

**PORTO**  
CONSTRUÇÕES CÍVIS LTDA.

Q

V



## **ÍNDICE**

### **1. Carta de apresentação**

### **2. Habilitação Jurídica**

2.1. Contrato Social

2.2. Certidão simplificada – JUCEPAR

### **3. Regularidade Fiscal e Trabalhista**

3.1. CNPJ

3.2. Alvará Municipal – 2021

3.3. Certidão negativa de débitos relativos a dívida ativa da União

3.4. Certidão negativa de débitos relativos a dívida ativa estadual

3.5. Certidão negativa de débitos relativos a dívida ativa da municipal

3.6. Certificado de regularidade do FGTS – CRF

3.7. Certidão negativa de débitos trabalhistas – CNDT

### **4. Qualificação Técnica**

4.1. Atestado técnico

4.2. Acervo técnico

4.3. Contrato de prestação de serviços – Vínculo empregatício do responsável técnico

4.4. Declaração do responsável técnico

4.5. Declaração formal de dispensa de visita técnica

4.6. Certidão de registro de pessoa jurídica e negativa de débitos

4.7. Certidão de registro de pessoa física e negativa de débitos – Responsável Técnico

4.8. Certidão de registro de pessoa física e negativa de débitos – Responsável Legal

4.9. Declaração de regularidade em relação às atividades de menores

### **5. Qualificação Econômico-Financeira**

5.1. Certidão de Falência e Concordata

5.2. Declaração de capital integralizado

### **6. Declarações**

6.1. Declaração de idoneidade

6.2. Declaração de não parentesco

6.3. Declaração de enquadramento CNAE

### **7. Termo de encerramento**



**PORTO**  
CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.

# 1. Carta de apresentação



**PORTO**  
CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.

**TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2021**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 030/2021**

**À COMISSÃO DE LICITAÇÃO DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO**

A empresa Porto Construções Civis Ltda., inscrita no CNPJ de nº 40.121.849/0001-38, sediada na Rua Herói Monte Castelo, nº 243, Vila Carraro, Cep: 87160-000, na cidade de Mandaguaçu-PR, vem pelo presente instrumento apresentar sua documentação para a licitação de Tomada de Preços nº 003/2021 do Processo Administrativo nº 030/2021, cujo objetivo é o fornecimento de serviços em cobertura do Centro esportivo José Júlio Gomes de Oliveira no município de Inajá do processo licitatório.

Mandaguaçu-PR, em 20 de abril de 2021.

Atenciosamente.

**Higor Felipe Porto**

*Diretor Técnico*

RG: 12.456.623-1 SSP/PR

CPF: 086.613.209-09

CREA: 151928/D

+55 44 99109-1202

porto@portoconstruocivis.com.br

www.portoconstruocivis.com.br

CNPJ: 40.121.849/0001-38

Rua Herói Monte Castelo, 243

Vila Carraro | Mandaguaçu-PR

CEP: 87160-000





**PORTO**  
CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.

## 2. Habilitação Jurídica

**PORTO CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA**  
**INSTRUMENTO DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE UNIPESSOAL LIMITADA**  
**FL.01**

*HIGOR FELIPE PORTO, brasileiro, natural da cidade de Mandaguáçu, Estado do Paraná, casado, sob o regime de comunhão parcial de bens, nascido em 19/09/1993, engenheiro civil e empresário, inscrito no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - CREA/PR, sob o registro profissional nº PR-151928/D, portador da carteira de identidade civil registro geral nº 12.456.623-1, expedida pela Secretaria de Estado da Segurança Pública - Instituto de Identificação do Paraná, Cpf/Mf nº 086.613.209-09, residente e domiciliado em Mandaguáçu, Estado do Paraná, na Rua Herói Monte Castelo, 243 - Vila Carraro - Cep: 87160-000; Resolve por este instrumento particular constituir uma Sociedade Unipessoal Limitada, que se regerá pelo Artigo 1.052, parágrafo único, incluído pela MP 881/2019, da Lei nº 10.406 de 10 de Janeiro de 2002, e pelas demais disposições legais aplicáveis a espécie e pelas cláusulas e condições seguintes:*

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** A sociedade girará sob o nome empresarial de: **PORTO CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA**, com sede e domicílio na cidade de Mandaguáçu, Estado do Paraná, na Rua Herói Monte Castelo, 243 - Fundos - Vila Carraro - Cep: 87160-000.

*Parágrafo Único: A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual deliberada na forma da lei.*

*CLÁUSULA SEGUNDA: A atividade econômica da sociedade será de: INDÚSTRIA, ADMINISTRAÇÃO E EMPREITEIRA DE MÃO DE OBRA DA CONSTRUÇÃO CIVIL; HIDRÁULICA E SANEAMENTO BÁSICO; SERVIÇOS DE PINTURA, LIMPEZA, INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO ELÉTRICA EM EDIFÍCIOS E IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, DE ENGENHARIA CIVIL E SEGURANÇA NO TRABALHO; OBRAS DE URBANIZAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO; TERRAPLENAGEM; LOTEAMENTOS; INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS; E COMPRA E VENDA, COM OU SEM ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, DE IMÓVEIS PRÓPRIOS OU DE TERCEIROS.*

*CLÁUSULA TERCEIRA: O prazo de duração da sociedade será por tempo indeterminado iniciando suas atividades na data de 22 de Dezembro de 2020.*

*CLÁUSULA QUARTA: O capital social, integralmente subscrito e realizado na forma prevista, na importância de R\$-210.000,00 (duzentos e dez mil reais), dividido em 210.000 (duzentas e dez mil) quotas, no valor de R\$-1,00 (um real), cada uma, integralizado, através de moeda corrente do País, pelo empresário: HIGOR FELIPE PORTO, da seguinte maneira:*

- A) Neste ato, a importância de R\$-150.000,00 (cento e cinquenta mil reais);*
- B) A importância de R\$-60.000,00 (sessenta mil reais), dividido em 03 (três) parcelas mensais, na importância de R\$-20.000,00 (vinte mil reais), cada uma, com vencimentos sucessivos e consecutivos, sendo, a primeira no prazo de 030 (trinta) dias após o arquivamento deste presente instrumento e as demais de 030 (trinta) em 030 (trinta) dias.*

**PORTO CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA**  
**INSTRUMENTO DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE UNIPESSOAL LIMITADA**  
**FL.02**

**CLÁUSULA QUINTA:** A responsabilidade do sócio é limitada ao capital integralizado da empresa, que será regida pelo regime jurídico da empresa limitada e supletivamente pela lei da sociedade anônima.

**CLÁUSULA SEXTA:** A administração da sociedade caberá ao sócio: **HIGOR FELIPE PORTO**, dispensado da prestação de caução, com os poderes e atribuições de representação individual, ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicial, autorizado praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, também ao uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações de mero favor a si próprio ou a terceiros, podendo, alienar, caucionar ou onerar os bens móveis, imóveis e ativos sociais de natureza permanente da sociedade.

**Parágrafo Primeiro:** Faculta-se ao administrador, nos limites de seus poderes, constituir procurador (es) em nome da sociedade, devendo ser especificado no instrumento os atos e operações que poderá (ão) praticar e a duração do mandato, que no caso de judicial poderá ser por prazo indeterminado.

**Parágrafo Segundo:** Poderá (ão) ser designado (s) administrador (es) não sócio, na forma prevista no artigo 1.061 da Lei nº 10.406 de 10 de Janeiro de 2002.

**CLÁUSULA SÉTIMA:** O Administrador declara, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer a administração de sociedades, por lei especial ou em virtude de condenação criminal ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

**CLÁUSULA OITAVA:** O sócio poderá fixar uma retirada mensal, a título de "Pro-Labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

**CLÁUSULA NONA:** Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao sócio, os lucros ou perdas apurados.

**CLÁUSULA DÉCIMA:** Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, o sócio deliberará sobre as contas e designará administrador (es) quando for o caso.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA:** Falecendo ou interditado o sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não existindo interesses destes de se tornarem sócios, o valor dos seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.



**PORTO CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA**  
**INSTRUMENTO DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE UNIPESSOAL LIMITADA**  
**FL.03**

*Parágrafo Único: O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.*

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA:** *O sócio declara, sob as penas da Lei e por este instrumento, que a sociedade se enquadra na condição de EMPRESA DE PEQUENO PORTE, nos termos da Lei Complementar nº 123 de 14 de Dezembro de 2006, a qual, nestes termos, requer o seu enquadramento.*

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: RESPONSABILIDADE TÉCNICA PROFISSIONAL PERANTE O CREA-PR:** *Caberá à um Profissional devidamente Habilitado no exercício profissional na forma da Lei Federal nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966; A qual, gozará de inteira autonomia referente a sua responsabilidade Técnica, sendo, absoluta independência na ação de planos, detalhes, confecção de orçamentos e especificações, quer na execução de obras sob sua responsabilidade.*

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: RESPONSABILIDADE PROFISSIONAL PERANTE O CREA-PR:** *Em todos os planos, projetos, memoriais, cálculos, relatórios, laudos periciais, medições, especificações, orçamentos, detalhes ou qualquer trabalho de ordem técnica, deverá figurar o nome da firma e assinatura do Responsável Técnico, número de carteira e número do título profissional.*

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA:** *Fica eleito o foro da comarca de Mandaguáçu, Estado do Paraná, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste instrumento.*

*E, por estar assim justo e contratado, lavra, data e assina o presente instrumento particular de constituição de Sociedade Unipessoal Limitada, em única via, de inteiro teor e forma, obrigando-se fielmente por si e seus herdeiros a cumpri-lo em todos os seus termos.*

Mandaguáçu-Pr.- 14 de Dezembro de 2020.-

  
HIGOR FELIPE PORTO



## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa PORTO CONSTRUÇOES CIVIS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF	Nome
08661320909	HIGOR FELIPE PORTO



CERTIFICO O REGISTRO EM 15/12/2020 16:53 SOB Nº 41209662810.  
PROTOCOLO: 207769419 DE 15/12/2020.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12006261035. CNPJ DA SEDE: 40121849000138.  
NIRE: 41209662810. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 14/12/2020.  
PORTO CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA



Governo do Estado do Paraná  
Secretaria da Micro e Pequena Empresa  
Junta Comercial do Estado do Paraná

Empresa >>> Fácil

## CERTIDÃO SIMPLIFICADA

### Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados  
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: PORTO CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA				Protocolo: PRC2105598897	
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada					
NIRE (Sede) 41209662810	CNPJ 40.121.849/0001-38	Data de Ato Constitutivo 15/12/2020		Início de Atividade 22/12/2020	
<b>Endereço Completo</b> Rua HEROI MONTE CASTELO, Nº 243, FUNDOSFUNDOS, VILA CARRARO - Mandaguai/PR - CEP 87160-000					
<b>Objeto Social</b> INDUSTRIA, ADMINISTRACAO E EMPREITEIRA DE MAO DE OBRA DA CONSTRUCAO CIVIL HIDRAULICA E SANEAMENTO BASICO, SERVICOS DE PINTURA, LIMPEZA, INSTALACAO, MANUTENCAO E REPARACAO ELETRICA EM EDIFICIOS E IMOVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, DE ENGENHARIA CIVIL E SEGURANCA NO TRABALHO, OBRAS DE URBANIZACAO E PAVIMENTACAO, TERRAPLENAGEM, LOTEAMENTOS, INCORPORACAO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS, E COMPRA E VENDA, COM OU SEM ALIENACAO FIDUCIARIA, DE IMOVEIS PROPRIOS OU DE TERCEIROS.					
<b>Capital Social</b> R\$ 210.000,00 (duzentos e dez mil reais) <b>Capital Integralizado</b> R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)		<b>Porte</b> EPP (Empresa de Pequeno Porte)		<b>Prazo de Duração</b> Indeterminado	
<b>Dados do Sócio</b> Nome HIGOR FELIPE PORTO	<b>CPF/CNPJ</b> 086.613.209-09	<b>Participação no capital</b> R\$ 210.000,00	<b>Espécie de sócio</b> Sócio	<b>Administrador</b> S	<b>Término do mandato</b>
<b>Dados do Administrador</b> Nome HIGOR FELIPE PORTO		<b>CPF</b> 086.613.209-09	<b>Término do mandato</b>		
<b>Último Arquivamento</b> Data 15/12/2020	<b>Número</b> 20207769419	<b>Ato/eventos</b> 090 / 316 - ENQUADRAMENTO DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE		<b>Situação</b> ATIVA Status SEM STATUS	

Esta certidão foi emitida automaticamente em 21/02/2021, às 17:49:57 (horário de Brasília).  
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código GGV1J3UE.



PRC2105598897

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
Secretário Geral





**PORTO**  
CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.

### **3. Regularidade Fiscal e Trabalhista**



## REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>40.121.849/0001-38</b> MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA <b>15/12/2020</b>
NOME EMPRESARIAL <b>PORTO CONSTRUÇOES CIVIS LTDA</b>		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) <b>PORTO CONSTRUÇOES CIVIS</b>		PORTE <b>EPP</b>
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>41.20-4-00 - Construção de edifícios</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários</b> <b>42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias</b> <b>42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas</b> <b>42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação</b> <b>43.13-4-00 - Obras de terraplenagem</b> <b>43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica</b> <b>43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral</b> <b>68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios</b> <b>68.10-2-03 - Loteamento de imóveis próprios</b> <b>71.12-0-00 - Serviços de engenharia</b> <b>71.19-7-04 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>		
LOGRADOURO <b>R HEROI MONTE CASTELO</b>	NÚMERO <b>243</b>	COMPLEMENTO <b>FUNDOSFUNDOS</b>
CEP <b>87.160-000</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>VILA CARRARO</b>	MUNICÍPIO <b>MANDAGUACU</b>
ENDEREÇO ELETRÔNICO		UF <b>PR</b>
TELEFONE <b>(44) 9109-1202</b>		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>15/12/2020</b>	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 19/04/2021 às 12:20:36 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



ESTADO DO PARANÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MANDAGUAÇU  
SECRETARIA DE FINANÇAS  
DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO

**ALVARÁ DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E/OU FUNCIONAMENTO**  
**CMC533789**

**A PREFEITURA MUNICIPAL DE MANDAGUAÇU, concede o presente Alvará para Localização e Funcionamento para:**

**NOME / RAZÃO SOCIAL**

533789 PORTO CONSTRUCOES CIVIS LTDA  
CNPJ: 40.121.849/0001-38

**ENDEREÇO**

Logradouro: HERÓIS DE MONTE CASTELO Número: 243  
Complemento: fundos CEP: 87160-000  
Bairro: VILA CARRARO  
Cidade: Mandaguaçu UF: PR  
Área: 102  
Imóvel: 10056300

**ATIVIDADE**

Atividade: 4120400 - Construção de edifícios  
Atividade: 4110700 - Incorporação de empreendimentos imobiliários  
Atividade: 4211101 - Construção de rodovias e ferrovias  
Atividade: 4213800 - Obras de urbanização ruas, praças e calçadas  
Atividade: 4222701 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e

Emitido em: 06/01/2021

**VÁLIDO ATÉ 31/12/2021**

Departamento de Tributação

Obs.: Em caso de encerramento, paralisação, mudança de endereço, de ramo ou qualquer outra alteração, procurar com urgência ao setor competente. Este Alvará deverá ficar em Local visível, sem dobras e rasuras.





ESTADO DO PARANÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MANDAGUAÇU  
SECRETARIA DE FINANÇAS  
DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO

**ALVARÁ DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E/OU FUNCIONAMENTO**  
**CMC533789**

**A PREFEITURA MUNICIPAL DE MANDAGUAÇU, concede o presente Alvará para Localização e Funcionamento para:**

**NOME / RAZÃO SOCIAL**

533789 PORTO CONSTRUCOES CIVIS LTDA  
CNPJ: 40.121.849/0001-38

**ENDEREÇO**

Logradouro: HERÓIS DE MONTE CASTELO Número: 243  
Complemento: fundos CEP: 87160-000  
Bairro: VILA CARRARO  
Cidade: Mandaguaçu UF: PR  
Área: 102  
Imóvel: 10056300

**ATIVIDADE**

Atividade: 4313400 - Obras de terraplenagem  
Atividade: 4321500 - Instalação e manutenção elétrica  
Atividade: 4330404 - Serviços de pintura de edifícios em geral  
Atividade: 6810201 - Compra e venda de imóveis próprios  
Atividade: 6810203 - Loteamento de imóveis próprios

Emitido em: 06/01/2021

VÁLIDO ATÉ 31/12/2021

Departamento de Tributação

Obs.: Em caso de encerramento, paralisação, mudança de endereço, de ramo ou qualquer outra alteração, procurar com urgência ao setor competente. Este Alvará deverá ficar em Local visível, sem dobras e rasuras.

Reservado por 1 pessoa: ZENAIDE MENDES BATILLANI  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse: <https://mandaguaçu.pr.gov.br/verificador> e informe o código: 5E98 E149 A0B1 E992





ESTADO DO PARANÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MANDAGUAÇU  
SECRETARIA DE FINANÇAS  
DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO

**ALVARÁ DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E/OU FUNCIONAMENTO**  
**CMC533789**

**A PREFEITURA MUNICIPAL DE MANDAGUAÇU, concede o presente Alvará para Localização e Funcionamento para:**

**NOME / RAZÃO SOCIAL**

533789 PORTO CONSTRUCOES CIVIS LTDA  
CNPJ: 40.121.849/0001-38

**ENDEREÇO**

Logradouro: HERÓIS DE MONTE CASTELO Número: 243  
Complemento: fundos CEP: 87160-000  
Bairro: VILA CARRARO  
Cidade: Mandaguaçu UF: PR  
Área: 102  
Imóvel: 10056300

**ATIVIDADE**

Atividade: 7112000 - Serviços de engenharia  
Atividade: 7119704 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho

Emitido em: 06/01/2021

VÁLIDO ATÉ 31/12/2021

Departamento de Tributação

Obs.: Em caso de encerramento, paralisação, mudança de endereço, de ramo ou qualquer outra alteração, procurar com urgência ao setor competente. Este Alvará deverá ficar em Local visível, sem dobras e rasuras.



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 5E38-E146-ACD1-E302

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

✓ ZENAIDE MENDES BATILLANI (CPF 482.807.049-49) em 06/01/2021 14:09:31 (GMT-03:00)  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://mandaguacu.1doc.com.br/verificacao/5E38-E146-ACD1-E302>





**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: PORTO CONSTRUÇOES CIVIS LTDA**  
**CNPJ: 40.121.849/0001-38**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 15:44:03 do dia 10/02/2021 <hora e data de Brasília>.  
Válida até 09/08/2021.

Código de controle da certidão: **7596.84D6.87C8.53DA**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

*[Assinatura]*

*[Assinatura]*



Estado do Paraná  
Secretaria de Estado da Fazenda  
Receita Estadual do Paraná

**Certidão Negativa**  
de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual  
**Nº 023466655-05**

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **40.121.849/0001-38**  
Nome: **PORTO CONSTRUÇOES CIVIS LTDA**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

**Válida até 10/06/2021 - Fornecimento Gratuito**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet  
[www.fazenda.pr.gov.br](http://www.fazenda.pr.gov.br)



Paraná  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MANDAGUAÇU  
SECRETARIA DE FINANÇAS

Data: 19/04/2021 11h48min

Número	Validade
1305	19/05/2021

0

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nome / Razão Social

PORTO CONSTRUCOES CIVIS LTDA CNPJ: 40121849000138

Aviso

Sem débitos pendentes até a presente data.

Comprovação Junto à

Finalidade

Prefeitura Municipal de Mandaguáçu

Licitações

Mensagem

Certificamos que até a presente data não constam débitos tributários relativos à inscrição abaixo caracterizada.

A Fazenda Municipal se reserva o direito de cobrar débitos que venham a ser constatados, mesmo se referentes a períodos compreendidos nesta certidão.(impostos,taxas,contribuição de melhoria e divida ativa dos cadastros mobiliário e imobiliário)

Código de Controle

CW5K63WOH4NJM1L1

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.

Mandaguáçu (PR), 19 de Abril de 2021

Rua Bernardino Bogo, 175 - Centro  
Mandaguáçu (PR) - CEP: 87160000 - Fone:4432458400

Página 1 de 1

[Voltar](#)[Imprimir](#)**Certificado de Regularidade do  
FGTS - CRF****Inscrição:** 40.121.849/0001-38**Razão Social:** PORTO CONSTRUÇOES CIVIS LTDA**Endereço:** RUA HEROI MONTE CASTELO 243 FUNDOS / VILA CARRARO / MANDAGUACU  
/ PR / 87160-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 14/04/2021 a 13/05/2021**Certificação Número:** 2021041403103119238714

Informação obtida em 19/04/2021 11:41:49

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: PORTO CONSTRUÇOES CIVIS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 40.121.849/0001-38

Certidão nº: 1052367/2021

Expedição: 16/01/2021, às 10:57:04

Validade: 14/07/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **PORTO CONSTRUÇOES CIVIS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **40.121.849/0001-38**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

*[Assinatura]*

*[Assinatura]*



**PORTO**  
CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.

## 4. Qualificação Técnica



## ATESTADO

**JARDINS DE MONET – LOTEAMENTOS URBANOS LTDA**, pessoa jurídica, CNPJ: 09.624.336/0001-08, **ATESTA** para devido fins que o engenheiro civil **HUGO ROGÉRIO SANTOS GABAS**, CPF 290.707.858-54, registrado no CREA/PR sob o nº 80.291/D, residente na rua Pioneiro José Favotto Filho 175, nesta cidade de Maringá, concluiu a execução como corresponsável e acompanhamento diário do Centro de Esportes (piscina coberta) do empreendimento, com área total de 1.962,21 m<sup>2</sup>, em estrutura de concreto armado convencional com cobertura em estrutura metálica, conforme projetos aprovados, de acordo com as especificações, normas e padrões exigidos.

**Obra:** Centro Esportes Complexo Esportivo do empreendimento Jardins de Monet.

**Serviços:** Execução de obra comercial em concreto armado, com cobertura em estrutura metálica totalizando cerca de 1962 m<sup>2</sup>, contendo uma piscina cobertura semiolímpica de 312,50 m<sup>2</sup> com aquecimento solar, 03 quadras oficiais de Squash, sauna úmida e sauna seca, academia e vestiários completos.

Também fazem parte do complexo esportivo:

- 04 quadras oficiais de tênis, com pavimentação em saibro;
- 02 quadras de beach tênis;
- 02 quadras poliesportivas, com pavimentação de concreto armado polido;
- 02 quadras de vôlei de areia;
- 02 piscinas de biribol (32 m<sup>2</sup> cada);
- 01 campo de futebol suíço, com 2800m<sup>2</sup>;
- 04 Espelhos d'água, com lâmina 30cm, e área de 64m<sup>2</sup> cada;
- 3600 m<sup>2</sup> pavimentação paver intertravado, com base brita graduada;

*[Handwritten signatures and initials]*

**AUTENTICAÇÃO  
NO VERSO**

**Localização:** Estrada Romeirinha n. 2413, Cond. Jardins de Monet, Alameda Bosque Florido

– Lotes 16-A/117/18 e 76

**Dimensões:** 1.962,21 m<sup>2</sup> de construção.

**Data de início do serviço:** 01/01/2014

**Data término do serviço:** 21/11/2018

**ART:** 20184933327 (ART principal 20142343724)

Sendo o que temos a atestar, datamos e firmamos o presente.

Maringá/ PR 26 de novembro de 2018.

**Jardins de Monet – Loteamentos Urbanos Ltda**  
CNPJ: 09.624.336/0001-08  
**Diretor: Fábio Arruda**



**AUTENTICAÇÃO  
NO VERSO**

## ATESTADO

**JARDINS DE MONET – LOTEAMENTOS URBANOS LTDA**, pessoa jurídica, CNPJ: 09.624.336/0001-08, **ATESTA** para devido fins que o engenheiro civil **HUGO ROGÉRIO SANTOS GABAS**, CPF 290.707.858-54, registrado no CREA/PR sob o nº 80.291/D, residente na rua Pioneiro José Favotto Filho 175, nesta cidade de Maringá, concluiu a execução como corresponsável e acompanhamento diário do Salão de Festas do empreendimento, com área total de 1.386,98 m<sup>2</sup>, em estrutura de concreto armado convencional com cobertura em estrutura metálica, conforme projetos aprovados, de acordo com as especificações, normas e padrões exigidos.

**Obra:** Salão Festas do empreendimento Jardins de Monet.

**Serviços:** Execução de obra comercial em concreto armado, com cobertura em estrutura metálica, entrada energia 800 Ampères, pátio em paver intertravado com 2250m<sup>2</sup> com base de brita graduada e=20cm;

**Localização:** Estrada Romeirinha n. 2413, Condomínio Jardins de Monet, Quadra A – Lotes 16-A/17/18 e 76

**Dimensões:** 1.386,98 m<sup>2</sup> de construção.

**Data de início do serviço:** 01/07/2013

**Data término do serviço:** 31/07/2014

**ART:** 20185283750 (ART principal 20153953863)

Sendo o que temos a atestar, datamos e firmamos o presente.

Maringá/ PR 23 de outubro de 2018.

09.624.336/0001-08  
JARDINS DE MONET LOTEAMENTOS  
URBANOS LTDA.  
AV. XV DE NOVEMBRO, 462 - SALA 203  
CENTRO - CEP 87053-330  
MARINGÁ - PR

Jardins de Monet – Loteamentos Urbanos Ltda

CNPJ: 09.624.336/0001-08

Diretor: Fábio Arruda

AUTENTICAÇÃO  
NO VERSO







CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA  
DO PARANÁ

## Certidão de Acervo Técnico com Atestado

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo procedeu a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART(s) referente(s) ao(s) serviço(s)/obra(s) descrito(s) nesta Certidão, integrando desta forma sua experiência profissional, conforme o Artigo 47º da Resolução nº 1025/2009, do CONFEA.

Certifica que, conforme dispõe o Artigo 2º da Lei Federal nº 6.496/77, a ART define para os efeitos legais os responsáveis técnicos pelo empreendimento de engenharia e agronomia.

Certifica que, cabe ao(a) profissional a responsabilidade quanto a realização e conclusão do(s) serviço(s), bem como seus quantitativos, sendo de responsabilidade deste Órgão apenas a verificação da(s) atividade(s) condizente(s) com o registro e a(s) atribuição(ões) profissional(is), em conformidade com a Lei Federal nº 5.194/66, Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA e Instruções Normativas deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia.

Certifica que a capacidade técnico-profissional de uma pessoa jurídica é representada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico e varia em função de alteração dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico, conforme o Artigo 48º da Resolução 1025/2009 do CONFEA.

Certifica que, a critério do(a) profissional, esta Certidão de Acervo Técnico estará acompanhada do Atestado emitido pelo(a)(s) contratante(s) constante(s) da(s) ART(s) acervada(s), o qual será um complemento que conterá detalhamentos quanto ao(s) serviço(s)/obra(s), abrangentes aos dados desta Certidão, e que atenderá a exigência prevista no Artigo 30, § 1º, inciso I, da Lei Federal nº 8.666/93.

Certifica que ficam cientes o(a) profissional detentor e a quem interessar possa, recebedores desta, que as informações constantes no Atestado, em desacordo com a presente Certidão de Acervo Técnico, não é(são) de responsabilidade do Crea-PR, e sim de seu(s) emitente(s), restringindo-se à presente Certidão às atividades registradas na(s) ART(s) acervada(s), conforme disposto na Lei Federal nº 6.496/77.

Certificamos, finalmente, que quaisquer eventuais informações divergentes apresentadas em Atestado não se vinculam à presente Certidão, sendo o conteúdo daquele de responsabilidade do(s) seu(s) emitente(s).

---

### ENGENHEIRO CIVIL

**HUGO ROGERIO SANTOS GABAS**

Carteira Profissional: PR-80291/D

Acervo Técnico Nº.: **6908/2018**

Selos de autenticidade: **A 052634, A 052635, A 052636, A 052637, A 052638, A 052639, A 052640, A 052641**

---

RNP Nº: 1700525450

Protocolo Nº.: **2018/00462882**



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA  
DO PARANÁ

## Certidão de Acervo Técnico

### HUGO ROGERIO SANTOS GABAS

Carteira Profissional: PR-80291/D

Acervo Técnico Nº.: **6908/2018**

Selos de autenticidade: **A 052634, A 052635, A 052636, A 052637, A 052638, A 052639, A 052640, A 052641**

RNP Nº.: 1700525450

Protocolo Nº.: **2018/00462882**

ART Nº.: 20184933327 0..... Registrada: 23/10/2018.....  
 ART Corresponds.: 20142343724 .....  
 Empresa Executora.: .....  
 Contratante(s): JARDINS DE MONET LOTEAMENTOS URBANOS LTDA. -  
 CNPJ/CPF: 09.624.336/0001-08.....  
 Tipo de Contrato.: VÍNCULO EMPREGATÍCIO.....  
 Atividade Técnica.: PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO.....  
 Área de Competência.: EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL.....  
 Tipo de Obra/Serviço.: COMERCIAL ACIMA DE 100 M2.....  
 Serviço Contratado.: EXECUÇÃO.....  
 Dimensão.: 1.962,21 M2..... Área Existente: 0,00 M2 .....  
 Área Ampliada.: 0,00 M2 ..... Área de Reforma: 0,00 M2 .....  
 Dados Complementares: 0,00 .....  
 Local da Obra.: ALAMEDA BOSQUE FLORIDO, 270 ZONA 60 L. AREA APOIO 3  
 Q. 00AA.....  
 Município/Estado.: MARINGÁ/PR.....  
 Data de Início.: 01/01/2014..... Data de Conclusão: 07/12/2018.....  
 Docto de Conclusão.: DECLARAÇÃO PROFISSIONAL.....  
 Descr. Compl. Serv.: EXECUÇÃO DE COMPLEXO ESPORTIVO, COM ÁREA TOTAL DE  
 1.962.21 M2. TAMBÉM FAZEM PARTE DO COMPLEXO 4 QUADRAS  
 DE TÊNIS, 02 DE BEACH TÊNIS, 02 DE VÔLEI DE AREIA, 02  
 QUADRAS POLIESPORTIVAS, 02 PISCINAS DE BIRIBOL E UM  
 CAMPO DE FUTEBOL SOCIETY.. OBRA EXECUTADA COMO  
 ENGENHEIRO RESIDENTE, CONTRATADO VIA CLT PELO  
 EMPREENDIMENTO JARDINS DE MONET LOTEAMENTOS URBANOS  
 LTDA PARA ACOMPANHAMENTO DIÁRIO DOS SERVIÇOS  
 DESCRITOS.....  
 Observação.: .....



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA  
DO PARANÁ

## Certidão de Acervo Técnico

**HUGO ROGERIO SANTOS GABAS**

Carteira Profissional: PR-80291/D

Acervo Técnico Nº.: **6908/2018**Selos de autenticidade: **A 052634, A 052635, A 052636, A 052637, A 052638, A 052639, A 052640, A 052641**

RNP Nº.: 1700525450

Protocolo Nº.: **2018/00462882**

ART Nº.....: 20185281374 0..... Registrada: 03/12/2018.....  
ART Correspons.....: 20102819841 .....  
Empresa Executora.....: .....  
Contratante(s).....: JARDINS DE MONET LOTEAMENTOS URBANOS LTDA. -  
CNPJ/CPF: 09.624.336/0001-08.....  
Tipo de Contrato....: VÍNCULO EMPREGATÍCIO.....  
Atividade Técnica....: EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO.....  
Área de Competência.: EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL.....  
Tipo de Obra/Serviço: LOTEAMENTOS.....  
Serviço Contratado..: EXECUÇÃO.....  
Dimensão.....: 1.681.900,00 METRO. Área Existente: 0,00 METRO .....  
Área Ampliada.....: 0,00 METRO ..... Área de Reforma: 0,00 METRO .....  
Dados Complementares: 0,00 .....  
Local da Obra.....: LOTES 16-A/17/18 E 76, 00 GLEBA CENTENÁRIO L. 00 Q.  
00.....  
Município/Estado....: MARINGÁ/PR.....  
Data de Início.....: 04/04/2011..... Data de Conclusão: 31/12/2012.....  
Docto de Conclusão.....: .....  
Descr. Compl. Serv...: LOTEAMENTO FECHADO NA MACROZONA RURAL LOTES  
16-A/17/18 E 76 - ORIUNDO DA FUSÃO DOS LOTES 16-A;  
17; 18; E 76 ÁREA DO TERRENO - 1.681.900,00M²  
GLEBA CENTENÁRIO - MARINGÁ PR.. EXECUÇÃO COMO  
ENGENHEIRO RESIDENTE, CONTRATADO VIA CLT PELA EMPRESA  
JARDINS DE MONET LOTEAMENTOS URBANOS PARA  
ACOMPANHAMENTO DIÁRIO DOS SERVIÇOS DO EMPREENDIMENTO.  
Observação.....: .....





CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA  
DO PARANÁ

## Certidão de Acervo Técnico

**HUGO ROGERIO SANTOS GABAS**

Carteira Profissional: PR-80291/D

Acervo Técnico Nº.: **6908/2018**Selos de autenticidade: **A 052634, A 052635, A 052636, A 052637, A 052638, A 052639, A 052640, A 052641**

RNP Nº.: 1700525450

Protocolo Nº.: **2018/00462882**

ART Nº.....: 20185283083 0..... Registrada: 03/12/2018.....  
ART Corresponds.....: 20144716463 .....  
Empresa Executora.....: .....  
Contratante(s).....: JARDINS DE MONET LOTEAMENTOS URBANOS LTDA. -  
CNPJ/CPF: 09.624.336/0001-08.....  
Tipo de Contrato....: VÍNCULO EMPREGATÍCIO.....  
Atividade Técnica...: PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO.....  
Área de Competência.: SISTEMAS DE DRENAGEM E/OU IRRIGAÇÃO.....  
Tipo de Obra/Serviço: OBRAS DE DRENAGEM.....  
Serviço Contratado..: PROJETO.....  
EXECUÇÃO.....  
Dimensão.....: 20.740,00 METRO.... Área Existente: 0,00 METRO .....  
Área Ampliada.....: 0,00 METRO ..... Área de Reforma: 0,00 METRO .....  
Dados Complementares: 0,00 .....  
Local da Obra.....: LOTES 16-A/17/18 E 76, 00 GLEBA CENTENÁRIO L. 00 Q.  
00.....  
Município/Estado....: MARINGÁ/PR.....  
Data de Início.....: 27/04/2012..... Data de Conclusão: 31/07/2014.....  
Docto de Conclusão...: .....  
Descr. Compl. Serv...: PROJETO E EXECUÇÃO DE GALERIA DE AGUAS PLUVIAIS EM  
TUBOS DE CONCRETO PARA LOTEAMENTO FECHADO COMPOSTO  
POR: ESCAVAÇÃO DE VALAS ATÉ 3,00M 91.266 M3  
REATERRO APILOADO DE VALAS 74.381 M3 TUBOS EM  
CONCRETO Ø40 CM 4.314 M, TUBOS EM CONCRETO Ø60 CM  
9.946 M TUBOS EM CONCRETO ARMADO Ø80 CM 2.908 M  
TUBOS EM CONCRETO ARMADO Ø100 CM 2.039 M TUBOS EM  
CONCRETO ARMADO Ø120 CM 1.533 M CAIXAS DE PASSAGEM  
EM CONCRETO ARMADO 597 UN BOCAS DE LOBO EM CONCRETO  
ARMADO 490 UN TUBOS DE VISITA/QUEDA 68 UN 01  
DISSIPADOR PARA TUBO Ø 60 CM 01 DISSIPADOR PARA TUBO  
Ø 80 CM 01 DISSIPADOR PARA TUBOS 2X Ø100 CM 01  
DISSIPADOR PARA TUBOS 2X Ø120 CM. EXECUÇÃO COMO  
ENGENHEIRO RESIDENTE CONTRATADO VIA CLT PELA EMPRESA  
JARDINS DE MONET LOTEAMENTOS URBANOS LTDA PARA  
ACOMPANHAMENTO DIÁRIO DAS OBRAS DENTRO DO CONDOMÍNIO.  
Observação.....: .....



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA  
DO PARANÁ

## Certidão de Acervo Técnico

### HUGO ROGERIO SANTOS GABAS

Carteira Profissional: PR-80291/D

Acervo Técnico Nº.: 6908/2018

Selos de autenticidade: A 052634, A 052635, A 052636, A 052637, A 052638, A 052639, A 052640, A 052641

RNP Nº.: 1700525450

Protocolo Nº.: 2018/00462882

ART Nº.: 20185283164 0..... Registrada: 03/12/2018.....  
 ART Correspondente: 20141837987 .....  
 Empresa Executora: .....  
 Contratante(s): JARDINS DE MONET LOTEAMENTOS URBANOS LTDA. -  
 CNPJ/CPF: 09.624.336/0001-08.....  
 Tipo de Contrato: VÍNCULO EMPREGATÍCIO.....  
 Atividade Técnica: EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO.....  
 Área de Competência: SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS NA MODALIDADE CIVIL.....  
 Tipo de Obra/Serviço: OUTRAS OBRAS/SERVIÇOS.....  
 Serviço Contratado: PROJETO.....  
 EXECUÇÃO.....  
 Dimensão: 1.681.900,00 METRO. Área Existente: 0,00 METRO .....  
 Área Ampliada: 0,00 METRO ..... Área de Reforma: 0,00 METRO .....  
 Dados Complementares: 0,00 .....  
 Local da Obra: LOTES 16-A/17/18 E 76, 00 GLEBA CENTENÁRIO L. 00 Q. 00.....  
 Município/Estado: MARINGÁ/PR.....  
 Data de Início: 01/12/2012..... Data de Conclusão: 01/12/2014.....  
 Docto de Conclusão: .....  
 Descr. Compl. Serv.: EXECUÇÃO DE INFRA ESTRUTURA CIVIL PARA REDE DE ENERGIA E TELECOM, SUBTERRANEAS EM LOTEAMENTO FECHADO, COMPOSTAS POR CAIXAS PRÉ MOLDADAS EM CONCRETO E DUTOS CORRUGADOS EM PEAD DE ACORDO COM PROJETO ELETRICO/TELECOM. DETALHES NO VERSO. EXECUÇÃO COMO ENGENHEIRO RESIDENTE CONTRATADO VIA CLT PELO EMPREENDIMENTO JARDINS DE MONET PARA ACOMPANHAMENTO DIÁRIO DOS SEGUINTE SERVIÇOS: • 14.570 METROS LINEARES DE VALETAS PARA TUBULAÇÕES DE MÉDIA E BAIXA TENSÃO, INCLUINDO-SE "ENVELOPAMENTO" DE CONCRETO E AREIA; • ASSENTAMENTO DE 53.550 METROS LINEARES DE TUBO KANAFLEX PEAD 4"; • ASSENTAMENTO APROXIMADO DE 103.200 METROS LINEARES DE TUBO KANAFLEX PEAD 3"; • 32.000 METROS LINEARES DE VALETAS E TUBULAÇÕES PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA (IP), INCLUINDO-SE "ENVELOPAMENTO" DE CONCRETO E AREIA; • ASSENTAMENTO DE 33.200 METROS LINEARES DE TUBO KANAFLEX PEAD 1 1/2" PARA REDE IP; • ASSENTAMENTO DE 332 CAIXAS DE CONCRETO PRÉ-MOLDADAS DE 80X80X80CM (MEDIDAS INTERNAS), COM COLOCAÇÃO DE TAMPA METÁLICA PADRÃO COPEL 60X60CM; • ASSENTAMENTO DE 268 CAIXAS DE CONCRETO PRÉ-MOLDADAS DE 110X80X120CM, COM COLOCAÇÃO DE TAMPA METÁLICA PADRÃO COPEL BIPARTIDA (90X60CM); • ASSENTAMENTO DE 109 CAIXAS DE CONCRETO PRÉ-MOLDADAS DE 120X120X120CM, COM COLOCAÇÃO DE TAMPA METÁLICA PADRÃO COPEL 60X60CM;

- ASSENTAMENTO DE 58 CAIXAS E BASES PRÉ-MOLDADAS PARA TRANSFORMADORES, COM COLOCAÇÃO DE TAMPA METÁLICA PADRÃO COPEL BIPARTIDA (90X60CM);
- EXECUÇÃO "IN LOCO" DA BASE DE CONCRETO DOS CUBÍCULOS DE ENTRADA - 5 UNIDADES;
- EXECUÇÃO "IN LOCO" DAS BASES DE CONCRETO DOS QDPS - 58 UNIDADES;.....

Observação.....:

---





CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA  
DO PARANÁ

## Certidão de Acervo Técnico

### HUGO ROGERIO SANTOS GABAS

Carteira Profissional: PR-80291/D

Acervo Técnico Nº.: **6908/2018**

Selos de autenticidade: **A 052634, A 052635, A 052636, A 052637, A 052638, A 052639, A 052640, A 052641**

RNP Nº.: 1700525450

Protocolo Nº.: **2018/00462882**

ART Nº.: 20185283717 0..... Registrada: 03/12/2018.....  
 ART Corresponds.: 20103288041 .....  
 Empresa Executora.: .....  
 Contratante(s): JARDINS DE MONET LOTEAMENTOS URBANOS LTDA. -  
 CNPJ/CPF: 09.624.336/0001-08.....  
 Tipo de Contrato: VÍNCULO EMPREGATÍCIO.....  
 Atividade Técnica: EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO.....  
 Área de Competência: OBRAS RODOVIÁRIAS/FERROVIÁRIAS.....  
 Tipo de Obra/Serviço: PONTES/VIADUTOS.....  
 Serviço Contratado: PROJETO.....  
 EXECUÇÃO.....  
 EXECUÇÃO DE OBRAS DE TERRAPLENAGEM.....  
 EXECUÇÃO DE OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO.....  
 Dimensão: 43.200,00 M2..... Área Existente: 0,00 M2 .....  
 Área Ampliada: 0,00 M2 ..... Área de Reforma: 0,00 M2 .....  
 Dados Complementares: 0,00 .....  
 Local da Obra: BR 376, KM168 SAIDA MARINGA-PARANAVAI L. .. Q. ....  
 Município/Estado: MARINGA/PR.....  
 Data de Início: 04/04/2011..... Data de Conclusão: 08/04/2015.....  
 Docto de Conclusão: .....  
 Descr. Compl. Serv.: PROJETO EXECUÇÃO DE TRINCHEIRA EM CONCRETO ARMADO NA  
 ROD. BR376 KM 168+100, PAVIMENTAÇÃO ASFALTICA PARA  
 ACESSO, MOVIMENTAÇÃO DE TERRA, 43200 M2 PAVIMENTAÇÃO  
 ASFATICA DA ESTRADA ROMEIRA/ROMEIRINHA COM BASE DE  
 BRITA GRADUADA E CAPA DE CBUQ E SISTEMA DE DRENAGEM  
 PLUVIAL SUPERFICIAL. EXECUÇÃO COMO ENGENHEIRO  
 RESIDENTE CONTRATADO VIA CLT PELO EMPREENDIMENTO  
 JARDINS DE MONET LOTEAMENTOS URBANOS LTDA PARA  
 ACOMPANHAMENTO DIÁRIO DOS SERVIÇOS DA TRINCHEIRA NA  
 RODOVIA BR-376, KM 168.....  
 Observação: .....





CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA  
DO PARANÁ

## Certidão de Acervo Técnico

### HUGO ROGERIO SANTOS GABAS

Carteira Profissional: PR-80291/D

Acervo Técnico Nº.: **6908/2018**

Selos de autenticidade: **A 052634, A 052635, A 052636, A 052637, A 052638, A 052639, A 052640, A 052641**

RNP Nº.: 1700525450

Protocolo Nº.: **2018/00462882**

ART Nº.: 20185283750 0..... Registrada: 03/12/2018.....  
 ART Correspons.: 20153953863 .....  
 Empresa Executora.....  
 Contratante(s)..... JARDINS DE MONET LOTEAMENTOS URBANOS LTDA. -  
 CNPJ/CPF: 09.624.336/0001-08.....  
 Tipo de Contrato.... VÍNCULO EMPREGATÍCIO.....  
 Atividade Técnica... EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO.....  
 Área de Competência... EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL.....  
 Tipo de Obra/Serviço... COMERCIAL ACIMA DE 100 M2.....  
 Serviço Contratado... EXECUÇÃO.....  
 Dimensão..... 1.386,98 M2..... Área Existente: 0,00 M2 .....  
 Área Ampliada..... 0,00 M2 ..... Área de Reforma: 0,00 M2 .....  
 Dados Complementares: 0,00 .....  
 Local da Obra..... LOTES 16-A/17/18 E 76, 00 GLEBA CENTENÁRIO L. AREA  
 APOIO 2 Q. A.....  
 Município/Estado.... MARINGÁ/PR.....  
 Data de Início..... 01/07/2013..... Data de Conclusão: 31/07/2014.....  
 Docto de Conclusão.....  
 Descr. Compl. Serv.: EXECUÇÃO DE SALÃO DE FESTAS, COM ÁREA TOTAL DE  
 1.386,98 M2, COM ESTACIONAMENTO EM BLOCOS DE CONCRETO  
 INTERTRAVADOS COM 2.250 M2, ENTRADA DE ENERGIA DE 800  
 AMPÈRES E SISTEMA ISOLAMENTO ACÚSTICO EM TETOS E  
 PAREDES.. EXECUÇÃO DA OBRA COMO ENGENHEIRO RESIDENTE  
 CONTRATADO VIA CLT PELO EMPREENDIMENTO JARDINS DE  
 MONET LOTEAMENTOS URBANOS LTDA PARA ACOMPANHAMENTO  
 DIÁRIO DOS SERVIÇOS ENVOLVIDOS NO SALÃO DE FESTAS....  
 Observação.....



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA  
DO PARANÁ

## Certidão de Acervo Técnico

---

**HUGO ROGERIO SANTOS GABAS**

Carteira Profissional: PR-80291/D

RNP Nº.: 1700525450

Acervo Técnico Nº.: **6908/2018**Protocolo Nº.: **2018/00462882**Selos de autenticidade: **A 052634, A 052635, A 052636, A 052637, A 052638, A 052639, A 052640, A 052641**

---

ART Nº.: 20185283822 0..... Registrada: 03/12/2018.....  
ART Correspons.: 20142344747 .....  
Empresa Executora.....  
Contratante(s)..... JARDINS DE MONET LOTEAMENTOS URBANOS LTDA. -  
CNPJ/CPF: 09.624.336/0001-08.....  
Tipo de Contrato.... VÍNCULO EMPREGATÍCIO.....  
Atividade Técnica.... PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO.....  
Área de Competência.... EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL.....  
Tipo de Obra/Serviço: COMERCIAL ACIMA DE 100 M2.....  
Serviço Contratado.... EXECUÇÃO.....  
Dimensão..... 511,32 M2..... Área Existente: 0,00 M2 .....  
Área Ampliada..... 0,00 M2 ..... Área de Reforma: 0,00 M2 .....  
Dados Complementares: 0,00 .....  
Local da Obra..... LOTES 16-A/17/18 E 76, 00 GLEBA CENTENÁRIO L. 01 Q.  
W.....  
Município/Estado.... MARINGÁ/PR.....  
Data de Início..... 01/01/2014..... Data de Conclusão: 31/12/2015.....  
Docto de Conclusão.....  
Descr. Compl. Serv.: EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ATENDIMENTO. EXECUÇÃO COMO  
ENGENHEIRO RESIDENTE CONTRATADO VIA CLT PELA EMPRESA  
JARDINS DE MONET EMPREENDIMENTOS URBANOS LTDA PARA  
ACOMPANHAMENTO DIÁRIO DAS OBRAS.....  
Observação.....

---



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA  
DO PARANÁ

## Certidão de Acervo Técnico

**HUGO ROGERIO SANTOS GABAS**

Carteira Profissional: PR-80291/D

Acervo Técnico Nº.: **6908/2018**

Selos de autenticidade: **A 052634, A 052635, A 052636, A 052637, A 052638, A 052639, A 052640, A 052641**

RNP Nº.: 1700525450

Protocolo Nº.: **2018/00462882**

ART Nº.: 20185527837 0..... Registrada: 03/12/2018.....  
 ART Correspons.: 20144676232 .....  
 Empresa Executora.....  
 Contratante(s)..... JARDINS DE MONET LOTEAMENTOS URBANOS LTDA. -  
 CNPJ/CPF: 09.624.336/0001-08.....  
 Tipo de Contrato....: VÍNCULO EMPREGATÍCIO.....  
 Atividade Técnica...: PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO.....  
 Área de Competência.: OBRAS RODOVIÁRIAS/FERROVIÁRIAS.....  
 Tipo de Obra/Serviço.: ARRUAMENTO.....  
 Serviço Contratado...: PROJETO DE TERRAPLENAGEM.....  
 PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO.....  
 EXECUÇÃO DE OBRAS DE TERRAPLENAGEM.....  
 EXECUÇÃO DE OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO.....  
 Dimensão.....: 181.538,29 M2..... Área Existente: 0,00 M2 .....  
 Área Ampliada.....: 0,00 M2 ..... Área de Reforma: 0,00 M2 .....  
 Dados Complementares: 0,00 .....  
 Local da Obra.....: BR 376, KM168 GLEBA CENTENÁRIO L. 16-A/17/18 E 76 Q.  
 Município/Estado....: MARINGÁ/PR.....  
 Data de Início.....: 27/04/2012..... Data de Conclusão: 31/07/2014.....  
 Docto de Conclusão.....  
 Descr. Compl. Serv.: MOVIMENTAÇÃO TERRA INTERNA LOTEAMENTO FECHADO:  
 REMOÇÃO DE CAMADA VEGETAL 148.048 M2, ESCAVAÇÃO CARGA  
 TRANSPORTE DE SOLO 1ª CAT 276.724 M3, ATERRO  
 COMPACTADO GC>90%PN 127.746 M3, ESCAVAÇÃO CARGA E  
 TRANSPORTE ROCHA 86.210 M3, PAVIMENTAÇÃO INTERNA  
 LOTEAMENTO FECHADO: PROJETO E EXECUÇÃO DE  
 PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS INTERTRAVADO DE CONCRETO  
 (PAVER) COM ESPESSURA DE 6 CM 112.448,78 M2, COM  
 ESPESSURA DE 8 CM 32.709,51 M2, BASE EM BRITA  
 GRADUADA E=20 CM 172.174,96 M2 (34.434.99 M3),  
 ESCAVAÇÃO EM SOLO 1ª CAT 262.891 M3, ATERRO  
 COMPACTADO GC>95%PN 262.891 M3, ESCARIFICAÇÃO E  
 REGULARIZAÇÃO DE SUBLEITO PARA RUAS E CALÇADAS  
 200.189,18 M2, MEIO FIO EM CONCRETO EXTRUSADO 29.567  
 M PAVIMENTAÇÃO DE ACESSO EXTERNA: ESCAVAÇÃO CARGA E  
 TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª CAT 4.706 M3, ATERRO  
 COMPACTADO GC>95%PN 2.425 M3, ESCARIFICAÇÃO, REGULA E  
 COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO 36.380 M2, BASE BRITA  
 GRADUADA 20 CM 36.380 M2 (7.286M3) IMPRIMAÇÃO 36.380  
 M2, PINTURA DE LIGAÇÃO 36.380 M2, CAPA EM CBUQ 5 CM  
 36.380 M2 (4.620 TON). EXECUÇÃO COMO ENGENHEIRO  
 RESIDENTE, CONTRATADO VIA CLT PELO EMPREENDIMENTO  
 JARDINS DE MONET LOTEAMENTOS URBANOS LTDA PARA

09/05/2019

CREA

ACOMPANHAMENTO DIÁRIO DOS SERVIÇOS DESCRITOS.....

Observação.....

---









CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA  
DO PARANÁ

## Certidão de Acervo Técnico

---

**ENGENHEIRO CIVIL****HUGO ROGERIO SANTOS GABAS**

Carteira Profissional: PR-80291/D

RNP Nº.: 1700525450

Acervo Técnico Nº.: **6908/2018**Protocolo Nº.: **2018/00462882**Selos de autenticidade: **A 052634, A 052635, A 052636, A 052637, A 052638, A 052639, A 052640, A 052641**

---

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do Crea-PR (<https://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 2018/00462882.

Emitida via Internet em 09/05/2019 14:29:21 horas.

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme a Resolução Nº 317/86 e a Instrução de Serviço Nº 002/2014.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

## CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Pelo presente instrumento de Contrato de Prestação de Serviços, de um lado **Porto Construções Cíveis Ltda.**, com sede na Rua Herói Monte Castelo, Vila Carraro, nº 243, Mandaguai no Estado do Paraná, inscrita no CNPJ sob nº 40.121.849/0001-38, neste ato representada pelo seu Diretor, Eng.º Higor Felipe Porto, doravante designada CONTRATANTE e de outro lado a Engenheiro Civil Hugo Rogério Santos Gabas, brasileiro, casado, maior, inscrito no CPF sob nº 290.707.858-54, e Registro no CREA sob nº PR-80.291/D, doravante designado CONTRATADA, têm entre si justo e contratado por este e na melhor forma de direito, o que segue:

### CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO

Constitui objeto do presente Contrato a prestação de serviços, investida na função de Engenheira Civil, na qualidade/condição de Responsável Técnico, conforme solicitações da CONTRATANTE, para dar atendimento a prestações de serviços assumidas pela mesma.

### CLÁUSULA SEGUNDA - RESPONSABILIDADE DO CONTRATADA

A CONTRATADA é responsável pela execução dos serviços aqui contratados, comprometendo-se a segurar-se contra riscos de acidentes de trabalho e a observar rigorosamente todas as prescrições relativas às leis trabalhistas e de Previdência Social e/ou correlatas, em vigor no Brasil.

A CONTRATADA se obriga a não ingressar em terras de terceiros sem que antes certifique que a CONTRATANTE já está autorizada a tanto, respondendo exclusivamente, quer civil e/ou criminalmente, por qualquer dano que seu procedimento der causa.

A CONTRATADA se obriga a adotar todas as medidas de segurança necessária à execução dos serviços, inclusive quanto à preservação dos bens da CONTRATANTE e de terceiros em geral.

A CONTRATADA se obriga a manter a CONTRATANTE informada com as conveniências deste no prazo de 24 horas, de todos os detalhes dos serviços com respeito a prazo e outras dificuldades encontradas no desenvolver dos trabalhos.

### CLÁUSULA TERCEIRA - PRAZO

O prazo estabelecido para o presente contrato é 12 meses, contados a partir da data de 28/12/2020, podendo ser rescindido por qualquer das partes, mediante aviso prévio de 30 (trinta) dias.

### CLÁUSULA QUARTA - REMUNERAÇÃO

Os trabalhos serão executados mensalmente, no atendimento dos trabalhos da Porto Construções Cíveis Ltda., conforme definido na CLÁUSULA PRIMEIRA.

AUTENTICAÇÃO  
NO VERSO



#### **CLÁUSULA QUINTA - FORMA DE PAGAMENTO**

Os serviços de que trata o presente Contrato, serão pagos no Valor Mensal R\$ 8.160,00 (oito mil e cento e sessenta reais) por mês, para uma carga horária de 6 horas por dia. O valor de que trata a REMUNERAÇÃO, obedece ao disposto na Lei 4950-A/66, Lei Federal 5194/66, Resolução 397/95 do CONFEA e Constituição Federal / 88 Art. 7º, Inciso XVI.

#### **CLÁUSULA SEXTA - NORMAS DE EXECUÇÃO**

A CONTRATADA compromete-se a executar os serviços de acordo com as especificações técnicas e os padrões de qualidade estabelecidos também no Contrato entre a CONTRATANTE e seus clientes, além do estrito cumprimento do cronograma de trabalho definido na Proposta da CONTRATANTE.

A CONTRATADA aceita desde já que a CONTRATANTE possa promover a fiscalização dos serviços e em caso de não atendimento quanto às especificações e prazo de execução substituído na execução, caso em que serão pagos os serviços efetivamente realizados.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA - ACEITAÇÃO DOS SERVIÇOS**

Concluídos os serviços em todos os seus itens, a CONTRATANTE os aceitará ou não. Contudo a eventual aceitação não eximirá da responsabilidade a CONTRATADA, sobre quaisquer erros, imperfeições e/ou vícios que venham a ser verificados posteriormente. De igual modo, a não aceitação dos serviços, por liberalidade da CONTRATANTE, não a eximirá do pagamento das horas correspondentes trabalhadas pela CONTRATADA.

#### **CLÁUSULA OITAVA - PROPRIEDADE DOS TRABALHOS**

Todos os originais de arquivos, relatórios outros documentos preparado pela CONTRATADA, para a execução dos serviços aqui contratados, serão de propriedade da CONTRATANTE, devendo a ela ser entregues por ocasião da aceitação dos mesmos.

#### **CLÁUSULA NONA - PENALIDADES E MULTAS**

A CONTRATANTE poderá declarar rescindido o presente Contrato independente de qualquer interpelação judicial, não ficando sujeita ao pagamento de qualquer indenização nos seguintes casos:

- Paralisação dos serviços por parte da CONTRATADA sem causa justificada;
- Paralisação dos serviços por iniciativa dos órgãos que deram origem aos projetos;
- Inadimplemento das obrigações contratuais previstas na Cláusula Segunda e seus parágrafos.
- Cessão ou transferência do presente Contrato por parte da CONTRATADA sem prévia e expressa autorização da CONTRATANTE.
- A parte que deixar de atender suas obrigações neste Contrato ficará sujeita à multa correspondente a 2% (dois por cento) do valor da obrigação não atendida.

**AUTENTICAÇÃO  
NO VERSO**



A CONTRATADA, por sua vez, poderá declarar rescindido o presente contrato independente de qualquer interpelação judicial, não ficando sujeita ao pagamento de qualquer indenização nos seguintes casos:

- 1. Inadimplemento das obrigações contratuais previstas para a CONTRATANTE, bem como atraso no pagamento das horas trabalhadas, superior a 10 (dez) dias, da data de vencimento.
- 2. Cessão ou transferência do presente Contrato por parte da CONTRATANTE, sem prévia e expressa concordância da CONTRATADA.
- A paralisação dos serviços por iniciativa dos órgãos que deram origem aos projetos, não isentará a CONTRATANTE da responsabilidade pelo pagamento dos trabalhos realizados pela CONTRATADA até que tenha sido dada ciência a esta do fato.
- A rescisão do presente contrato, em decorrência dos itens 1 e 2, não isentará a CONTRATANTE do pagamento de parcelas devidas à CONTRATADA.
- O atraso no pagamento pela CONTRATANTE importará além da incidência da correção monetária correspondente, segundo o IPCA (ou INPC), em juros moratórios de 0,5% a.m, sem prejuízo da aplicação da multa prevista na CLÁUSULA NONA.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA - FORÇA MAIOR**

Quaisquer atrasos e faltas cometidas pela CONTRATADA em relação aos termos do presente Contrato, somente serão justificadas e não consideradas como inadimplemento contratual se provocados por fatos fora do seu controle, tais como: atos oficiosos de autoridade governamental, federal, estadual ou municipal, incêndios, inundações e suas conseqüências, guerras, revoluções, rebelião, tumultos, sabotagens ou outros casos que se enquadrem no Parágrafo Único do Artigo 1058 do Código Civil Brasileiro, desde que atinjam diretamente os serviços da CONTRATADA. A CONTRATADA não é responsável pelos atrasos ocorridos em virtude de força maior, mas para que lhe valha a escusa, terá de prová-lo no prazo de 48 (quarenta e oito) horas após a ocorrência.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - TRANSFERÊNCIA DE CONTRATO**

À CONTRATADA é vedado transferir total ou parcialmente, a terceiros os direitos e garantias deste Contrato, ficando sempre em qualquer hipótese, obrigada perante a CONTRATANTE pelo exato cumprimento das obrigações dele decorrentes.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DIVULGAÇÃO**

À CONTRATADA é vedado prestar informações a terceiros de qualquer ordem, técnica ou não sobre a natureza ou andamento dos serviços, objeto deste Contrato, ou divulgá-las através de comunicação pública.

O não cumprimento do disposto acima acarretará a rescisão unilateral do presente Contrato, sem nenhuma indenização à CONTRATADA, e independente das medidas judiciais cabíveis se a divulgação ou prestação de informações prejudicar a CONTRATANTE em qualquer circunstância.



### CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - FORO

A interpelação e a aplicação dos termos deste Contrato serão regidos pelas Leis Brasileiras, em juízo da Comarca da Cidade de Mandaguaçu, que terá jurisdição e competência sobre quaisquer controvérsias a propósito de qualquer arbitramento feito constituído assim como foro de eleição.

E, por assim estarem justas e contratadas assinam as partes, o presente Contrato, em duas vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo.

Mandaguaçu, 12 de dezembro de 2020.


  
PORTO CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.  
HIGOR FELIPE PORTO  
Diretor  
CPF: 086.613.209-09

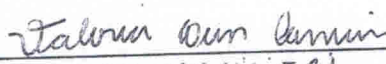


  
HUGO ROGÉRIO SANTOS GABAS  
Engenheiro Civil - CREA PR-80.291/D  
CPF nº 290.707.858-54



### TESTEMUNHAS:

  
Nome: KATIA APARECIDA LAUXEN GABAS  
RG.: 5 622.822 -5 -PR

  
Nome: VALÉRIA HUSS CARNICIERI  
RG.: 02085227 -PR

  
TABELIONATO DE NOTAS DE MARINGÁ  
Avenida Brasil, 3.807 - Centro - 87013-000  
Maringá - PR - (44) 3033-6754

Reconheço por SEMELHANÇA e dou fé a(s) firma(s) de:  
[0183735]-HUGO ROGERIO SANTOS GABAS.....

Em testemunho da verdade. ENP  
MARINGÁ-PR, 12 de Janeiro de 2021.  
ELLEN NATALIA FREITAS PERISSIN  
ESCREVENTE INDICADA

SELO DIGITAL - FUNARPEN: 0187914CVAA0000001249521L  
Valide em: "http://funarpen.com.br"



STOCO  
TABELIONATO

TABELIONATO DE NOTAS DE MANDAGUAÇU  
Marcos Roberto Andrade Stocco - Tabelião  
Rua Presidente G. Vargas, 180 - Centro - CEP: 87160-000 - Fone: (44) 3241-1111

Selo nº 0187454CVAA0000000276421J

Consulte esse selo em <http://horus.funarpen.com.br/consulta>

Reconheço por SEMELHANÇA a assinatura de HIGOR FELIPE PORTO  
Mandaguaçu, Paraná, 13 de Janeiro de 2021. \*\*\*\*\*



Moisés Sugigan Brustulim  
Escrevente

AUTENTICAÇÃO  
NO VERSO




## DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2021


PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 030/2021

Conforme o disposto no Edital em epígrafe e de acordo com a Resolução nº 218 de 29/06/73 e nº 317, de 31/10/86, do CONFEA - Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia, **DECLARAMOS** que o responsável técnico pela obra, caso venhamos a vencer a referida licitação, é:

nº	Nome	Especialidade	CREA/CAU nº	Data do registro	Assinatura do responsável
1	Hugo Rogério Santos Gabas	Engenheiro Civil	PR-80.291/D	03/05/2005	

Declaramos, outrossim, que o(s) profissional(ais) acima relacionado(s) pertence(m) ao nosso quadro técnico de profissionais.

Mandaguaçu-PR, em 20 de abril de 2021.

  
Porto Construções Cíveis Ltda.  
CNPJ: 40.121.849/0001-38  
Higor Felipe Porto  
Diretor Técnico  
RG nº 12.456.623-1 SSP/PR / CPF nº 086.613.209-09  
CREA nº 151.928/D



**PORTO**  
CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.

## DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DO LOCAL DA OBRA

Art. 30, III, Lei 8.666/93

TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2021

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 030/2021

Declaramos para os devidos fins e especialmente para o processo licitatório de modalidade **Tomada de preços Nº 03/2021**, desta Prefeitura Municipal, que a proponente Porto Construções Civis Ltda., inscrita no CNPJ/MF sob Nº 40.121.849/0001-38 com sede na cidade de Mandaguaçu, Estado do Paraná, situada à Rua Herói Monte Castelo, 243, Vila Carraro, através de seu Responsável Técnico, Sr. Hugo Rogério Santos Gabas, Engenheiro Civil, CREA 80.291/D, que tomamos conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação, em conformidade com o art. 30, III, da Lei 8.666/93.

Mandaguaçu-PR, 20 de abril de 2021.

**Porto Construções Civis Ltda.**  
CNPJ: 40.121.849/0001-38  
Hugo Rogério Santos Gabas  
Engenheiro Civil  
RG nº 33.595.878-3 SSP/SP / CPF nº 290.707.858-54  
CREA nº 80.291/D

**Porto Construções Civis Ltda.**  
CNPJ: 40.121.849/0001-38  
Higor Felipe Porto  
Diretor Técnico  
RG nº 12.456.623-1 SSP/PR / CPF nº 086.613.209-09  
CREA nº 151.928/D





CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA  
E AGRONOMIA DO PARANÁ

## Certidão de Registro de Pessoa Jurídica e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que a empresa encontra-se regularmente registrada nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, estando habilitada a exercer suas atividades no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

**Certidão nº: 48754/2021**

**Validade: 16/10/2021**

**Razão Social:** PORTO CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.

**CNPJ:** 40121849000138

**Num. Registro:** 74059

**Registrada desde :** 22/12/2020

**Capital Social:** R\$ 210.000,00

**Endereço:** RUA HERÓI MONTE CASTELO, 243 VILA CARRARO

**Município/Estado:** MANDAGUACU-PR

**CEP:** 87160000

**Objetivo Social:**

Indústria, administração e empreiteira de mão de obra da construção civil; hidráulica e saneamento básico; serviços de pintura, limpeza, instalação, manutenção e reparação elétrica em edifícios e imóveis residenciais e comerciais, de engenharia civil e segurança no trabalho; obras de urbanização e pavimentação; terraplenagem; loteamentos; incorporação de empreendimentos imobiliários; e compra e venda, com ou sem alienação fiduciária, de imóveis próprios ou de terceiros.

**Restrição de Atividade :** Atividades da empresa circunscritas às atribuições de seus responsáveis técnicos.

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2021.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

**Responsável(eis) Técnico(s):**

1 - HUGO ROGERIO SANTOS GABAS

Carteira: PR-80291/D Data de Expedição: 03/05/2005

Desde: 30/12/2020 Carga Horária: 6:0 H/D

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º do CONFEA

2 - HIGOR FELIPE PORTO



19/04/2021

CREA

Carteira: PR-151928/D Data de Expedição: 24/02/2016

Desde: 22/12/2020 Carga Horária: 12:0 H/D

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º do CONFEA

---

#### **Para fins de: LICITAÇÕES**

---

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 124358/2021, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 19/04/2021 11:37:45

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 002/2014.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA  
E AGRONOMIA DO PARANÁ

## Certidão de Registro de Pessoa Física e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: **48746/2021**

Validade: 16/10/2021

Nome Civil: HUGO ROGERIO SANTOS GABAS

Carteira - CREA-PR Nº :PR-80291/D

Registro Nacional : 1700525450

Registrado(a) desde : 03/05/2005

Filiação : VALDEMAR GABAS

MARIA REGINA MARTINS DOS SANTOS GABAS

Data de Nascimento : 06/11/1979

Carteira de Identidade : 33.595.878-3

Naturalidade : PRESIDENTE PRUDENTE/SP

CPF : 29070785854

Título: ENGENHEIRO CIVIL

UNIVERSIDADE ESTADUAL DE MARINGÁ

Data da Colação de Grau : 19/03/2005

Diplomação : 19/03/2005

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973 do CONFEA.

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933

Responsabilidade Técnica/Quadro Técnico:

67914 - GABAS & LAUXEN - ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

CNPJ: 16575350000116

Desde: 21/11/2018 Carga Horária: 20 Horas Unidade: HORA/SEMANA

74059 - PORTO CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.

CNPJ: 40121849000138

Desde: 30/12/2020 Carga Horária: 6 Horas Unidade: HORA/DIA

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2021.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

---

Para fins de: LICITAÇÕES

---

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 124339/2021.

Emitida via Internet em 19/04/2021 11:34:36

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 002/2014.  
A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA  
E AGRONOMIA DO PARANÁ

## Certidão de Registro de Pessoa Física e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: **48748/2021**

Validade: 16/10/2021

Nome Civil: HIGOR FELIPE PORTO  
Carteira - CREA-PR Nº :PR-151928/D  
Registro Nacional : 1715144724  
Registrado(a) desde : 24/02/2016  
Filiação : AILTON CORREA PORTO  
SANDRA APARECIDA FRANCISCO PORTO  
Data de Nascimento : 19/09/1993  
Carteira de Identidade : 12.456.623-1  
Naturalidade : MANDAGUACU/PR

CPF : 08661320909

Título: ENGENHEIRO CIVIL  
CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MARINGÁ  
Data da Colação de Grau : 05/02/2016  
Situação : Regular

Diplomação : 05/02/2016

Atribuições profissionais:

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933  
Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973 do CONFEA.  
Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Responsabilidade Técnica/Quadro Técnico:  
74059 - PORTO CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.  
CNPJ: 40121849000138  
Desde: 22/12/2020 Carga Horária: 12 Horas Unidade: HORA/DIA

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2021.  
Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Para fins de: LICITAÇÕES



19/04/2021

CREA

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 124340/2021.

Emitida via Internet em 19/04/2021 11:36:30

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 002/2014.  
A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



**PORTO**  
CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.

## DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE EMPREGADORES MENORES


TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2021

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 030/2021

Município de Inajá-PR.

Através da presente, declaro (amos) expressamente que a empresa Porto Construções Civis Ltda. CNPJ nº 40.121.849/0001-38, não está impedida de licitar e/ou contratar com a Administração Pública, em suas esferas federal, estadual e municipal, e não possui, em seu quadro de pessoal empregado ou associado menor de dezoito anos realizando trabalho noturno, perigoso ou insalubre, e/ou menor de dezesseis anos, em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, nos termos do art. 27, inciso V, da Lei nº 8.666/93 e art. 7º, inciso XXXIII, da Constituição Federal. Declaramos ainda que todo e qualquer fato que importe em modificação da situação ora declarada será imediatamente comunicada, por escrito ao Município de Inajá, Estado do Paraná.

Mandaguapé-PR, 20 de abril de 2021.



---

**Porto Construções Civis Ltda.**

CNPJ: 40.121.849/0001-38

Higor Felipe Porto

Diretor Técnico

RG nº 12.456.623-1 SSP/PR / CPF nº 086.613.209-09

CREA nº 151.928/D



**PORTO**  
CONSTRUÇÕES CÍVIS LTDA.

## 5. Qualificação Econômico-Financeira

# PODER JUDICIÁRIO

Comarca de Mandaguaçu - Estado do Paraná

CARTÓRIO DISTRIBUIDOR E ANEXOS

Rua Juventino Baraldi, 247 - Centro - CEP 87.160-000 - Telefone: (44) 3245-4558

Email: p\_tanamati@hotmail.com

## CERTIDÃO NEGATIVA



**\*\* PAULO TANAMATI \*\***, Distribuidor e anexos da Comarca de Mandaguaçu, Estado do Paraná, etc...

CERTIFICA, a pedido verbal de parte interessada, que revendo em o Cartório a seu cargo, os Livros de Registro e Distribuição de Feitos CÍVEIS, nos mesmos constatou a INEXISTÊNCIA de quaisquer pedidos de FALÊNCIA, CONCORDATAS, RECUPERAÇÃO JUDICIAL e EXTRAJUDICIAL (Lei nº 11.101/2005) contra:

**PORTO CONSTRUÇOES CIVIS LTDA**

**CNPJ: 40.121.849/0001-38**

### Observações:

\*\*\*A presente certidão tem fins exclusivamente CIVIS, de acordo com o CNCJGJ-PR., Seção VII, 3.7.6.

\*\*\* Buscas Efetuadas nos Últimos 20 anos.

\*\*\* Esta CERTIDÃO não aponta, ordinariamente, os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como Autor(a).

**\*\*\* CERTIDÃO EMITIDA POR PROCESSO ELETRÔNICO COM BASE NA LEI 11.419 DE 19.12.2006. \*\*\***

**\*\*\* EMOLUMENTOS -> VALOR DA CERTIDÃO: R\$ 33,66 - 155 VRC \*\*\***

O referido é verdade e dá fé.

Mandaguaçu/PR, quarta-feira, 3 de fevereiro de 2021.

**PAULO TANAMATI**

Assinado de forma digital por PAULO TANAMATI  
Dados: 2021.02.03 12:33:26 -03'00'

CARTÓRIO DISTRIBUIDOR E ANEXOS DE MANDAGUAÇU/PR  
Assinado Digitalmente





**PORTO**  
CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.

## DECLARAÇÃO DE COMPROVAÇÃO DE CAPITAL INTEGRALIZADO

TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2021

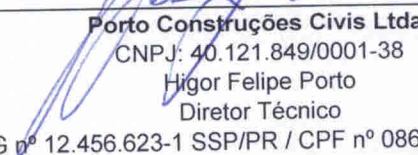
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 030/2021

Município de Inajá-PR.

Prezados Senhores,

Porto Construções Civis Ltda., CNPJ nº 40.121.849/0001-38, sediada na Rua Herói Monte Castelo, nº 243, Vila Carraro, CEP 87160-000, Mandaguaçu – PR, por seu representante legal abaixo assinado, declara que o capital integralizado da proponente já foi apresentado juntamente com a Certidão Simplificada da Junta Comercial do Estado do Paraná no **Item 2.2 Certidão – JUCEPAR**.

Mandaguaçu-PR, 20 de abril de 2021.



---

**Porto Construções Civis Ltda.**  
CNPJ: 40.121.849/0001-38  
Higor Felipe Porto  
Diretor Técnico  
RG nº 12.456.623-1 SSP/PR / CPF nº 086.613.209-09  
CREA nº 151.928/D



**PORTO**  
CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.

## 6. Declarações



**PORTO**  
CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.

## DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE


**TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2021**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 030/2021**

**Município de Inajá-PR.**

Declaro, sob as penas da lei, para fins de participação na Licitação, modalidade **TOMADA DE PREÇOS nº 03/2021**, que a licitante Porto Construções Civis Ltda. não foi declarada **INIDÔNEA** para licitar ou contratar com a Administração Pública, nos termos do inciso IV do artigo 87 da Lei nº 8666/93, bem como que comunicarei qualquer fato superveniente à entrega dos documentos exigidos, que venha a alterar a atual situação quanto à capacidade jurídica, técnica, regularidade fiscal e idoneidade econômico-financeira

Mandaguaçu-PR, 20 de abril de 2021.



---

**Porto Construções Civis Ltda.**

CNPJ: 40.121.849/0001-38

Higor Felipe Porto

Diretor Técnico

RG nº 12.456.623-1 SSP/PR / CPF nº 086.613.209-09

CREA nº 151.928/D





**PORTO**  
CONSTRUÇÕES CÍVIS LTDA.

## DECLARAÇÃO DE NÃO PARENTESCO


**PREFEITURA MUNICIPAL DE INAJÁ-PR**

**Presidente da C.P.L**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2021**

**Porto Construções Cíveis Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 40.121.849/0001-38, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr(a) Higor Felipe Porto, portador(a) da CI/RG nº. 12.456.623-1 SSP/PR e do CPF nº. 086.613.209-09, **DECLARA**, para efeito de participação no processo licitatório na modalidade **Tomada de Preços** sob nº **03/2021**, que não mantém em seu quadro societário servidor público da ativa, ou empregado de empresa pública ou de sociedade de economia mista, que possua vínculo com o Município de Inajá Pr.

Mandaguçu-PR, 20 de abril de 2021.

  
\_\_\_\_\_  
**Porto Construções Cíveis Ltda.**  
CNPJ: 40.121.849/0001-38  
Higor Felipe Porto  
Diretor Técnico  
RG nº 12.456.623-1 SSP/PR / CPF nº 086.613.209-09  
CREA nº 151.928/D



**PORTO**  
CONSTRUÇÕES CÍVIS LTDA.

## DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO CNAE

TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2021

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 030/2021

Município de Inajá-PR.

Eu, Higor Felipe Porto, CPF 086.613.209-09, representante legal da empresa Porto Construções Cíveis Ltda., inscrita no CNPJ 40.121.849/0001-38, estabelecida à rua Herói Monte Castelo, 243, Vila Carraro, Mandaguaçu-PR, declaro que a empresa acima citada tem atividade principal/receita o CNAE 40.20-4-00 – Construção de edifícios.

Mandaguaçu-PR, 20 de abril de 2021.



---

**Porto Construções Cíveis Ltda.**

CNPJ: 40.121.849/0001-38

Higor Felipe Porto

Diretor Técnico

RG nº 12.456.623-1 SSP/PR / CPF nº 086.613.209-09

CREA nº 151.928/D



**PORTO**  
CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.

## 7. Termo de encerramento





**PORTO**  
CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.

TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2021

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 030/2021

À COMISSÃO DE LICITAÇÃO DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO

Este volume denominado Documentos de Habilitação do edital de Licitação de Tomada de Preços nº 003/2021 do Processo Administrativo nº 030/2021, possui 58 folhas numericamente ordenadas.

Mandaguaçu-PR, em 20 de abril de 2021.

Atenciosamente.

**Higor Felipe Porto**

*Diretor Técnico*

RG: 12.456.623-1 SSP/PR

CPF: 086.613.209-09

CREA: 151928/D