

## **MEMORIAL DESCRITIVO ã REFORMA DO CMEI CRIANÇA ESPERANÇA**

### **1. INTRODUÇÃO**

O presente memorial trata-se da obra da reforma do CMEI Criança Esperança. Todos os materiais a empregar na obra, bem como a mão-de-obra serão de primeira qualidade, objetivando a obtenção de um acabamento esmerado nos serviços, que só serão aceitos nessas condições. Em caso de dúvidas prevalecerão às normas legais da ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas.

A execução dos serviços obedecerá rigorosamente aos projetos e suas formas, dimensões e concepções arquitetônicas e ao presente MEMORIAL. Nenhuma alteração nos projetos e especificações poderá ser feita sem consentimento prévio do profissional responsável pelo projeto.

A locação da obra será feita no terreno regularizado, observando rigorosamente as cotas constantes nos projetos e seguimento da construção existente. A colocação da placa de identificação da obra em chapa de aço galvanizado com 2,25m² deverá ser feita antes do início dos serviços.

### **2. REFORMA**

#### **2.1 Demolições**

Será feita a demolição dos revestimentos internos da cozinha, despensa, banheiros dos berçários, banheiro externo, lactário e piso conforme projeto arquitetônico. Deverão ser retirados os forros a serem substituídos e as portas a serem trocadas.

#### **2.2 Revestimentos**

**2.2.1 Massa Látex:** Todas as superfícies internas que receberão pintura serão revestidas com massa látex, duas demãos, após a aplicação de fundo selador e fundo preparador para pintura.

2.2.2 Massa Acrílica: Todas as superfícies externas e das áreas molhadas que receberão pintura serão revestidas com massa acrílica, duas demãos, após a aplicação de fundo selador e fundo preparador para pintura.

2.2.3 Pintura: As paredes internas e externas serão revestidas com tinta acrílica, duas demãos.

2.2.4 Revestimento cerâmico: As paredes dos banheiros, cozinha, despensa, refeitório, lavanderia, depósito e lactário serão revestidas com porcelanato até o teto, conforme projeto arquitetônico. Os pisos a serem trocados receberão novo revestimento em porcelanato.

### 2.3 Esquadrias

As portas substituídas deverão ser precisas no seu funcionamento, seu acabamento deverá ser perfeito e deverá receber 2 demãos de pintura. As esquadrias metálicas receberão pintura de esmalte sintético.

### 2.4 Forro de PVC

Os forros retirados deverão ser executados em PVC, nos locais determinado no projeto arquitetônico.

### 2.5 Instalações elétricas

Deverão ser instaladas as luminárias tipo plafon com lâmpada de LED de 32W nos locais determinados pelo projeto arquitetônico.

## 3. LIMPEZA DE OBRA

Após a execução de todos os serviços deverá suceder a limpeza final da obra.

---

**Anne Caroline Bello**  
CREA 168663-D/PR