

SEGUNDA ALTERAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL

UNAS CONSTRUTORA LTDA

CNPJ 31.568.087/0001-21 NIRE 41209498211

DIANA SERBAI, brasileira, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, nascida em 29/03/1982, natural de Irati - PR, engenheira civil, portadora da carteira profissional 89113/D CREA-PR e inscrita no CPF 034.323.319-32, residente e domiciliada na Rua Aleixo Martini Thomaz, nº 11, Canisianas, CEP 84.500-341, Irati - PR; Única sócia componente da sociedade empresária limitada que gira sob o nome empresarial UNAS CONSTRUTORA LTDA, com sede a Rua Aleixo Martini Thomaz, nº 11, Canisianas, CEP 84.500-000, Irati - PR, inscrita no CNPJ 31.568.087/0001-21 e NIRE 41209498211, resolvem alterar seu contrato social, mediante cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: O objeto social da empresa passa a ser: PRESTACAO DE SERVICOS NA AREA DE ENGENHARIA CIVIL E HIDRAULICA; ELABORACAO E COORDENACAO DE PROJETOS; SUPERVISAO, INSPECAO E GERENCIAMENTO DE CONTRATOS E EXECUCAO DE OBRAS; SERVIÇOS TECNICOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA, ESTUDOS GEODESICOS, ATIVIDADES DE CONSULTORIA EM GESTAO EMPRESARIAL, SERVICOS DE DESENHOS TECNICOS RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA; CONSTRUCAO DE EDIFICIOS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS E INDUSTRIAIS, REFORMAS, MANUTENCOES CORRENTES COMPLEMENTACOES, OBRAS DE ALVENARIA, MUROS, BLOCOS E PAREDES SERVICOS DE PINTURA, INTERIOR E EXTERIOR, EM EDIFICACOES, CONSTRUCAO DE PARTE DE EDIFICIOS COMO COBERTURAS, CHAMINES, LAREIRAS, CHURRASQUEIRAS, TELHADOS E LIMPEZA DE FACHADAS, CONSTRUCAO DE ESTRUTURAS COM TIRANTES, OBRAS DE CONTENCAO, CONSTRUCAO DE CORTINAS DE PROTECCAO DE ENCOSTAS E MUROS DE ARRIMO, EXECUCAO DE FUNDACOES PARA EDIFICIOS E OBRAS; FABRICACAO E MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS PERMANENTES, CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, CONSTRUCAO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA HIDRELETRICAS, CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO, GALERIAS PLUVIAIS E SANEAMENTO: SERVICOS DE PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS E A INSTALACAO DE PLACAS DE SINALIZACAO DE TRAFEGO; CONSTRUCAO E RECUPERACAO DE TUNEIS, PONTES, VIADUTOS E OBRAS DE ARTES ESPECIAIS, ELEVADOS, PASSARELAS, CONSTRUCAO DE VIAS URBANAS, RUAS E ESTACIONAMENTO DE VEICULOS, PRACAS, MEIO-FIO, SARJETAS, CALCADAS, SINALIZACAO COM PINTURAS NAS VIAS URBANAS E A EXECUCAO DE TAPA BURACO EM VIAS PUBLICAS, CONSTRUCAO E RECUPERACAO DE ESTRADAS, RODOVIAS E VIAS NAO URBANAS, PAVIMENTACAO DE AUTOESTRADAS, RODOVIAS, PONTES E TUNEIS E A INSTALACAO DE BARREIRAS ACUSTICAS: OBRAS DE TERRAPLENAGEM, NIVELACAO, RETIRADA DE TERRA E ENTULHOS, EXECUCAO DE DRENOS E CAMADAS, ESCAVACOES; FABRICACAO DE CASAS PRE - MOLDADAS DE CONCRETO, LAJES E ESTRUTURAS PRE-MOLDADAS E ARTEFATOS DE CIMENTO; INSTALACAO, REPARACAO E MANUTENCAO HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS, SISTEMAS DE ELETRICIDADE, TELEFONIA, COMUNICACOES, ANTENAS COLETIVAS E PARABOLICAS, PARA-RAIOS, SISTEMA DE ILUMINACAO, REDES DE INFORMATICA E TV A CABO, INCLUSIVE POR FIBRAS OPTICA, SISTEMAS DE ALARME DE SEGURANCA, SISTEMAS CONTROLE . ELETRONICO E AUTOMACAO PREDIAL E EQUIPAMENTOS ELETRICOS PARA A. AQUECIMENTO SERVICOS DE PAISAGISMO, — PLANTIO, — ROCADAS, — PODAS, NS Y TRATAMENTO E MANUTENCAO DE PLANTAS, GRAMADOS, JARDINS E ARVORES NA AREA URBANA E RURAL; COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO;

SEGUNDA ALTERAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL

UNAS CONSTRUTORA LTDA

CNPJ 31.568.087/0001-21 NIRE 41209498211

E TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGAS INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL, LOCAÇÃO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS DE CONSTRUÇÃO.

CLÁUSULA SEGUNDA: A sócia **DIANA SERBAI** subscreve neste ato em moeda corrente nacional o valor R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) correspondendo a 500.000 (quinhentas mil) quotas de R\$ 1,00 cada. Ficando assim distribuído o capital social:

SÓCIO	%	QUOTAS	VALOR R\$
DIANA SERBAI	100	1.000.000	1.000.000,00
TOTAL	100	1.000.000	1.000.000,00

CLÁUSULA TERCEIRA: o endereço da sociedade passa a ser Rua Aleixo Martini Thomaz, nº 11, Canisianas, CEP 84.500-341, Irati - PR

CLÁUSULA QUARTA: Em virtude das novas cláusulas e condições do atual contrato, este passa a vigorar, totalmente consolidado, com a seguinte redação:

SEGUNDA ALTERAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL

UNAS CONSTRUTORA LTDA

CNPJ 31.568.087/0001-21 NIRE 41209498211

DIANA SERBAI, brasileira, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, nascida em 29/03/1982, natural de Irati - PR, engenheira civil, portadora da carteira profissional 89113/D CREA-PR e inscrita no CPF 034.323.319-32, residente e domiciliada na Rua | Aleixo Martini Thomaz, nº 11, Canisianas, CEP 84.500-341, Irati - PR. Na condição de **ÚNICA SÓCIA** da empresa **UNAS CONSTRUTORA LTDA**, com sede a Rua Aleixo Martini Thomaz, nº 11, Canisianas, CEP 84500-341, Irati - PR, inscrita no CNPJ À 31.568.087/0001-21, resolve consolidar seu contrato social conforme cláusulas a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA: A sociedade gira sob nome de UNAS CONSTRUTORA LTDA, com sub-rogação de todos os direitos e obrigações pertinentes.

CLÁUSULA SEGUNDA: A sociedade tem sede a Rua Aleixo Martini Thomaz, nº 11, Canisianas, CEP 84.500-341, Irati - PR, podendo a qualquer tempo, a critério da sócia, abrir ou fechar filiais em qualquer parte do território nacional.

CLÁUSULA TERCEIRA: O capital social permanece inalterado, no valor de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), sendo dividido em 500.000 quotas (quinhentas mil), no valor unitário de R\$ 1,00 (um real) subscrito e totalmente integralizado em moeda corrente do país e 500.000 quotas (quinhentas mil) no valor unitário de R\$ 1,00 (um real) a integralizar no prazo de 31/12/2024.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: À responsabilidade da única sócia é limitada a importância total do capital que fica assim distribuído:

SEGUNDA ALTERAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL**UNAS CONSTRUTORA LTDA****CNPJ 31.568.087/0001-21 NIRE 41209498211**

SÓCIO	%	QUOTAS	VALOR R\$
DIANA SERBAI	100	1.000.000	1.000.000,00
TOTAL	100	1.000.000	1.000.000,00

CLÁUSULA QUARTA: A sociedade será administrada por DIANA SERBAI acima qualificada, a qual compete individualmente o uso da firma e representação ativa e passiva, em juízo, ou fora dele, mesmos dispensados da prestação de caução, podendo praticar todos os atos necessários a consecução do objeto social, sendo-lhes, no entanto, vedado o uso do nome da sociedade, sob qualquer pretexto ou modalidade, em operações ou negócios estranhos ao objeto social, bem como a prestação de fiança ou aval, e o comprometimento dos mesmos em atos de liberalidade ou de favor, podendo passar poderes para terceiros por procuração.

CLÁUSULA QUINTA: A administradora declara, sob as penas da lei, de que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA SEXTA: O objeto da sociedade é: PRESTACAO DE SERVICOS NA AREA DE ENGENHARIA CIVIL E HIDRAULICA; ELABORACAO E COORDENACAO DE PROJETOS; SUPERVISAO, INSPECAO E GERENCIAMENTO DE CONTRATOS E EXECUCAO DE OBRAS; SERVIÇOS TÉCNICOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA, ESTUDOS GEODÉSICOS, ATIVIDADES DE CONSULTORIA EM GESTAO EMPRESARIAL, SERVICOS DE DESENHOS TÉCNICOS RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA; CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS E INDUSTRIAIS, REFORMAS, MANUTENCOES CORRENTES COMPLEMENTACOES, OBRAS DE ALVENARIA, MUROS, BLOCOS E PAREDES SERVICOS DE PINTURA, INTERIOR E EXTERIOR, EM EDIFICACOES, CONSTRUCAO DE PARTE DE EDIFÍCIOS COMO COBERTURAS, CHAMINES, LAREIRAS, CHURRASQUEIRAS, TELHADOS E LIMPEZA DE FACHADAS, CONSTRUCAO DE ESTRUTURAS COM TIRANTES, OBRAS DE CONTENCAO, CONSTRUCAO DE CORTINAS DE PROTECÇÃO DE ENCOSTAS E MUROS DE ARRIMO, EXECUCAO DE FUNDACOES PARA EDIFÍCIOS E OBRAS; FABRICACAO E MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS PERMANENTES, CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, CONSTRUCAO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA HIDRELETRICAS, CONSTRUCAO DE REDÉS DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO, GALERIAS PLUVIAIS E SANEAMENTO; SERVICOS DE PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS E A INSTALACAO DE PLACAS DE SINALIZACAO DE TRAFEGO; CONSTRUCAO E RECUPERACAO DE TUNEIS, PONTES, VIADUTOS E OBRAS DE ARTES ESPECIAIS, ELEVADOS,

SEGUNDA ALTERAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL

UNAS CONSTRUTORA LTDA

CNPJ 31.568.087/0001-21 NIRE 41209498211

PASSARELAS, CONSTRUÇÃO DE VIAS URBANAS, RUAS E ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS, PRACAS, MEIO-FIO, SARJETAS, CALÇADAS, SINALIZAÇÃO COM PINTURAS NAS VIAS URBANAS E A EXECUÇÃO DE TAPA BURACO EM VIAS PÚBLICAS, CONSTRUÇÃO E RECUPERAÇÃO DE ESTRADAS, RODOVIAS E VIAS NÃO URBANAS, PAVIMENTAÇÃO DE AUTOESTRADAS, RODOVIAS, PONTES E TUNEIS E A INSTALAÇÃO DE BARREIRAS ACÚSTICAS: OBRAS DE TERRAPLENAGEM, NIVELAÇÃO, RETIRADA DE TERRA E ENTULHOS, EXECUÇÃO DE DRENOS E CAMADAS, ESCAVACOES; FABRICAÇÃO DE CASAS PRE - MOLDADAS DE CONCRETO, LAJES E ESTRUTURAS PRE-MOLDADAS E ARTEFATOS DE CIMENTO; INSTALAÇÃO, REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS, SISTEMAS DE ELETRICIDADE, TELEFONIA, COMUNICAÇÕES, ANTENAS COLETIVAS E PARABÓLICAS, PARA-RAIOS, SISTEMA DE ILUMINAÇÃO, REDES DE INFORMÁTICA E TV A CABO, INCLUSIVE POR FIBRAS ÓPTICA, SISTEMAS DE ALARME DE SEGURANÇA, SISTEMAS CONTROLE . ELETRÔNICO E AUTOMAÇÃO PREDIAL E EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS PARA A. AQUECIMENTO SERVIÇOS DE PAISAGISMO, — PLANTIO, — ROCADAS, — PODAS, NS Y TRATAMENTO E MANUTENÇÃO DE PLANTAS, GRAMADOS, JARDINS E ÁRVORES NA ÁREA URBANA E RURAL; COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO; E TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGAS INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL, LOCAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS DE CONSTRUÇÃO.

CLÁUSULA SÉTIMA: O prazo de duração da sociedade é de tempo indeterminado. O início das operações sociais, para todos os efeitos, é a data de 10/09/2018. É garantida continuidade da pessoa jurídica diante do impedimento por força maior ou impedimento temporário ou permanente do titular, podendo a empresa ser alterada para atender uma nova situação.

CLÁUSULA OITAVA: A responsabilidade do sócio é restrita ao valor de suas quotas sociais, o qual responde solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA NONA: O exercício social será de 1º de janeiro a 31 de dezembro de cada ano, para a apuração de resultados, Balanço Geral: anualmente em 31 de dezembro, através de deliberação social para esse fim os resultados serão atribuídos ao sócio ou mantidas em reservas na sociedade desproporcional aos percentuais de participação do quadro societário, após o encerramento do Balanço social e Demonstração de Resultados do Exercício.

CLÁUSULA DÉCIMA: Na eventual necessidade de qualquer categoria de sócios retirar-se da sociedade, por motivo de falecimento, impedimento ou de livre e espontânea vontade, a sociedade não acarretará a dissolução, a qual continuará sua atividade normal com o sócio remanescente e/ou sucessor, mediante alteração do contrato social.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: em caso de falecimento do sócio, aos herdeiros, fica assegurado o direito de substituí-lo se assim o desejarem, e poderão ser incluídos na sociedade.

SEGUNDA ALTERAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL
UNAS CONSTRUTORA LTDA

CNPJ 31.568.087/0001-21 NIRE 412.08894784

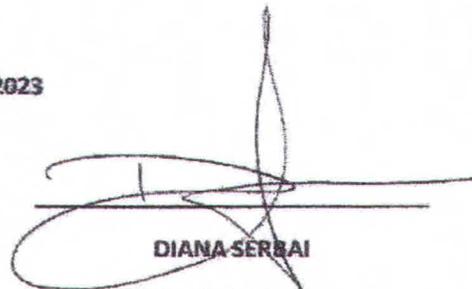
PARÁGRAFO SEGUNDO: para qualquer motivo que seja para a saída de sócio da sociedade, seja ele fundador, sucessor e/ou herdeiro, seus haveres sociais serão apurados em balanço geral especial com demonstração de resultado, a ser levantado em trinta (30) dias da data da comunicação, e se for do interesse da sociedade ou dos sócios remanescentes.

PARÁGRAFO TERCEIRO: Na eventual retirada, exclusão ou morte do sócio não o exime, Ou a seus herdeiros, da responsabilidade pelas obrigações sociais anteriores, até dois anos depois de averbada a resolução da sociedade; nem dois primeiros casos, pelas posteriores e em igual prazo, enquanto não se requerer a averbação.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: A sócia declara sob as penas da Lei, que a sociedade se enquadra na condição de MICROEMPRESA, nos termos da Lei complementar nº 123 de 14/12/2008.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: Fica eleito o foro de Iratí - PR, para o exercício e cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato. E por estarem assim justos e contratados, lavram, datam e assinam o presente instrumento, elaborado em via única, para que valha na melhor forma do direito, sendo destinada ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Paraná, obrigando-se fielmente por si e seus herdeiros cumpri-lo em todos os seus termos.

Iratí, 05 de setembro de 2023


DIANA SERBAI
Sócia administradora





TERMO DE AUTENTICIDADE

Eu, CHAIANE BARANKEVICZ DE ANDRADE, com inscrição ativa no CRC/PR, sob o nº 064727, registrado em 07/11/2012, inscrito no CPF nº 06655143950, DECLARO, sob as penas da Lei Penal, e sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este documento é autêntico e condiz com o original.

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)		
CPF	Nº do Registro	Nome
06655143950	064727	CHAIANE BARANKEVICZ DE ANDRADE



CERTIFICO O REGISTRO EM 16/10/2023 19:12 SOB Nº 20236408909.
PROTOCOLO: 236408909 DE 28/09/2023.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12315034461. CNPJ DA SEDE: 31568087000121.
NIRE: 41209498211. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 05/09/2023.
UNAS CONSTRUTORA LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.pr.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



Cadastro de Inscrições Estaduais

Data/Hora Host CELEPAR
24/01/2024 - 10 21 50

Informações do Contribuinte

Inscrição Estadual	90800289-00	Inscrição CNPJ 31.568.087/0001-21
Nome Empresarial	Unas Construtora Ltda	
Endereço	Rua Aleixo Martini Thomaz, 11. Canisianas 84500-341 - Irati - PR	
Telefone	(42)98859-2638	
E-mail	CSCONTADORESASSOCIADOS@HOTMAIL.COM	
Atividade Econômica Principal	4120-4/00 - Construcao de Edificios	
Atividade(s) Econômica(s) Secundária(s)	2330-3/02 - Fabricacao de Artefatos de Cimento para Uso na Construcao 2330-3/04 - Fabricacao de Casas Pre-Moldadas de Concreto 2511-0/00 - Fabricacao de Estruturas Metalicas 4930-2/02 - Transporte Rodoviario de Carga, Exceto Produtos Perigosos e Mudancas, Intermunicipal, Interestadual e Internacional 6209-1/00 - Suporte Tecnico, Manutencao e Outros Servicos em Tecnologia da Informacao 4211-1/01 - Construcao de Rodovias e Ferrovias 4211-1/02 - Pintura para Sinalizacao em Pistas Rodoviaras e Aeroportos 4212-0/00 - Construcao de Obras-De-Arte Especiais 4213-8/00 - Obras de Urbanizacao - Ruas, Pracas e Calçadas 4221-9/01 - Construcao de Barragens e Represas para Geracao de Energia Eletrica 4222-7/01 - Construcao de Redes de Abastecimento de Agua, Coleta de Esgoto e Construcoes Correlatas, Exceto Obras de Irrigacao 4292-8/01 - Montagem de Estruturas Metalicas 4299-5/01 - Construcao de Instalacoes Esportivas e Recreativas 4299-5/99 - Outras Obras de Engenharia Civil não Especificadas Anteriormente 4313-4/00 - Obras de Terraplenagem 4321-5/00 - Instalacao e Manutencao Eletrica 4322-3/01 - Instalacoes Hidraulicas, Sanitarias e de Gas 4322-3/02 - Instalacao e Manutencao de Sistemas Centrais de Ar Condicionado, de Ventilacao e Refrigeracao 4329-1/04 - Montagem e Instalacao de Sistemas e Equipamentos de Iluminacao e Sinalizacao em Vias Publicas, Portos e Aeroportos 4330-4/99 - Outras Obras de Acabamento da Construcao 4391-6/00 - Obras de Fundacoes 4399-1/03 - Obras de Alvenaria	
Características do Estabelecimento	Unidade Produtiva com Atividade no Local	
Formas de Atuação	Estabelecimento Fixo(Loja, Posto de Combustivel, Etc)	



Início das Atividades 12/2018
Código SRP Atual: 1.1011.112 - Desde 01/2023
Situação Cadastral Atual: Ativo - Desde 05/2020
Regime Pagamento Atual: 1011.112 - Regime Normal / Normal - Dia 12 do Mes+1 - Desde 01/2023
SPED (EFD, NF-e, CT-e, NFC-e): [Maiores informações clique aqui](#)





PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI

Estado do Paraná

SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
SETOR DE TRIBUTAÇÃO

ALVARÁ DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO Nº17147/2023

Fundamentação Legal: Lei Municipal nº.4229 - art.63

RAZÃO SOCIAL:

UNAS CONSTRUTORA LTDA

NOME FANTASIA:

UNAS CONSTRUTORA

HORÁRIO

08:00 HORAS

18:00 HORAS

CNPJ/CPF: 31.568.087/0001-21

ENDEREÇO: RUA - ALEIXO MARTINI THOMAZ, 11 **CEP.:** 84500-341

BAIRRO: CANISIANAS

ATIVIDADES

71.12-0-00 - Serviços de engenharia 23.30-3-02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção 23.30-3-04 - Fabricação de casas pré-moldadas de concreto 25.11-0-00 - Fabricação de estruturas metálicas 41.20-4-00 - Construção de edifícios 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.21-9-01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção 43.91-6-00 - Obras de fundações 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional 62.09-1-00 - Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura 71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia 71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios

CONTADOR/CONTABILIDADE RESPONSÁVEL

PROT. INICIAL/ANO

PROT. ALTERAÇÃO/ANO

CHAIANE BARANKEVICZ DE ANDRADE

8595 / 2018

5104 / 2020

NO CASO DE ENCERRAMENTO, PARALISAÇÃO, MUDANÇA DE ENDEREÇO, RAMO DE ATIVIDADE OU QUALQUER OUTRA ALTERAÇÃO, O CONTRIBUINTE SERÁ OBRIGADO COMUNICAR A PREFEITURA NO PRAZO DE 30 (TRINTA DIAS, CONFORME CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL)

Código Autenticidade:B3F42A96E291C2C3D79BC12024EF467A

DATA ABERTURA: 21/09/2018

INÍCIO DE ATIVIDADE: 21/09/2018

DATA DE EXPEDIÇÃO: 25/10/2023

DATA DE VALIDADE: 25/10/2024


p/ **JUAREZ MIGUEL DA SILVA**
SECRETÁRIO MUNICIPAL DA FAZENDA

COLOCAR ESTE DOCUMENTO EM LUGAR VISIVEL - ART.65 - LEI 4229/2016

**ANEXO 02
DECLARAÇÃO**

Imbituva - Paraná, 31 de janeiro de 2024.

Ao
Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Imbituva

Assunto: Declaração de concordância e atendimento de exigências habilitatórias para participação da Tomada de Preços nº 10/2023.

O(s) abaixo assinado(s), na qualidade de responsável (is) legal (is) pela Empresa UNAS CONSTRUTORA, inscrita no CNPJ /ou (CPF) sob o nº 31.568.087/0001-21 DECLARA:

- **Que não possui em seu quadro funcional nenhum menor de dezoito anos** desempenhando trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de qualquer trabalho a menores de quatorze anos, salvo na condição de aprendiz, na forma do artigo 7.º inciso XXXIII, da constituição federal;

- **Que Não foi declarada inidônea para licitar** por nenhum órgão federal, estadual ou municipal;

- **Não há superveniência de fato impeditiva para a habilitação da proponente**, sob as penas cabíveis, nos termos do Art. 32 da Lei nº 8.666/93,

- **Que concorda e satisfaz** plenamente todas as exigências habilitatórias previstas no certame epigrafado, em obediência à Lei nº 8666/93.

- **Que não há impedimento de participação**, respeitado Art. 97.º da Lei 8666/93.

“Art. 9º Não poderá participar, direta ou indiretamente, da licitação ou da execução de obra ou serviço e do fornecimento de bens a eles necessários:

I - o autor do projeto, básico ou executivo, pessoa física ou jurídica;

II - empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou executivo ou da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto ou controlador, responsável técnico ou subcontratado;

III - servidor ou dirigente de órgão ou entidade contratante ou responsável pela licitação.

§ 1º É permitida a participação do autor do projeto ou da empresa a que se refere o inciso II deste artigo, na licitação de obra ou serviço, ou na execução, como consultor ou técnico, nas funções de fiscalização, supervisão ou gerenciamento, exclusivamente a serviço da Administração interessada.

§ 2º O disposto neste artigo não impede a licitação ou contratação de obra ou serviço que inclua a elaboração de projeto executivo como encargo do contratado ou pelo preço previamente fixado pela Administração.

§ 3º Considera-se participação indireta, para fins do disposto neste artigo, a existência de qualquer vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira ou trabalhista entre o autor do projeto, pessoa física ou jurídica, e o licitante ou responsável pelos serviços, fornecimentos e obras, incluindo-se os fornecimentos de bens e serviços a estes necessários.”

UNAS CONSTRUTORA - CNPJ: 31.568.087/0001-21

Eng. Civil Diana Serbai - CREA PR – 89.113/D CPF 034.323.319-32 - RG 8.191.452-4

Razão Social: UNAS CONSTRUTORA

CNPJ.: 31.568.087/0001-21

Endereço: RUA ALEIXO MARTINI THOMAZ, 11 CANISIANAS, IRATI, PARANÁ

Nome do Representante Legal: Eng. Civil Diana Serbai - CREA PR – 89.113/D



Governo do Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Indústria, Comércio e Serviços
Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: UNAS CONSTRUTORA LTDA		Protocolo: PRC2318786820			
NIRE : 41209498211 Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada					
NIRE (Sede) 41209498211	CNPJ 31.568.087/0001-21	Data de Ato Constitutivo 21/09/2018	Início de Atividade 10/09/2018		
Endereço Completo Rua ALEIXO MARTINI THOMAZ, Nº 11, CANISIANAS - Irati/PR - CEP 84500-341					
Objeto Social PRESTACAO DE SERVICOS NA AREA DE ENGENHARIA CIVIL E HIDRAULICA ELABORACAO E COORDENACAO DE PROJETOS SUPERVISAO, INSPECAO E GERENCIAMENTO DE CONTRATOS E EXECUCAO DE OBRAS SERVICOS TECNICOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA, ESTUDOS GEODESICOS, ATIVIDADES DE CONSULTORIA EM GESTAO EMPRESARIAL, SERVICOS DE DESENHOS TECNICOS RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA CONSTRUCAO DE EDIFICIOS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS E INDUSTRIAIS, REFORMAS, MANUTENCOES CORRENTES E COMPLEMENTACOES, OBRAS DE ALVENARIA, MUROS, BLOCOS E PAREDES, SERVICOS DE PINTURA, INTERIOR E EXTERIOR, EM EDIFICACOES, CONSTRUCAO DE PARTE DE EDIFICIOS COMO COBERTURAS, CHAMINES, LAREIRAS, CHURRASQUEIRAS, TELHADOS E LIMPEZA DE FACHADAS, CONSTRUCAO DE ESTRUTURAS COM TIRANTES, OBRAS DE CONTENCAO, CONSTRUCAO DE CORTINAS DE PROTECAO DE ENCOSTAS E MUROS DE ARRIMO, EXECUCAO DE FUNDACOES PARA EDIFICIOS E OBRAS FABRICACAO E MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS PERMANENTES, CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, CONSTRUCAO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA HIDRELETRICAS, CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO, GALERIAS PLUVIAIS E SANEAMENTO SERVICOS DE PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS E A INSTALACAO DE PLACAS DE SINALIZACAO DE TRAFEGO CONSTRUCAO E RECUPERACAO DE TUNEIS, PONTES, VIADUTOS E OBRAS DE ARTES ESPECIAIS, ELEVADOS E PASSARELAS, CONSTRUCAO DE VIAS URBANAS, RUAS E ESTACIONAMENTO DE VEICULOS, PRACAS, MEIO-FIO, SARJETAS, CALCADAS, SINALIZACAO COM PINTURAS NAS VIAS URBANAS E A EXECUCAO DE TAPA BURACO EM VIAS PUBLICAS, CONSTRUCAO E RECUPERACAO DE ESTRADAS, RODOVIAS E VIAS NAO URBANAS, PAVIMENTACAO DE AUTOESTRADAS, RODOVIAS, PONTES E TUNEIS E A INSTALACAO DE BARREIRAS ACUSTICAS OBRAS DE TERRAPLENAGEM, NIVELACAO, RETIRADA DE TERRA E ENTULHOS, EXECUCAO DE DRENOS E CAMADAS, ESCAVACOES FABRICACAO DE CASAS PRE-MOLDADAS DE CONCRETO, LAJES E ESTRUTURAS PRE-MOLDADAS E ARTEFATOS DE CIMENTO INSTALACAO, REPARACAO E MANUTENCAO HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS, SISTEMAS DE ELETRICIDADE, TELEFONIA, COMUNICACOES, ANTENAS COLETIVAS E PARABOLICAS, PARA-RAIOS, SISTEMA DE ILUMINACAO, REDES DE INFORMATICA E TV A CABO, INCLUSIVE POR FIBRAS OPTICA, SISTEMAS DE ALARME DE SEGURANCA, SISTEMAS CONTROLE ELETRONICO E AUTOMACAO PREDIAL E EQUIPAMENTOS ELETRICOS PARA AQUECIMENTO SERVICOS DE PAISAGISMO, PLANTIO, ROCADAS, PODAS, TRATAMENTO E MANUTENCAO DE PLANTAS, GRAMADOS, JARDINS E ARVORES NA AREA URBANA E RURAL COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO E TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGAS INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL.					
Capital Social R\$ 1.000.000,00 (um milhão reais) Capital Integralizado R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)		Porte ME (Microempresa)	Prazo de Duração Indeterminado		
Dados do Sócio	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato
DIANA SERBAI	034.323.319-32	R\$ 1.000.000,00	Sócio	S	Indeterminado
Dados do Administrador	CPF	Término do mandato			
DIANA SERBAI	034.323.319-32	Indeterminado			
Último Arquivamento	Número	Ato/eventos	Situação		
Data 16/10/2023	20236408909	002 / 021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	ATIVA Status SEM STATUS		

Esta certidão foi emitida automaticamente em 07/12/2023, às 14:19:56 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código XPGMJ51F.





Governo do Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Indústria, Comércio e Serviços
Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Continuação

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: UNAS CONSTRUTORA LTDA NIRE : 41209498211 Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada	Protocolo: PRC2318786820
---	--------------------------

PRC2318786820

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário(a) Geral



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: UNAS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 31.568.087/0001-21

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014. Emitida às 09:04:06 do dia 19/12/2023 <hora e data de Brasília>.

Válida até 16/06/2024.

Código de controle da certidão: **A02C.D36E.B7A4.29D1**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná



Certidão Negativa

de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 032406948-24

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **31.568.087/0001-21**

Nome: **UNAS CONSTRUTORA LTDA**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até **04/04/2024** - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br





PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI

Estado do Paraná
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

Certidão **Negativa** de Débitos Nº 16200 / 2023

CONTRIBUINTE GLOBAL

Contribuinte: UNAS CONSTRUTORA LTDA
CPF/CNPJ: 31.568.087/0001-21
Logradouro: RUA ALEIXO MARTINI THOMAZ, Nº: 11

Bairro: CANISIANAS **Cidade:** IRATI

Complemento:

Observação:

CÓDIGO VALIDAÇÃO: C8CD84F327CB637A7FE5437317966A94

FINALIDADE: HABILITAÇÃO PARA LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Irati - PR, conforme o Artigo 1º da lei Municipal nº 2348/2005 de 22/12/05. Combinamos com o disposto no Artigo 205 da Lei Federal nº 5172 de 25/10/1958 - Código Tributário Nacional, CERTIFICA que o Contribuinte, acima identificado, **EM RELAÇÃO AO OBJETO DA CERTIDÃO**, encontra-se em **SITUAÇÃO REGULAR** perante a FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL.

A presente Certidão, não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referente a recolhimento que não tenham sido efetuados e que venham a ser apurados pela Secretaria Municipal de Finanças, conforme prerrogativa legal prevista nos incisos I a IX do Artigo 149 da Lei Federal nº 5172, de 25/10/1966 - Código Tributário Nacional.

IRATI, **10/11/2023**

Validade de 90 dias a partir da data de emissão.

9.

P

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 31.568.087/0001-21
Razão Social: UNAS CONSTRUTORA LTDA
Endereço: R ALEIXO MARTINI THOMAZ 11 / CANISIANAS / IRATI / PR / 84500-341

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 19/01/2024 a **17/02/2024**

Certificação Número: 2024011909204187363300

Informação obtida em 24/01/2024 10:17:00

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO **NEGATIVA** DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: UNAS CONSTRUTORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 31.568.087/0001-21

Certidão n°: 5597069/2024

Expedição: 24/01/2024, às 10:18:04

Validade: **22/07/2024** - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **UNAS CONSTRUTORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **31.568.087/0001-21**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que a empresa encontra-se regularmente registrada nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, estando habilitada a exercer suas atividades no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Certidão nº: 141640/2023

Validade: 24/04/2024

Razão social:
UNAS CONSTRUTORA LTDA

CNPJ:
31.568.087/0001-21

Num. Registro:
67531

Capital Social:
R\$ 1.000.000,00

Endereço:
RUA ALEIXO MARTINI THOMAZ, 11, CANISIANAS

CEP:
84500-341

Cidade:
IRATI-PR

Objetivo Social:

Prestação de serviços na área de engenharia civil e hidráulica; elaboração e coordenação de projetos; supervisão, inspeção e gerenciamento de contratos e execução de obras; serviços técnicos de cartografia, topografia, estudos geodésicos, atividades de consultoria em gestão empresarial, serviços de desenhos técnicos relacionados à arquitetura e engenharia; construção de edifícios residenciais, comerciais e industriais, reformas, manutenções correntes e complementações, obras de alvenaria, muros, blocos e paredes, serviços de pintura, interior e exterior, em edificações, construção de parte de edifícios como coberturas, chaminés, lareiras, churrasqueiras, telhados e limpeza de fachadas, construção de estruturas com tirantes, obras de contenção, construção de cortinas de proteção de encostas e muros de arrimo, execução de fundações para edifícios e obras; fabricação e montagem de estruturas metálicas permanentes, construção de instalações esportivas e recreativas, construção de barragens e represas para hidrelétricas, construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto, galerias pluviais e saneamento; serviços de pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos e a instalação de placas de sinalização de tráfego; construção e recuperação de túneis, pontes, viadutos e obras de artes especiais, elevados e passarelas, construção de vias urbanas, ruas e estacionamento de veículos, praças, meio-fio, sarjetas, calçadas, sinalização com pinturas nas vias urbanas e a execução de tapa buraco em vias públicas, construção e recuperação de estradas, rodovias e vias não urbanas, pavimentação de autoestradas, rodovias, pontes e túneis e a instalação de barreiras acústicas; obras de terraplenagem, nivelação, retirada de terra e entulhos, execução de drenos e camadas, escavações; fabricação de casas pré-moldadas de concreto, lajes e estruturas pré-moldadas e artefatos de cimento; instalação, reparação e manutenção hidráulicas, sanitárias e de gás, sistemas de eletricidade, telefonia, comunicações, antenas coletivas e parabólicas, para-raios, sistema de iluminação, redes de informática e tv à cabo, inclusive por fibras óptica, sistemas de alarme de segurança, sistemas controle eletrônico e automação predial e equipamentos elétricos para aquecimento; serviços de paisagismo, plantio, roçadas, podas, tratamento e manutenção de plantas, gramados, jardins e árvores na área urbana e rural; comércio varejista de materiais de construção; transporte rodoviário de cargas intermunicipal, interestadual e internacional, locação de máquinas e equipamentos para construção.

Restrição de atividade:

Atividades técnicas circunscritas às atribuições de seu responsável técnico.

Encontra-se quite com o exercício 2023

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Responsáveis técnicos pela Matriz - CNPJ: 31.568.087/0001-21

NOME CIVIL: DIANA SERBAI

Carteira: PR-89113/D - Data de expedição: 25/01/2007

Desde 04/10/2018 - Carga horária: 20h

Situação: Ativo

TÍTULO: ENGENHEIRA CIVIL - Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º

TÍTULO: ENGENHEIRA CIVIL - Situação: Regular

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

Obs.: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

TÍTULO: ENGENHEIRA CIVIL - Situação: Regular

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º

TÍTULO: ENGENHEIRA DE SEGURANCA DO TRABALHO - Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 359/1991 - Art. 4º

Obs.: Lei federal 7.410/85, do Decreto Federal 92.530/86 e do artigo 4º da Resolução 359/91 do CONFEA. Atribuição concedida pelo Crea-SP.

TÍTULO: ENGENHEIRA DE SEGURANCA DO TRABALHO - Situação: Regular



Lei Federal N.º 7.410/1985, de 27 de novembro de 1985

Obs.: Lei federal 7.410/85, do Decreto Federal 92.530/86 e do artigo 4º da Resolução 359/91 do CONFEA. Atribuição concedida pelo Crea-SP.

TÍTULO: ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO - Situação: Regular

Decreto Federal N.º 92.530/1986, de 09 de abril de 1986

Obs.: Lei federal 7.410/85, do Decreto Federal 92.530/86 e do artigo 4º da Resolução 359/91 do CONFEA. Atribuição concedida pelo Crea-SP.

Anotações:

1. Ao profissional foi apostilado o Curso de Especialização em Gerenciamento de Obras, em nível de Pós-graduação Lato Sensu, ministrado pela Universidade Tecnológica Federal do Paraná, no período de 15/02/2008 a 06/12/2008, num total de 360 horas.

2. Curso de Pós-Graduação lato sensu em Auditoria, Avaliações e Perícias de Engenharia, (Área de conhecimento Engenharia/Tecnologia/Gestão), com carga horária total de 456 horas/aula. O certificado foi emitido pelo Instituto de Pós-Graduação e Graduação - IPOG e registrado no Livro 044, folha 39, nº 013234 em 27 de junho de 2017.

Para fins de: Licitações

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 305782/2023, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 25/10/2023 17:12:16

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço N° 03/2021.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ

Certidão de Registro de Pessoa Física e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: **120211/2023**

Validade: 02/03/2024

Nome Civil: DIANA SERBAI

Carteira - CREA-PR Nº :PR-89113/D

Registro Nacional : 1701507099

Registrado(a) desde : 25/01/2007

Filiação : NOEL SERBAI

SUZANA MARIA SERBAI

Data de Nascimento : 29/03/1982

Documento de Identidade : 8.191.452-4 Orgão Emissor : SSP-PR UF : PR

CPF : 03432331932

Naturalidade : IRATI/PR

Título: ENGENHEIRA CIVIL

UNIVERSIDADE ESTADUAL DE PONTA GROSSA

Data da Colação de Grau : 22/12/2006

Diplomação : 22/12/2006

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973 do CONFEA.

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933

Título: ENGENHEIRA DE SEGURANCA DO TRABALHO

UNIVERSIDADE CRUZEIRO DO SUL

Data da Colação de Grau : 01/06/2022

Diplomação : 01/06/2022

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Resolução do Confea N.º 359/1991 - Art. 4º de 31/07/1991 do CONFEA.

Observações: Lei federal 7.410/85, do Decreto Federal 92.530/86 e do artigo 4º da Resolução 359/91 do CONFEA. Atribuição concedida pelo Crea-SP.

Lei Federal N.º 7.410/1985, de 27 de novembro de 1985 de 27/11/1985

Observações: Lei federal 7.410/85, do Decreto Federal 92.530/86 e do artigo 4º da Resolução 359/91 do CONFEA. Atribuição concedida pelo Crea-SP.

Decreto Federal N.º 92.530/1986, de 09 de abril de 1986 de 09/04/1986

Observações: Lei federal 7.410/85, do Decreto Federal 92.530/86 e do artigo 4º da Resolução 359/91 do CONFEA. Atribuição concedida pelo Crea-SP.

Anotações:

1. Ao profissional foi apostilado o Curso de Especialização em Gerenciamento de Obras, em nível de Pós-graduação Lato Sensu, ministrado pela Universidade Tecnológica Federal do Paraná, no período de 15/02/2008 a 06/12/2008, num total de 360 horas.

2. Curso de Pós-Graduação lato sensu em Auditoria, Avaliações e Perícias de Engenharia (Área de conhecimento Engenharia/Tecnologia/Gestão), com carga horária total de 456 horas/aula. O certificado foi emitido pelo Instituto de Pós-Graduação e Graduação - IPOG e registrado no Livro 044, folha 39, nº 013234 em 27 de junho de 2017.

Responsabilidade Técnica/Quadro Técnico:

67531 - UNAS CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 31568087000121

Desde: 04/10/2018 Carga Horária: 20 Horas Unidade: HORA/SEMANA

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2023.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Para fins de: LICITAÇÕES

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 259765/2023.

Emitida via Internet em 04/09/2023 08:38:18

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

PREFEITURA DE IMBITUVA - PR
CONFERE COM O ORIGINAL
DATA: 30/01/24
VANESSA MACHADO DE SOUZA Técnica em Licitação

Certidão de Acervo Técnico com Atestado

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo procedeu a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART(s) referente(s) ao(s) serviço(s)/obra(s) descrito(s) nesta Certidão, integrando desta forma sua experiência profissional, conforme o Artigo 47º da Resolução nº 1025/2009, do CONFEA.

Certifica que, conforme dispõe o Artigo 2º da Lei Federal n.º 6.496/77, a ART define para os efeitos legais os responsáveis técnicos pelo empreendimento de engenharia e agronomia.

Certifica que, cabe ao(a) profissional a responsabilidade quanto a realização e conclusão do(s) serviço(s), bem como seus quantitativos, sendo de responsabilidade deste Órgão apenas a verificação da(s) atividade(s) condizente(s) com o registro e a(s) atribuição(ões) profissional(is), em conformidade com a Lei Federal n.º 5.194/66, Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA e Instruções Normativas deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia.

Certifica que a capacidade técnico-profissional de uma pessoa jurídica é representada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico e varia em função de alteração dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico, conforme o Artigo 48º da Resolução 1025/2009 do CONFEA.

Certifica que, a critério do(a) profissional, esta Certidão de Acervo Técnico estará acompanhada do Atestado emitido pelo(a)s contratante(s) constante(s) da(s) ART(s) acervada(s), o qual será um complemento que conterá detalhamentos quanto ao (s) serviço(s)/obra(s), abrangentes aos dados desta Certidão, e que atenderá a exigência prevista no Artigo 30, § 1º, inciso I, da Lei Federal n.º 8.666/93.

Certifica que ficam cientes o(a) profissional detentor e a quem interessar possa, revedores desta, que as informações constantes no Atestado, em desacordo com a presente Certidão de Acervo Técnico, não é(são) de responsabilidade do CREA-PR, e sim de seu(s) emitente(s), restringindo-se à presente Certidão às atividades registradas na (s) ART(s) acervada(s), conforme disposto na Lei Federal n.º 6.496/77.

Certificamos, finalmente, que quaisquer eventuais informações divergentes apresentadas em Atestado não se vinculam à presente Certidão, sendo o conteúdo daquele de responsabilidade do(s) seu(s) emitente(s).

ENGENHEIRA CIVIL

DIANA SERBAI

Carteira Profissional: PR-89113/D
Acervo Técnico Nº.: 1268/2014
Selos de autenticidade: A 016.298

RNP Nº.: 1701507099
Protocolo Nº.: 2014/00090452



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

DIANA SERBAI

Carteira Profissional: PR-89113/D

Acervo Técnico Nº: 1268/2014

Selos de autenticidade: A 016.298

RNP Nº.: 1701507099

Protocolo Nº.: 2014/00090452

ART Nº.: 20131065809 0..... Registrada: 22/03/2013.....
 ART Substituída: 20121121161 0
 ART Corresponde: ART Vinculada:
 Empresa Executora: SERBAI & SCHMITZ LTDA.....
 Contratante(s): SCHMIDT SERVIÇOS MEDICOS S/S LTDA. - CNPJ/CPF:
 08.940.668/0001-20.....
 Tipo de Contrato: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS.....
 Atividade Técnica: PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO.....
 Área de Competência: EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL.....
 Tipo de Obra/Serviço: EDIFICAÇÕES DE SAÚDE QUALQUER ÁREA.....
 Serviço Contratado: PROJETO ARQUITETÔNICO.....
 PROJETO ESTRUTURAL.....
 PROJETO HIDRÁULICO.....
 PROJETO ELÉTRICO.....
 PROJETO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS.....
 PROJETO TUBULAÇÕES TELEFÔNICAS.....
 EXECUÇÃO.....
 PROJETO DE ACESSIBILIDADE.....
 Dimensão: 409,64 M2..... Área Existente: 242,76 M2
 Área Ampliada: 166,88 M2 Área de Reforma: 242,76 M2
 Dados Complementares: 0,00
 Local da Obra: R XV DE NOVEMBRO, 704 CENTRO.....
 Município/Estado: IRATI/PR.....
 Data de Início: 28/03/2012..... Data de Conclusão: 25/03/2013.....
 Docto de Conclusão: DECLARAÇÃO PROFISSIONAL.....
 Descriç. Compl. Serv.: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO - CLÍNICA MÉDICA EM
 DOIS PAVIMENTOS.....
 Observação:

PREFEITURA DE IMBITUVA - PR
CONFERE COM O ORIGINAL
DATA: 20 / 01 / 24
VANESSA MACHADO DE SOUZA Técnica em Licitação



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

**ENGENHEIRA CIVIL
DIANA SERBAI**

Carteira Profissional: PR-89113/D
Acervo Técnico Nº.: **1268/2014**
Selos de autenticidade: **A 016.298**

RNP Nº.: 1701507099
Protocolo Nº.: **2014/00090452**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 2014/00090452.

Emitida via Internet em 27/03/2014 14:31:53 horas.

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme a Resolução Nº 317/86 e a Instrução de Serviço Nº 010/2002.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

PREFEITURA DE IMBITUBA - PR
CONFERE COM O ORIGINAL
DATA: <u>30/01/24</u>
VANESSA MACHADO DE SOUZA Técnica em Licitação

Atestado de Conclusão de Obra e Projeto

A SCHMIDT SERVIÇOS MEDICOS S/S LTDA., CNPJ 08.940.668/0001-20, situada na Rua Senhorinha Lopes, 235, São Francisco, Irati PR, concede o presente atestado de conclusão de obra e projeto, à empresa executora SERBAI & SCHMITZ LTDA, CNPJ 13.296.295/0001-37, sob a responsabilidade técnica de Eng. Civil Diana Serbai, CREA-PR 89.113/D.

PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO

EDIFICAÇÕES DE SAÚDE QUALQUER ÁREA

- PROJETO ARQUITETÔNICO
- PROJETO ESTRUTURAL
- PROJETO HIDRÁULICO
- PROJETO ELÉTRICO
- PROJETO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS
- PROJETO TUBULAÇÕES TELEFÔNICAS
- PROJETO DE ACESSIBILIDADE
- EXECUÇÃO

REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO - CLÍNICA MÉDICA EM DOIS PAVIMENTOS.

ÁREA EXISTENTE: 242,76m² - ÁREA DE REFORMA: 242,76 m² - ÁREA AMPLIADA: 166,88m² -

ÁREA TOTAL: 409,64m²

Local da Obra: Rua XV de novembro, 704, Irati - PR

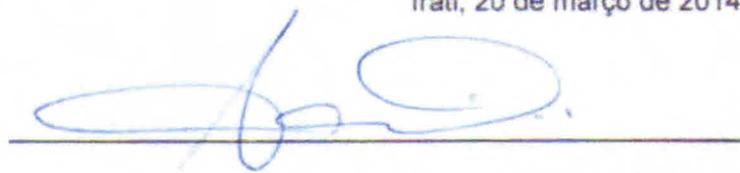
Início da Obra: 28/03/2012.

Conclusão da Obra: 25/03/2013

ART 20131065809

Diante do exposto acima reafirmo o presente atestado, de que nada, até a presente data, poderá desabonar a idoneidade dos serviços prestados pela referida profissional, pelo fato de terem sido cumpridos de maneira eficiente, com qualidade e responsabilidade.

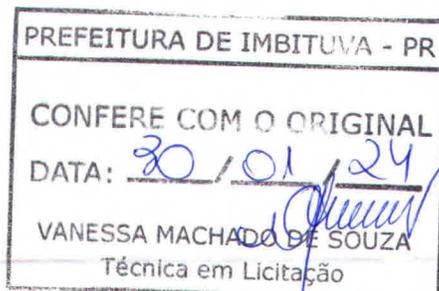
Irati, 20 de março de 2014.



Alessandro Maciel Schmidt

RG - 13.979.427-5

CPF - 539.504.700-00





CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico com Atestado

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo procedeu a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART(s) referente(s) ao(s) serviço(s)/obra(s) descrito(s) nesta Certidão, integrando desta forma sua experiência profissional, conforme o Artigo 47º da Resolução nº 1025/2009, do CONFEA.

Certifica que, conforme dispõe o Artigo 2º da Lei Federal n.º 6.496/77, a ART define para os efeitos legais os responsáveis técnicos pelo empreendimento de engenharia e agronomia.

Certifica que, cabe ao(a) profissional a responsabilidade quanto a realização e conclusão do(s) serviço(s), bem como seus quantitativos, sendo de responsabilidade deste Órgão apenas a verificação da(s) atividade(s) condizente(s) com o registro e a(s) atribuição(ões) profissional(is), em conformidade com a Lei Federal n.º 5.194/66, Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA e Instruções Normativas deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia.

Certifica que a capacidade técnico-profissional de uma pessoa jurídica é representada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico e varia em função de alteração dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico, conforme o Artigo 48º da Resolução 1025/2009 do CONFEA.

Certifica que, a critério do(a) profissional, esta Certidão de Acervo Técnico estará acompanhada do Atestado emitido pelo(a)(s) contratante(s) constante(s) da(s) ART(s) acervada(s), o qual será um complemento que conterá detalhamentos quanto ao (s) serviço(s)/obra(s), abrangentes aos dados desta Certidão, e que atenderá a exigência prevista no Artigo 30, § 1º, inciso I, da Lei Federal n.º 8.666/93.

Certifica que ficam cientes o(a) profissional detentor e a quem interessar possa, recebedores desta, que as informações constantes no Atestado, em desacordo com a presente Certidão de Acervo Técnico, não é(são) de responsabilidade do CREA-PR, e sim de seu(s) emitente(s), restringindo-se à presente Certidão as atividades registradas na (s) ART(s) acervada(s), conforme disposto na Lei Federal n.º 6.496/77.

Certificamos, finalmente, que quaisquer eventuais informações divergentes apresentadas em Atestado não se vinculam à presente Certidão, sendo o conteúdo daquele de responsabilidade do(s) seu(s) emitente(s).

ENGENHEIRA CIVIL
DIANA SERBAI

Carteira Profissional: PR-89113/D

RNP Nº: 1701507099

PREFEITURA DE UMBITUVA - PR

CONFERE COM O ORIGINAL

DATA: 20 / 01 / 24

VANESSA MACHADO DE SOUZA
Técnica em Licitação

Acervo Técnico Nº.: **3644/2013**
Selos de autenticidade: **A 011.892, A 011.893**

Protocolo Nº.: **2013/00096187**

f.

PREFEITURA DE IMBITUVA - PR
CONFERE COM O ORIGINAL
DATA: 30/01/24
VANESSA MACHADO DE SOUZA
Técnica em Licitação

[Handwritten signature]



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

DIANA SERBAI

Carteira Profissional: PR-89113/D

Acervo Técnico Nº.: **3644/2013**

Selos de autenticidade: **A 011.892, A 011.893**

RNP Nº.: 1701507099

Protocolo Nº.: **2013/00096187**

ART Nº.....: 20103390628 0..... Registrada: 11/08/2010.....
ART Co-Respons.....: ART Vinculada: 2009 4787 451 0
Empresa Executora....: IABRES INDUSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA.....
Contratante(s).....: SEDRO PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA. - CNPJ/CPF:
03.967.717/0001-03.....
Tipo de Contrato.....: SUB-EMPREITADA.....
Atividade Técnica....: EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO.....
Área de Competência.: SISTEMAS DE SANEAMENTO.....
Tipo de Obra/Serviço.: OBRAS DE SANEAMENTO.....
Serviço Contratado...: EXECUÇÃO.....
Dimensão.....: 8.680,00 METRO..... Área Existente: 0,00 METRO
Área Ampliada.....: 0,00 METRO Área de Reforma: 0,00 METRO
Dados Complementares: 0,00
Local da Obra.....: AV PARANÁ, S/N VILA SÃO JOÃO.....
Município/Estado....: IRATI/PR.....
Data de Início.....: 01/07/2010..... Data de Conclusão: 30/08/2011.....
Docto de Conclusão..: DECLARAÇÃO PROFISSIONAL.....
Descr. Compl. Serv...: EXECUÇÃO DE INFRAESTRUTURA: REDE DE ABASTECIMENTO DE
ÁGUA, 4.780M E REDE COLETORA DE ESGOTO 3.900M TOTAL
8680M 296 LIGAÇÕES DOMICILIARES DE ESGOTO E ÁGUA....
Observação.....:

PREFEITURA DE IMBITUBA - PR

CONFERE COM O ORIGINAL

DATA: 30/01/24

VANESSA MACHADO DE SOUZA
Técnica em Licitação



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

DIANA SERBAI

Carteira Profissional: PR-89113/D

RNP Nº.: 1701507099

Acervo Técnico Nº.: 3644/2013

Protocolo Nº.: 2013/00096187

Selos de autenticidade: A 011.892, A 011.893

ART Nº.: 20121059580 0..... Registrada: 21/03/2012.....

ART Co-Respons.: ART Vinculada:

Empresa Executora.:

Contratante(s): MICHELI PALUSKI MUCHAU ME - CNPJ/CPF:
15.205.519/0001-83.....

Tipo de Contrato.: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS.....

Atividade Técnica.: PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO.....

Área de Competência.: EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL.....

Tipo de Obra/Serviço: COMERCIAL ACIMA DE 100 M2.....

Serviço Contratado.: PROJETO ARQUITETÔNICO.....
PROJETO ESTRUTURAL.....
PROJETO HIDRÁULICO.....
PROJETO ELÉTRICO.....
PROJETO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS.....
PROJETO TUBULAÇÕES TELEFÔNICAS.....
EXECUÇÃO.....
PROJETO DE ACESSIBILIDADE.....

Dimensão.: 245,40 M2..... Área Existente: 143,00 M2.....

Área Ampliada.: 102,40 M2..... Área de Reforma: 143,00 M2.....

Dados Complementares: 0,00.....

Local da Obra.: RUA DR MUNHOZ DA ROCHA, 66 CENTRO.....

Município/Estado.: IRATI/PR.....

Data de Início.: 26/03/2012..... Data de Conclusão: 13/07/2012.....

Doc. de Conclusão.: DECLARAÇÃO PROFISSIONAL.....

Descr. Compl. Serv.: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO: 2ET
SHOP, BANHO E TOSA E CONSULTÓRIO VETERINÁRIO.....

Observação.:

PREFEITURA DE IMBITUBA - PR

CONFERE COM O ORIGINAL

DATA: 30/01/24

VANESSA MACHADO DE SOUZA
Técnica em Licitação



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

**ENGENHEIRA CIVIL
DIANA SERBAI**

Carteira Profissional: PR-89113/D

Acervo Técnico Nº.: **3644/2013**

Selos de autenticidade: **A 011.892, A 011.893**

RNP Nº.: 1701507099

Protocolo Nº.: **2013/00096187**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 2013/00096187.

Emitida via Internet em 22/03/2013 12:16:54 horas.

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme a Resolução Nº 317/86 e a Instrução de Serviço Nº 010/2002.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

PREFEITURA DE IMBITUBA - PR

CONFERE COM O ORIGINAL

DATA: 30/01/24

VANESSA MACHADO DE SOUZA
Técnica em Licitação



Sedro Prestadora de Serviços Ltda



[Handwritten mark]

ATESTADO

A Sedro Prestadora de Serviços Ltda, CNPJ 03.967.171/0001-03, atesta para os devidos fins e a quem possa interessar, que a Engenheira civil Diana Serbai, portadora do RG 8.191.452-4, CPF 034.323.319-32 e CREA-PR 89.113/D, responsável técnica pela empresa IABRES Indústria da Construção Civil Ltda, CNPJ 05.567.613/0001-29, prestou serviços de subempreitada de execução de obras de saneamento:

- 4.780m de rede de água potável;
- 3.900m de rede de esgoto sanitário e
- 296 ligações domiciliares de esgoto e de água.

Endereço: Av. Paraná, Sn – Vila São João – Irati – PR

Início: 01/07/2010

Conclusão: 30/08/2011

ART 20103390628

PREFEITURA DE IMBITUVA - PR
CONFERE COM O ORIGINAL
DATA: <u>30/01/24/11</u>
VANESSA MACHADO DE SOUZA Técnica em Licitação

Diante do exposto acima reafirmo o presente atestado, de que nada, até a presente data, poderá desabonar a idoneidade dos serviços prestados pela referida profissional, pelo fato de terem sido cumpridos de maneira eficiente, com qualidade e responsabilidade.

Irati, 18 de março de 2012.

[Handwritten signature]
Rodolfo Gaberlini Jr
Eng. Civil

Sedro Prestadora de Serviços Ltda.
CNPJ/MF 03.967.717/0001-03



[Handwritten mark]

MICHELI PALUSKI MUCHAU ME

NUTRICIAL PET CENTER

CNPJ 15.205.519/0001-83

Endereço: Rua Dr Munhoz da Rocha, 66 – centro – Irati - PR

ATESTADO

Eu Micheli Paluski Muchau, RG 7.941.954-0 SSP/PR, representante legal da empresa Micheli Paluski Muchau ME (Nutricional Pet Center), CNPJ 15.205.519/0001-83, sito a Rua Dr. Munhoz da Rocha, 66, centro, Irati, Paraná, atesto que a engenheira civil Diana Serbai, RG nº8.191.452-4/PR, prestou serviço de elaboração de projetos e execução para obra comercial, instalações de loja "pet shop", banho e tosa e consultório veterinário.

Edificação – Construção Civil
Edificação em alvenaria reforma e ampliação:
143,00m² de reforma;
102,4m² de ampliação;
Total: 245,40m².

Os serviços contratados foram:

- Projeto Arquitetônico (planta baixa, cortes e vistas);
- Projeto Estrutural (Infraestrutura: fundação e baldramas; e supraestrutura: pilares e vigas);
- Projeto Hidráulico (Pluvial água e esgoto);
- Projeto Elétrico;
- Projeto de Prevenção Contra Incêndio;
- Projeto de Tubulações Telefônicas;
- Projeto de Acessibilidade;
- Execução.

Localizada à Rua Dr Munhoz da Rocha, 66, centro, Irati - PR

Conforme ART Nº 20121059580

Data de Início: 26/03/2012

Data de Conclusão: 13/07/2012

Responsável técnica pelos serviços: Engenheira Civil Diana Serbai – CREA-PR 89.113/D.

Diante do exposto acima reafirmo o presente atestado, de que nada, até a presente data, poderá desabonar a idoneidade dos serviços prestados pela referida profissional, pelo fato de terem sido cumpridos de maneira eficiente, com qualidade e responsabilidade.

PREFEITURA DE IMBITUVA - PR

CONFERE COM O ORIGINAL

DATA: 30/01/24

VANESSA MACHADO DE SOUZA
Técnica em Licitação

1º TABELIONATO DE NOTAS DE IRATI - PR

Irati, 20 de julho de 2012.

MICHELI PALUSKI MUCHAU
CNPJ: 15.205.519/0001-83

Micheli Paluski Muchau
RG 7.941.954-0 SSP/PR



[Handwritten signature]



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico com Atestado

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo procedeu a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART(s) referente(s) ao(s) serviço(s)/obra(s) descrito(s) nesta Certidão, integrando desta forma sua experiência profissional, conforme o Artigo 47º da Resolução nº 1025/2009, do CONFEA.

Certifica que, conforme dispõe o Artigo 2º da Lei Federal nº 6.496/77, a ART define para os efeitos legais os responsáveis técnicos pelo empreendimento de engenharia e agronomia.

Certifica que, cabe ao(a) profissional a responsabilidade quanto a realização e conclusão do(s) serviço(s), bem como seus quantitativos, sendo de responsabilidade deste Órgão apenas a verificação da(s) atividade(s) condizente(s) com o registro e a(s) atribuição(ões) profissional(is), em conformidade com a Lei Federal nº 5.194/66, Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA e Instruções Normativas deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia.

Certifica que a capacidade técnico-profissional de uma pessoa jurídica é representada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico e varia em função de alteração dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico, conforme o Artigo 48º da Resolução 1025/2009 do CONFEA.

Certifica que, a critério do(a) profissional, esta Certidão de Acervo Técnico estará acompanhada do Atestado emitido pelo(a)(s) contratante(s) constante(s) da(s) ART(s) acervada(s), o qual será um complemento que conterá detalhamentos quanto ao (s) serviço(s)/obra(s), abrangentes aos dados desta Certidão, e que atenderá a exigência prevista no Artigo 30, § 1º, inciso I, da Lei Federal nº 8.666/93.

Certifica que ficam cientes o(a) profissional detentor e a quem interessar possa, recebedores desta, que as informações constantes no Atestado, em desacordo com a presente Certidão de Acervo Técnico, não é(são) de responsabilidade do Crea-PR, e sim de seu(s) emitente(s), restringindo-se à presente Certidão às atividades registradas na (s) ART(s) acervada(s), conforme disposto na Lei Federal nº 6.496/77.

Certificamos, finalmente, que quaisquer eventuais informações divergentes apresentadas em Atestado não se vinculam à presente Certidão, sendo o conteúdo daquele de responsabilidade do(s) seu(s) emitente(s).

ENGENHEIRA CIVIL
DIANA SERBAI

Carteira Profissional: PR-89113/D

Acervo Técnico Nº.: **6082/2018**

Selos de autenticidade: **A 060849, A 060850, A 060851**

RNP Nº.: 1701507099

Protocolo Nº.: **2018/00404766**

9.



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

DIANA SERBAI

Carteira Profissional:PR-89113/D

RNP Nº.:1701507099

Acervo Técnico Nº.:6082/2018

Protocolo Nº.:2018/00404766

Selos de autenticidade:A 060849, A 060850, A 060851

ART Nº.....:20080232856 0..... Registrada:07/02/2008.....
 Empresa Executora...:KERELO SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA.....
 Contratante(s).....:PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI - CNPJ/CPF:
 75.654.574/0001-82.....
 Tipo de Contrato....:EMPREITADA.....
 Atividade Técnica...:DESEMPENHO DE CARGO OU FUNÇÃO TÉCNICA.....
 Área de Competência.:SISTEMAS DE SANEAMENTO.....
 Tipo de Obra/Serviço:OBRAS DE SANEAMENTO.....
 Serviço Contratado..:EXECUÇÃO.....
 Dimensão.....:1,00 UNID..... Área Existente:0,00 UNID

Área Ampliada.....:0,00 UNID

Área de Reforma:0,00 UNID

Dados Complementares:0,00

Local da Obra.....:CORONEL EMILIO GOMES, 22 CENTRO.....
 Município/Estado...:IRATI/PR.....
 Data de Início.....:20/12/2007..... Data de Conclusão:18/08/2008.....
 Docto de Conclusão.:DECLARAÇÃO PROFISSIONAL.....
 Descr. Compl. Serv.:EXECUÇÃO DE OBRAS DE REDE COLETORA DE ESGOTO
 SANITÁRIO E LIGAÇÕES PREDIAIS DE ESGOTO,
 CORRESPONDENTE A LIGAÇÕES DOMICILIARES EM DIVERSAS
 RUAS DE IRATI COM FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE
 OBRA. ENG. CO - RESPONSÁVEL : JOÃO ALBERTO MENON -
 CREA - PR 11343-D.....
 Observação.....:CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO PARCIAL - TRANSFERÊNCIA DE
 RESPONSABILIDADE TÉCNICA.....

9



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

DIANA SERBAI

Carteira Profissional: PR-89113/D

RNP Nº.: 1701507099

Acervo Técnico Nº.: 6082/2018

Protocolo Nº.: 2018/00404766

Selos de autenticidade: A 060849, A 060850, A 060851

ART Nº.: 20154687962 0..... Registrada: 30/10/2015.....
 Empresa Executora: ANDRE NEVES LIMA - ME.....
 Contratante(s): MUNICIPIO DE IRATI - CNPJ/CPF: 75.654.574/0001-82.....
 Tipo de Contrato: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS.....
 Atividade Técnica: EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO.....
 Área de Competência: EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL.....
 Tipo de Obra/Serviço: EDIFICAÇÕES PÚBLICAS QUALQUER ÁREA.....
 Serviço Contratado: EXECUÇÃO.....
 Dimensão: 3.000,00 M2..... Área Existente: 0,00 M2.....
 Área Ampliada: 0,00 M2..... Área de Reforma: 0,00 M2.....
 Dados Complementares: 0,00.....
 Local da Obra: AVENIDA CARLITO ERNESTO BARBI ESQ RUA ANTONIO DUDA,
 SN JOAQUIM ZARPELON.....
 Município/Estado: IRATI/PR.....
 Data de Início: 17/10/2015..... Data de Conclusão: 25/07/2018.....
 Docto de Conclusão: DECLARAÇÃO PROFISSIONAL.....
 Descr. Compl. Serv.: EXECUÇÃO DE FINALIZAÇÃO DA OBRA DA BRACA DE ESPORTES
 E CULTURA - PEC, EM ATENDIMENTO AO CONVÊNIO Nº
 363.452-36/2012 MINISTÉRIO DA CULTURA / CAIXA /
 MUNICIPIO DE IRATI.....
 Observação:.....



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

DIANA SERBAI

Carteira Profissional: PR-89113/D

RNP Nº.: 1701507099

Acervo Técnico Nº.: 6082/2018

Protocolo Nº.: 2018/00404766

Selos de autenticidade: A 060849, A 060850, A 060851

ART Nº.: 20174662833 0..... Registrada: 03/11/2017.....
 Empresa Executora.: SERBAI & SCHMITZ LTDA.....
 Contratante(s).....: GRYCZYNSKI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA -
 CNPJ/CPF: 20.274.132/0001-19.....
 Tipo de Contrato....: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS.....
 Atividade Técnica....: DIREÇÃO DE OBRA E/OU SERVIÇO TÉCNICO.....
 Área de Competência.: EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL.....
 Tipo de Obra/Serviço.: HABITAÇÃO COLETIVA QUALQUER ÁREA.....
 Serviço Contratado...: PROJETO ESTRUTURAL.....
 PROJETO HIDRÁULICO.....
 PROJETO ELÉTRICO.....
 PROJETO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS.....
 PROJETO TUBULAÇÕES TELEFÔNICAS.....
 PROJETO DE ACESSIBILIDADE.....
 OUTROS.....
 PGRCC-PLANO GERENC. RESÍD. CONSTR. CIVIL.....
 Dimensão.....: 3.462,00 M2..... Área Existente: 0,00 M2.....
 Área Ampliada.....: 0,00 M2..... Área de Reforma: 0,00 M2.....
 Dados Complementares: 0,00.....
 Local da Obra.....: AV JOÃO PROTZEK - BR 153, SN AO LADO DO 2803 VILA SÃO
 JOÃO.....
 Município/Estado....: IRATI/PR.....
 Data de Início.....: 10/10/2017..... Data de Conclusão: 25/07/2018.....
 Docto de Conclusão...: DECLARAÇÃO PROFISSIONAL.....
 Descr. Compl. Serv...: 4 EDIFÍCIOS DE 4 PAVIMENTOS COM 4 APARTAMENTOS POR
 ANDAR, TOTALIZANDO EM 64 UNIDADES HABITACIONAIS 1
 ÁREA DE LAZER COM SALÃO DE FESTAS E PLAY GROUND 1
 PORTARIA COM ÁREA PARA RESÍDUOS PAVIMENTAÇÃO DE
 ÁREA DE GARAGEM TIPO ESTACIONAMENTO DESCOBERTO E
 ARRUMAMENTO INTERNO GALERIAS PLUVIAIS MUROS
 CALÇADAS ELABORAÇÃO DA PARTE CIVIL DO EIV - ESTUDO
 DE IMPACTO DE VIZINHANÇA ORÇAMENTO CRONOGRAMA
 PROJETO GEOMÉTRICO DE PISTA DE ACELERAÇÃO /
 DESACELERAÇÃO CONFORME NORMAS DO DNIT
 GERENCIAMENTO, PLANEJAMENTO DA OBRA COORDENAÇÃO E
 COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS COMPLEMENTARES:
 ELÉTRICO, ESTRUTURAL, HIDROSSANITÁRIO, PREVENÇÃO
 CONTRA INCÊNCIOS E EIV (PARTE AMBIENTAL E
 URBANÍSTICA) PROJETO ARQUITETÔNICO
 INTEGRALMENTE DE RESPONSABILIDADE DO ARQUITETO MAURO
 MARCON.....
 Observação.....:



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

**ENGENHEIRA CIVIL
DIANA SERBAI**

Carteira Profissional: PR-89113/D

RNP Nº.: 1701507099

Acervo Técnico Nº.: **6082/2018**

Protocolo Nº.: **2018/00404766**

Selos de autenticidade: **A 060849, A 060850, A 060851**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do Crea-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 2018/00404766.

Emitida via Internet em 05/11/2018 19:29:50 horas.

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme a Resolução Nº 317/86 e a Instrução de Serviço Nº 002/2014.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI

CNPJ: 75.654.574/0001-82

Rua Cel. Emílio Gomes, nº 22, Irati - Paraná - Brasil

Fone (42) 3132-61000

www.irati.pr.gov.br

9.

TESTADO DE CONCLUSÃO DE OBRA

O MUNICÍPIO DE IRATI, Estado do Paraná, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 75.654.574/0001-82, com sede administrativa na Rua Cel. Emílio Gomes, nº 22, centro, Irati/Pr, concede o presente atestado de capacidade técnica e conclusão de obras, à empresa **ANDRE NEVES DE LIMA-ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 21.698.094/0001-94, estabelecida na Rua Imbituva 180 – Alto da Glória, Irati/PR, sob a responsabilidade técnica da **Eng. Civil Diana Serbai**, portadora da CI RG nº 8191452-4/PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 034.233.319-32, inscrita no CREA sob nº 89113-D/PR, os serviços abaixo relacionados, de forma satisfatória, com as seguintes características:

DADOS DO CONTRATO

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA Nº 117/2015

CONCORRENCIA Nº 008/2015 - Contratação de empresa de engenharia para execução de finalização da obra da Praça de Esportes e Cultura - PEC, em atendimento ao Convênio nº 363.452-36/2012/Ministério da Cultura/CAIXA

ART Nº 20154687962

Período de realização dos serviços:

Data de início: 17/10/2015

Data de fim: 25/07/2018

DADOS DA OBRA/SERVIÇO

Local de realização dos serviços:

AVENIDA CARLITO ERNESTO BARBI ESQ RUA ANTONIO DUDA SN

BAIRRO: JOAQUIM ZARPELON

CIDADE: IRATI

UF: PARANÁ

CEP: 845000-000

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Responsável Técnico pela realização dos serviços:

Nome: Diana Serbai

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI

CNPJ: 75.654.574/0001-82

Rua Cel. Emílio Gomes, nº 22, Irati - Paraná - Brasil

Fone (42) 3132-61000

www.irati.pr.gov.br

Título Profissional: Engenheira Civil

Registro Nacional: 89.113/D

ATIVIDADE TÉCNICA Descrição das atividades técnicas desenvolvidas

EXECUÇÃO DE FINALIZAÇÃO DA OBRA DA PRAÇA DE ESPORTES E CULTURA - PEC, EM ATENDIMENTO AO CONVÊNIO Nº 363.452-36/2012 MINISTÉRIO DA CULTURA / CAIXA / MUNICÍPIO DE IRATI, COM ÁREA TOTAL DE 3.000m².

DESCRIÇÃO

2 edifícios multiuso, dispostos numa praça de esportes e lazer: CRAS; salas multiuso; biblioteca; tele centro; cineteatro/auditório com 60 lugares; quadra poliesportiva coberta; pista de skate; equipamentos de ginástica; playground e pista de caminhada. O valor de investimento para esse modelo é de R\$ 2,02 milhões (Referência: SINAPI/CAIXA-out/2010).

EDIFICAÇÕES ACABAMENTOS:

DOIS BLOCOS MULTIUSO: PISO CERÂMICO E MADEIRA, FORRO EM LAJE E FORRO ACÚSTICO, DOMUS, PINTURA, PAREDES EM DRYWALL: 608,16M²

QUADRA COBERTA COM ESTRUTURA METÁLICA – VÃO DE 15 METROS : PISO EM CONCRETO COM MALHA DE AÇO, PINTURA, ALAMBRADOS DE PROTEÇÃO 426,30M²

CONSTRUÇÃO:

PISTA DE SKATE, EM CONCRETO ARMADO: 163,00M²

PLAYGROUND, INCLUSIVE BRINQUEDOS: 90,68M²

EQUIPAMENTOS DE GINÁSTICA (ACADEMIA AO AR LIVRE): 94,80M²

DRENAGEM DO TERRENO, TALUDES

PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS= 1.500,00M²

PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO INTERTRAVADO (PAVER) = 1.167,81M²

PAVIMENTAÇÃO – PISTA DE CAMINHADA EM CONCRETO RÚSTICO: 75,20M³
OU 1.074,00M²

COMUNICAÇÃO VISUAL - PLACAS E SINALIZAÇÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI

CNPJ: 75.654.574/0001-82

Rua Cel. Emilio Gomes, nº 22, Irati - Paraná - Brasil

Fone (42) 3132-61000

www.irati.pr.gov.br

HIDROSANITÁRIO (ESGOTO/HIDRÁULICO/PLUVIAL) - PONTOS = 75UN (ESGOTO, CAIXAS, REGISTROS, TORNEIRAS INTERNAS E DE JARDIM)

INCÊNDIO 3.000M² - (ACESSO DE VIATURA NA EDIFICAÇÃO E AREA DE RISCO, ALARME DE INCENDIO, CONTROLE DE MATERIAIS DE ACABAMENTO, EXTINTORES, ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA, SAIDAS DE EMERGÊNCIA, SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA)

ELÉTRICO - PONTOS = 400 un. (TOMADAS, INTERRUPTORES, QUADROS DE ENERGIA, DISJUNTORES),

LUMINOTÉCNICO - PONTOS = 129 LUMINÁRIAS E 23 POSTES EXTERNOS COM FOTOCÉLULA

REDE LÓGICA - PONTOS = 200 un (RACK E TOMADAS)

SDAI - ALARME INCÊNDIO

SPDA - (INSTALAÇÃO SUBTERRÂNEA, PAREDES E COBERTURA)

REPAROS:

SUBSTITUIÇÃO DE 20% DA COBERTURA (120 M²);

REPARO EM PISOS, QUEBRA E REFAZER: BIBLIOTECA E SALA MULTIUSO (100 M²)

REPARO EM TRINCAS NAS PAREDES, PISOS, PLATIBANDA

Diante do exposto acima reafirmo o presente atestado, de que nada, até a presente data, poderá desabonar a idoneidade dos serviços prestados pelo referido profissional, pelo fato de terem sido cumpridos de maneira eficiente, com qualidade e responsabilidade.

IRATI, 07 de AGOSTO DE 2018.

JOSÉ BODNAR
Engenheiro Civil
CREA 24578-D - 72 Região

ENG. CIVIL - JOSÉ BODNAR

Lorena Brovesko
Eng. CIVIL
CREA-PR 106.721/D



9

ATESTADO DE CONCLUSÃO DE SERVIÇO TÉCNICO

Atestamos, com o intuito de comprovar a realização de atividades técnicas, à empresa SERBAI E SCHMITZ LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.296.295/0001-37, estabelecida na Travessa 1º de Maio nº171 – Canisianas, Irati/PR, sob a responsabilidade técnica da Eng. Civil Diana Serbai, portadora da CI RG nº8191452-4/PR, inscrito no CPF/MF sob o nº034.233.319-32, inscrita no CREA sob nº89113-D/PR, prestou a GRYCZYNSKI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 20.274.132/0001-19 estabelecida no endereço AV VERGÍLIO MOREIRA 1650 NHAPINDAZAL, Irati, Paraná os serviços abaixo relacionados, de forma satisfatória, com as seguintes características:

DADOS DO CONTRATO

ART Nº 20174662833

Período de realização dos serviços:

Data de início: 10/10/2017

Data de fim: 25/07/2018

DADOS DA OBRA/SERVIÇO

Local de realização dos serviços:

AV JOÃO PROTZEK - BR 153 SN AO LADO DO 2803

Bairro: Vila São João

Cidade: Irati

UF: Paraná

CEP: 845000-000

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Responsável Técnico pela realização dos serviços:

Nome: Diana Serbai

Título Profissional: Engenheira Civil

Registro Nacional: 89.113/D

PREFEITURA DE IMBITUVA - PR

CONFERE COM O ORIGINAL

DATA: 30/01/24

VANESSA MACHADO DE SOUZA
Técnica em Licitação

@sole.incorporadora
Alameda Virgilio Moreira, nº 1650 sl 02 - CEP: 84500-000 – Irati/ PR
Telefone: (42) 99144-1988

CREA-PR
SELO DE AUTENTICIDADE FCA
AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA

R

0

ATIVIDADE TÉCNICA Descrição das atividades técnicas desenvolvidas

- GERENCIAMENTO, PLANEJAMENTO DA OBRA, MEMORIAIS DESCRITIVOS = 3.462 m²
- COORDENAÇÃO DA COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS COMPLEMENTARES = 3.462 m²
- PROJETO ARQUITETÔNICO - Dimensão = 3.462 m²
- PROJETO ESTRUTURAL - Dimensão = 3.462 m²
- PROJETO HIDRÁULICO - Dimensão = 3.462 m²
- PROJETO ELÉTRICO - Dimensão = 3.462 m²
- PROJETO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS - Dimensão = 3.462 m²
- PROJETO TUBULAÇÕES TELEFÔNICAS - Dimensão = 3.462 m²
- PROJETO DE ACESSIBILIDADE - Dimensão = 3.462 m²
- PGRCC-PLANO GERENC. RESÍD. CONSTR. CIVIL
- ORÇAMENTO DA OBRA APROXIMADAMENTE - R\$ 6.300.000,00 (SEIS MILHÕES E TREZENTOS MIL REAIS).

DESCRIÇÃO

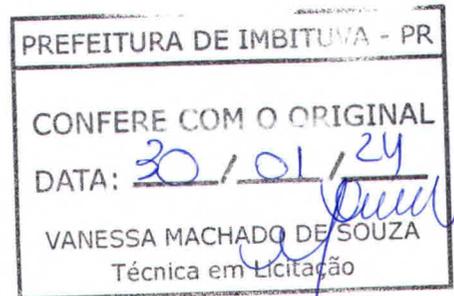
- 4 EDIFÍCIOS DE 4 PAVIMENTOS COM 4 APARTAMENTOS POR ANDAR, TOTALIZANDO EM 64 UNIDADES HABITACIONAIS
- 1 ÁREA DE LAZER COM SALÃO DE FESTAS E PLAY GROUND
- 1 PORTARIA COM ÁREA PARA RESÍDUOS
- PAVIMENTAÇÃO DE ÁREA DE GARAGEM TIPO ESTACIONAMENTO DESCOBERTO E ARRUEAMENTO INTERNO
- GALERIAS PLUVIAIS, CALÇADAS.
- MUROS CONTEÇÃO/ARRIMO = 210m²
- CISTERNA – 38m³
- EIV - ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA
- PROJETO EXECUTIVO
- REDE DE DRENAGEM
- PROJETO GEOMÉTRICO DE PISTA DE ACELERAÇÃO / DESACELERAÇÃO/ SINALIZAÇÃO HORIZONTAL E VERTICAL CONFORME NORMAS DO DNIT
- GERENCIAMENTO, PLANEJAMENTO DA OBRA
- COORDENAÇÃO DA COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS COMPLEMENTARES

PREFEITURA DE IMBITUBA - PR

CONFERE COM O ORIGINAL
DATA: 30 / 01 / 24

VANESSA MACHADO DE SOUZA
Técnica em Licitação

- PROJETO ESTRUTURAL - 900m³ DE CONCRETO
- PROJETO HIDRÁULICO - 500 PONTOS
- PROJETO ELÉTRICO - 1500 PONTOS
- PROJETO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS
 - ACESSO DE VIATURA NA EDIFICAÇÃO E AREA DE RISCO
 - ALARME DE INCENDIO
 - CONTROLE DE MATERIAIS DE ACABAMENTO
 - EXTINTORES
 - ILUMINAÇÃO DE EMERGENCIA
 - SEPARAÇÃO ENTRE EDIFICIOS
 - SAIDAS DE EMERGENCIA
 - SINALIZAÇÃO DE EMERGENCIA
- PROJETO TUBULAÇÕES TELEFÔNICAS - 200 PONTOS
- TOPOGRAFIA - 4.247,50m²
- TERRAPLANAGEM – 4.247,50m² OU 9.832,50m³
- SONDAGEM A PERCUSSÃO SPT – 4 FUROS
- PAVIMENTAÇÃO ASFALTICA – 1.560m²



Diante do exposto acima reafirmo o presente atestado, de que nada, até a presente data, poderá desabonar a idoneidade dos serviços prestados pelo referido profissional, pelo fato de terem sido cumpridos de maneira eficiente, com qualidade e responsabilidade.

IRATI, 26 de JULHO DE 2018.

Razão Social: GRYCZYNSKI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

CNPJ: 20.274.132/0001-19

Endereço: AV VERGÍLIO MOREIRA 1650 NHAPINDAZAL, Irati, Paraná

@sole.incorporadora
Alameda Virgilio Moreira, nº 1650 sí 02 - CEP: 84500-000 – Irati/ PR
Telefone: (42) 99144-1968

R



Prefeitura Municipal de Irati
 Rua Coronel Emilio Gomes, 22 - IRATI - PR - 84500-000
 Fone (042) 423 1118 - Fax 423 2474
 www.irati.pr.gov.br - e-mail: irati@irati.com.br



ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRA

A Prefeitura Municipal de Irati informa a quem possa interessar para fins de "Atestado de Execução de Obra" que a Empresa **IABRES Indústria a Construção Civil Ltda.** CNPJ n.º 05.567.613/0001-29 realizou serviços de Captação de Esgotos sanitários, envolvendo Rede Coletora e Ligações, conforme TP 28/2007.

Serviços executados:

- 7.550 metros lineares de rede de esgoto DN 150 e 240 ligações prediais no Conjunto João Vieira Rosa, Vila Dona Mathilde e Bairro Rio Bonito;
- Levantamento topográfico;
- 2.700 metros de rede de água DN 50;



Período de execução: 20/12/2007 a 20/10/2008.

Empresa executora : LABRES Indústria da Construção Civil

Ltda.

Responsáveis Técnicos: Eng.º Civil João Alberto Menon

CREA 11343/D-PR

Eng.ª Civil Diana Serbai

CREA 89113/D-PR

Irati, 22 de outubro de 2008.

[Signature]
Diongenes Ferreira Ditrich
 Diretor da Secretaria Municipal de
 Arquitetura, Engenharia e Obras

[Signature]

[Signature]
Diongenes Ferreira Ditrich
 Diretor da Secretaria Municipal de
 Arquitetura, Engenharia e Obras

23 OUT. 2008



PREFEITURA DE IMBITUBA - PR

CONFERE COM O ORIGINAL

DATA: 30/01/24

VANESSA MACHADO DE SOUZA
 Técnica em Licitação



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo Técnico com Atestado

3284/2020

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional DIANA SERBAI referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **DIANA SERBAI**
Registro: **PR-89113/D**
Título profissional: ENGENHEIRA CIVIL

RNP: 1701507099

Número da ART: **1720195114292** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 22/10/2019 Baixada em: 22/05/2020 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **UNAS CONSTRUTORA LTDA.**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PRUDENTÓPOLIS** CNPJ: **77.003.424/0001-34**

Rua: RUI RUI BARBOSA, Nº: 801

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: PRUDENTOPOLIS UF: PR CEP: 84400-000

Contrato: 004/2019 celebrado em 15/01/2019

Valor do contrato: R\$ 171.945,16 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: ESTRADA RURAL Nº: SN

Bairro: PAPANDUVA DE BAIXO

Cidade: PRUDENTOPOLIS

UF: PR

CEP: 84400-000

Coordenadas Geográficas: -25,274116 x -50,883972

Data de início: 26/11/2019 Conclusão efetiva: 26/03/2020

Finalidade: Escolar

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE PRUDENTÓPOLIS

CNPJ: 77.003.424/0001-34

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de edificação de alvenaria, 740,88 M2

Observações:

FINALIZAÇÃO DA OBRA - PINTURA, GRAMA E ACABAMENTOS

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 3284/2020

10/07/2020 08:52

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 146275/2020.

A CAT é válida em todo território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.





9

CONCLUSÃO DE OBRA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRUDENTÓPOLIS, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 77.003.424/0001-34, com sede administrativa na Rua RUI BARBOSA, 801, centro, Prudentópolis/PR, concede o presente atestado de capacidade técnica e conclusão de obra, à empresa UNAS CONSTRUTORA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 31.568.087/0001-21, estabelecida na RUA ALEIXO MARTINI THOMAS, 11 – CANISIANAS, IRATI/PR, os serviços abaixo relacionados, de forma satisfatória, com as seguintes características:

DADOS DA OBRA/SERVIÇO:

Local de realização dos serviços:

ESCOLA RURAL PAPANDUVA DE BAIXO

ESTRADA RURAL, SN

CEP 84400-000

LOCALIDADE DE PAPANDUVA DE BAIXO

PRUDENTOPOLIS-PR

INÍCIO DA EXECUÇÃO: 26/11/2019 CONCLUSÃO: 26/03/2020

TOMADA DE PREÇO 25/2018 PROCESSO Nº 520 CONTRATO 4/2019

ATIVIDADE TÉCNICA E RESPONSABILIDADE

Execução de Edificação em Alvenaria e Concreto Armado.

Área 740,88m²

ART nº 1720195114292

RESPONSÁVEL TÉCNICA DIANA SERBAI

ENGENHEIRA CIVIL CREA PR 89.113/D - RNP 1701507099

DESCRIÇÃO

Edificação para fins escolares, finalização da obra, conforme descrição:

- RESERVATÓRIO DE ÁGUA, ELEVADO, EM AÇO - CAPACIDADE 20.000L
- BASE, BLOCO DE FUNDAÇÃO E ESTACAS EM CONCRETO ARMADO – SUPORTE DO RESERVATÓRIO -5 M³ DE CONCRETO
- INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E ELÉTRICAS DO RESERVATÓRIO
- PISO E CONTRAPISO, EM CONCRETO AUTONIVELANTE
- REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE PISO CERÂMICO
- MASSA CORRIDA E PINTURA INTERNA E EXTERNA, INCLUSIVE LAJE – 1.267,75M²
- MURO DE DIVISA, ALTURA 2,00M
- TERRAPLANAGEM – 3.500M² e 1.500 m³- CORTE DE TALUDES E ATERRO COMPENSADO
- ASSENTAMENTO DE GRAMA EM LEIVAS – 3.500M²
- 2 SUMIDOUROS EM ALVENARIA 3,00M DE DIÂMETRO X 4,50M DE PROFUNDIDADE
- 1 FOSSA SÉPTICA DIMENSÕES INTERNAS 3,00 X 1,70 X 1,50 M
- EXECUÇÃO DA PREVENÇÃO CONTRA INCENDIO
- EXECUÇÃO DA ACESSIBILIDADE

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/Consultas-Publicas>, informando o número do protocolo: 146275/2020.

CAT nº 3284/2020 de 02/06/2020, página 2 de 3


CREA-PR
Conselho de Engenharia e Arquitetura do Paraná



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PRUDENTÓPOLIS

www.prudentopolis.pr.gov.br

Diante do exposto acima reafirmo o presente atestado, de que nada, até a presente data, poderá desabonar a idoneidade dos serviços prestados pelo referido profissional, pelo fato de terem sido cumpridos de maneira eficiente, com qualidade e responsabilidade.

IRATI, 05 de maio de 2020

ENG. CIVIL NATHALY T. FILLA
CREA: PR-165398/D

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 146275/2020.

CAT nº 3284/2020 de 02/06/2020, página 3 de 3





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo Técnico com Atestado

7747/2020

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional DIANA SERBAI referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **DIANA SERBAI**
Registro: **PR-89113/D**
Título profissional: ENGENHEIRA CIVIL

RNP: 1701507099

Número da ART: **20192908050** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 25/06/2019 Baixada em: 08/10/2020 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **UNAS CONSTRUTORA LTDA.**

Contratante: **MUNICÍPIO DE REBOUÇAS** CNPJ: **77.774.859/0001-82**

Rua: RUA JOSÉ AFONSO VIEIRA LOPES Nº: 96

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: REBOUCAS UF: PR CEP: 84550-000

Contrato: celebrado em 25/06/2019

Valor do contrato: R\$ 440.838,44 Tipo de contratante: Não informado

Dimensão: 785,00 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: ESTRADA RURAL Nº: SN

Bairro: LOCALIDADE DO SALTINHO

Cidade: REBOUCAS

UF: PR

CEP: 84550-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 25/06/2019 Conclusão efetiva: 25/03/2020

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **EDIFICAÇÕES DE ESPORTE QUALQUER ÁREA**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO**

Observações:

CONSTRUÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA NA LOCALIDADE DO SALTINHO, MUNICÍPIO DE REBOUÇAS - PR, ATRAVÉS DO PROGRAMA ESPORTES E GRANDES EVENTOS ESPORTIVOS, CONFORME OPERAÇÃO N. 103613-10 REFERENTE AO CONTRATO Nº1.039613-10/17

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 7747/2020

20/10/2020 14:02

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 288007/2020.

A CAT é válida em todo território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 288007/2020.

CAT nº 7747/2020 de 20/10/2020, página 1 de 4





Município de Rebouças

PAÇO MUNICIPAL CAETANO CASTAGNOLI
Rua José Afonso Vieira Lopes, 96 - Fone (42) 3457-1299 CEP 84.550-000
CNPJ - 77.774.859/0001-82 - Rebouças - Paraná
Email: rh@reboucas.pr.gov.br

CONCLUSÃO DE OBRA

PREFEITURA MUNICIPAL DE REBOUÇAS, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 77.774.859/0001-82, com sede administrativa na RUA JOSÉ AFONSO VIEIRA LOPES, 96, centro, Rebouças/PR, concede o presente atestado de capacidade técnica e conclusão de obra, à empresa **UNAS CONSTRUTORA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 31.568.087/0001-21, estabelecida na RUA ALEIXO MARTINI THOMAS, 11 - CANISIANAS, IRATI/PR, os serviços abaixo relacionados, de forma satisfatória, com as seguintes características:

DADOS DA OBRA/SERVIÇO

Local de realização dos serviços:

QUADRA POLIESPORTIVA DA LOCALIDADE DE SALTINHO

ESTRADA RURAL, SN

CEP 84550-000

LOCALIDADE DE SALTINHO

REBOUÇAS-PR

INÍCIO DA EXECUÇÃO: 25/06/2019

CONCLUSÃO: 25/03/2020

TOMADA DE PREÇO, 2/2019, SECRETARIA DE EDUCACAO CULTURA E TURISMO - CTR 1.039613-10/17/PROGRAMA ESPORTES E GRANDES EVENTOS ESPORTIVOS/CAIXA

ATIVIDADE TÉCNICA E RESPONSABILIDADE

Execução de QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA

Área 785,00 m²

ART nº 20192908050

RESPONSÁVEL TÉCNICA DIANA SERBAI

ENGENHEIRA CIVIL CREA PR 89.113/D - RNP 1701507099

DESCRIÇÃO

Quadra poliesportiva

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 288007/2020.

CAT nº 7747/2020 de 20/10/2020, página 2 de 4





Município de Rebouças

PAÇO MUNICIPAL CAETANO CASTAGNOLI
Rua José Afonso Vieira Lopes, 96 - Fone (42) 3457-1299 CEP 84.550-000
CNPJ – 77.774.859/0001-82 - Rebouças – Paraná
Email: rh@reboucas.pr.gov.br



Descrição	Unidade	Quantidade
SERVIÇOS PRELIMINARES	-	-
PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	3,00
ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA TRIFÁSICA 40A EM POSTE MADEIRA	UN	1,00
EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA	M2	10,00
LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS,	M2	785,00
MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES	-	-
ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M3	177,44
ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS AF_03/2016	M3	56,00
INFRAESTRUTURA / FUNDAÇÕES	-	-
CONCRETO ARMADO - BLOCOS	-	-
ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40 CM DE DIÂMETRO, ATÉ 9 M DE COMPRIMENTO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA	M	64,00
ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 60 CM DE DIÂMETRO, ATÉ 9 M DE COMPRIMENTO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA	M	98,00
CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1	M3	5,18
ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA - 50 E CA-60	KG	1.331,34
CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	9,19
SUPERESTRUTURA	-	-
CONCRETO ARMADO - VIGAS - PILARES	-	-
FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM.	M2	37,54
ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA - 50 E CA-60	KG	3.226,30
CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE GRUA EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MAIOR QUE 0,25 M ² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	27,10
CONCRETO ARMADO - PISOS DE QUADRA	-	-
FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE BRITA N. 4	M3	33,63
ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-92, AÇO CA-60, 4,2MM, MALHA 15X15CM	M2	1.001,47
CONCRETAGEM, FCK = 25 MPA. - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	80,12
REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO RÍGIDO APARENTE DESEMPENADEIRA MOTOR E JUNTAS SERRADAS DE DILATAÇÃO	M2	1.001,47
FECHAMENTOS	-	-
ELEMENTOS VAZADOS	-	-
COBOGO DE CONCRETO (ELEMENTO VAZADO), 7X50X50CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA	M2	134,72
ALVENARIA EM ARQUIBANCADAS / PAREDES	-	-
ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X29,	M2	262,88
ESTRUTURA METÁLICA / COBERTURA	-	-
ESTRUTURA METÁLICA EM TESOUREAS OU TRELICAS, VAO LIVRE DE 20M	M2	980,40
TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO.	M2	1.030,40
REVESTIMENTOS DE PAREDES	-	-
CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS	M2	385,29
MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA	M2	385,29
PINTURAS	-	-
APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃO.	M2	697,00
PINTURA EPOXI, DUAS DEMÃO (ESTRUTURA METÁLICA COBERTURA)	M2	366,82
PINTURA COM TINTA A BASE DE BORRACHA CLORADA, DE FAIXAS DE DEMARCAÇÃO, EM QUADRA POLIESPORTIVA, 5 CM DE LARGURA.	ML	275,60
ALAMBRADO	-	-
ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIN 2440, DIÂMETRO 2", COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM	M2	68,61
GUARDA-CORPO COM CORRIMAÇÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 1 1/2"	M	9,60
EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS - QUADRA	-	-

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 288007/2020.

CAT nº 7747/2020 de 20/10/2020, página 3 de 4



[Handwritten signature]



Município de Rebouças

PAÇO MUNICIPAL CAETANO CASTAGNOLI
Rua José Afonso Vieira Lopes, 96 - Fone (42) 3457-1299 CEP 84.550-000
CNPJ - 77.774.859/0001-82 - Rebouças - Paraná
Email: rh@reboucas.pr.gov.br

Q

CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM	UN	1,00
CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTETICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X 10 CM E ANTENAS OFICIAIS EM FIBRA DE VIDRO	UN	1,00
PAR DE TABELAS DE BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL DE *1,80 X 1,20* M, COM ARO DE METAL E REDE (SEM SUPORTE DE FIXAÇÃO)	UN	1,00
ESTRUTURA METÁLICA BASQUETE FIXADA EM PISO	UN	1,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	-	-
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 24 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00
ENTRADA ENERG PADRÃO COPEL C/SÁIDA TRIF. 175A	UN	1,00
DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	3,00
DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	5,00
DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 125 A 150A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00
DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADA 175 A 225A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00
ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	134,00
FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PPR DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE.	M	50,00
CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	24,00
CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	795,00
REFLETOR RETANGULAR FECHADO COM LAMPADA DE LED 200 W	UN	20,00
PREVENÇÃO / INCÊNDIO	-	-
EXTINTOR INCENDIO TP PO QUÍMICO 6KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00
PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	UN	4,00
PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO, 3 DEMAOS DEMARC. EXTINTOR	M2	2,00
LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS, POTENCIA 2 W, BATERIA DE LITIO, AUTONOMIA DE 6 HORAS	UN	2,00
LIMPEZA GERAL DA OBRA	-	-
LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	785,00

Diante do exposto acima reafirmo o presente atestado, de que nada, até a presente data, poderá desabonar a idoneidade dos serviços prestados pelo referido profissional, pelo fato de terem sido cumpridos de maneira eficiente, com qualidade e responsabilidade.

IRATI, 05 de maio de 2020

PREFEITURA MUNICIPAL DE REBOUÇAS
CNPJ 77.774.859/0001-82
PAULO CÉSAR CABRAL
CREA:PR-145604/D

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, Informando o número do protocolo: 288007/2020.

CAT nº 7747/2020 de 20/10/2020, página 4 de 4



Q



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo
Técnico com
Atestado

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1521/2020

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional DIANA SERBAI referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **DIANA SERBAI**
Registro: **PR-89113/D**
Título profissional: ENGENHEIRA CIVIL

RNP: 1701507099

Número da ART: **20190276340** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 30/01/2019 Baixada em: 28/01/2020 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **UNAS CONSTRUTORA LTDA.**

Contratante: **PAULO SERGIO GUISKA ME** CNPJ: **85.022.309/0001-35**

Rua: RUA JOSÉ AFONSO VIEIRA LOPES Nº: 354

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: REBOUCAS UF: PR CEP: 84550-000

Contrato: celebrado em 10/10/2018

Valor do contrato: R\$ 10.000,00 Tipo de contratante: Não informado

Dimensão: 1.118,89 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA JOSÉ AFONSO VIEIRA LOPES Nº: 354

Bairro: CENTRO

Cidade: REBOUCAS

UF: PR

CEP: 84550-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 10/12/2018 Conclusão efetiva: 10/12/2019

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **COMERCIAL/RESIDENCIAL ACIMA DE 100 M2**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO**

Observações:

EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA 2 PAVIMENTOS

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1521/2020

10/07/2020 08:52

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 77631/2020.

A CAT é válida em todo território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 77631/2020.

CAT nº 1521/2020 de 13/03/2020, página 1 de 4



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná



PAULO SERGIO GUISKA -ME

CNPJ 85.022.309/0001-35



ATESTADO DE CONCLUSÃO DE OBRA

PAULO SERGIO GUISKA -ME, , pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 85.022.309/0001-35, com sede administrativa na RUA JOSE AFONSO VIERA LOPES, nº 354, centro, Rebouças/Pr, concede o presente atestado de capacidade técnica e conclusão de obras, à empresa UNAS CONSTRUTORA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 31.568.087/0001-21, estabelecida na RUA ALEIXO MARTINI THOMAZ, 11 – CANISIANAS, Irati/PR, os serviços abaixo relacionados, de forma satisfatória, com as seguintes características:

DADOS DO CONTRATO

ART Nº 20190276340

Período de realização dos serviços:

Data de início: 10/12/2018

Data de fim: 10/12/2019

DADOS DA OBRA/SERVIÇO

Local de realização dos serviços:

RUA JOSE AFONSO LOPES, 354

BAIRRO: CENTRO

CIDADE: REBOUÇAS

UF: PARANÁ

CEP: 84.550-000

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Responsável Técnico pela realização dos serviços:

Nome: Diana Serbai

Título Profissional: Engenheira Civil

Registro Nacional: 89.113/D

RUA JOSE AFONSO VIERA LOPES, nº 354, centro, Rebouças/Pr

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR https://www.crea-pr.org.br/Consultas_Publicas, informando o número do protocolo: 776311/2020.

CAT nº 1521/2020 de 13/03/2020, página 2 de 4





PAULO SERGIO GUISKA -ME

CNPJ 85.022.309/0001-35

ATIVIDADE TÉCNICA Descrição das atividades técnicas desenvolvidas

EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO COM ÁREA TOTAL DE 1.118,89m².

DESCRIÇÃO

Edifícios multiuso dividido em térreo com loja comercial e Pavimento superior em 4 apartamentos. O valor de investimento para esse modelo é aproximadamente de R\$ 1,52 milhões, segue abaixo especificações executadas.

EDIFICAÇÃO:

Execução de Edificação em Alvenaria e Concreto Armado e Estrutura em 2 pavimentos. Pavimento Térreo loja comercial com 520m²; Pavimento superior residencial com 598,89m² distribuídos em 4 apartamentos ÁREA TOTAL DE 1.118,89m².

- LOCAÇÃO DA OBRA

- FUNDAÇÃO

EXECUÇÃO DE ESTACA PRÉ-MOLDADA.

BLOCO E BALDRAME

- SUPERESTRUTURA

- PILARES / VIGAS / LAJES

- VEDAÇÃO/REVESTIMENTOS

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS / LAJE / PISO/ REVESTIMENTOS

PISO DE CONCRETO ARMADO EM MALHA: 1.118,89M².

- ESQUADRIAS

JANELAS / PORTAS

- COBERTURA

ESTRUTURA E TELHA METÁLICA

- INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS, ESGOTO/ ÁGUA FRIA / ÁGUA QUENTE

EXECUÇÃO DE INSTALAÇÃO 150 PONTOS;

- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS SPDA/ALARME

EXECUÇÃO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA 450 PONTOS;



PAULO SERGIO GUISKA -ME

CNPJ 85.022.309/0001-35

- PINTURA

ALVENARIA/ ESQUADRIAS

- INSTALAÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO;

- PAVIMENTAÇÃO EXTERNA

PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO INTERTRAVADO(PAVER) 300M².

Diante do exposto acima reafirmo o presente atestado, de que nada, até a presente data, poderá desabonar a idoneidade dos serviços prestados pelo referido profissional, pelo fato de terem sido cumpridos de maneira eficiente, com qualidade e responsabilidade.

IRATI, 19 de janeiro de 2020.

PROPRIETÁRIO E REPRESENTANTE LEGAL

PAULO SERGIO GUISKA

RG: 4.962.805-6 SSP/PR - CPF: 708.410.049-00

PAULO SERGIO GUISKA - ME

CNPJ/MF 85.022.309/0001-35

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/Consultas-Publicas>, informando o número do protocolo: 77631/2020.

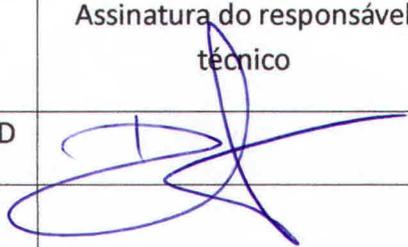
CAT nº 1521/2020 de 13/03/2020, página 4 de 4



DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Ref.: Edital de Tomada de Preços nº 010/2023

Conforme o disposto no Edital em epígrafe e de acordo com a Resolução nº 218 de 29/06/73 e nº 317, de 31/10/86, do CONFEA - Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura, e Agronomia, declaramos que o responsável técnico pela obra, caso venhamos a vencer a referida licitação, é:

Nº	Nome	Especialidade	CREA /CAU Nº	Assinatura do responsável técnico
01	DIANA SERBAI	ENG. CIVIL	CREA PR – 89.113/D	

Declaramos, outrossim, que o (s) profissional (ais) acima relacionado (s) pertence (m) ao nosso quadro técnico de profissionais.

Irati, 31 de janeiro de 2024


UNAS CONSTRUTORA - CNPJ.: 31.568.087/0001-21

Eng. Civil Diana Serbai - CREA PR - 89.113/D - CPF 034.323.319-32 - RG. 8.191.452-4

Razão Social: UNAS CONSTRUTORA

CNPJ.: 31.568.087/0001-21

Endereço: RUA ALEIXO MARTINI THOMAZ, 11 CANISIANAS, IRATI, PARANÁ

Nome do Representante Legal: Eng. Civil Diana Serbai - CREA PR – 89.113/D

DECLARAÇÃO DE VISITA TÉCNICA

Ref.: Edital de Tomada de Preços nº 010/2023

Declaramos que a responsável técnica **DIANA SERBAI**, Registro Conselho CREA nº 89.113/D, responsável pela empresa **UNAS CONSTRUTORA LTDA**, CNPJ: 31.568.087/0001-21, visitou os locais da execução dos serviços, objeto da Tomada de Preços em epigrafe.

Imbituva/PR, 25 de Janeiro de 2024.

JULIANE MENOM DE BARROS
ENG^a CIVIL CREA-PR 88879/D

DIANA SERBAI
ENG^o CIVIL CREA-PR 89113/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE IMBITUVA

*** ESTADO DO PARANÁ ***

CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL

NÚMERO: 13/2024

VALIDADE: 12 MESES

RAZÃO SOCIAL: UNAS CONSTRUTORA LTDA
TEL: (42) 9 9930-9483 / (42) 9 9823-5139
E-MAIL: contato@unasconstrutora.com.br

CNPJ: 31.568.087/0001-21 SITUAÇÃO CADASTRAL: ATIVA DESDE 21/09/2018
DATA DA EMISSÃO DA SITUAÇÃO: 24/01/2024

ENDEREÇO: RUA ALEIXO MARTINI THOMAZ, Nº. 11, CANISIANAS
CEP: 84.500-341
CIDADE/ESTADO: IRATI/PR

RAMO DE ATIVIDADE: SERVIÇOS DE ENGENHARIA

CERTIFICO QUE A EMPRESA ACIMA, ESTÁ INSCRITA NO REGISTRO CADASTRAL DA PREFEITURA, ESTANDO APTA A PARTICIPAR DE LICITAÇÕES, DESDE QUE ATENDIDAS AS EXIGÊNCIAS E PECULIARIDADES DE EDITAIS DE LICITAÇÃO, CONFORME A LEI Nº 8.666, DE JUNHO DE 1993.

IMBITUVA EM: 24/01/2024

PREFEITURA DE IMBITUVA - PR
CONFERE COM O ORIGINAL
DATA: 20/01/24
VANESSA MACHADO DE SOUZA Técnica em Licitação



ALDERI MEHRET JUNIOR
MEMBRO DA COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Obs.: Este Certificado não isenta o Fornecedor da apresentação dos documentos, que serão exigidos nos editais.





UNAS CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 31.568.087/0001-21

ANEXO 05 CAPACIDADE FINANCEIRA

Declaramos que as demonstrações abaixo correspondem a real situação da proponente. Esses índices foram obtidos considerando o Balanço Patrimonial de 2022 (Último Exercício Social exigível)

Declaramos, ainda, que a qualquer tempo, desde que solicitado pelo licitador, nos comprometemos a apresentar todos os documentos ou informações que comprovarão as demonstrações.

SÃO AS DEMONSTRAÇÕES:

Tipo de índice	Valor em reais	Índice
Liquidez geral (LG) $LG = (AC + RLP) / (PC + ELP)$	<u>849.022,15</u> 393.357,83	2,15
Liquidez corrente (LC) $LC = AC / PC$	<u>849.022,15</u> 393.357,83	2,15
Solvência Geral (SG) $SG = (AC + AP + RLP) / (PC + ELP)$	<u>975.284,65</u> 393.357,83	2,47
Patrimônio líquido	581.926,82	

AC - ativo circulante; RLP - realizável a longo prazo;
AP - ativo permanente; ELP - exigível a longo prazo.
PC - passivo circulante;

OBS: Os índices deverão ser apresentados com 2 (duas) casas decimais, desprezando-se as demais.

UNAS
CONSTRUTORA
LTDA:31568087000
121

Assinado de forma digital
por UNAS CONSTRUTORA
LTDA:31568087000121
Dados: 2024.01.29
10:18:18 -03'00'

CHAIANE
BARANKEVICZ DE
ANDRADE:066551439
50

Assinado de forma digital
por CHAIANE BARANKEVICZ
DE ANDRADE:06655143950
Dados: 2024.01.29 10:17:50
-03'00'

UNAS CONSTRUTORA - CNPJ.: 31.568.087/0001-21
Eng. Civil Diana Serbai - CREA PR - 89.113/D CPF
034.323.319-32 - RG. 8.191.452-4

Chaiane Barankevicz de Andrade

Contadora

CRC/PR: 064727 O-8 - CPF: 066.551.439-50

DIANA
SERBAI:03432331932

Assinado de forma digital por
DIANA SERBAI:03432331932
Dados: 2024.01.30 14:43:44
-03'00'

Razão Social: UNAS CONSTRUTORA
CNPJ.: 31.568.087/0001-21

Endereço: RUA ALEIXO MARTINI THOMAZ, 11 CANISIANAS, IRATI, PARANÁ
Nome do Representante Legal: Eng. Civil Diana Serbai - CREA PR - 89.113/D

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE	CNPJ 31.568.087/0001-21
NOME EMPRESARIAL UNAS CONSTRUTORA LTDA	

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2022 a 31/12/2022
NATUREZA DO LIVRO Escrituracao do livro diario	NÚMERO DO LIVRO 7
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) FB.A8.87.EA.EE.B0.7E.0F.6E.40.8D.8F.7C.BE.87.23.AD.0F.3F.64	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	31568087000121	UNAS CONSTRUTORA LTDA:31568087000121	440849854625450165 2	12/12/2022 a 12/12/2023	Sim
Contador	06655143950	CHAIANE BARANKEVICZ DE ANDRADE:06655143950	461020261076606138 5	23/11/2022 a 23/11/2023	Não

NÚMERO DO RECIBO:

FB.A8.87.EA.EE.B0.7E.0F.6E.40.8D.8F
.7C.BE.87.23.AD.0F.3F.64-8

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 03/05/2023 às 15:14:35

53.87.2A.93.AC.9B.3B.D3
09.D5.90.91.F7.8E.B1.37

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo nos termos do Decreto nº 9.555/2018, dispensando-se qualquer outra forma de autenticação. Este recibo comprova a autenticação.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: UNAS CONSTRUTORA LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 31.568.087/0001-21
Número de Ordem do Livro: 7

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial UNAS CONSTRUTORA LTDA

NIRE

CNPJ 31.568.087/0001-21

Número de Ordem 7

Natureza do Livro Escrituração do livro diário

Município Irati

Data do arquivamento dos atos constitutivos 21/09/2018

Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária

Data de encerramento do exercício social 31/12/2022

Quantidade total de linhas do arquivo digital 9029

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial UNAS CONSTRUTORA LTDA

Natureza do Livro Escrituração do livro diário

Número de ordem 7

Quantidade total de linhas do arquivo digital 9029

Data de início 01/01/2022

Data de término 31/12/2022

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FB.A8.87.EA.EE.B0.7E.0F.6E.40.8D.8F.7C.BE.87.23.AD.0F.3F.64-8, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.3 do Visualizador

Página 1 de 1

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: UNAS CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022

CNPJ: 31.568.087/0001-21

Número de Ordem do Livro: 7

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 871.838,44	R\$ 975.284,65
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 810.794,28	R\$ 849.022,15
DISPONIVEL		R\$ 62.949,19	R\$ 82.520,64
CAIXA GERAL		R\$ 13.726,61	R\$ 84.086,83
CAIXA		R\$ 13.726,61	R\$ 84.086,83
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 48.672,58	R\$ (2.116,19)
SICREDI		R\$ 48.274,42	R\$ (3.986,45)
BANCO INTER		R\$ 398,16	R\$ 1.870,26
APLICACAO DE LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 550,00	R\$ 550,00
CAPITAL SICREDI		R\$ 550,00	R\$ 550,00
CREDITOS		R\$ 173.755,63	R\$ 192.412,05
VALORES A RECEBER		R\$ 33.538,80	R\$ 83.088,97
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRATI		R\$ 2.999,27	R\$ 0,00
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRUDENTOPOLIS		R\$ 3.390,62	R\$ 3.390,62
MUNICIPIO DE MALLET		R\$ 1.954,40	R\$ 0,00
MUNICIPIO DE SAO MATEUS DO SUL		R\$ 25.194,51	R\$ 0,00
CONVENIOS A RECEBER		R\$ 0,00	R\$ 79.698,35
TRIBUTOS A RECUPERAR		R\$ 14.677,39	R\$ 107.608,68
FGTS A RECUPERAR		R\$ 3.491,55	R\$ 3.491,55
INSS A RECUPERAR		R\$ 11.185,84	R\$ 104.117,13
ADIANTAMENTOS A SOCIOS		R\$ 125.539,44	R\$ 1.714,40
ADIANTAMENTO DIANA SERBAI		R\$ 68.258,25	R\$ 1.714,40
ADIANTAMENTO ROBSON JEAN SCHMITZ		R\$ 8.550,30	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO SILNEI MARCIO M JR		R\$ 48.730,89	R\$ 0,00
ESTOQUES		R\$ 574.089,46	R\$ 574.089,46
MATERIAIS		R\$ 574.089,46	R\$ 574.089,46
MATERIAIS		R\$ 574.089,46	R\$ 574.089,46
ATIVO NAO CIRCULANTE		R\$ 61.044,16	R\$ 126.262,50
IMOBILIZADO		R\$ 61.044,16	R\$ 126.262,50
BENS IMOVEIS		R\$ 12.525,00	R\$ 74.426,00
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 11.299,00	R\$ 73.200,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FB.A8.87.EA.EE.B0.7E.0F.6E.40.8D.8F.7C.BE.87.23.AD.0F.3F.64-8, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.3 do Visualizador

Página 1 de 3

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: UNAS CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022

CNPJ: 31.568.087/0001-21

Número de Ordem do Livro: 7

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
MOVEIS E UTENSILIOS		R\$ 1.226,00	R\$ 1.226,00
BENS MOVEIS		R\$ 66.041,02	R\$ 69.358,36
VEICULOS		R\$ 57.531,57	R\$ 60.848,91
CONSORCIO		R\$ 8.509,45	R\$ 8.509,45
(-) (-) DEPRECIACOES ACUMULADAS		R\$ (17.521,86)	R\$ (17.521,86)
(-) DEPRECIACAO ACUMULADA MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ (1.611,40)	R\$ (1.611,40)
(-) DEPRECIACAO ACUMULADA MOVEIS E UTENSILIOS		R\$ (116,88)	R\$ (116,88)
(-) DEPRECIACAO ACUMULADA DE VEICULOS		R\$ (15.793,58)	R\$ (15.793,58)
PASSIVO		R\$ 871.838,44	R\$ 975.284,65
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 321.965,65	R\$ 393.357,83
OBRIGACOES		R\$ 321.965,65	R\$ 393.357,83
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 94.769,34	R\$ 162.321,55
EMPRESTIMO SICREDI		R\$ 94.769,34	R\$ 54.158,71
EMPRESTIMOS PESSOA FISICA		R\$ 0,00	R\$ 108.162,84
OBRIGACOES TRABALHISTAS		R\$ 19.260,43	R\$ 2.488,33
SALARIOS A PAGAR		R\$ 16.772,10	R\$ 0,00
FERIAS A PAGAR		R\$ 1.077,83	R\$ 1.077,83
RESCISOES A PAGAR		R\$ 1.410,50	R\$ 1.410,50
OBRIGACOES PREVIDENCIARIAS		R\$ 45.583,62	R\$ 63.280,18
INSS A RECOLHER		R\$ 37.381,57	R\$ 41.681,10
FGTS A RECOLHER		R\$ 8.202,05	R\$ 21.599,08
OBRIGACOES TRIBUTARIAS		R\$ 135.827,26	R\$ 153.513,20
IRRF A RECOLHER		R\$ 725,80	R\$ 725,80
SIMPLES A RECOLHER		R\$ 122.873,71	R\$ 49.018,60
PARCELAMENTOS DE TRIBUTOS FEDERAIS		R\$ 12.227,75	R\$ 103.768,80
CONTAS A PAGAR		R\$ 26.525,00	R\$ 0,00
HONORARIO DO CONTADOR A PAGAR		R\$ 26.525,00	R\$ 0,00
PROVISOES		R\$ 0,00	R\$ 11.754,57
PROVISOES DE FERIAS		R\$ 0,00	R\$ 6.970,11
PROVISAO 13. SALARIO		R\$ 0,00	R\$ 4.784,46
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 549.872,79	R\$ 581.926,82

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FB.A8.87.EA.EE.B0.7E.0F.6E.40.8D.8F.7C.BE.87.23.AD.0F.3F.64-8, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.3 do Visualizador

Página 2 de 3

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: UNAS CONSTRUTORA LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 31.568.087/0001-21
Número de Ordem do Livro: 7
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CAPITAL SOCIAL		R\$ 549.872,79	R\$ 581.926,82
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO		R\$ 500.000,00	R\$ 500.000,00
CAPITAL SOCIAL DIANA SERBAI		R\$ 500.000,00	R\$ 500.000,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 49.872,79	R\$ 81.926,82
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 49.872,79	R\$ 81.926,82

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FB.A8.87.EA.EE.B0.7E.0F.6E.40.8D.8F.7C.BE.87.23.AD.0F.3F.64-8, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.3 do Visualizador

Página 3 de 3

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: UNAS CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022

CNPJ: 31.568.087/0001-21

Número de Ordem do Livro: 7

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Receita Operacional Bruta		R\$ 0,00	R\$ 3.041.978,68
RECEITA DE PRESTACAO DE SERVICOS		R\$ 0,00	R\$ 3.041.978,68
= RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA		R\$ 0,00	R\$ 3.041.978,68
Custo de Mercadorias Vendidas		R\$ 0,00	R\$ 0,00
= LUCRO BRUTO		R\$ 0,00	R\$ 3.041.978,68
(-) Despesas Operacionais		R\$ 0,00	R\$ (2.762.780,30)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ 0,00	R\$ (2.762.780,30)
(-) DESPESAS C/PESSOAL		R\$ 0,00	R\$ (733.993,48)
(-) SALARIOS E ORDENADOS		R\$ 0,00	R\$ (543.691,70)
(-) 13. SALARIO		R\$ 0,00	R\$ (4.430,06)
(-) FERIAS E ABONOS PECUNIARIOS		R\$ 0,00	R\$ (6.453,81)
(-) FGTS FUNDO DE GARANTIA		R\$ 0,00	R\$ (84.199,64)
(-) INSS		R\$ 0,00	R\$ (95.218,27)
(-) DESPESAS COM VENDAS		R\$ 0,00	R\$ (2.028.786,82)
(-) AGUA E ESGOTO		R\$ 0,00	R\$ (1.153,58)
(-) DESPESAS C/MANUT DO SOFTWARE		R\$ 0,00	R\$ (300,00)
(-) ENERGIA ELETRICA		R\$ 0,00	R\$ (1.112,69)
(-) HONORARIO DO CONTADOR		R\$ 0,00	R\$ (18.800,00)
(-) IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS		R\$ 0,00	R\$ (175.695,44)
(-) JUROS E MULTAS DE MORA		R\$ 0,00	R\$ (135,09)
(-) MANUTENCAO REPAR DE EDIFICACOES		R\$ 0,00	R\$ (1.000,00)
(-) MATERIAL DE CONSUMO		R\$ 0,00	R\$ (1.646.540,74)
(-) MATERIAL DE ESCRITORIO		R\$ 0,00	R\$ (33.381,40)
(-) PROPAGANDA E PUBLICIDADE		R\$ 0,00	R\$ (300,00)
(-) SEGUROS DIVERSOS		R\$ 0,00	R\$ (905,19)
(-) TELEFONE		R\$ 0,00	R\$ (184,85)
(-) UNIFORMES		R\$ 0,00	R\$ (3.002,07)
(-) VEICULOS MANUTENCAO E REPAROS		R\$ 0,00	R\$ (2.270,00)
(-) VEICULOS COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES		R\$ 0,00	R\$ (12.034,85)
(-) VIAGENS E ESTADAS		R\$ 0,00	R\$ (1.920,00)
(-) DESPESAS SERVICOS CONTRAT. TERCEIROS PJ		R\$ 0,00	R\$ (57.513,14)
(-) IRPJ à SIMPLES NACIONAL		R\$ 0,00	R\$ (10.042,09)
(-) INTERNET		R\$ 0,00	R\$ (259,87)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FB.A8.87.EA.EE.B0.7E.0F.6E.40.8D.8F.7C.BE.87.23.AD.0F.3F.64-8, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.3 do Visualizador

Página 1 de 2

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: UNAS CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022

CNPJ: 31.568.087/0001-21

Número de Ordem do Livro: 7

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) DESPESAS COM ALUGUEIS		R\$ 0,00	R\$ (7.383,42)
(-) ALIMENTACAO		R\$ 0,00	R\$ (2.942,98)
(-) CURSOS		R\$ 0,00	R\$ (239,90)
(-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ 0,00	R\$ (51.669,52)
(-) Despesas Financeiras		R\$ 0,00	R\$ (6.884,64)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ 0,00	R\$ (6.884,64)
(-) DESPESAS BANCARIAS		R\$ 0,00	R\$ (305,93)
(-) JUROS E COMISSOES S/DESCONTOS		R\$ 0,00	R\$ (6.578,71)
Receitas Financeiras		R\$ 0,00	R\$ 0,00
= RESULTADO LIQUIDO		R\$ 0,00	R\$ 272.313,74
Receitas nao Operacionais		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Despesas nao Operacionais		R\$ 0,00	R\$ 0,00
= RESULTADO DO EXERCICIO		R\$ 0,00	R\$ 272.313,74

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FB.A8.87.EA.EE.B0.7E.0F.6E.40.8D.8F.7C.BE.87.23.AD.0F.3F.64-8, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.3 do Visualizador

Página 2 de 2

DEMONSTRAÇÃO DE LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS



Entidade: UNAS CONSTRUTORA LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022
CNP: 31.568.087/0001-21
Número de Ordem do Livro: 7

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido
Demonstração de Lucros ou Prejuízos Acumulados/DMPL (R\$)	
Saldo Anterior de Lucros Acumulados	49.872,79
Prejuízos Líquidos Período Base depois Prov. p/IR	0,00
Transferência de Reservas	0,00
Div. Lucros ou Distribuídos, Pagos, Creditados	0,00
Imposto sobre Lucro Líquido - Art.35 Lei 7713/8	0,00
Parcelas dos Lucros Incorporadas ao Capital	0,00
Outras Aplicações	0,00
Ajustes Credores de Períodos Base Anteriores	0,00
Correção Monetária dos Lucros Acumulados	0,00
Reversão de Reservas	0,00
Outros Recursos	0,00
Lucro Líquido do Período Base depois Prov. p/IR	32.054,03
Saldo Anterior de Prejuízos Acumulados	0,00
Ajuste Devedores de Período Base Anteriores	0,00
Correção Monetária dos Prejuízos Acumulados	0,00
Notas	0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FB.A8.87.EA.EE.B0.7E.0F.6E.40.8D.8F.7C.BE.87.23.AD.0F.3F.64-8, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE IRATI

CARTORIO DISTRIBUIDOR E ANEXOS
RUA PACIFICO BORGES, 120 - RIO BONITO
IRATI/PR - 84500000

TITULAR
TEREZINHA DEMCZUK
JURAMENTADOS
ANA CAROLINA SEQUINEL DEMCZUK
ADRIANO DEMCZUK

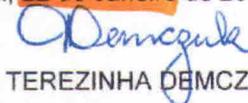
Certidão Negativa

Certifico, a pedido de parte interessada, que revendo os livros e arquivos de distribuição CÍVEL sob minha guarda neste cartório, verifiquei NÃO CONSTAR nenhum registro em andamento de ações de FALENCIA, CONCORDATA OU RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL contra:

UNAS CONSTRUTORA LTDA

CNPJ 31.568.087/0001-21, no período compreendido entre a presente data e os últimos 20 anos que a antecederem.

IRATI/PR, 22 de Janeiro de 2024, 13:08:18


TEREZINHA DEMCZUK



CARTÓRIO DISTRIBUIDOR
Contador, Partidor, Avaliador, Judicial
CNPJ 77.780.823/0001-01
Terezinha Demczuk - Titular
CPF 606.125.769-49
Ana Carolina S. Demczuk - Juramentada
CPF 052.648.189-75