

PLANILHA DE SERVIÇOS

Próprio: **UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE JARDIM DAS FLORES**

Munic: **SÃO JORGE DO IVAÍ/PR**

Data: **SETEMBRO / 2019**

BDI = 26,24%

Obra **REFORMA DO CENTRO ODONTOLÓGICO**

RUA IBRAHIM EUCLIDES RODRIGUES, Nº 462, DATAS 10 E 11, QUADRA 39, JARDIM DAS FLORES

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	CÓDIGO SINAPI JUN/2019 SEM DESONERAÇÃO	VALOR SINAPI JUN/2019 SEM BDI	PREÇO COM BDI		TOTAL ITEM	COEF. %
						UNIT	SUBTOTAL		
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES E DEMOLIÇÕES								
1.1	placa de obra em chapa galvanizada, 1,50m x 2,00m	m2	3,00	74209/001	360,80	455,47	1.366,42		
1.2	retirada de aparelhos sanitários (vasos, lavatórios e bancadas inox/granito), com retirada do entulho	ud	6,00	97663	10,49	13,24	79,46		
1.3	retirada de acessórios de aparelhos sanitários (sifões, engates e válvulas de escoamento das peças que serão reaproveitadas), com retirada do entulho	ud	27,00	97664	1,30	1,64	44,31		
1.4	retirada de metais sanitários, acabamentos de registros e de válvulas de descarga	ud	16,00	97666	7,65	9,66	154,52		
1.5	retirada cuidadosa de bancadas em granito com cubas de louça adaptadas, com recolocação, inclusive complementos e polimentos necessarios	m	5,15	86889 (50%)	229,87	290,19	1.494,47		
1.6	retirada de vistas, batentes e portas de madeira ou metálica, de forma manual, sem reaproveitamento	m2	11,76	97644	7,90	9,97	117,28		
1.7	retirada de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento	m2	16,44	97645	22,83	28,82	473,81		
1.8	remoção de luminárias elétricas, sem reaproveitamento	ud	18,00	97665	1,10	1,39	25,00		
1.9	demolição manual de piso e azulejo cerâmico, inclusive rodapé, com retirada do entulho	m2	113,89	97633	19,36	24,44	2.783,48		
1.10	demolição de alvenaria de tijolos furados, com retirada do entulho	m3	6,93	97622	48,24	60,90	422,02	6.960,76	7,16%
2.0	INFRA E SUPRAESTRUTURA								
<u>2.1</u>	<u>estacas</u>								
2.1.1	estaca a trado (broca) ø20cm, moldada in loco, concreto 15Mpa (8ud com 3,00m)	m	24,00	98228	52,01	65,66	1.575,78		
<u>2.2</u>	<u>vigas baldrames (14,20 metros lineares - 12x20cm)</u>								
2.2.1	escavação manual de valas para execução de vigas baldrames	m3	0,85	93358	72,90	92,03	78,22		
2.2.2	lastro de vala com brita, incluindo apiloamento de fundo, em locais de baixa interferência	m3	0,12	94103	198,29	250,32	30,04		
2.2.3	forma tábua para concreto em fundação sem reaproveitamento, baldrame h = 20cm	m2	5,68	92270	69,16	87,31	495,91		
2.2.4	armadura aço CA 50 para cada 1m3 de concret	ud	0,34	73990/001	561,88	709,32	241,17		
2.2.5	concreto fck 25Mpa, virado em betoneira	m3	0,34	94965	298,75	377,14	128,23		
2.2.6	lançamento manual, adensamento e acabamento de concreto em estrutura	m3	0,34	92873	191,73	242,04	82,29		
2.2.7	impermeabilização de vigas baldrames nos tres lados, com tinta asfáltica, duas demaos	m2	7,38	74106/001	9,63	12,16	89,72		

PLANILHA DE SERVIÇOS

Próprio: **UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE JARDIM DAS FLORES**

Munic: **SÃO JORGE DO IVAÍ/PR**

Data: **SETEMBRO / 2019**

BDI = 26,24%

Obra **REFORMA DO CENTRO ODONTOLÓGICO**

RUA IBRAHIM EUCLIDES RODRIGUES, Nº 462, DATAS 10 E 11, QUADRA 39, JARDIM DAS FLORES

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	CÓDIGO SINAPI JUN/2019 SEM DESONERAÇÃO	VALOR SINAPI JUN/2019 SEM BDI	PREÇO COM BDI		TOTAL ITEM	COEF. %
						UNIT	SUBTOTAL		
2.2.8	reaterro compactado manualmente com soquete	m3	0,51	96995	44,20	55,80	28,46		
2.3	pilares (8 unidades 12x20cm, altura 3,00mts)								
2.3.1	forma tábua para concreto em estrutura, aproveit 4x, incl mont e desmontagem, sanduíche	m2	9,60	92412	87,54	110,51	1.060,90		
2.3.2	armadura aço CA 50 para cada 1m3 de concret	ud	0,58	73990/001	561,88	709,32	411,40		
2.3.3	concreto fck 25Mpa, virado em betoneira	m3	0,58	94965	298,75	377,14	218,74		
2.3.4	lançamento manual, adensamento e acabamento de concreto em estrutura	m3	0,58	92873	191,73	242,04	140,38	4.581,24	4,71%
3.0	ALVENARIA, CHAPISCO E EMBOÇO EM PAREDES								
3.1	alvenaria tijolos ceramicos furados, 9x14x19, assent 1/2 vez, arg cimento e areia	m2	44,88	87519	67,18	84,81	3.806,18		
3.2	chapisco traço 1:4 (cimento e areia), esp 0,5cm	m2	89,76	87879	3,15	3,98	356,94		
3.3	emboço paulista, traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), esp 2,0cm	m2	89,76	87529	25,77	32,53	2.920,08		
3.4	requadro em argamassa de cimento e areia e ou chumbamento de contramarcos para vaos de esquadrias	m	68,50	87529 (50%)	12,88	16,26	1.113,79	8.196,99	8,43%
4.0	ESQUADRIAS								
4.1	soleiras / pingadeiras em granito cinza andorinha	m	19,75	20232-I	44,24	55,85	1.103,01		
4.2	esquadrias em vidro temperado fumê 8mm (janelas menores que 1,00m2)	m2	1,20	72119 + 42,53*	246,59	311,30	373,55		
4.3	esquadrias em vidro temperado fumê 10mm	m2	14,24	72120 + 57,76**	312,79	394,87	5.622,89		
4.4	caixilho fixo em alumínio para vidro (biombo), excluindo o vidro, e tela mosquiteira, incluindo a tela (janelas)	m2	5,35	85010	301,74	380,92	2.037,90		
4.5	vidro temperado incolor 10mm (biombo)	m2	2,25	72120	255,03	321,95	724,39		
4.6	desmontagem e montagem de porta existente (mudança sentido abertura)	m2	3,36	72120 (30%)	76,51	96,59	324,53		
4.7	fechadura tipo externa, primeira qualidade, fornecimento e instalação	ud	9,00	90830	101,90	128,64	1.157,75		
4.8	porta de aluminio chapeada (vedada), incl ferragens e acabamentos	m2	14,91	91338	655,19	827,11	12.332,24	23.676,26	24,36%
	* Diferença entre vidro temperado 8mm incolor e colorido (10506-I e 10503-I)								
	** Diferença entre vidro temperado 10mm incolor e colorido (10507-I e 10502-I)								

PLANILHA DE SERVIÇOS

Próprio: **UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE JARDIM DAS FLORES**

Munic: **SÃO JORGE DO IVAÍ/PR**

Data: **SETEMBRO / 2019**

BDI = 26,24%

Obra **REFORMA DO CENTRO ODONTOLÓGICO**

RUA IBRAHIM EUCLIDES RODRIGUES, Nº 462, DATAS 10 E 11, QUADRA 39, JARDIM DAS FLORES

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	CÓDIGO SINAPI JUN/2019 SEM DESONERAÇÃO	VALOR SINAPI JUN/2019 SEM BDI	PREÇO COM BDI		TOTAL	COEF.
						UNIT	SUBTOTAL	ITEM	%
5.0	REVESTIMENTOS								
<u>5.1</u>	<u>revestimento de pisos internos e externos</u>								
5.1.1	regularização com cimentado traço 1:3 (cimento e areia), espessura 2cm, acabamento para porcelanato	m2	82,88	98681	26,35	33,26	2.756,94		
5.1.2	demolição de argamassa para embutir rodapé	m	78,60	97631 (50%)	1,41	1,78	139,91		
5.1.3	requadro em argamassa para acabamento de rodapé embutido	m	78,60	87529 (50%)	12,88	16,26	1.278,01		
5.1.4	piso porcelanato 60x60, assent. argamassa colante, incl. Rodapé EMBUTIDO, altura 10cm, junta máxima 3mm	m2	91,17	87263	80,64	101,80	9.281,10		
5.1.5	rejunte epoxi colorido	kg	15,00	37398 - I	51,03	64,42	966,30		
5.1.6	execução de calçada em concreto moldado in loco, espessura 6cm, armado com tela	m2	8,28	94992	61,12	77,16	638,87		
5.1.7	piso porcelanato 60x60, assent. argamassa colante, ANTIDERRAPANTE, junta máxima 3mm, rejunte flexível	m2	10,34	87263	80,64	101,80	1.052,61		
<u>5.2</u>	<u>revestimento de paredes</u>								
5.2.1	revest pastilhas esmaltadas, dim 5x5, assent argamassa colante, rejunte flexível	m2	1,09	87243	178,33	225,12	245,38		
<u>5.3</u>	<u>revestimento de tetos</u>								
5.3.1	revestimento de forro em placas de gesso	m2	21,79	96113	37,13	46,87	1.021,36	17.380,49	17,88%
6.0	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS								
6.1	ponto de água e esgoto, incl tubulações, conexões, rasgos e fechamentos de alvenaria e pisos, derivação de ramal de água existente, encaminhamento de esgoto até caixa existente, por equipamento sanitário e 01 cadeira de dentista	ud	23,00	89957	119,25	150,54	3.462,45		
6.2	caixa de inspeção de esgoto em alvenaria, fundo concreto, tampa concreto armado, 40x40 livre	ud	1,00	97901	234,33	295,82	295,82		
6.3	substituição / instalação de registro de gaveta, 3/4", acabamento e canopra cromados	ud	4,00	89987	61,30	77,39	309,54		
<u>6.4</u>	<u>louças e metais</u>								
6.4.1	lavatório louça branca com coluna suspensa, incl fixação	ud	2,00	86903	322,08	406,59	813,19		
6.4.2	válvula de escoamento em metal cromado para lavatório	ud	8,00	86877	23,09	29,15	233,19		
6.4.3	sifão flexível em PVC	ud	9,00	86883	9,84	12,42	111,80		
6.4.4	torneira automática (acionamento por sensor) de mesa para lavatório	ud	2,00	cotação	1.560,90	1.970,48	3.940,96		
6.4.5	torneira cromada de mesa para cubas do escovário	ud	6,00	86915	71,65	90,45	542,71		

PLANILHA DE SERVIÇOS

Próprio: **UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE JARDIM DAS FLORES**

Munic: **SÃO JORGE DO IVAÍ/PR**

Data: **SETEMBRO / 2019**

BDI = 26,24%

Obra **REFORMA DO CENTRO ODONTOLÓGICO**

RUA IBRAHIM EUCLIDES RODRIGUES, Nº 462, DATAS 10 E 11, QUADRA 39, JARDIM DAS FLORES

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	CÓDIGO SINAPI JUN/2019 SEM DESONERAÇÃO	VALOR SINAPI JUN/2019 SEM BDI	PREÇO COM BDI		TOTAL ITEM	COEF. %
						UNIT	SUBTOTAL		
6.4.6	torneira cromada tubo móvel para pia, de parede	ud	1,00	86910	81,83	103,30	103,30	12.606,52	12,97%
6.4.7	bancada de granito 1,50x60, com rodabanca e testeira, incluindo cuba inox, válvula americana, sifão em PVC, torneira de cozinha com tubo móvel, engate flexível, fornecimento e instalação	ud	1,00	93441	700,10	883,81	883,81		
6.5	<u>preparação para ar condicionado (5 pontos)</u>								
6.5.1	rasgo em alvenaria - passagem de 1 dreno, 2 tubos PVC 50mm e 1 eletroduto flexível por máquina	m	15,00	91222	12,77	16,12	241,81		
6.5.2	rasgo em contrapiso - passagem de 1 dreno por máquina	m	10,00	90444	24,36	30,75	307,52		
6.5.3	furo em laje de concreto - passagem de 2 tubos PVC 50 e 1 eletroduto flexível por máquina	ud	5,00	90440	90,89	114,74	573,70		
6.5.4	tubo PVC 50mm (passagem para rede frigorígena ponto ao teto - 02 por máquina)	m	5,00	89712	23,08	29,14	145,68		
6.5.5	eletroduto flexível corrugado 25mm (ponto ao teto)	m	2,50	91834	6,96	8,79	21,97		
6.5.6	dreno em tubo PVC soldável 25mm, inclusive conexões	m	20,00	89356	18,27	23,06	461,28		
6.5.7	caixa de ar condicionado em chapa de aço, com fechamento frontal	ud	5,00	cotação	25,00	31,56	157,80		
7.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
7.1	projeto elétrico para novo padrão de entrada de energia e alimentação de ar condicionado para todo o complexo (unidade básica de saúde, odontologia, reuniões e fisioterapia)	ud	1,00	cotação	3.000,00	3.787,20	3.787,20		
7.2	ponto novo de iluminação ou acionamento de exaustor tipo ventokit, incluindo eletroduto flexível, rasgos e fechamentos, caixas, cabos e interruptor simples completo um módulo para duas lâmpadas	ud	5,00	93128	120,01	151,50	757,50		
7.3	interruptor 1 tecla simples de embutir, incl suporte e espelho	ud	8,00	91953	21,74	27,44	219,56		
7.4	interruptor 2 teclas simples de embutir, incl suporte e espelho	ud	2,00	91959	34,37	43,39	86,78		
7.5	ponto novo de tomada 20A, 127/220V, incluindo eletroduto flexível, rasgos e fechamentos, caixas, cabos e tomada padrao brasileiro completa	ud	20,00	93143	143,41	181,04	3.620,82		
7.6	ponto novo de telefone, lógica, antena de TV, comando de ventilador e alarme, incluindo eletroduto flexível, rasgos e fechamentos, caixas, cabos e tomada padrao brasileiro completa	ud	5,00	93143	143,41	181,04	905,20		
7.7	substituição tomada de embutir 2P+T, padrao brasileiro, 127/220V, incl suporte e espelho	ud	20,00	91997	27,86	35,17	703,41		
7.8	exaustor tipo ventokit para área de esterilização e estocagem, acionamento por interruptor	ud	1,00	cotação	145,36	183,50	183,50		
7.9	luminaria tipo plafon de sobrepor, com bocal para lampada LED base E27	ud	16,00	97589	32,31	40,79	652,61		

PLANILHA DE SERVIÇOS

Próprio: **UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE JARDIM DAS FLORES**

Munic: **SÃO JORGE DO IVAÍ/PR**

Data: **SETEMBRO / 2019**

BDI = 26,24%

Obra **REFORMA DO CENTRO ODONTOLÓGICO**

RUA IBRAHIM EUCLIDES RODRIGUES, Nº 462, DATAS 10 E 11, QUADRA 39, JARDIM DAS FLORES

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	CÓDIGO SINAPI JUN/2019 SEM DESONERAÇÃO	VALOR SINAPI JUN/2019 SEM BDI	PREÇO COM BDI		TOTAL	COEF.
						UNIT	SUBTOTAL	ITEM	%
7.10	lampada LED 10W, formato tradicional, base E27	ud	16,00	93043	37,15	46,90	750,37	11.666,95	12,00%
8.0	PINTURA								
<u>8.1</u>	<u>pintura em tetos internos</u>								
8.1.1	emassamento e lixamento em teto com massa PVA, duas demãos (área de gesso e reparos)	m2	21,79	88496	25,81	32,58	709,97		
8.1.2	pintura e repintura em tinta acrílica duas demãos em tetos	m2	82,88	88488	13,58	17,14	1.420,84		
<u>8.2</u>	<u>pintura em paredes internas</u>								
8.2.1	emassamento e lixamento em paredes internas novas e requadros, com massa PVA, duas demãos	m2	96,61	88497	14,31	18,06	1.745,25		
8.2.2	pintura e repintura em tinta acrílica superlavável duas demãos em paredes	m2	285,00	88489	11,78	14,87	4.238,26		
<u>8.3</u>	<u>pintura em paredes e beirais externos</u>								
8.3.1	repintura em tinta acrílica em paredes e beirais externos, duas demãos	m2	178,00	88489	11,78	14,87	2.647,05		
8.3.2	correções em textura	m2	17,80	95305	12,18	15,38	273,69		
<u>8.4</u>	<u>pintura em pisos externos</u>								
8.4.1	pintura acrílica em piso cimentado, duas demãos	m2	39,25	74245/001	15,39	19,43	762,56	11.797,63	12,14%
9.0	LIMPEZA GERAL								
9.1	limpeza geral e final de obra da área de intervenção	m2	94,50	9537	2,70	3,41	322,10	322,10	0,33%
LETÍCIA WUNDERLICH EIDAM ARQUITETA - CAU: A32135-4									
							Total	97.188,95	100%