,45
SALARIOS A PAGAR		R\$ 8.348,82	R\$ 19.924,83
PRO-LABORE A PAGAR		R\$ 888,22	R\$ 888,22
RESCISAO A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 475,40
PROVISOES		R\$ 0,00	R\$ 629,76
PROVISOES		R\$ 0,00	R\$ 629,76
PROVISAO P/FERIAS E ENCARGOS		R\$ 0,00	R\$ 629,76
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 269.609,85	R\$ 519.674,06
CAPITAL SOCIAL		R\$ 250.000,00	R\$ 250.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 250.000,00	R\$ 250.000,00
DIANA SERBAI		R\$ 250.000,00	R\$ 250.000,00
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ 19.609,85	R\$ 269.674,06
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 19.609,85	R\$ 269.674,06
(-) SALDO ANTERIOR		R\$ (148,92)	R\$ 15.836,71
(-) SALDO NO INICIO DO EXERCICIO		R\$ (148,92)	R\$ (148,92)
AJUSTES-TRIMESTRE ANTERIOR		R\$ 0,00	R\$ 15.985,63
RESULTADO DO EXERCICIO		R\$ 19.758,77	R\$ 253.837,35
SALDO RESULTADO DO EXERCICIO		R\$ 19.758,77	R\$ 253.837,35

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número D6.CE.09.59.C5.0B.E3.8B.DE.38.72.48.BA.54.15.5C.C0.47.6A.76-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.0 do Visualizador

Página 1 de 1

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: UNAS CONSTRUTORA- EIRELI
 Período da Escrituração: 01/10/2019 a 31/12/2019 CNPJ: 31.568.087/0001-21
 Número de Ordem do Livro: 4
 Período Selecionado: 01 de Outubro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Valor Inicial	Valor Final
RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 255.646,86	R\$ 345.665,84
VENDAS DE SERVIÇOS		R\$ 255.646,86	R\$ 345.665,84
VENDAS DE SERVIÇOS A VISTA		R\$ 66.271,06	R\$ 63.738,14
VENDAS DE SERVIÇOS A PRAZO		R\$ 189.375,80	R\$ 281.927,70
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (14.444,03)	R\$ (22.163,06)
(-) IMPOSTOS INCIDENTES SVENDAS		R\$ (14.444,03)	R\$ (22.163,06)
(-) PIS S/FATURAMENTO		R\$ (1.661,70)	R\$ (2.246,83)
(-) COFINS S/ FATURAMENTO		R\$ (7.669,40)	R\$ (10.369,97)
(-) ISSQN SVENDAS DE SERVIÇOS		R\$ (5.112,93)	R\$ (9.546,26)
(-) CUSTO DAS VENDAS		R\$ (1.600,00)	R\$ (1.167,05)
(-) CUSTOS DOS SERVIÇOS VENDIDOS		R\$ (1.600,00)	R\$ (1.167,05)
MATERIAL DE CONSUMO		R\$ (1.600,00)	R\$ 0,00
(-) COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES		R\$ 0,00	R\$ (351,05)
(-) EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL-EPI		R\$ 0,00	R\$ (816,00)
(-) CUSTOS DAS OBRAS		R\$ (194.550,87)	R\$ (75.042,65)
(-) OBRA-PARQUE AQUÁTICO-IRATI		R\$ (26.074,27)	R\$ (20.157,49)
(-) SALÁRIOS		R\$ 0,00	R\$ (14.231,31)
(-) PREVIDÊNCIA		R\$ 0,00	R\$ (3.827,03)
(-) FGTS		R\$ 0,00	R\$ (1.198,29)
(-) FÉRIAS		R\$ 0,00	R\$ (153,76)
(-) DÉCIMO TERCEIRO		R\$ 0,00	R\$ (115,32)
PEQUENAS FERRAMENTAS		R\$ (920,00)	R\$ 0,00
(-) MATERIAL UTILIZADO NA OBRA		R\$ (25.154,27)	R\$ (531,78)
(-) OBRA-QUADRA POLIESPORTIVA-REBOUCAS		R\$ (145.305,04)	R\$ (22.367,27)
(-) SALÁRIOS		R\$ (13.326,73)	R\$ (13.691,60)
(-) PREVIDÊNCIA		R\$ (3.838,10)	R\$ (3.794,89)
(-) FGTS		R\$ (1.056,13)	R\$ (1.206,45)
(-) FGTS RESCISÓRIO		R\$ 0,00	R\$ (49,69)
(-) FÉRIAS		R\$ 0,00	R\$ (951,95)
(-) DÉCIMO TERCEIRO		R\$ 0,00	R\$ (1.981,03)
(-) MATERIAL UTILIZADO NA OBRA		R\$ (103.058,17)	R\$ (691,76)
SERVIÇOS DE TERCEIROS-PJ		R\$ (21.915,00)	R\$ 0,00
CUSTOS COM SEGUROS		R\$ (380,91)	R\$ 0,00
PAT - PROG.DE ALIM.DO TRAB.		R\$ (1.720,00)	R\$ 0,00
(-) OBRA- MALLET		R\$ (23.171,56)	R\$ (1.250,00)
(-) MATERIAL UTILIZADO NA OBRA		R\$ (23.171,56)	R\$ (1.250,00)
(-) OBRA-PRUDENTOPOLIS		R\$ 0,00	R\$ (8.182,34)
(-) SALÁRIOS		R\$ 0,00	R\$ (2.796,14)
(-) PREVIDÊNCIA		R\$ 0,00	R\$ (1.369,79)
(-) FGTS		R\$ 0,00	R\$ (176,41)
(-) MATERIAL UTILIZADO NA OBRA		R\$ 0,00	R\$ (3.840,00)
(-) OBRA-VILA SAO JOAO		R\$ 0,00	R\$ (10.886,15)
(-) SALÁRIOS		R\$ 0,00	R\$ (7.599,98)
(-) PREVIDÊNCIA		R\$ 0,00	R\$ (1.659,22)
(-) FGTS		R\$ 0,00	R\$ (548,51)
(-) DÉCIMO TERCEIRO		R\$ 0,00	R\$ (1.077,44)
(-) OBRA-INACIO MARTINS		R\$ 0,00	R\$ (12.198,40)
(-) SALÁRIOS		R\$ 0,00	R\$ (8.845,02)
(-) PREVIDÊNCIA		R\$ 0,00	R\$ (2.586,52)
(-) FGTS		R\$ 0,00	R\$ (767,86)
RECEITA LÍQUIDA		R\$ 45.051,96	R\$ 247.293,08
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (3.427,01)	R\$ (5.176,72)
(-) DESPESAS COM DIRETORIA		R\$ (1.996,00)	R\$ (2.994,00)
(-) PRO-LABORE		R\$ (1.996,00)	R\$ (2.994,00)
(-) OUTRAS DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (795,21)	R\$ (1.065,04)
(-) INSS		R\$ (399,09)	R\$ (877,43)
(-) IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS		R\$ (168,62)	R\$ (164,61)
(-) DEPRECIACÕES		R\$ (7,50)	R\$ (23,00)
CERTIFICADO DIGITAL		R\$ (220,00)	R\$ 0,00
(-) RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO		R\$ (635,80)	R\$ (1.117,68)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (635,80)	R\$ (1.117,68)
(-) JUROS PAGOS		R\$ (2,38)	R\$ (142,52)
(-) DESPESAS BANCARIAS		R\$ (633,42)	R\$ (975,16)
RESULTADO ANTES DAS PROVISÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 41.624,95	R\$ 242.116,36
(-) PROVISÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ (21.814,38)	R\$ (8.037,78)
(-) PROVISÕES IRPJ E CSLL		R\$ (21.814,38)	R\$ (8.037,78)
(-) PROV. PJ CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		R\$ (7.362,63)	R\$ (3.785,39)
(-) PROV. PJ IMPOSTO DE RENDA		R\$ (14.451,75)	R\$ (4.252,39)
LÚCRO LÍQUIDO DO PERÍODO		R\$ 19.810,57	R\$ 234.078,58

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número D6.CE.09.59.C5.0B.E3.8B.DE.38.72.48.BA.54.15.5C.C0.47.6A.76-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.0 do Visualizador

Página 1 de 1

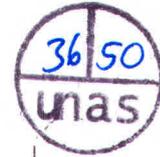
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



Entidade: UNAS CONSTRUTORA- EIRELI
Período da Escrituração: 01/10/2019 a 31/12/2019 **CNP:** 31.568.087/0001-21 **Número de Ordem do Livro:** 4
Período Selecionado: 01 de Outubro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido				Total (R\$)
	DIANA SERBAI (R\$)	SALDO NO INÍCIO DO EXERCÍCIO (R\$)	AJUSTES-TRIMESTRE ANTERIOR (R\$)	SALDO RESULTADO DO EXERCÍCIO (R\$)	
Saldo Inicial em 01.10.2019	250.000,00				250.000,00
VR AJUSTE REF A PROVISAO TRIMESTRE ANTERIOR			0,00	19.758,77	11.383,99
VR AJUSTE REF A PROVISAO TRIMESTRE ANTERIOR			11.383,99		4.601,64
ENCERRAMENTO RESULTADO			4.601,64		234.078,58
Saldo Final em 31.12.2019	250.000,00		15.985,63	253.837,35	519.674,06

Notas



Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número D6.CE.09.59.C5.0B.E3.8B.DE.38.72.48.BA.54.15.5C.C0.47.6A.76-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.0 do Visualizador

Página 1 de 1



1 - LIQUIDEZ CORRENTE ATIVO CIRCULANTE 585.300,36 PASSIVO CIRCULANTE 66.995,80 = 8,74 A EMPRESA TEM R\$ 8,74 PARA CADA R\$ 1,00 DE DIVIDA		6 - IMOBILIZACAO DO INVESTIMENTO TOTAL AT.NAO CIRC-REAL.L/PRAZO 1.369,50 AT.CIRCUL.+AT.NAO CIRCUL. 586.669,86 = 0,00 ATIVO PERMANENTE REPRESENTA DO CAPITAL EM GIRO 0 P/CENTO	
2 - LIQUIDEZ SECA AT.CIRCULANTE - ESTOQUE 585.300,36 PASSIVO CIRCULANTE 66.995,80 = 8,74 A EMPRESA TEM R\$ 8,74 PARA CADA R\$ 1,00 DE DIVIDA		7 - IMOBILIZACAO DO CAPITAL PROPRIO AT.NAO CIRC-REAL.L/PRAZO 1.369,50 PATRIMONIO LIQUIDO 519.674,06 = 0,00 ATIVO PERMANENTE REPRESENTA DO CAPITAL PROPRIO 0 P/CENTO	
3 - LIQUIDEZ GERAL AT.CIRC.+ REALIZ.L/PRAZO 585.300,36 PASS.CIRC.+PASS.NAO CIRC. 66.995,80 = 8,74 A EMPRESA TEM R\$ 8,74 PARA CADA R\$ 1,00 DE DIVIDA		8 - RENTABILIDADE DO INVESTIMENTO TOTAL LUCRO LIQ. ANTES DO I.R. 283.689,51 AT.CIRCUL.+AT.NAO CIRCUL. 586.669,86 = 0,48 O LUCRO LIQUIDO ANTES DO IMP. DE RENDA E DE 48 P/CENTO SOBRE O CAPITAL EM GIRO	
4 - SOLVENCIA GERAL AT.CIRCUL.+AT.NAO CIRCUL. 586.669,86 PASS.CIRC.+PASS.NAO CIRC. 66.995,80 = 8,76 A EMPRESA TEM R\$ 8,76 PARA CADA R\$ 1,00 DE DIVIDA		9 - RENTABILIDADE DO CAPITAL PROPRIO LUCRO LIQ. ANTES DO I.R. 283.689,51 PATRIMONIO LIQUIDO 519.674,06 = 0,55 O LUCRO LIQUIDO ANTES DO IMP. DE RENDA E DE 55 P/CENTO SOBRE O CAPITAL PROPRIO	
5 - ENDIVIDAMENTO GERAL PASS.CIRC.+PASS.NAO CIRC. 66.995,80 AT.CIRCUL.+AT.NAO CIRCUL. 586.669,86 = 0,11 CAPITAL DE TERCEIROS REPRESENTA DO INVESTIMENTO TOTAL 11 P/CENTO		10 - CAPITAL DE GIRO PROPRIO ATIVO CIRCULANT 585.300,36 REALIZ. L/PRAZO 0,00 585.300,36 (-) PASS.CIRCULANTE 66.995,80 (-) PASSIVO NAO CIRC. 0,00 66.995,80 (=) CAPITAL DE GIRO PROPRIO 518.304,56	

DIANA
 SERBAI:03432331932

Assinado de forma digital por DIANA
 SERBAI:03432331932
 Dados: 2020.05.21 09:19:28 -03'00'

SIGMA CONTABILIDADE LTDA.
 ROGERIO
 TURCZYN:51894394968
 Assinado de forma digital por ROGERIO
 TURCZYN:51894394968
 Dados: 2020.03.12 14:14:43 -03'00'

DIANA SERBAI
 EMPRESARIA
 C.P.F. 034.323.319-32
 R.G. 8191452 -4

1. CONTEXTO OPERACIONAL

UNAS CONSTRUTORA - EIRELI, com sede na Rua Coronel Emilio Gomes, 303 sala 7, Bairro centro – Irati (PR), cadastrada no CNPJ sob o nº 31.568.087/0001-21, constituída em **21 de setembro de 2018**, tributada pelo Presumido, tem como objeto a prestação de serviços na área de engenharia civil e hidráulica; elaboração e coordenação de projetos; supervisão, inspeção e gerenciamento de contratos e execução de obras; serviços técnicos de cartografia, topografia, estudos geodésicos, atividades de consultoria em gestão empresarial, serviços de desenhos técnicos relacionados à arquitetura e engenharia; construção de edifícios residenciais, comerciais e industriais, reformas, manutenções correntes e complementações, obras de alvenaria, muros, blocos e paredes, serviços de pintura, interior e exterior, em edificações, construção de parte de edifícios como coberturas, chaminés, lareiras, churrasqueiras, telhados e limpeza de fachadas, construção de estruturas com tirantes, obras de contenção, construção de cortinas de proteção de encostas e muros de arrimo, execução de fundações para edifícios e obras; fabricação e montagem de estruturas metálicas permanentes, construção de instalações esportivas e recreativas, construção de barragens e represas para hidrelétricas, construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto, galerias pluviais e saneamento; serviços de pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos e a instalação de placas de sinalização de tráfego; construção e recuperação de túneis, pontes, viadutos e obras de artes especiais, elevados e passarelas, construção de vias urbanas, ruas e estacionamento de veículos, praças, meio-fio, sarjetas, calçadas, sinalização com pinturas nas vias urbanas e a execução de tapa buraco em vias públicas, construção e recuperação de estradas, rodovias e vias não urbanas, pavimentação de autoestradas, rodovias, pontes e túneis e a instalação de barreiras acústicas; obras de terraplenagem, nivelção, retirada de terra e entulhos, execução de drenos e camadas, escavações; fabricação de casas pré-moldadas de concreto, lajes e estruturas pré-moldadas e artefatos de cimento; instalação, reparação e manutenção hidráulicas, sanitárias e de gás, sistemas de eletricidade, telefonia, comunicações, antenas coletivas e parabólicas, para-raios, sistema de iluminação, redes de informática e TV à cabo, inclusive por fibras óptica, sistemas de alarme de segurança, sistemas controle eletrônico e automação predial e equipamentos elétricos para aquecimento; serviços de paisagismo, plantio, roçadas, podas, tratamento e manutenção de plantas, gramados, jardins e árvores na área urbana e rural; comércio varejista de materiais de construção; e transporte rodoviário de cargas intermunicipal, interestadual e internacional.

2. POLÍTICA ADOTADA

As demonstrações contábeis encerradas em 31 de dezembro de 2019 e 30 de setembro de 2019 (comparativas), aqui compreendidos: Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL) e Demonstração dos Fluxos de Caixa (DFC), foram elaboradas a partir das diretrizes contábeis e dos preceitos da Legislação Comercial, Lei nº 10.406/2002 e demais legislações aplicáveis e dos Princípios Contábeis.

O resultado é apurado de acordo com o regime de competência, que estabelece que as receitas e despesas devem ser incluídas na apuração dos resultados dos períodos em que ocorrerem, sempre simultaneamente quando se correlacionarem, independente de recebimento ou pagamento.

As receitas e despesas de natureza financeira são contabilizadas pelo critério “pro - rata” dia e calculados com base no método exponencial, exceto aquelas relativas aos títulos descontados ou ainda as relacionadas às operações com o exterior, que são calculados com base no método linear.

As principais práticas contábeis na elaboração das demonstrações contábeis levam em conta as características qualitativas e quantitativas, conforme determina a NBC TG 1000 Compreensibilidade, Competência, Relevância, Materialidade, Confiabilidade, Primazia da Essência sobre a Forma, Prudência, Integridade, Comparabilidade e Tempestividade, estando assim alinhadas com normas internacionais de contabilidade emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB) adequadas pelo comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

3. MOEDA FUNCIONAL E DE APRESENTAÇÃO

As demonstrações contábeis estão apresentadas em REAIS, que é a moeda funcional da empresa. Assim os ativos, os passivos e os resultados apresentados nas demonstrações contábeis mesmo quando contratados em moeda estrangeira são ajustados às diretrizes contábeis vigentes no

Brasil e convertidos para Reais, de acordo com as taxas de câmbio da moeda local. Os eventuais ganhos e perdas resultantes do processo de conversão são transferidos para o resultado do período atendendo ao regime de competência.

4. DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE

A empresa declara expressamente que a elaboração e a apresentação das demonstrações contábeis estão em conformidade com o NBC TG 1000 – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, expedida pelo Conselho Federal de Contabilidade através da Resolução 1.255/2009. A administração da empresa também procedeu ao exame conceitual e concluiu que a empresa não possui prestação pública de contas e assim encontra-se apta a exercer a faculdade pela aplicação do previsto na Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

5. PROVISÕES, ATIVOS E PASSIVOS CONTINGENTES.

As provisões quando constituídas encontram-se fortemente alicerçadas nas opiniões dos assessores jurídicos ou advogados, levando em conta a natureza das ações, a similaridade com processos anteriores, a complexidade e o posicionamento de Tribunais. Assim, a administração considera que tais provisões são suficientes para atender as perdas decorrentes dos respectivos processos. Mesmo que algum passivo esteja sendo discutido judicialmente, tal obrigação é mantida até o ganho definitivo quando não couberem mais recursos ou quando da sua prescrição.

6. DETERMINAÇÃO DO RESULTADO

O resultado foi apurado em 31 de dezembro de 2019 e 30 de setembro de 2019 (comparativamente) e está em obediência ao regime de competência. As Demonstrações Contábeis foram elaboradas e apresentadas em conformidade com a legislação societária, conforme a Lei n. 10.406/2002 e demais legislações aplicáveis, os pronunciamentos técnicos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), pelas normas brasileiras de contabilidade expedidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, especialmente NBC TG 1000.

7. ATIVOS CIRCULANTES

A classificação das contas é realizada com base no que determinada o Pronunciamento Técnico PME – Pequenas e Médias Empresas, sendo classificados como circulantes quando: a) *espera realizar o ativo, ou pretender vendê-lo ou consumi-lo durante o ciclo operacional normal da entidade;* b) *o ativo for mantido essencialmente com a finalidade de negociação;* c) *espera realizar o ativo no período de até doze meses da data das demonstrações contábeis; ou o ativo for caixa ou equivalente de caixa.* (NBC TG 1000, item 4.5).

	31/12/2019	30/09/2019
	(R\$)	(R\$)
Caixa e Equivalentes de Caixa	389.778,08	305.138,84
Duplicatas a receber	185.752,70	0,00

8. ATIVOS NÃO CIRCULANTES

A classificação das contas é realizada com base no que determinada o Pronunciamento Técnico PME – Pequenas e Médias Empresas, sendo classificados como não circulantes todos aqueles fatos contábeis que não se classificam como sendo circulantes. Os itens classificados neste grupo foram avaliados pela administração quanto a sua recuperabilidade e foram considerados que estão registrados pelos valores recuperáveis pela venda ou pelo uso.

	31/12/2019	30/09/2019
	(R\$)	(R\$)



Participações societárias – Sicredi Sul	500,00	500,00
---	--------	--------

9. IMOBILIZADO

Avaliado inicialmente ao custo histórico, sendo considerados como custo todos os valores necessários para que o imobilizado estivesse à disposição da administração. As alíquotas de depreciação estão fundamentadas no tempo de utilização dos referidos bens e considerando o valor residual para fins de cálculo dentro do método linear, tudo em conformidade com a Resolução 1255/2009 que instituiu o Pronunciamento Técnico PME – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

	31/12/2019	30/09/2019
	(R\$)	(R\$)
Lavadora de Alta Pressão	900,00	900,00
(-)Depreciação	(30,50)	(7,50)

10. PASSIVO CIRCULANTE

A classificação das contas é realizada com base no que determinada o Pronunciamento Técnico PME – Pequenas e Médias Empresas, sendo classificados como circulantes quando: a) *espera liquidar o passivo durante o ciclo operacional normal da entidade*; b) *o passivo for mantido essencialmente para a finalidade de negociação*; c) *o passivo for exigível no período de até dozes meses após a data das demonstrações contábeis*; ou a entidade não tiver direito incondicional de diferir a liquidação do passivo durante pelo menos doze meses após a data de divulgação. (NBC TG 1000, item 4.7).

	31/12/2019	30/09/2019
	(R\$)	(R\$)
Obrigações Fiscais e Sociais	45.077,59	33.130,70
Obrigações Trabalhistas	21.288,45	9.237,04

11. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O Patrimônio Líquido é o valor residual dos ativos reconhecidos menos os passivos reconhecidos.

	31/12/2019	30/09/2019
	(R\$)	(R\$)
Capital Social	250.000,00	250.000,00
Lucros ou Prej. Acum.	269.674,06	19.609,85

ROGERIO
TURCZYN:51894
394968

Assinado de forma digital
por ROGERIO
TURCZYN:51894394968
Dados: 2020.03.12 14:50:12
-03'00'

SITUAÇÃO DO ARQUIVO DA ESCRITURAÇÃO



Nome Empresarial: UNAS CONSTRUTORA- EIRELI

CNPJ: 31.568.087/0001-21 Nire: 41600951689 Scp:

Período da Escrituração: 01/10/2019 a 31/12/2019

Forma de Escrituração Contábil: Livro Diário

Natureza do Livro: DIARIO

Identificação do arquivo(hash): D6.CE.09.59.C5.0B.E3.8B.DE.38.72.48.BA.54.15.5C.C0.47.6A.76-

Consulta Realizada em: 12/03/2020 11:10:53

Resultado da Verificação

A escrituração visualizada é a mesma que se encontra na base de dados do SPED.

Situação Atual

Escrituração com NIRE AUTENTICADA

A escrituração encontra-se na base de dados do Sped e considera-se autenticada nos termos do Decreto nº 1.800/1996, com a alteração dada pelo Decreto nº 8.683/2016. O recibo de entrega constitui a comprovação da autenticação, nos termos do art. 39-B da Lei nº 8.934/1994, sendo dispensada qualquer outra autenticação (art.39-A da Lei nº 8.934/1994).



MINISTÉRIO DA FAZENDA SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped	Versão: 6.0.4
---	----------------------

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO	
NIRE 41600951689	CNPJ 31.568.087/0001-21
NOME EMPRESARIAL UNAS CONSTRUTORA- EIRELI	

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO	
FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2019 a 30/09/2019
NATUREZA DO LIVRO DIARIO	NÚMERO DO LIVRO 3
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 3E.2E.89.E3.9C.3A.E5.65.76.39.63.70.B2.DC.C0.12.A9.75.61.A2	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:					
QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contabilista	51894394968	ROGERIO TURCZYN: 51894394968	377348104281033737 8	04/04/2019 a 03/04/2020	Não
Procurador	51894394968	ROGERIO TURCZYN: 51894394968	377348104281033737 8	04/04/2019 a 03/04/2020	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

3E.2E.89.E3.9C.3A.E5.65.76.39.63.70.
B2.DC.C0.12.A9.75.61.A2-2

Escrituração recebida via Internet pelo Agente Receptor SERPRO em 11/10/2019 às 14:04:55 BE.6A.A5.91.D2.3F.A9.E0 44.60.E2.1A.07.9A.D2.98
--

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

43/50
UNAS

Entidade: UNAS CONSTRUTORA- EIRELI
Período da Escrituração: 01/01/2019 a 30/09/2019 CNPJ: 31.568.087/0001-21
Número de Ordem do Livro: 3

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial UNAS CONSTRUTORA- EIRELI

NIRE 41600951689

CNPJ 31.568.087/0001-21

Número de Ordem 3

Natureza do Livro DIARIO

Município IRATI

Data do arquivamento dos atos constitutivos 21/09/2018

Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária

Data de encerramento do exercício social 30/09/2019

Quantidade total de linhas do arquivo digital 1549

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial UNAS CONSTRUTORA- EIRELI

Natureza do Livro DIARIO

Número de ordem 3

Quantidade total de linhas do arquivo digital 1549

Data de início 01/01/2019

Data de término 30/09/2019

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 3E.2E.89.E3.9C.3A.E5.65.76.39.63.70.B2.DC.C0.12.A9.75.61.A2-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 6.0.4 do Visualizador

Página 1 de 1

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: UNAS CONSTRUTORA- EIRELI
 Período da Escrituração: 01/01/2019 a 30/09/2019 CNPJ: 31.568.087/0001-21
 Número de Ordem do Livro: 3
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 30 de Setembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 249.851,08	R\$ 311.977,59
CIRCULANTE		R\$ 249.851,08	R\$ 310.585,09
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		R\$ 249.851,08	R\$ 305.138,84
CAIXA		R\$ 249.851,08	R\$ 247.629,33
CAIXA		R\$ 249.851,08	R\$ 247.629,33
(-) BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ (0,00)	R\$ 57.509,51
(-) SICREDI		R\$ (0,00)	R\$ 57.509,51
(-) CREDITOS		R\$ (0,00)	R\$ 5.446,25
(-) TRIBUTOS A RECUPERAR		R\$ (0,00)	R\$ 5.446,25
(-) ISS A COMPENSAR		R\$ (0,00)	R\$ 3.787,51
(-) INSS A COMPENSAR		R\$ (0,00)	R\$ 1.658,74
(-) NAO CIRCULANTE		R\$ (0,00)	R\$ 1.392,50
(-) INVESTIMENTOS		R\$ (0,00)	R\$ 500,00
(-) PARTICIPACOES SOCIETARIAS		R\$ (0,00)	R\$ 500,00
(-) SICREDI SUL S/A		R\$ (0,00)	R\$ 500,00
(-) ATIVO IMOBILIZADO		R\$ (0,00)	R\$ 892,50
(-) IMOBILIZADO		R\$ (0,00)	R\$ 900,00
(-) LAVADORA DE ALTA PRESSAO		R\$ (0,00)	R\$ 900,00
(-) DEPRECIACOES ACUMULADAS		R\$ (0,00)	R\$ (7,50)
(-) LAVADORA DE ALTA PRESSAO		R\$ (0,00)	R\$ (7,50)
PASSIVO		R\$ 249.851,08	R\$ 311.977,59
CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 42.367,74
OBRIGACOES FISCAIS E SOCIAIS		R\$ 0,00	R\$ 33.130,70
OBRIGACOES FISCAIS		R\$ 0,00	R\$ 21.814,38
IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 14.451,75
CONTR.SOCIAL A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 7.362,63
OBRIGACOES SOCIAIS		R\$ 0,00	R\$ 11.316,32
INSS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 3.676,43
FGTS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 727,68
PIS S/FATURAMENTO A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 1.230,94
COFINS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 5.681,27
OBRIGACOES TRABALHISTAS		R\$ 0,00	R\$ 9.237,04
OBRIGACOES TRABALHISTAS		R\$ 0,00	R\$ 9.237,04
SALARIOS A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 8.348,82
PRO-LABORE A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 888,22
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 249.851,08	R\$ 269.609,85
CAPITAL SOCIAL		R\$ 250.000,00	R\$ 250.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 500.000,00	R\$ 250.000,00
DIANA SERBAI		R\$ 250.000,00	R\$ 250.000,00
VICTORIA CATHERINE GRZYNSKI		R\$ 250.000,00	R\$ 0,00
(-) (-) CAPITAL A INTEGRALIZAR		R\$ (250.000,00)	R\$ 0,00
(-) (-)CAPITAL A INTEGRALIZAR		R\$ (250.000,00)	R\$ 0,00
(-) DIANA SERBAI		R\$ (125.000,00)	R\$ 0,00
(-) VICTORIA CATHERINE GRZYNSKI		R\$ (125.000,00)	R\$ 0,00
(-) LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ (148,92)	R\$ 19.609,85
(-) LUCROS ACUMULADOS		R\$ (148,92)	R\$ 19.609,85
SALDO ANTERIOR		R\$ 0,00	R\$ (148,92)
SALDO NO INICIO DO EXERCICIO		R\$ 0,00	R\$ (148,92)
(-) RESULTADO DO EXERCICIO		R\$ (148,92)	R\$ 19.758,77
(-) SALDO RESULTADO DO EXERCICIO		R\$ (148,92)	R\$ 19.758,77

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 3E.2E.89.E3.9C.3A.E5.65.76.39.63.70.B2.DC.C0.12.A9.75.61.A2-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 6.0.4 do Visualizador

Página 1 de 1

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



4550
UNAS

Entidade: UNAS CONSTRUTORA- EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 30/09/2019

CNPJ: 31.568.087/0001-21

Número de Ordem do Livro: 3

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 30 de Setembro de 2019

Descrição	Nota	Valor
RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 255.646,86
VENDAS DE SERVICOS		R\$ 255.646,86
VENDAS DE SERVICOS A VISTA		R\$ 66.271,06
VENDAS DE SERVICOS A PRAZO		R\$ 189.375,80
(-) DEDUCOES DA RECEITA BRUTA		R\$ (14.444,03)
(-) IMPOSTOS INCIDENTES S/VENDAS		R\$ (14.444,03)
(-) PIS S/FATURAMENTO		R\$ (1.661,70)
(-) COFINS S/ FATURAMENTO		R\$ (7.669,40)
(-) ISSQN S/VENDAS DE SERVICOS		R\$ (5.112,93)
(-) CUSTO DAS VENDAS		R\$ (1.600,00)
(-) CUSTOS DOS SERVICOS VENDIDOS		R\$ (1.600,00)
(-) MATERIAL DE CONSUMO		R\$ (1.600,00)
(-) CUSTOS DAS OBRAS		R\$ (194.550,87)
(-) OBRA-PARQUE AQUATICO -IRATI		R\$ (26.074,27)
(-) PEQUENAS FERRAMENTAS		R\$ (920,00)
(-) MATERIAL UTILIZADO NA OBRA		R\$ (25.154,27)
(-) OBRA-QUADRA POLIESPORTIVA-REBOUCAS		R\$ (145.305,04)
(-) SALARIOS		R\$ (13.326,73)
(-) PREVIDENCIA		R\$ (3.838,10)
(-) FGTS		R\$ (1.066,13)
(-) MATERIAL UTILIZADO NA OBRA		R\$ (103.058,17)
(-) SERVICOS DE TERCEIROS-PJ		R\$ (21.915,00)
(-) CUSTOS COM SEGUROS		R\$ (380,91)
(-) PAT - PROG.DE ALIM.DO TRAB.		R\$ (1.720,00)
(-) OBRA- MALLET		R\$ (23.171,56)
(-) MATERIAL UTILIZADO NA OBRA		R\$ (23.171,56)
RECEITA LÍQUIDA		R\$ 45.051,96
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (3.478,81)
(-) DESPESAS COM DIRETORIA		R\$ (1.996,00)
(-) PRO-LABORE		R\$ (1.996,00)
(-) OUTRAS DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (847,01)
(-) INSS		R\$ (399,09)
(-) IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS		R\$ (220,42)
(-) DEPRECIACOES		R\$ (7,50)
(-) CERTIFICADO DIGITAL		R\$ (220,00)
(-) RESULTADO FINANCEIRO LIQUIDO		R\$ (635,80)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (635,80)
(-) JUROS PAGOS		R\$ (2,38)
(-) DESPESAS BANCARIAS		R\$ (633,42)
RESULTADO ANTES DAS PROVISÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 41.573,15
(-) PROVISOES TRIBUTARIAS		R\$ (21.814,38)
(-) PROVISOES IRPJ E CSLL		R\$ (21.814,38)
(-) PROV. P/ CONTRIBUICAO SOCIAL		R\$ (7.362,63)
(-) PROV. P/ IMPOSTO DE RENDA		R\$ (14.451,75)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 19.758,77

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 3E.2E.89.E3.9C.3A.E5.65.76.39.63.70.B2.DC.C0.12.A9.75.61.A2-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 6.0.4 do Visualizador

Página 1 de 1

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

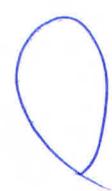


Entidade: UNAS CONSTRUTORA- EIRELI Número de Ordem do Livro: 3
Período da Escrituração: 01/01/2019 a 30/09/2019 CNP 31.568.087/0001-21
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 30 de Setembro de 2019

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido			Total (R\$)
	DIANA SERBAI (R\$)	SALDO NO INÍCIO DO EXERCÍCIO (R\$)	SALDO RESULTADO DO EXERCÍCIO (R\$)	
Saldo Inicial em 01.01.2019	2500000,00	0,00	(-)148,92	248851,08
RECLASS.RESULTADOS ACUMULADOS		(-)148,92		(-)148,92
RECLASS.RESULTADOS ACUMULADOS			148,92	148,92
ENCERRAMENTO			19758,77	19758,77
Saldo Final em 30.09.2019	2500000,00	(-)148,92	19758,77	269609,85

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 3E.2E.89.E3.9C.3A.E5.65.76.39.63.70.B2.DC.C0.12.A9.75.61.A2-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

46 | 50
unas



SITUAÇÃO DO ARQUIVO DA ESCRITURAÇÃO

4750
UNAS

Nome Empresarial: UNAS CONSTRUTORA- EIRELI
CNPJ: 31.568.087/0001-21 Nire: 41600951689 Sep:
Período da Escrituração: 01/01/2019 a 30/09/2019
Forma de Escrituração Contábil: Livro Diário
Natureza do Livro: DIARIO
Identificação do arquivo(hash): 3E.2E.89.E3.9C.3A.E5.65.76.39.63.70.B2.DC.C0.12.A9.75.61.A2-

Consulta Realizada em: 11/10/2019 11:09:59

Resultado da Verificação

A escrituração visualizada é a mesma que se encontra na base de dados do SPED.

Situação Atual

Escrituração com NIRE AUTENTICADA

A escrituração encontra-se na base de dados do Sped e considera-se autenticada nos termos do Decreto nº 1.800/1996, com a alteração dada pelo Decreto nº 8.683/2016. O recibo de entrega constitui a comprovação da autenticação, nos termos do art. 39-B da Lei nº 8.934/1994, sendo dispensada qualquer outra autenticação (art.39-A da Lei nº 8.934/1994).



**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PARANÁ
CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL**

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PARANÁ certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se em situação regular.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME.....	: ROGERIO TURCZYN
REGISTRO.....	: PR-027847/O-5
CATEGORIA.....	: CONTADOR
CPF.....	: 518.943.949-68

A presente CERTIDÃO não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que posteriormente, venham a ser apurados pelo CRCPR contra o referido registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: PARANÁ, 05/08/2020 as 09:45:04.

Válido até: 03/11/2020.

Código de Controle: 589741.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCPR.



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PARANÁ
CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PARANÁ certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se em situação regular.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME.....	: LEILA REGINA GONCALVES
REGISTRO.....	: PR-037786/O-1
CATEGORIA.....	: CONTADOR
CPF.....	: 816.366.609-91

A presente CERTIDÃO não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que posteriormente, venham a ser apurados pelo CRCPR contra o referido registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: PARANÁ, 17/07/2020 as 14:37:16.
Válido até: 31/08/2020.
Código de Controle: 422513.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCPR.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE IRATI



CARTORIO DISTRIBUIDOR E ANEXOS
RUA PACIFICO BORGES, 120 - RIO BONITO
IRATI/PR - 84500000

TITULAR
TEREZINHA DEMCZUK
JURAMENTADOS
ANA CAROLINA SEQUINEL DEMCZUK
ADRIANO DEMCZUK

Certidão Negativa

Certifico, a pedido de parte interessada, que revendo os livros e arquivos de distribuição CÍVEL sob minha guarda neste cartório, verifiquei NÃO CONSTAR nenhum registro em andamento DE AÇÃO DE FALÊNCIA OU CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL contra:

UNAS CONSTRUTORA LTDA

CNPJ 31.568.087/0001-21, no período compreendido entre a presente data e os últimos 20 anos que a antecedem.



IRATI/PR, 12 de Agosto de 2020, 12:55:56

ANA CAROLINA SEQUINEL DEMCZUK

CARTÓRIO DISTRIBUIDOR
Contador, Partidor, Avaliador, Judicial
CNPJ 77.780.823/0001-01
Terezinha Demczuk - Titular
CPF 606.125.769-49
Ana Carolina S. Demczuk - Juramentada
CPF 052.648.189-75