

P L A N I L H A D E S E R V I Ç O S										
Próprio: 05 UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL										
Munic: SÃO JORGE DO IVAÍ/PR										
Data: OUTUBRO/2015										
BDI = 25%										
Obra 05 UNIDADES HABITACIONAIS NO CONJUNTO HABITACIONAL CAETANO CARLOS CRUBELATTI 2										
Local: RUA JOÃO FRANCISCO ANDRADE, DATAS 01 A 05, QUADRA 03										
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	CÓDIGO SINAPI AGO/2015	VALOR SINAPI AGO/2015 SEM BDI	VALOR SINAPI DECRESCID O 5% SEM BDI	PREÇO COM BDI		TOTAL ITEM	COEF. %
							UNIT	SUBTOTAL		
1.0	INSTALAÇÕES PRELIMINARES									
1.1	locação de obra	m2	180,00	74077/003	4,47	4,25	5,31	955,46	955,46	0,31%
2.0	FUNDAÇÃO									
2.1	escavação manual valas, solo seco entre 2,00m e 3,00m	m3	18,90	73447	48,89	46,45	58,06	1.097,27		
2.2	estaca a trado (broca) d=25cm, C.A. 15 Mpa + 20kg aço CA 50/m3	m	230,00	74156/001	55,34	52,57	65,72	15.114,74	16.212,01	5,21%
3.0	SUPRAESTRUTURA									
3.1	forma de tábuas de madeira 30cm para peças de concreto armado, reaprov 2x, incl montagem e desmontagem	m2	142,70	74007/002	50,24	47,73	59,66	8.513,48		
3.2	concreto fck 20Mpa, virado em betoneira	m3	8,50	73972/002	316,33	300,51	375,64	3.192,96		
3.3	lançamento manual de concreto em estrutura	m3	8,50	74157/003	94,05	89,35	111,68	949,32		
3.4	armadura aço CA 50 para cada 1m3 de concret	m3	8,50	73990/001	496,56	471,73	589,67	5.012,15	17.667,91	5,68%
4.0	IMPERMEABILIZAÇÕES									
4.1	impermeabilização de viga baldrame com tinta betuminosa duas demaos	m2	81,85	74106/001	8,59	8,16	10,20	834,92	834,92	0,27%
5.0	ALVENARIA									
5.1	alvenaria tijolos 6 furos 9x14x19, assent 1 vez 14cm, argamassa cimento e areia - embasamento	m2	66,05	73935/002	61,06	58,01	72,51	4.789,20		
5.2	alvenaria tijolos 6 furos 9x14x19, assent 1/2 vez 9cm, argamassa cimento e areia	m2	540,00	87503	49,25	46,79	58,48	31.581,56		
5.3	verga de argamassa de cimento forte com 02 barras de aço 5,0mm CA 60	m	41,00	74200/001	13,74	13,05	16,32	668,97	37.039,73	11,91%
6.0	COBERTURA									
6.1	estrutura madeira serrada, tesoura para telhas ceramicas, vaos 5,0 a 7,50, incluindo ripamento	m2	275,40	72076	59,43	56,46	70,57	19.435,84		
6.2	cobertura telha ceramica duplan portuguesa	m2	275,40	73938/002	51,12	48,56	60,71	16.718,16		
6.3	cumeeira cerâmica, inclusive emboçamento	m	36,00	6058	22,65	21,52	26,90	968,29		
6.4	rufo chapa galvanizada, corte 25cm	m	77,20	72107	25,48	24,21	30,26	2.335,88	39.458,16	12,68%
7.0	JANELAS DE FERRO									
7.1	janela de correr em chapa de aço, com 04 folhas para vidro, divisao horizontal ou quadriculada, zarcao	m2	27,50	73984/001	711,62	676,04	845,05	23.238,84		
7.2	janela basculante de ferro em cantoneiras 5/8" x 1/8", zarcao	m2	7,20	6103	311,49	295,92	369,89	2.663,24	25.902,08	8,33%

P L A N I L H A D E S E R V I Ç O S

Próprio: **05 UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL**

Munic: **SÃO JORGE DO IVAÍ/PR**

Data: **OUTUBRO/2015**

BDI = 25%

Obra **05 UNIDADES HABITACIONAIS NO CONJUNTO HABITACIONAL CAETANO CARLOS CRUBELATTI 2**

Local: **RUA JOÃO FRANCISCO ANDRADE, DATAS 01 A 05, QUADRA 03**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	CÓDIGO SINAPI AGO/2015	VALOR SINAPI AGO/2015 SEM BDI	VALOR SINAPI DECRESCID O 5% SEM BDI	PREÇO COM BDI		TOTAL ITEM	COEF. %
							UNIT	SUBTOTAL		
8.0	PORTAS									
8.1	porta de ferro, abrir, veneziana sem bandeira, incl ferragens	m2	31,50	73933/003	386,54	367,21	459,02	14.459,01	14.459,01	4,65%
9.0	FECHADURAS									
9.1	fechadura embutir completa, banheiro, espelho oval, maçaneta francesa, inox, padrão superior	ud	5,00	90830	129,78	123,29	154,11	770,57	2.490,19	0,80%
9.2	fechadura embutir completa, externa, espelho oval, maçaneta francesa, inox, padrão superior	ud	15,00	90831	96,54	91,71	114,64	1.719,62		
10.0	INSTALAÇÕES ELETRICAS									
<u>10.1</u>	<u>entrada de energia</u>									
10.1.1	entrada energia padrao copel, saída subter monopolar 50A, incl cabeamento, cx prot medidor, aterr e mureta	ud	5,00	9540	897,34	852,47	1.065,59	5.327,96		
10.1.2	duto espiral flexível ø 50mm, revestido com PVC, lançado direto no solo, incl conexões, escavação e reaterro	m	55,00	73798/001	23,50	22,33	27,91	1.534,84		
<u>10.2</u>	<u>instalações eletricas</u>									
10.2.1	eletroduto PVC flexível corrugado ø20mm (1/2")	m	200,00	72934	5,13	4,87	6,09	1.218,38		
10.2.2	eletroduto PVC flexível corrugado ø25mm (3/4")	m	200,00	72935	6,49	6,17	7,71	1.541,38		
10.2.3	quadro para até doze espaços, chapa metálica para embutir em alvenaria, com barramento	ud	5,00	83463	205,18	194,92	243,65	1.218,26		
10.2.4	caixa ligacao para eletrodutos 100x50mm (4x2")	ud	80,00	83440	5,89	5,60	6,99	559,55		
10.2.5	roldanas médias em PVC com prego	ud	60,00	cotação	1,71	1,71	2,14	128,25		
10.2.6	disjuntor termomagnético monopolar 10 a 30A em quadro, padrao Americano	ud	15,00	74130/001	12,26	11,65	14,56	218,38		
10.2.7	disjuntor termomagnético bipolar 10 a 50A em quadro, padrao Americano	ud	10,00	74130/002	19,04	18,09	22,61	226,10		
10.2.8	condutor cobre com isolamento PVC 750V, 2,5mm2, fornecimento e instalação	m	600,00	73860/008	2,87	2,73	3,41	2.044,88		
10.2.9	condutor cobre com isolamento PVC 750V, 4,0mm2, fornecimento e instalação	m	400,00	73860/009	4,05	3,85	4,81	1.923,75		
10.2.10	condutor cobre com isolamento PVC 750V,6,0mm2, fornecimento e instalação	m	150,00	73860/010	5,37	5,10	6,38	956,53		
10.2.11	condutor cobre com isolamento PVC 750V, 10,0mm2, fornecimento e instalação	m	200,00	73860/011	7,99	7,59	9,49	1.897,63		
10.2.12	interruptor 1TS, 10A, 250V, sem placa de fechamento	ud	10,00	72331	10,31	9,79	12,24	122,43		
10.2.13	conjunto interruptor 2TS, 10A, 250V, sem placa de fechamento	ud	5,00	72332	18,98	18,03	22,54	112,69		
10.2.14	conjunto interruptor 1TS, 10A, 250V + tomada 2P+T padrao brasileiro, sem placa de fechamento	ud	5,00	83466	22,11	21,00	26,26	131,28		
10.2.15	tomada 2P+T, 10A/20A, 125V, padrao brasileiro	ud	60,00	83566	19,48	18,51	23,13	1.387,95		
10.2.16	espelho caixa 4x2"	ud	80,00	72335	3,14	2,98	3,73	298,30		
10.2.17	plafon para lampada incandescente/fluorescente	ud	25,00	74094/001	24,72	23,48	29,36	733,88		
10.2.18	lampada fluorescente 20W	ud	25,00	83468	5,07	4,82	6,02	150,52		

P L A N I L H A D E S E R V I Ç O S

Próprio: **05 UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL**

Munic: **SÃO JORGE DO IVAÍ/PR**

Data: **OUTUBRO/2015**

BDI = 25%

Obra **05 UNIDADES HABITACIONAIS NO CONJUNTO HABITACIONAL CAETANO CARLOS CRUBELATTI 2**

Local: **RUA JOÃO FRANCISCO ANDRADE, DATAS 01 A 05, QUADRA 03**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	CÓDIGO SINAPI AGO/2015	VALOR SINAPI AGO/2015 SEM BDI	VALOR SINAPI DECRESCID O 5% SEM BDI	PREÇO COM BDI		TOTAL ITEM	COEF. %
							UNIT	SUBTOTAL		
10.2.19	caixa passagem alvenaria com tampa, fundo 5cm brita 40x40x50	ud	5,00	83447	142,13	135,02	168,78	843,90	23.430,68	7,53%
<u>10.3</u>	<u>instalações de telefonia</u>									
10.3.1	eletroduto PVC rígido roscavel ø25mm (3/4"), incluindo conexões	ud	50,00	73613	12,03	11,43	14,29	714,28		
10.3.2	caixa ligacao para eletrodutos 100x100mm (4x4")	ud	5,00	83442	6,51	6,18	7,73	38,65		
10.3.3	tomada para telefone padrao telebras	ud	5,00	72337	17,00	16,15	20,19	100,94		
11.0	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS									
<u>11.1</u>	<u>água fria</u>									
11.1.1	Tubo PVC rígido soldavel, ø 25mm (3/4")	m	150,00	89356	14,77	14,03	17,54	2.630,91		
11.1.2	Tubo PVC rígido soldavel, marrom, ø 32mm (1")	m	12,00	89357	20,02	19,02	23,77	285,29		
11.1.3	joelho PVC soldável 90º x 25mm	ud	45,00	89362	6,06	5,76	7,20	323,83		
11.1.4	joelho PVC soldável 90º x 32mm	ud	5,00	89367	8,00	7,60	9,50	47,50		
11.1.5	Tee PVC soldável 25x25mm	ud	20,00	89395	8,44	8,02	10,02	200,45		
11.1.6	joelho PVC soldável 90º, com bucha latão, 25mm x 1/2"	ud	20,00	90373	9,50	9,03	11,28	225,63		
11.1.7	joelho PVC soldável 90º, com bucha latão, 25mm x 3/4"	ud	5,00	89366	10,58	10,05	12,56	62,82		
11.1.8	registro de gaveta bruto latao 1"	ud	5,00	74184/001	47,80	45,41	56,76	283,81		
11.1.9	caixa água poliuretano 500 litros, com boia 3/4", 2 saídas 1"	ud	5,00	88504	546,01	518,71	648,39	3.241,93		
11.1.10	hidrometro 1,5m3/h, D3/4" e kit cavalete PVC 3/4", fornecimento e instalação	ud	5,00	SAMAE/SJI	150,00	150,00	187,50	937,50		
<u>11.2</u>	<u>esgoto</u>									
11.2.1	tubo PVC esgoto 40mm, em ramal ou sub-ramal	m	18,00	89711	14,27	13,56	16,95	305,02		
11.2.2	tubo PVC esgoto 50mm, em ramal ou sub-ramal	m	18,00	89712	21,10	20,05	25,06	451,01		
11.2.3	tubo PVC esgoto 100mm, em ramal ou sub-ramal	m	9,00	89714	39,72	37,73	47,17	424,51		
11.2.4	tubo PVC esgoto 100mm, em ramal de saída, inclusive escavação e reaterro	m	54,00	74216/001	81,07	77,02	96,27	5.198,61		
11.2.5	joelho 90º x 100mm, PVC esgoto	ud	10,00	89744	15,93	15,13	18,92	189,17		
11.2.6	joelho 90º x 50mm, PVC esgoto	ud	30,00	89731	7,03	6,68	8,35	250,44		
11.2.7	joelho 45º x 50mm, PVC esgoto	ud	5,00	89732	7,52	7,14	8,93	44,65		
11.2.8	joelho 90º x 40mm, PVC esgoto	ud	10,00	89724	5,41	5,14	6,42	64,24		
11.2.9	joelho 45º x 40mm, PVC esgoto	ud	5,00	89726	5,61	5,33	6,66	33,31		
11.2.10	tee 50x50mm, PVC esgoto	ud	5,00	89784	12,30	11,69	14,61	73,03		
11.2.11	junção 100x50mm, PVC esgoto	ud	5,00	89797	28,82	27,38	34,22	171,12		
11.2.12	redução 50x25mm	ud	5,00	89380	5,48	5,21	6,51	32,54		

P L A N I L H A D E S E R V I Ç O S										
Próprio: 05 UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL Munic: SÃO JORGE DO IVAÍ/PR Data: OUTUBRO/2015 BDI = 25% Obra 05 UNIDADES HABITACIONAIS NO CONJUNTO HABITACIONAL CAETANO CARLOS CRUBELATTI 2 Local: RUA JOÃO FRANCISCO ANDRADE, DATAS 01 A 05, QUADRA 03										
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	CÓDIGO SINAPI AGO/2015	VALOR SINAPI AGO/2015 SEM BDI	VALOR SINAPI DECRESCID O 5% SEM BDI	PREÇO COM BDI		TOTAL ITEM	COEF. %
							UNIT	SUBTOTAL		
11.2.13	caixa sifonada PVC 100x100x50mm, com grelha redonda branca	ud	5,00	89707	21,33	20,26	25,33	126,65		
11.2.14	caixa de gordura alvenaria 50x35x50cm, fundo concreto simples, tampa concreto armado	ud	5,00	74051/002	132,92	126,27	157,84	789,21		
11.2.15	caixa de inspeção alvenaria 40x60x50cm, fundo concreto simples, tampa concreto armado	ud	10,00	74104/001	124,61	118,38	147,97	1.479,74		
11.3	<u>louças, metais e bancadas</u>									
11.3.1	tampo marmore sintético 120x55cm, c/ cuba, válv escoamento, sifão pvc flex e torneira cromada longa parede	ud	5,00	86934	229,64	218,16	272,70	1.363,49		
11.3.2	lavatório louça branca com coluna, incl válvula de escoamento, sifao pvc flex e acessórios de fixação	ud	5,00	86903	210,29	199,78	249,72	1.248,60		
11.3.3	bacia sifonada louça branca, incl anel de vedação, tubo de ligação e acessórios de fixação	ud	5,00	6021	206,44	196,12	245,15	1.225,74		
11.3.4	caixa de descarga plástica externa completa, incl boia, tubo de ligação com bacia, engate flexível e conj fixação	ud	5,00	6024 (maio/14)	58,52	55,59	69,49	347,46		
11.3.5	tanque simples premoldado com válvula de escoamento, sifao plástico e torneira amarela 3/4"	ud	5,00	composição	99,84	94,85	118,56	592,80		
11.3.6	registro de gaveta com canopla, acabamento cromado (1")	ud	5,00	74175/001	76,62	72,79	90,99	454,93		
11.3.7	registro de pressão com canopla, acabamento cromado (3/4")	ud	5,00	85118 (dez/14)	63,25	60,09	75,11	375,55		
11.3.8	torneira cromada de bancada para lavatório, incl engate flexível malha metálica	ud	5,00	86906	30,91	29,36	36,71	183,53		
11.3.9	chuveiro eletrico comum corpo plástico tipo ducha, minimo 4000W, fornecimento e instalacao	ud	5,00	9535	55,00	52,25	65,31	326,56		
11.3.10	torneira cromada de parede amarela 3/4" para máquina	ud	5,00	86914	28,60	27,17	33,96	169,81		
11.3.11	papeleira metálica bwc	ud	5,00	cotação	19,90	19,90	24,88	124,38		
11.3.12	gancho metálico bwc - toalha	ud	10,00	cotação	19,50	19,50	24,38	243,75	24.529,52	7,88%
12.0	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS e EXTERNAS									
12.1	chapisco traço 1:4 (cimento e areia), esp 0,5cm	m2	1.017,90	87888	4,54	4,31	5,39	5.487,75		
12.2	emboço paulista, traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), esp 2,0cm	m2	1.017,90	87533	20,42	19,40	24,25	24.682,80		
12.3	azulejos qualidade A 15cm x 15cm ou superior, assent argamassa colante, rejuntamento flexível	m2	80,00	87265	34,96	33,21	41,52	3.321,20	33.491,76	10,77%
13.0	REVESTIMENTO DE FORRO									
13.1	forro PVC régua 10cm ou 20cm, espessura min. 8mm, incluindo acabamentos e acessórios, incl beirais	m2	251,85	cotação	30,00	30,00	37,50	9.444,38		
13.2	entarugamento cambará fixado em tesoura	m2	167,75	84091	44,16	41,95	52,44	8.796,81		
13.3	tábua aparelhada cambará de 1ª (tábua beiral) 2,5x15cm	m	154,20	84093	28,87	27,43	34,28	5.286,46	23.527,64	7,56%
14.0	REVESTIMENTO DE PISOS									
14.1	aterro interno em edificações, compactação manual	m3	77,40	55835	49,60	47,12	58,90	4.558,86		
14.2	lastro de brita, espessura 3cm, compactação manual	m3	5,00	74164/004	65,61	62,33	77,91	389,56		
14.3	contrapiso em concreto não estrutural, espessura 5cm	m2	167,75	73907/003	27,43	26,06	32,57	5.464,14		

P L A N I L H A D E S E R V I Ç O S

Próprio: **05 UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL**

Munic: **SÃO JORGE DO IVAÍ/PR**

Data: **OUTUBRO/2015**

BDI = 25%

Obra **05 UNIDADES HABITACIONAIS NO CONJUNTO HABITACIONAL CAETANO CARLOS CRUBELATTI 2**

Local: **RUA JOÃO FRANCISCO ANDRADE, DATAS 01 A 05, QUADRA 03**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	CÓDIGO SINAPI AGO/2015	VALOR SINAPI AGO/2015 SEM BDI	VALOR SINAPI DECRESCID O 5% SEM BDI	PREÇO COM BDI		TOTAL ITEM	COEF. %
							UNIT	SUBTOTAL		
14.4	regularizacao de piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), espessura 2cm	m2	167,75	73974/001	29,22	27,76	34,70	5.820,72		
14.5	piso cerâmico PEI 4, dim 40x40 ou maior, assent argamassa colante, rejunte flexível, incl rodapé h=7cm	m2	184,50	87249	37,65	35,77	44,71	8.248,88	24.482,16	7,87%
15.0	PAVIMENTAÇÃO DE CALÇADAS									
15.1	espalhamento/compactação aterro camada 30cm	m3	33,70	55835	49,60	47,12	58,90	1.984,93		
15.2	lastro de brita, espessura 3cm, compactação manual	m3	3,50	74164/004	65,61	62,33	77,91	272,69		
15.3	piso concreto 12Mpa, traço 1:3:5, desempenado, quadro dilatação 1m	m2	112,40	73892/002	31,71	30,12	37,66	4.232,49	6.490,11	2,09%
16.0	VIDROS									
16.1	vidro liso comum transparente, 3mm	m2	32,50	72116	85,44	81,17	101,46	3.297,45		
16.2	vidro canelado ou miniboreal	m2	2,20	72122	94,18	89,47	111,84	246,05	3.543,50	1,14%
17.0	PINTURA									
17.1	pintura acrílica, duas demaos em paredes internas e externas	m2	938,05	88489	10,38	9,86	12,33	11.562,64		
17.2	pintura esmalte sintético brilhante, duas demaos em esquadrias de ferro	m2	82,50	73924/001	22,74	21,60	27,00	2.227,81		
17.3	pintura esmalte sintético brilhante, duas demaos em esquadrias de madeira, sobre fundo nivelador	m2	58,50	74065/003	21,78	20,69	25,86	1.513,03		
17.4	esmalte sintetico 2 demaos em paredes internas	m2	61,20	79494/001	11,27	10,71	13,38	819,05	16.122,52	5,18%
18.0	LIMPEZA GERAL									
18.1	limpeza geral e final de obra	m2	180,00	9537	2,18	2,07	2,59	465,98	465,98	0,15%
	LETÍCIA WUNDERLICH EIDAM ARQUITETA - CAU: A32135-4									
								Total	311.103,34	100%