

**MEMORIAL DESCRITIVO / CADERNO DE
ENCARGOS E ESPECIFICAÇÕES**

**OBRA: EXECUÇÃO DE CALÇADAS /
ACESSIBILIDADE / PLANTIO DE GRAMA /
PAISAGISMO PARA FINALIZAÇÃO CRECHE
PROINFÂNCIA TIPO 1**

MEMORIAL DESCRITIVO / CADERNO DE ENCARGOS E ESPECIFICAÇÕES

1. CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

1.1 Os serviços deverão ser executados de acordo com as especificações que seguem, dentro das normas da construção, obedecendo aos projetos fornecidos pela contratante a intervenção é EXECUÇÃO DE CALÇADAS, PLANTIO DE GRAMA, PAISAGISMO, SINALIZAÇÃO E ESQUADRIA EM VENEZIANA DE ALUMÍNIO.

1.2 Aconselha-se que o executor visite, por sua exclusiva responsabilidade, o local da intervenção, obtendo para sua própria utilização, informações suplementares para a realização dos serviços.

1.3 As especificações dos acabamentos referem-se basicamente a indicação dos materiais sua qualidade. Os procedimentos a serem adotados na execução dos serviços deverão obedecer estritamente às normas da ABNT e as recomendações do fabricante.

1.4 Deverão ser tomados, pela CONTRATADA, todos os cuidados cabíveis quanto a segurança e medicina do trabalho, obedecendo todas as recomendações contidas nas Normas Regulamentadoras.

1.5 Qualquer serviço executado em desacordo às especificações deste caderno, com os projetos ou com as orientações do fabricante, deverá ser refeito pela CONTRATADA sem ônus para a CONTRATANTE.

1.6 Qualquer dúvida resultante de informações divergentes entre os projetos e as especificações deste caderno deve ser informada à CONTRATANTE.

1.7 O recebimento, armazenamento e manuseio dos materiais utilizados no local deverão seguir rigorosamente as orientações dos fornecedores.

1.8 Todas as despesas de ISSQN ficarão a cargo da Contratada com alíquota de 3% sobre o percentual 28,53 % sobre o valor total do contrato conforme composição de mão de obra extraída da tabela SINAPI junho/2020, Para liquidação da nota fiscal deverá compor como informações obrigatórias descrito no corpo da nota a Descrição do serviço licitado, Numero do processo licitatório, modalidade do processo licitatório, Numero do contrato de prestação de serviço, dados

bancário.

1.9 As despesas referentes a cópias e plotagens correrão por conta da Contratada.

2 SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1 Limpeza mecanizada da camada vegetal ou solo até 20 cm de profundidade, retirada de árvores, se necessário para obstrução do passeio e nivelamento em relação a via pública existente.

3 RETIRADAS

3.1 Todos os entulhos gerados na limpeza e ao decorrer da execução dos serviços deverão ser removidos por conta do contratado, lançado e retirado através de caçamba.

4 CALÇADAS EM CONCRETO DESEMPENADO / PLANTIO DE GRAMA

4.1 Regularização e compactação manual de terreno. Para obter-se um perfil de superfície adequado à execução da calçada, deverá ser feito o nivelamento, corte ou aterro caso sejam necessários com material escolhido em camadas sucessivas até 20 cm de altura, molhadas e fortemente compactadas ou escavada.

4.2 Execução de calçada de passeio em concreto desempenado 20MPA, moldado in loco, preparo mecânico, incluso lançamento e adensamento na espessura de 6cm, com junta de dilatação em madeira a cada 1,5m. A camada de concreto não estrutural deverá ser executada depois de estar o terreno perfeitamente apiloado e nivelado em relação a via pública.

4.3 As rampas deverão seguir as especificações do projeto (dimensões e inclinações) e o mesmo método construtivo de execução da calçada (espessura de 6cm, compactação, acabamento e dilatações).

4.4 As rampas estão orçadas completas, ou seja, compactação do terreno, concreto com 6 cm de espessura, forma, dilatações, piso tátil e pintura.

5 PINTURA

5.1 Considerações Gerais

A pintura é composta de fundos, massas, tintas e vernizes de acabamento. Os fundos têm como função ligar o substrato às tintas para selar as superfícies, proporcionando economia no consumo das tintas.

Conforme as normas da ABNT e as prescrições do fabricante da tinta, o processo de pintura deverá realizar-se através das seguintes etapas:

- preparação da superfície;
- aplicação eventual de fundos, massas e condicionantes;
- aplicação de tinta de acabamento.

5.2 Preparação das superfícies do substrato

Prepara-se a superfície das calçadas, tornando-a limpa, seca, lisa, isenta de graxas, óleos, poeiras, ceras, resinas, sais solúveis e ferrugem, corrigindo-se a porosidade, quando exagerada.

5.3 Aplicação de tintas

Para cobrir totalmente a superfície a pintar, será suficiente a quantidade de demãos orientada pelo fabricante, sendo no mínimo três demãos.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar o intervalo de 24 horas entre demãos sucessivas, salvo especificação em contrário. Igual cuidado haverá entre demãos de tinta e massa, observando-se o intervalo mínimo de 48 horas após cada demão de massa, salvo especificação em contrário.

Os trabalhos de pintura em locais não convenientemente abrigados requerem procedimentos de proteção contra poeira até que as tintas sequem inteiramente, e serão suspensos em tempo de umidade elevada.

5.4 Pintura de calçadas em concreto desempenado.

Primeiramente deverá ser feita a limpeza, depois de preparada será executada pintura 100% acrílica premium em 3 demãos para um acabamento de primeira qualidade.

Observação: Todas as tintas, deverão ser marcas Suvinil, Sherwin Williams, Coral, ou similar caso a contratada trabalhar com outra marca, a mesma deverá passar por aprovação do fiscal da obra. ~~Deverão ser realizados testes para que as cores a serem aplicadas sejam previamente aprovadas~~

pela secretária de obras do município.

6 ESQUADRIAS

6.1 Esquadrias de alumínio

As esquadrias em alumínio deverão ser linha suprema serie 25 e apresentarão acabamento com anodização na cor PRETA, com 13 micras. Todas as esquadrias devem atender a NBR 10821. Todos os perfis utilizados na esquadria deverão ser na liga ASTM 6063-T5, com espessura conforme projeto do fornecedor.

No dimensionamento dos perfis, das vedações e das fixações deverá ser considerada os parâmetros estabelecidos na NBR 10821 e NBR 10830 para estanqueidade à água e ar, resistência às cargas de vento e funcionamento das esquadrias.

Os parafusos de montagem e fixação das esquadrias deverão ser em aço inox austenítico AISI 304. Não será aceito o uso de parafuso galvanizado nos caixilhos em alumínio.

A fixação através de rebites de repuxo em alumínio não será admitida nos pontos que sofrem esforços de cisalhamento ou que fiquem visíveis. As roldanas deverão ter rolamento e regulagem, indiferente do peso da folha.

Será utilizado silicone acético incolor da marca Dow Corning, em todas as montagens de folhas, marcos e junções em 45° que tenha a esquadria.

7 PAISAGISMO

7.1 Grama esmeralda (*Zoysia japônica*)



Imagem ilustrativa

Condições Fitossanitárias: as placas de grama deverão estar em perfeito estado fitossanitário, sem apresentar sintomas de doenças deficiências nutricional ou partes danificadas, e sem a presença de ervas daninhas e/ou propágulos que possam ver a infestar as áreas do jardim.

Condições de manuseio: os rolos deverão ser devidamente transportados para evitar danos as suas partes.

Cuidados com as mudas: o gramado deverá ser executado o mais brevemente possível a partir de sua chegada à obra. O gramado recém implantado deverá receber regas diárias abundantes durante a obra. Somente será aceito a medição da grama, na seguinte condição: quando estiver totalmente verde e sem invasão de outras plantas.

7.2 Buxo Bola (*Buxus sempervirens*)



Imagem Ilustrativa

Buxo Bola podado, deverá ter diâmetro mínimo de 0,50m, altura mínima 50 cm (plantado)

O buxinho é uma planta arbusto e lenhosa, muito utilizada para a topiaria, por suas inúmeras qualidades. Sua folhagem verde escura é resistente e regenera-se bem das podas semestrais. Tem grande durabilidade e rusticidade com os cuidados básicos, exigindo pouca manutenção. Perfeito para compor desenhos, cercas e esculturas vivas. Devem ser sempre cultivados a pleno sol ou meia sombra, com solo fértil e regas regulares. Tolerante ao frio. Não tolera sombreamento por longo período, apresentando ramos mortos com áreas amareladas. Multiplica-se por estaquia.

7.3 Cica Revoluta (*Cycas revoluta*)



Imagem Ilustrativa

Cica revoluta media altura total de 1,00m

Para plantar uma Cica, abra uma cova duas vezes maior que o torrão. Coloque areia no fundo misturando de leve com a terra do fundo. Acrescentar cerca de 2 litros de adubo animal de

curral curtido e composto orgânico, misturados com um pouco de areia. Plantar a muda e regar. Regar todos os dias em que não chover por pelo menos uma semana. Mudanças muito grandes necessitarão de três tutores para estaqueamento, amarrando de leve para a muda fixar no local. Cuidado para não enterrar o tutor nas raízes.

7.4 Palmeira Areca (*Dypsis lutescens*)



Imagem Ilustrativa

Deve ser cultivada sob pleno sol, meia-sombra ou sob luz difusa em solo fértil, leve, drenável, enriquecido com matéria orgânica e irrigado regularmente. Tolerante a transplantes e ao frio leve.

Aprecia umidade do ar elevada, e por este motivo não deve ser utilizada em ambientes com ar-condicionado. As adubações mensais restringem-se à primavera, verão e outono. Multiplica-se por sementes que germinam em 2 a 6 meses e por divisão das touceiras enraizadas.

No plantio abrir um buraco mais largo que o torrão três vezes e duas vezes a sua altura. Fazer uma mistura de **composto orgânico** com adubo animal de curral bem curtido, cerca de 1 a 3 kg, conforme o tamanho da muda ou adubo de aves, a metade desta quantidade. Adicionar também adubo granulado NPK formulação 10-10-10, cerca de 200-300 gramas por muda. Misturar tudo e colocar no fundo, acomodar o torrão e preencher as laterais. Se o solo for muito compactado será conveniente soltar um pouco a terra do fundo e das laterais para permitir o desenvolvimento das raízes. Regar muito bem. Nos próximos dias regar se não chover.

8.0 Sinalização Horizontal e Vertical: A pintura deverá ser feita sobre superfície limpa e seca por meio de equipamento mecanizado, seguindo as normas do DNER ES – 339/97. Todas as faixas e linhas deverão ser executadas de acordo com projetos de sinalização em anexo.

Serão exigidos produtos com as seguintes qualidades: de boa aderência, secagem rápida, resistentes a intempéries (água e calor), resistentes a abrasão, flexibilidade e baixa retração. Sendo o processo a frio com tinta a base de resina acrílica, na cor branca do tipo supercril da indutil ou

similar

conforme ABNT NBR 11862. Os materiais e suas aplicações deverão satisfazer as normas da ABNT conforme terminologia descrita na NBR 7396, materiais para sinalização horizontal.

- A refletividade será obtida pela utilização de microesferas com a aplicação de 0,4 Kg de microesferas de vidro por m². A refletividade com adição de microesferas de vidro conforme especificações da ABNT NBR 16184, sinalização viária, microesfera de vidro e requisitos. As marcações das faixas e indicações "PARE" deverão obedecer ao projeto em anexo e ser procedida através de um gabarito para que todas fiquem iguais.

- Serão instaladas placas de sinalização conforme projeto específico. Estas serão em chapa galvanizada nº 16, e serão fixadas com parafusos galvanizados ½ x 3" em tubo galvanizado com 3,10 m 2 1/2", que deverá ser fixado em estaca de concreto 15Mpa com diâmetro de 20cm e profundidade de 70 cm.

9 COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA

Deverão ser seguidos todos os detalhes e especificações em projeto, para complementação da obra.

Se, eventualmente houver informações contrárias contidas nos projetos, os profissionais responsáveis deverão ser prontamente comunicados para efetivarem a compatibilização dos mesmos.

10 LIMPEZA

Os serviços deveram ser entregues completamente limpos. devendo qualquer vestígio de entulho madeiras, deixando as superfícies perfeitas para receber a pintura.

11 CONTROLES

Todos os concretos usinados deverão obedecer ao projeto específico, com apresentação da ART, (Anotação de Responsabilidade Técnica) para fornecimento. Todos os serviços executados terão controle geométrico, espessura, largura e comprimento conforme os projetos executivos e especificações técnicas da planilha e memorial descritivo.

REGINALDO DA SILVA RETAMERO

ENGENHEIRO CIVIL CREA PR – 94820 /D